

Atelier International d'urbanisme de Saint-Laurent du Maroni

« La transition urbaine d'une ville française en Amazonie »

Présentation des projets
20 mai 2016

**MOT D'ACCUEIL DE M. LÉON BERTRAND
MAIRE DE SAINT-LAURENT DU MARONI
CO-PRESIDENT DU JURY**



**OUVERTURE PAR PIERRE-ANDRE PERISSOL
PRESIDENT DES ATELIERS
CO-PRESIDENT DU JURY**



À l'initiative de la Mairie de Saint-Laurent du Maroni



En partenariat avec l'EPAG et l'AFD



DEROULE DE LA JOURNEE DE PRESENTATION DES PROJETS:

9h30-10h- Mots d'accueil

10h - 11h- Equipe A : In Between

11h – 12h: Equipe B : Maawina Foto, la ville du Maroni

12-13h: Equipe C : Maroni Lab

13-14h: Buffet déjeunatoire, salle Claudine Bertrand
Mairie de Saint-Laurent du Maroni

14h – 16h30: Délibération du jury à huit-clos

16h30-18h: Restitution et débat

Cérémonie de clôture au Cinéma le Toucan

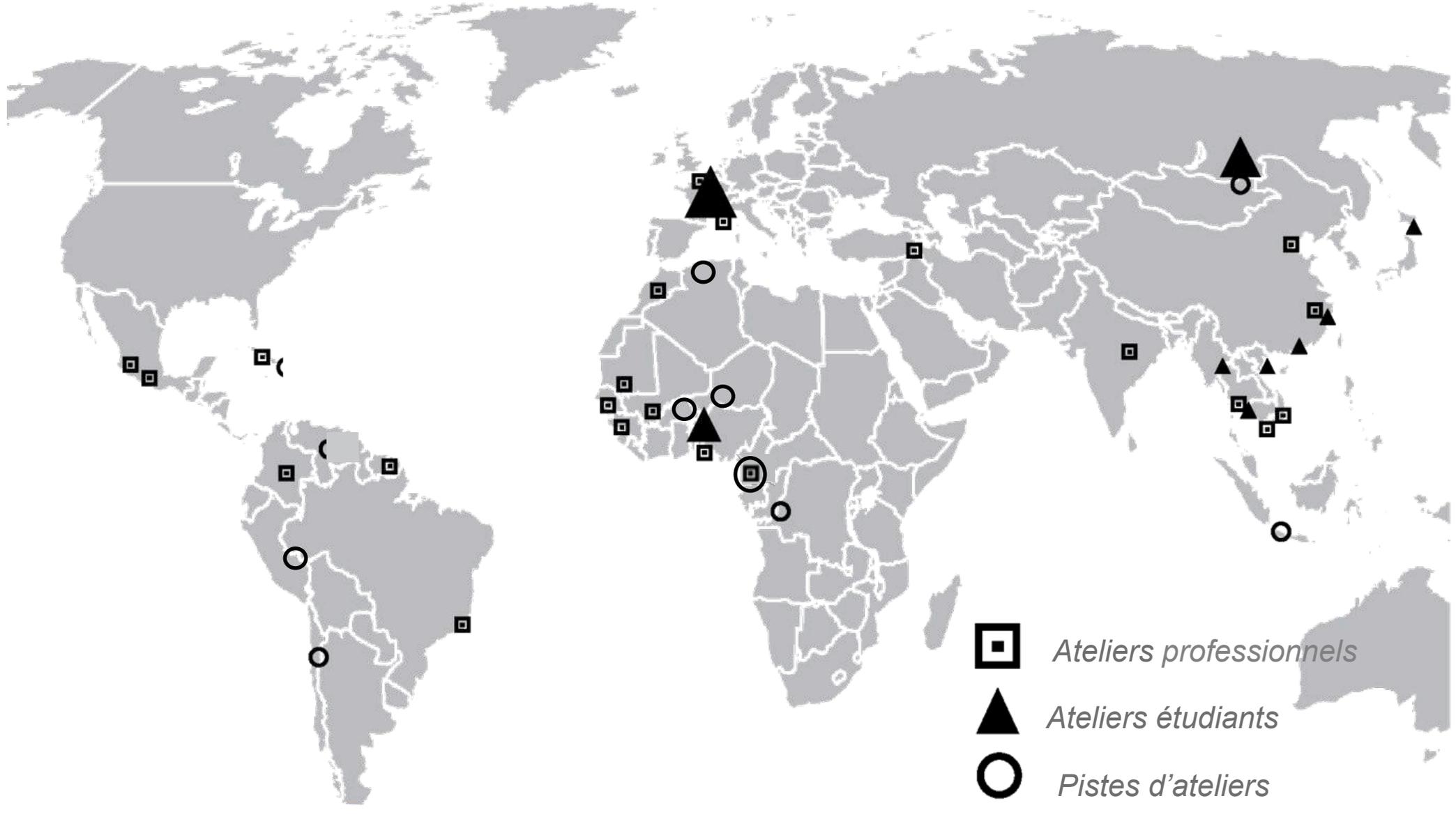


les ateliers
maîtrise d'oeuvre urbaine

Les Ateliers Internationaux de Maîtrise d'oeuvre urbaine

Un large réseau international

Réseau international composé de plus de 2 500 professionnels



La création de la ville est par nature collective

La création d'un environnement urbain durable, fédérateur et équilibré se fait par la mise en commun des énergies et compétences de chacun.

- ▶ Multidisciplinarité et décloisonnement des champs professionnels au sein des équipes et du jury.
- ▶ Égalité des savoirs et compétences de chacun
- ▶ Rassembler autour de l'atelier l'ensemble des acteurs du territoire: élus, associations, acteurs privés, acteurs économiques, bailleurs, institutions internationales



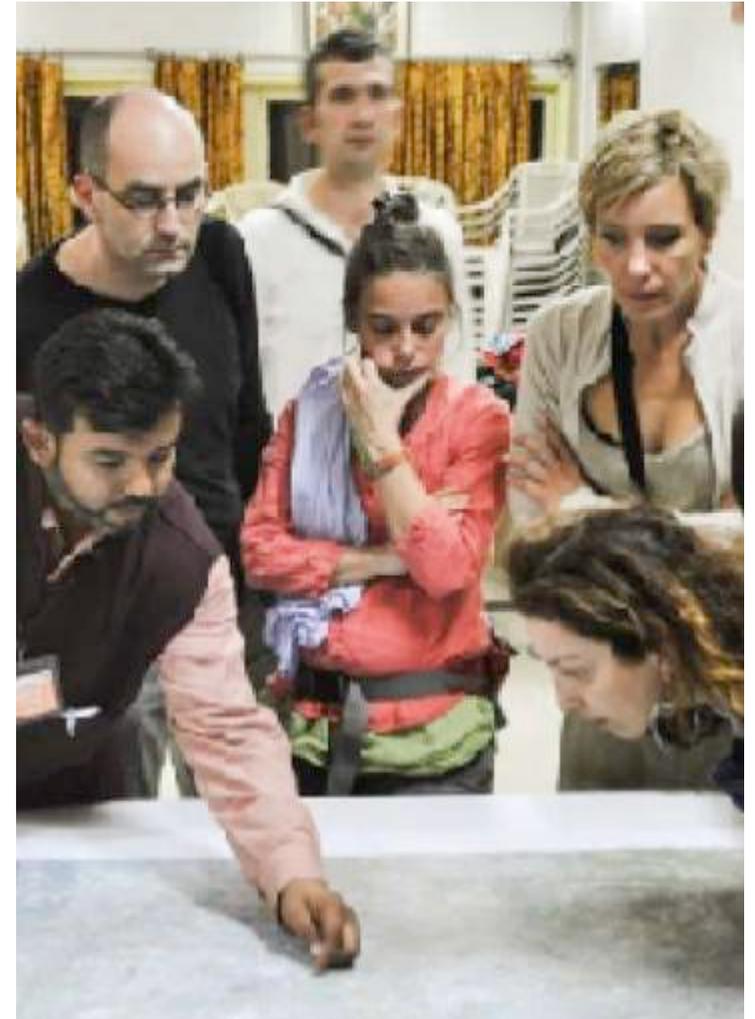
Une plateforme d'échanges sans objectifs commerciaux

▶ Une plateforme d'échange neutre et créative:

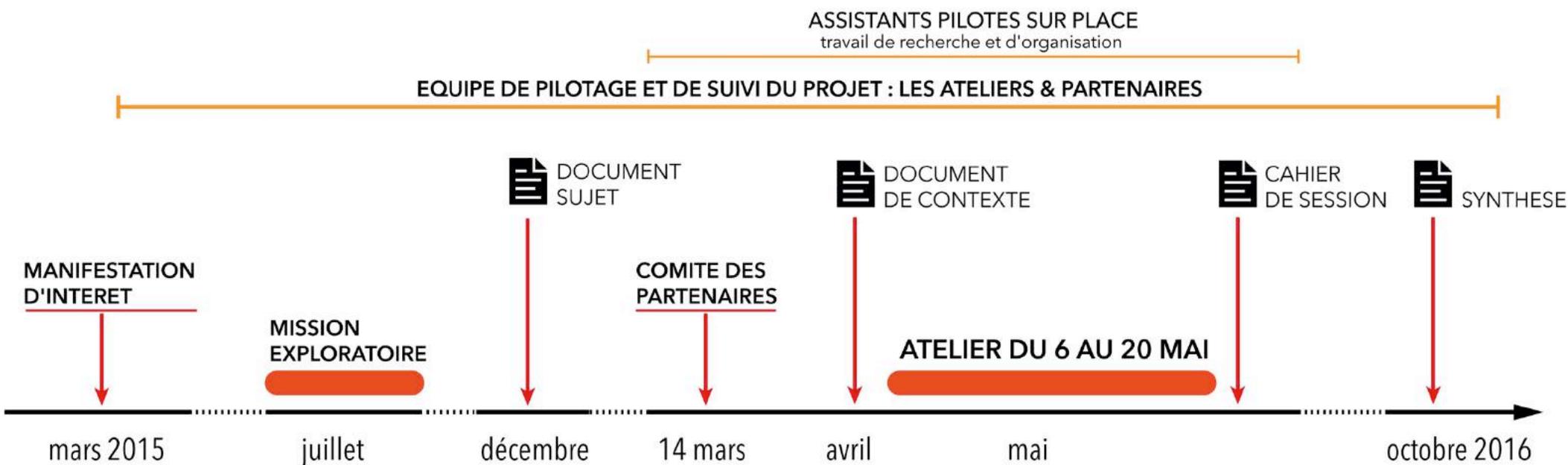
- Engager un dialogue libre, responsable et amical
- Partager des idées et des expériences
- Construire les bases de projets communs.

▶ Une plateforme d'échange conviviale

- Rassembler l'ensemble des acteurs locaux autour d'une réflexion libre et prospective.
- Offrir un lieu d'apprentissage permanent, solide et innovant aussi bien pour les participants juniors et seniors que pour les acteurs locaux qui accompagnent la démarche.



Le processus de l'atelier

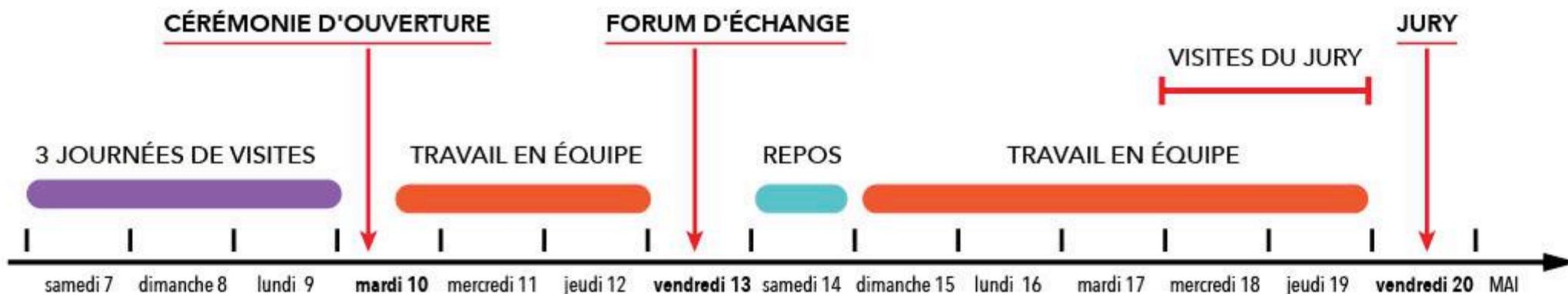


JUILLET 2015- Mission exploratoire d'experts des Ateliers

14 MARS 2016 - Réunion du Comité des partenaires

20 MAI - Présentation des projets devant un jury local et international

Le déroulement de l'atelier du 6 au 20 mai 2016



Du 6 au 9 mai – Journées de visites des participants

10 mai – Cérémonie d'ouverture de l'atelier

13 mai – Forum d'échange ouvert aux acteurs locaux et comité des partenaires

Du 18 au 19 mai – Journées de visites du jury

20 mai - Présentation des projets devant le jury local et international

Conférences et visites pour découvrir le territoire et les enjeux de l'atelier



Un travail d'équipe à temps plein pendant deux semaines



Des propositions d'actions débattues et illustrées

- ▶ **Le Forum d'échange avec les acteurs locaux pour faire le point et débattre de l'état des réflexions le Vendredi 13 mai à l'école Giffard**
- ▶ **Des idées mêlant intuitions, analyses et nouvelles stratégies, sans tabous, ni contraintes, ni obligations.**
- ▶ **Des propositions illustrées à différentes échelles.**



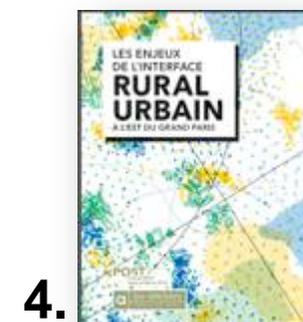
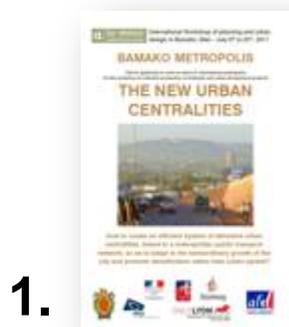
Un jury local international bénévole

- ▶ **Un jury composé d'acteurs locaux et d'experts internationaux.**
- ▶ **Le Jury co-présidé avec les autorités locales débattent avec les participants pour relever les propositions les plus pertinentes et les plus innovantes envisageables.**



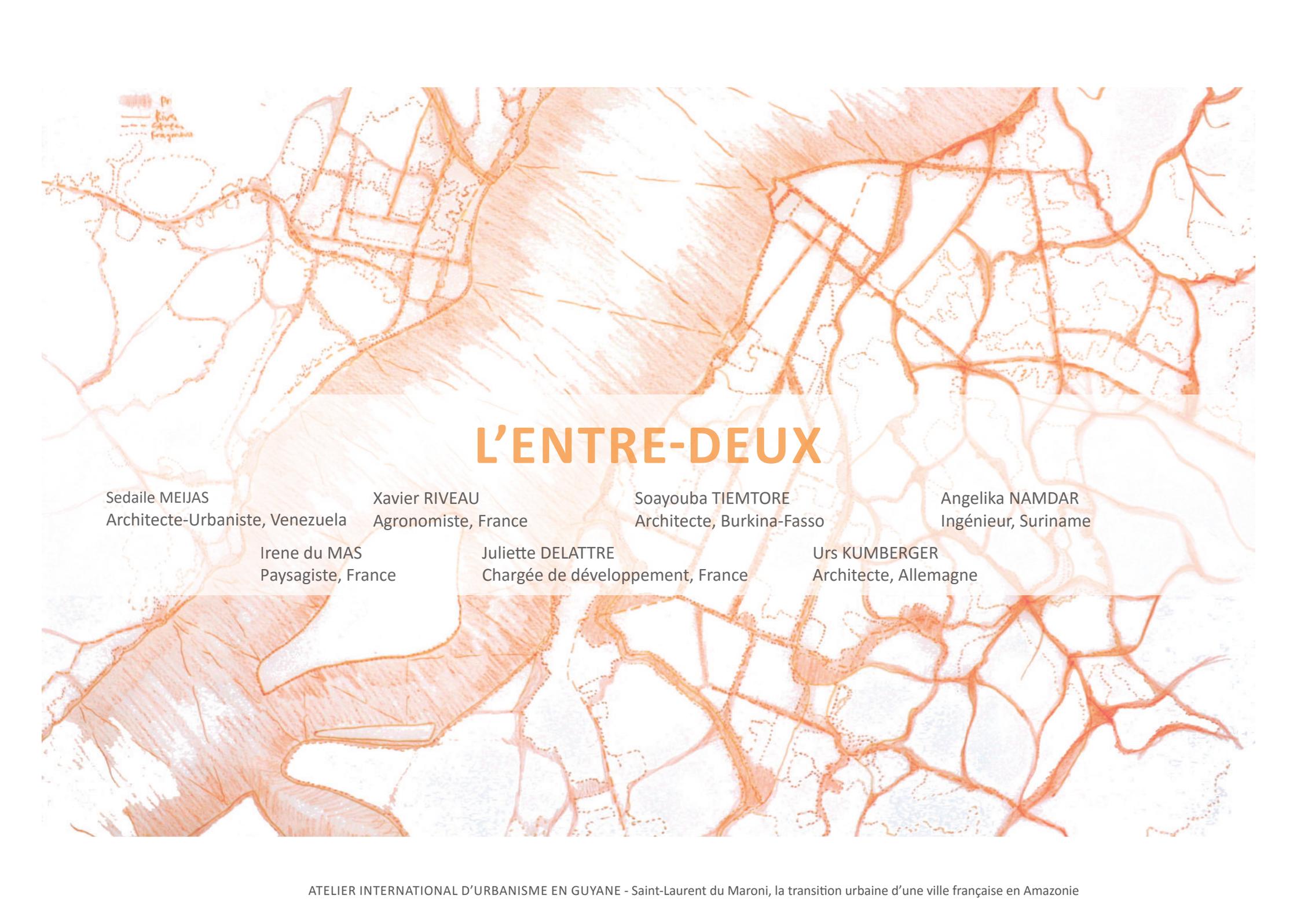
Production de 4 documents

- ▶ 1. Document sujet : Les problématiques
- ▶ 2. Dossier contexte: Le diagnostique
- ▶ 3. Cahier de session: Les projets
- ▶ 4. Document de Synthèse: Analyse et perspective



Toutes les productions en libre-accès sur le site: www.ateliers.org





L'ENTRE-DEUX

Sedaile MEIJAS
Architecte-Urbaniste, Venezuela

Xavier RIVEAU
Agronome, France

Soayouba TIEMTORE
Architecte, Burkina-Fasso

Angelika NAMDAR
Ingénieur, Suriname

Irene du MAS
Paysagiste, France

Juliette DELATTRE
Chargée de développement, France

Urs KUMBERGER
Architecte, Allemagne



ATELIER INTERNATIONAL D'URBANISME EN GUYANE - Saint-Laurent du Maroni, la transition urbaine d'une ville française en Amazonie

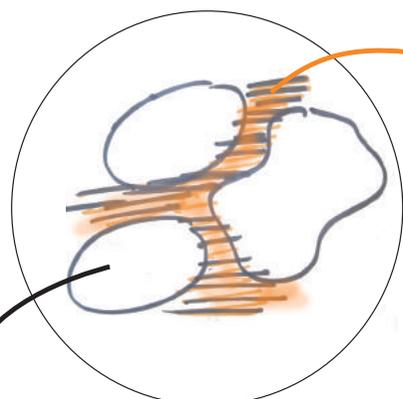
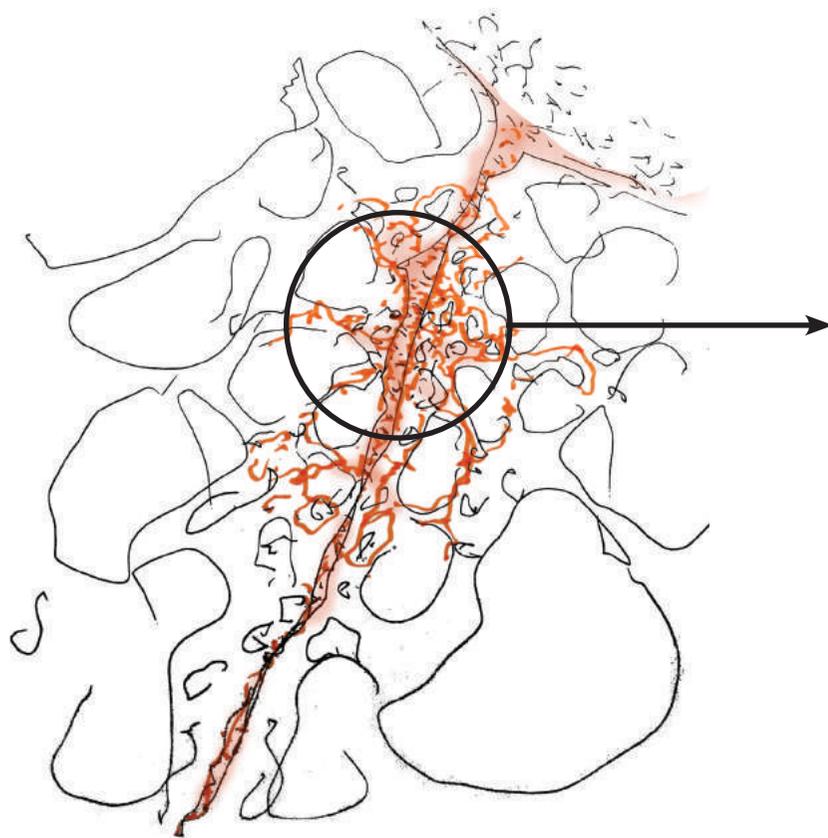


ATELIER INTERNATIONAL D'URBANISME EN GUYANE - Saint-Laurent du Maroni, la transition urbaine d'une ville française en Amazonie



ATELIER INTERNATIONAL D'URBANISME EN GUYANE - Saint-Laurent du Maroni, la transition urbaine d'une ville française en Amazonie

CONNECTER LES ESPACES



ENTRE-DEUX

= Continuité
Accessibilité

/ex: rues, routes, trames verte & bleue, vues, perspectives, numérique, .../

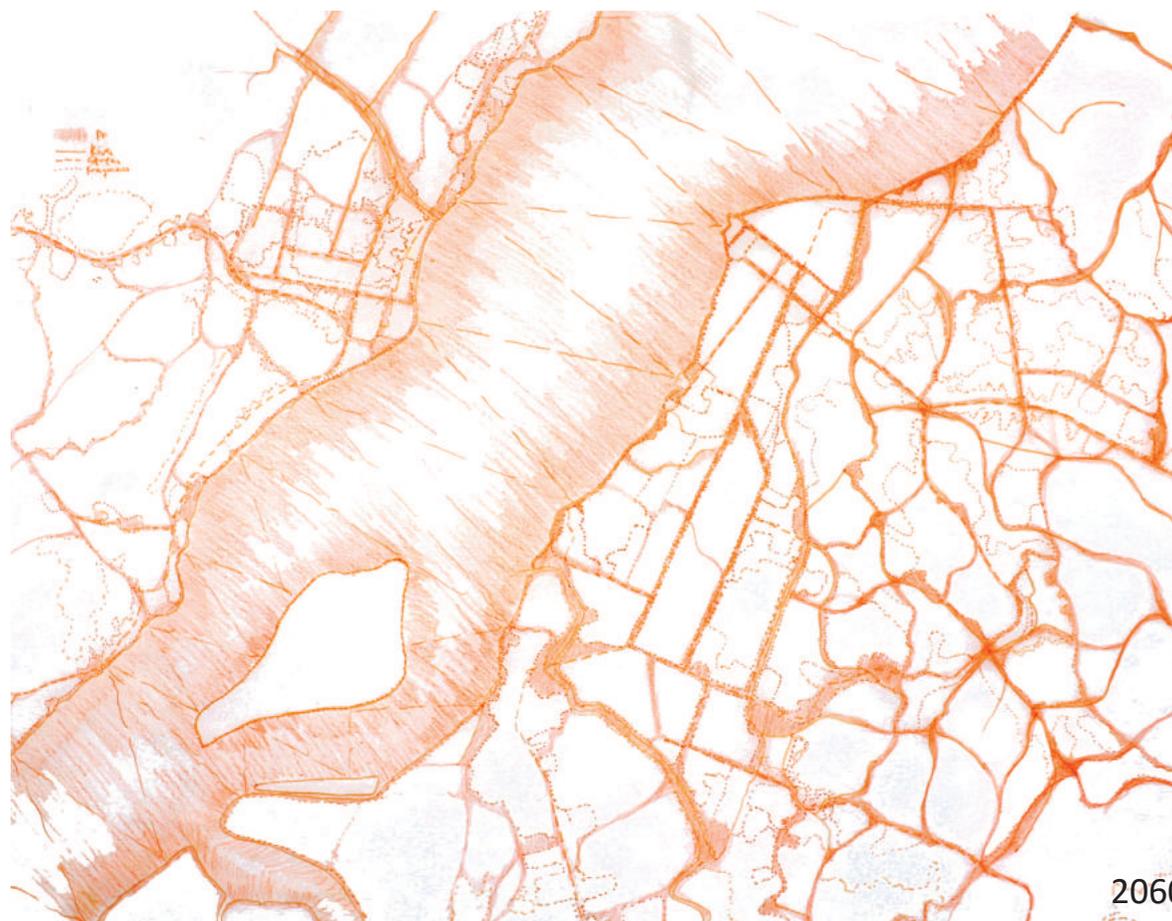
FRAGMENT

= Unité cohérente
Structure - Atmosphère -
Programme

*/ex: logements, équipements,
zones agricoles, zones
forestières, .../*

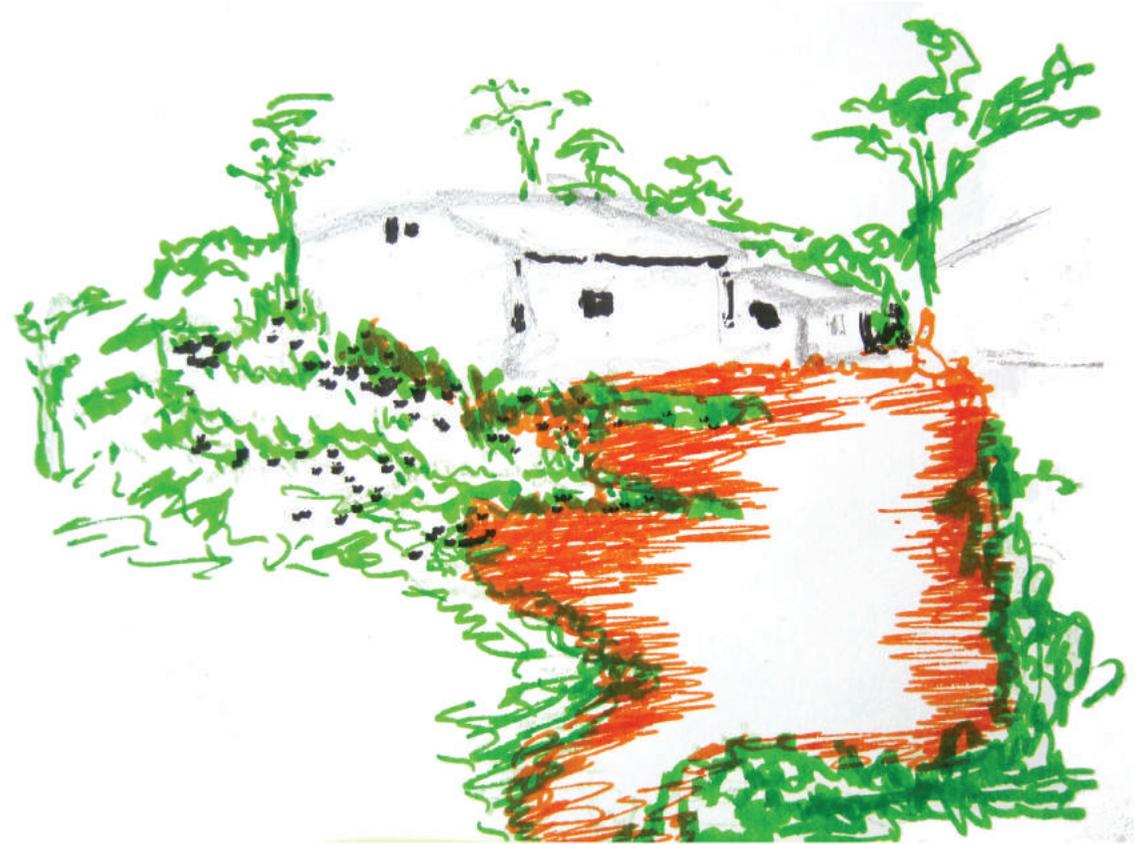


Le fleuve comme espace vivant d'entre-deux

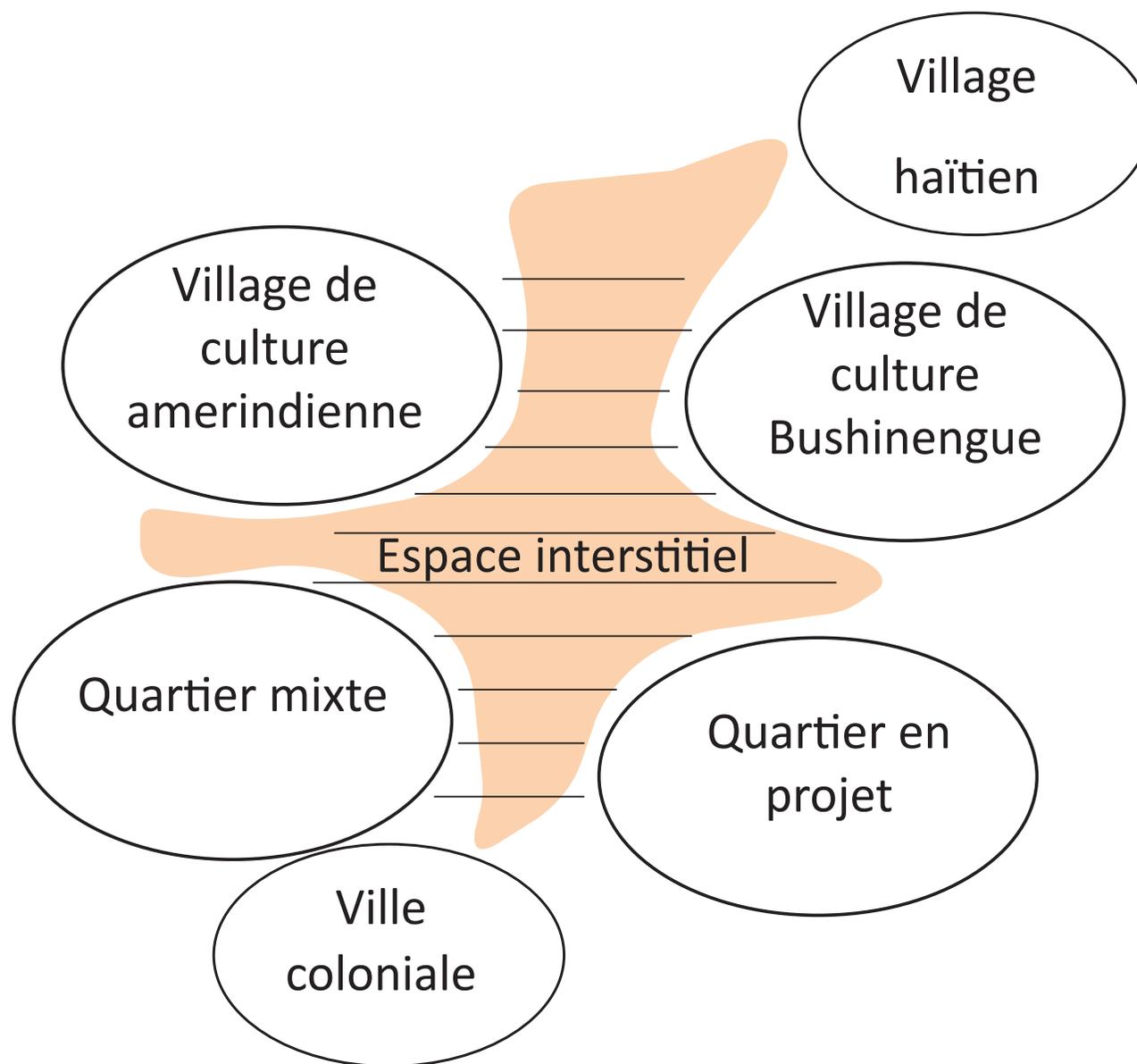


Evolution d'un réseau de conections publiques

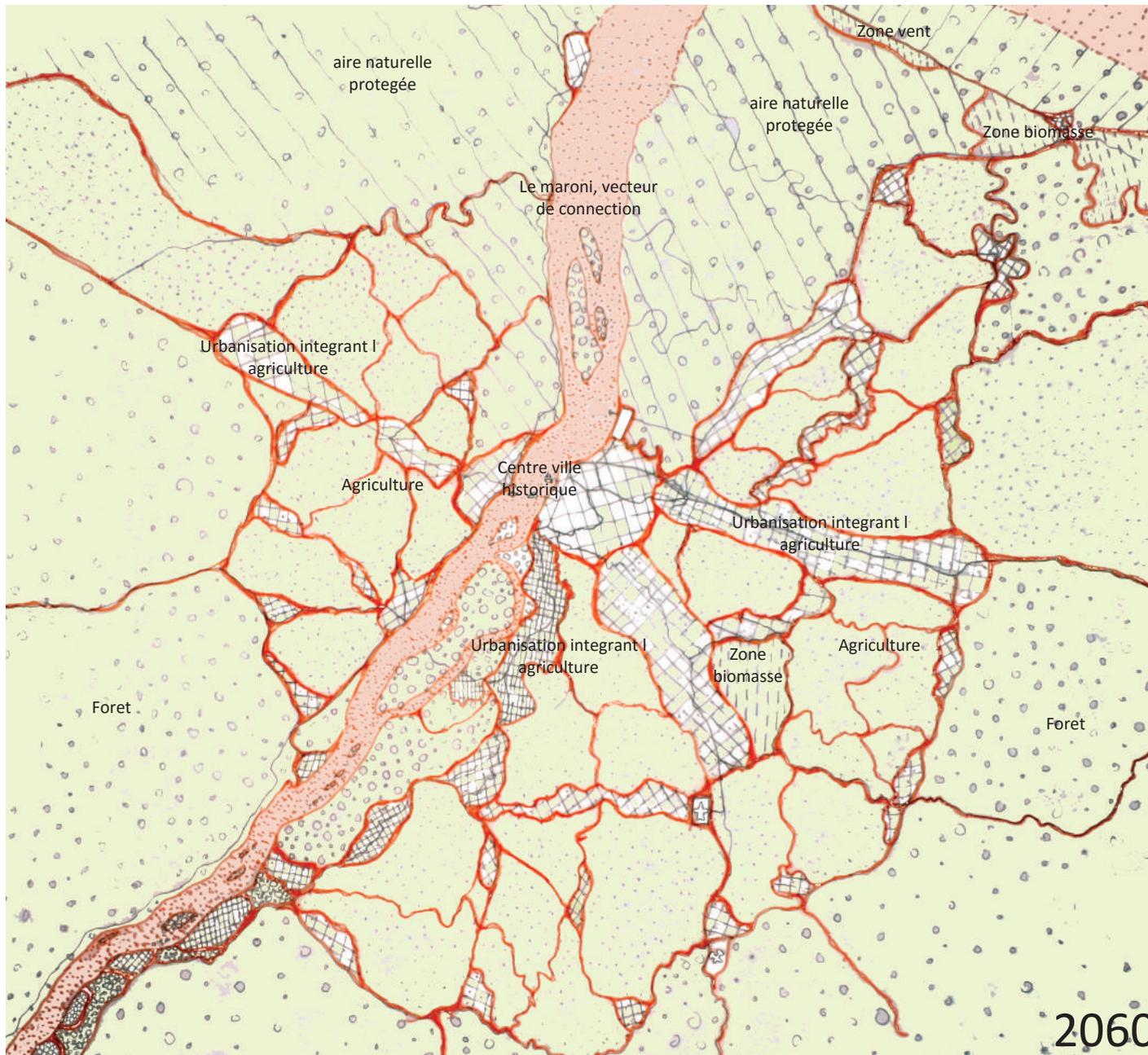
DE L'APPROPRIATION SPONTANÉE DE L'ESPACE À LA CRÉATION D'UN QUARTIER



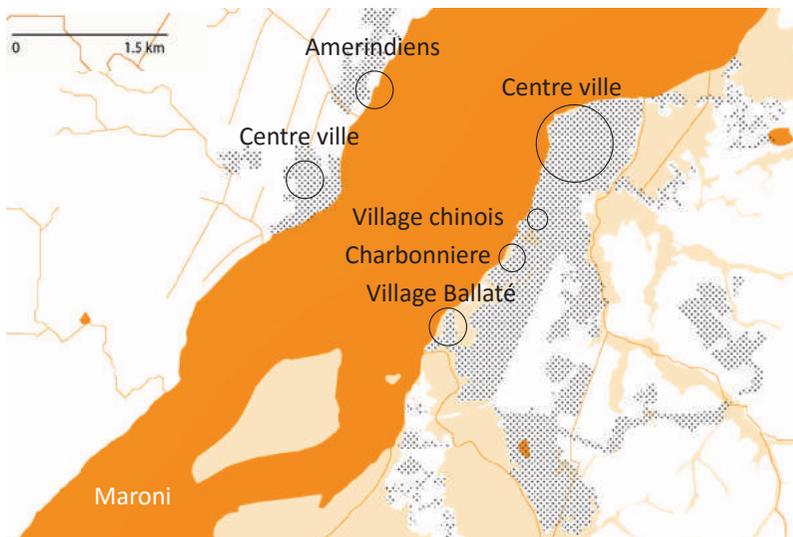
VERS UNE GOUVERNANCE DE TERRAIN



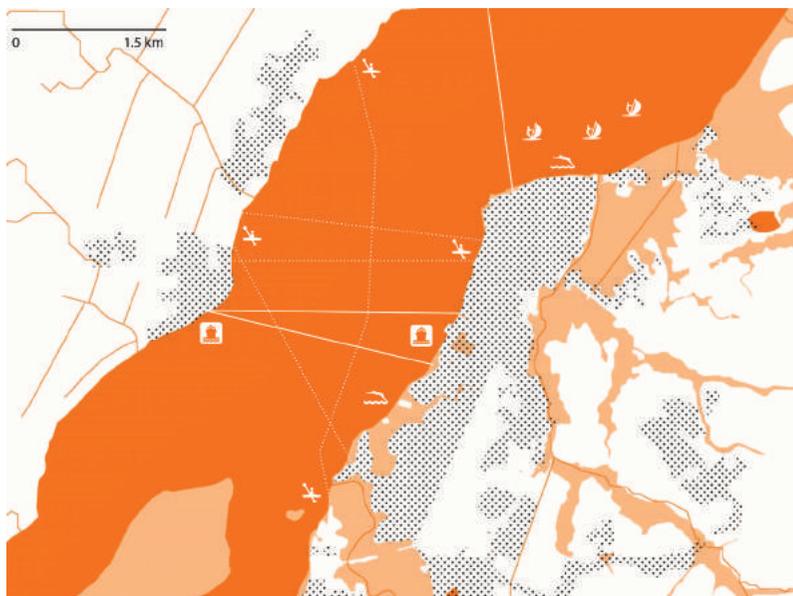
UN PROCESSUS À TOUTES LES ÉCHELLES



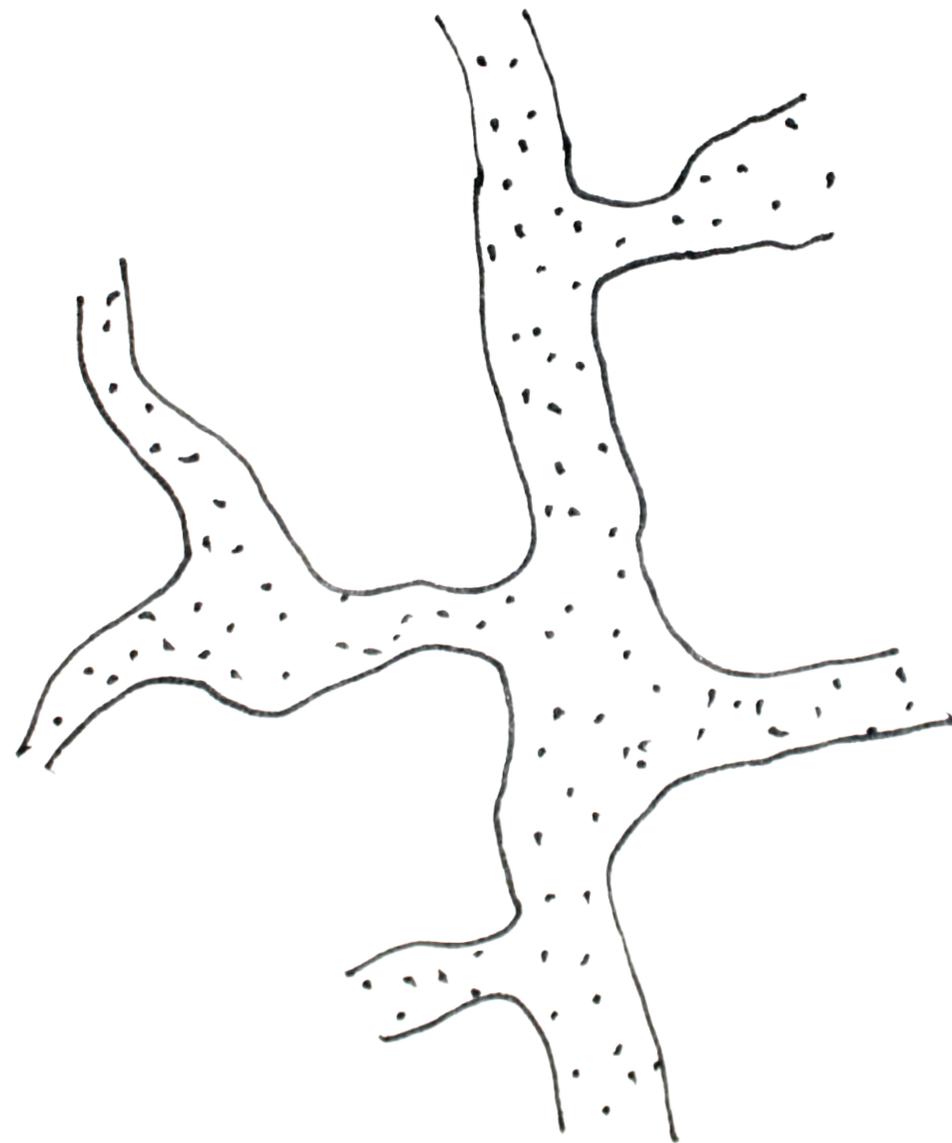
PRATIQUER LES CONTINUITES PUBLIQUES



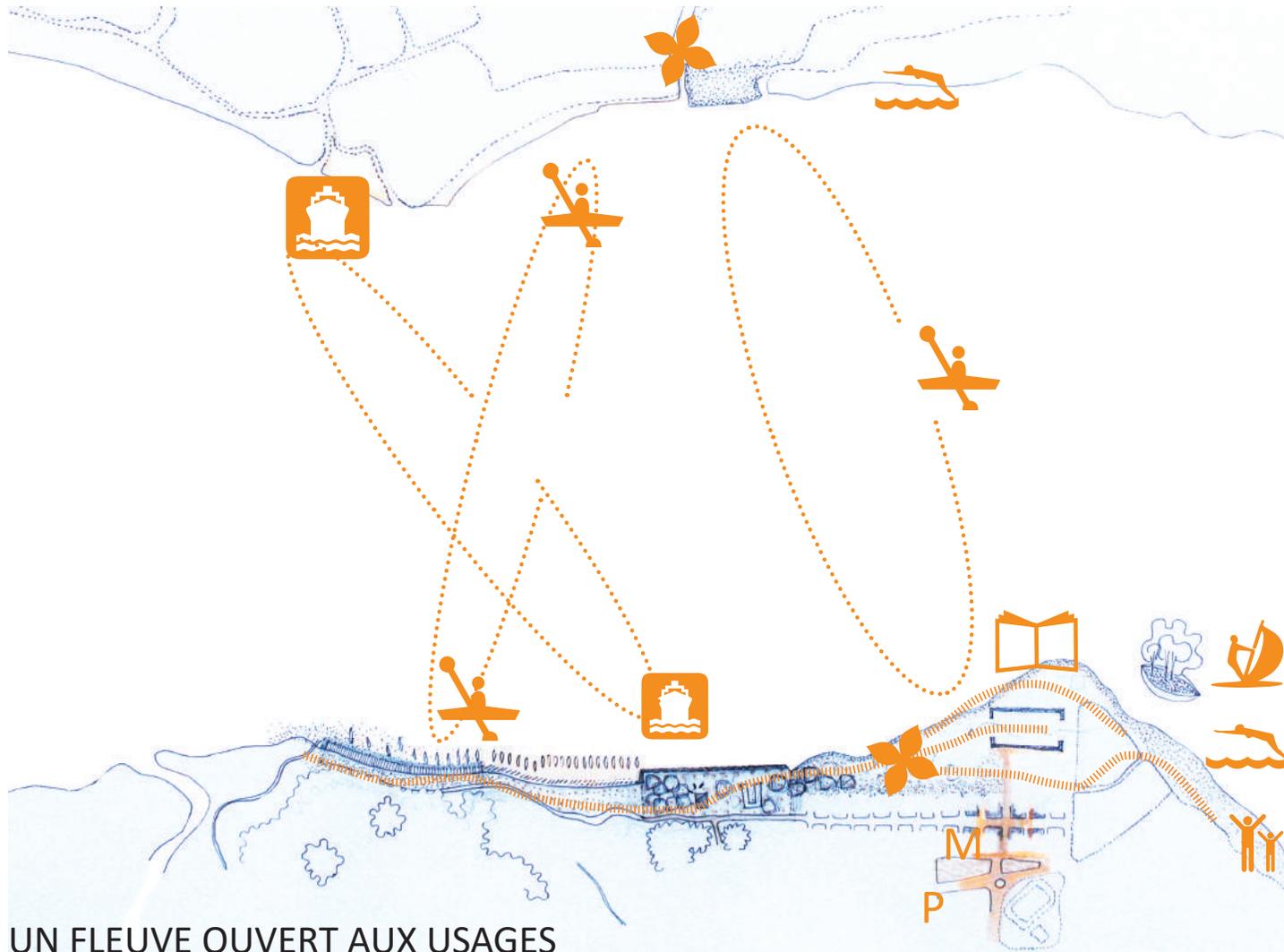
L'eau comme ressource commune aux différentes communautés culturelles habitant le long du Maroni.



Les différents usages du fleuve du Maroni à Saint Laurent et Albina.



- RELIER LES QUARTIERS PAR LES RIVES DU MARONI -



UN FLEUVE OUVERT AUX USAGES

LEGENDE

- Flux potentiel en bac & pirogues
- Flux potentiel le long des berges
- Flux existant des bacs
- - Flux existant des pirogues



M Marché



Aires de jeux



Programme éducation/recherche



Pirogues



Port



Sports nautiques



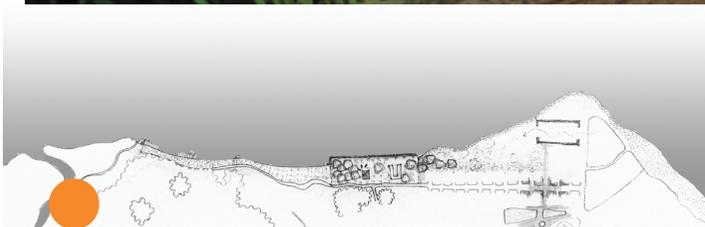
Aires de baignade



Park



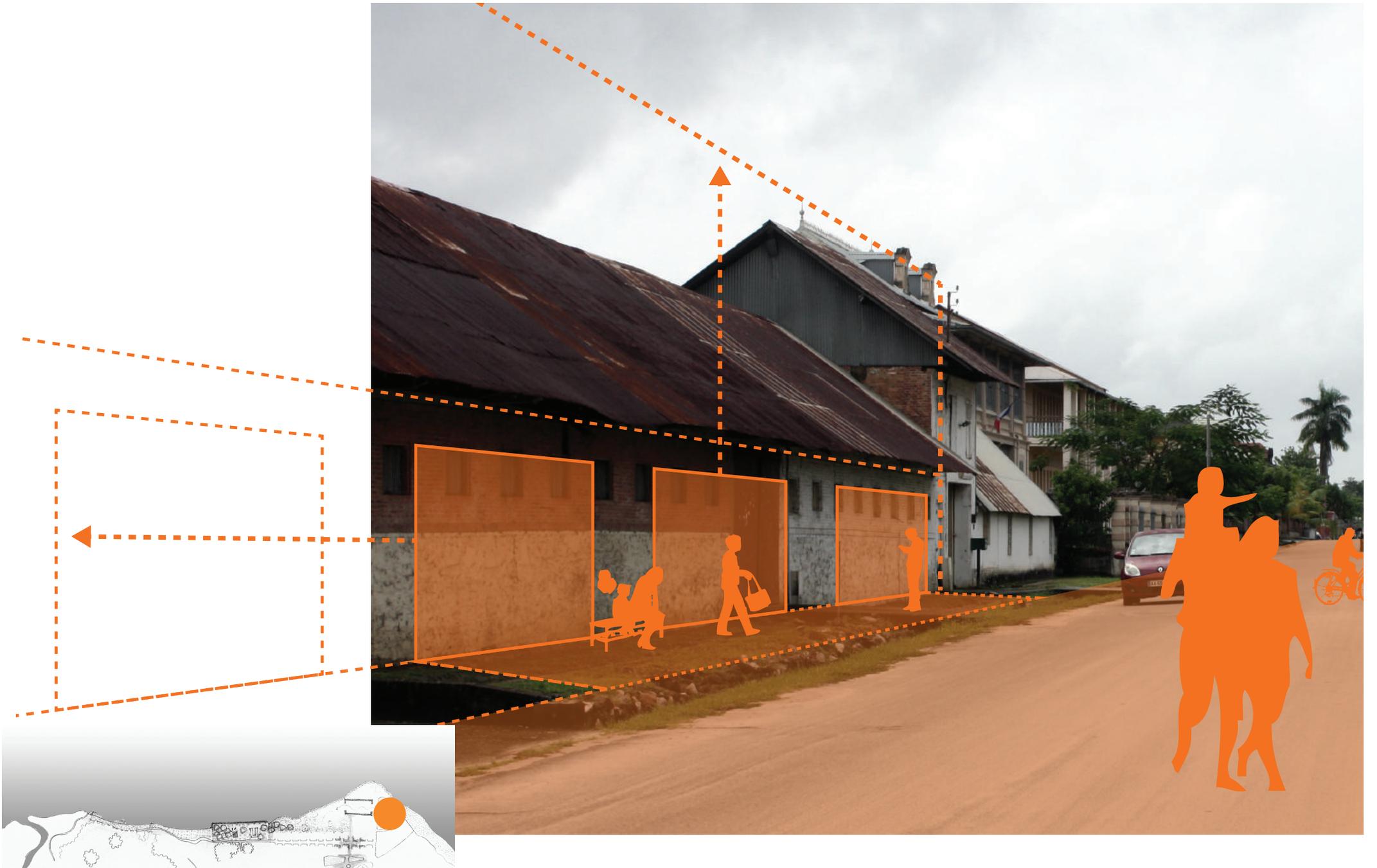
P Parking



ATELIER INTERNATIONAL D'URBANISME EN GUYANE - Saint-Laurent du Maroni, la transition urbaine d'une ville française en Amazonie

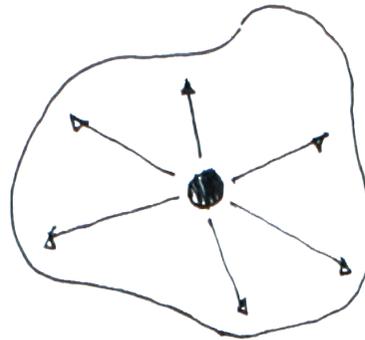


ATELIER INTERNATIONAL D'URBANISME EN GUYANE - Saint-Laurent du Maroni, la transition urbaine d'une ville française en Amazonie



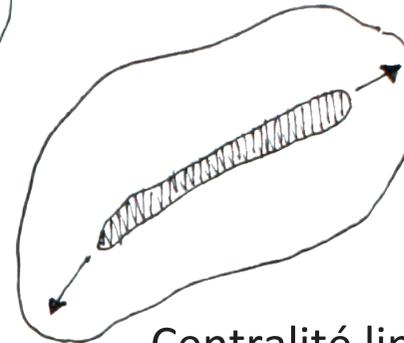
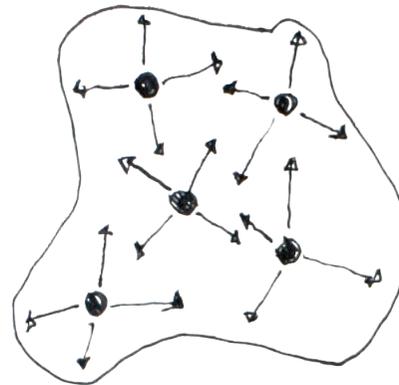
ATELIER INTERNATIONAL D'URBANISME EN GUYANE - Saint-Laurent du Maroni, la transition urbaine d'une ville française en Amazonie

PARTAGER L'HARMONIE D'UN HABITAT COHERENT



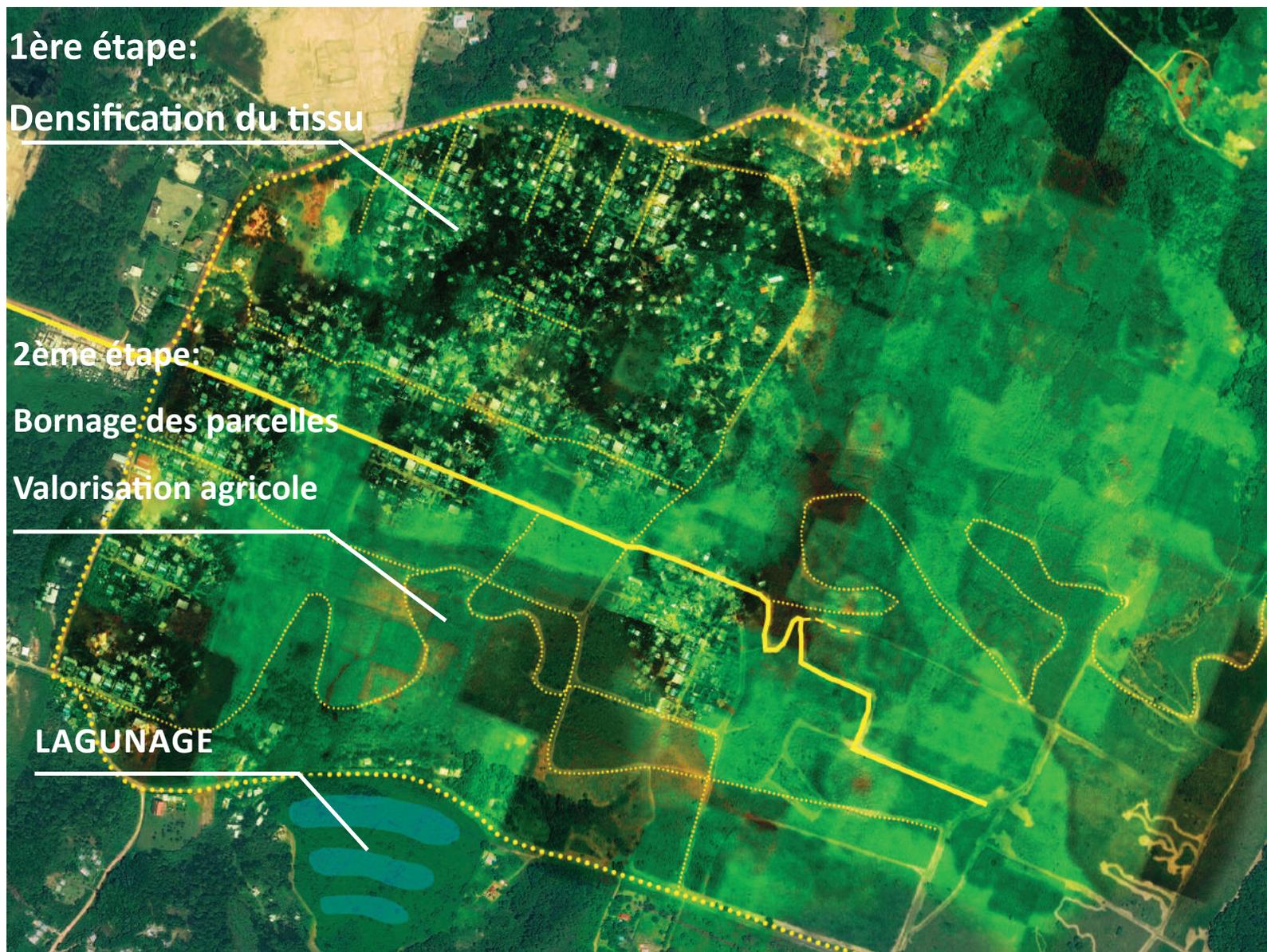
Centralité unique
isolée

Polycentralités

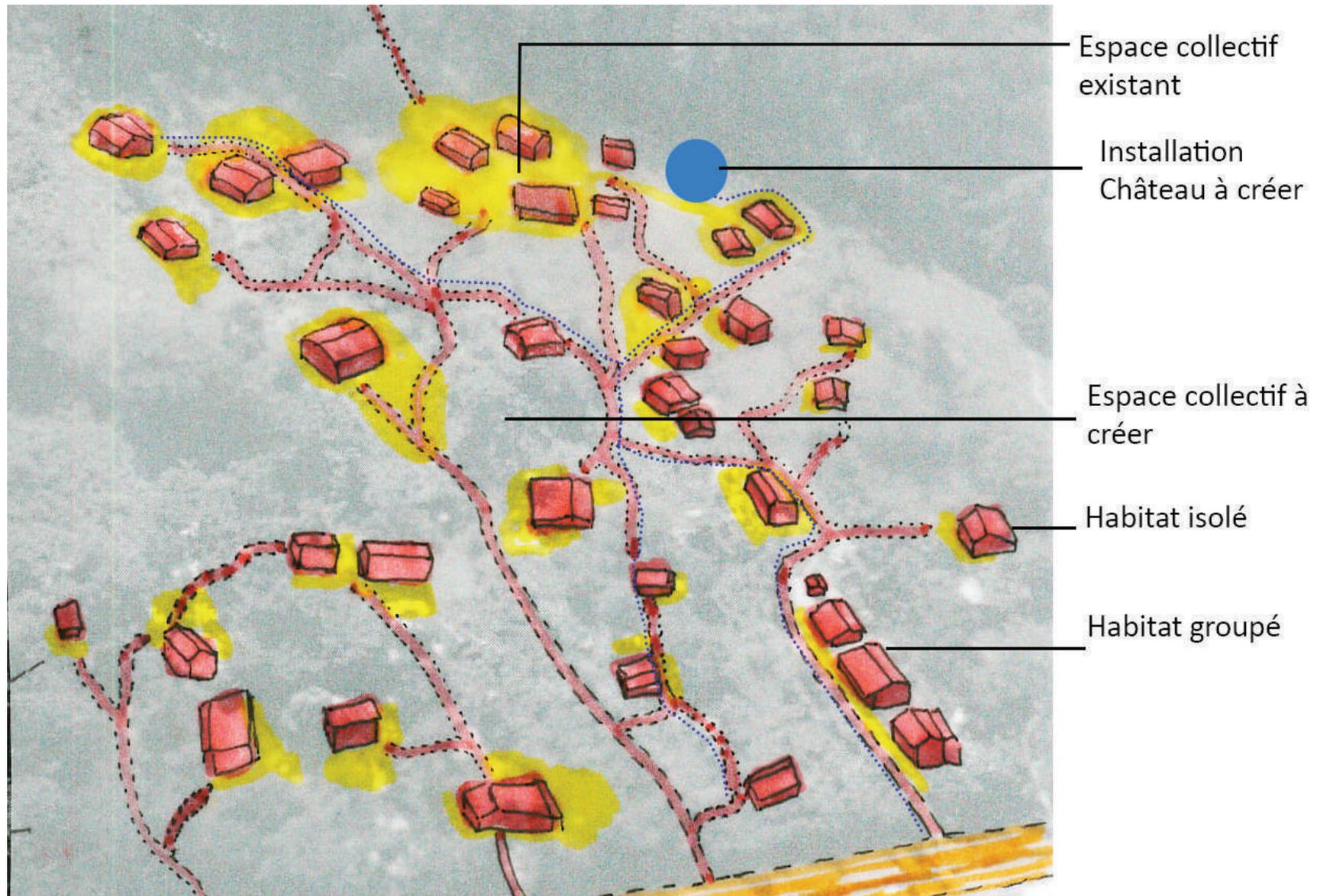


Centralité linéaire

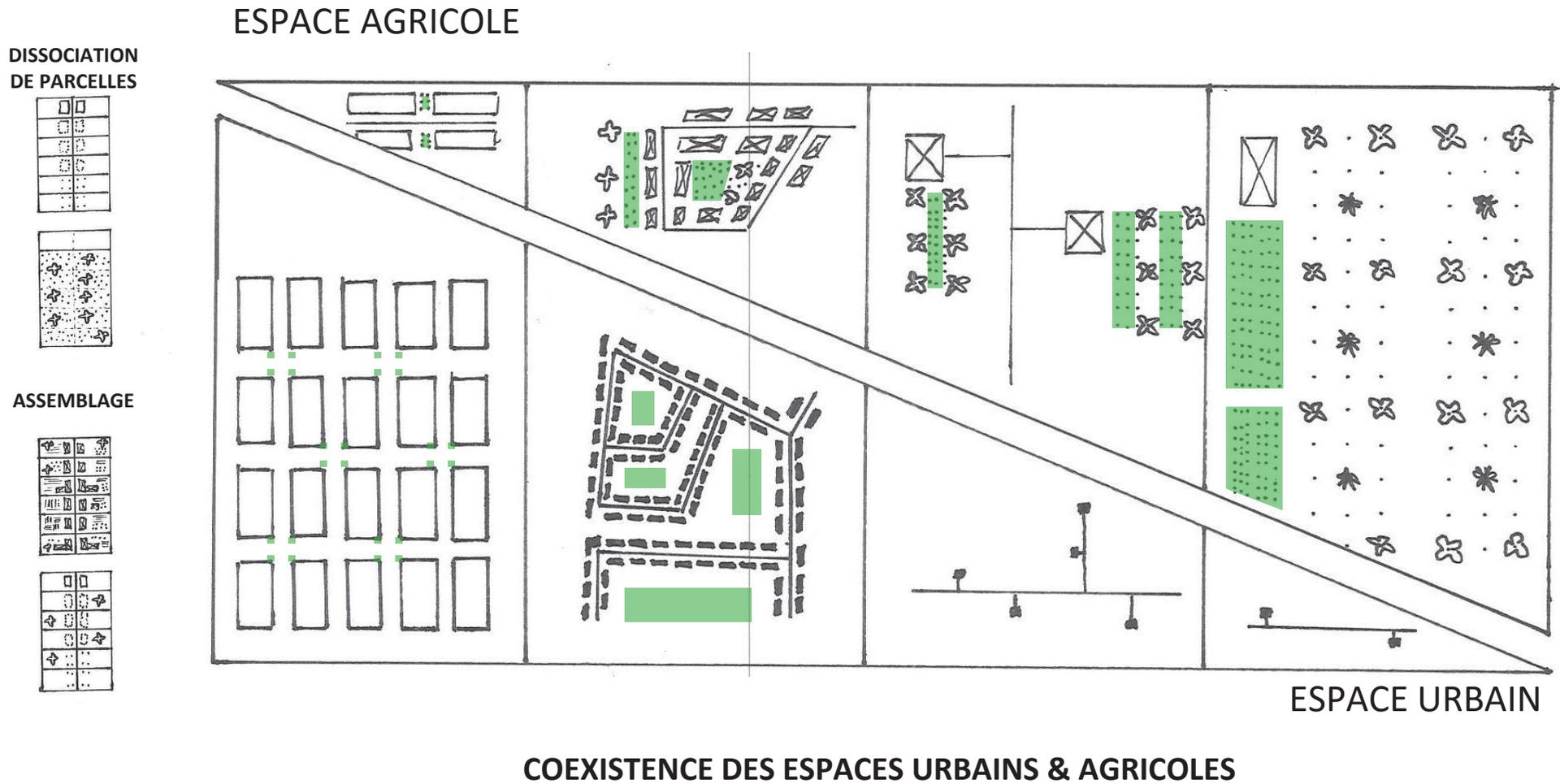
- ACCOMPAGNER LA CRÉATION DE NOUVEAUX QUARTIERS -



- S'INSPIRER DE L'ORGANISATION DU TISSU INFORMEL ET ANTICIPER -



- UNE COEXISTENCE POSSIBLE ENTRE ESPACES URBAINS & AGRICOLES -



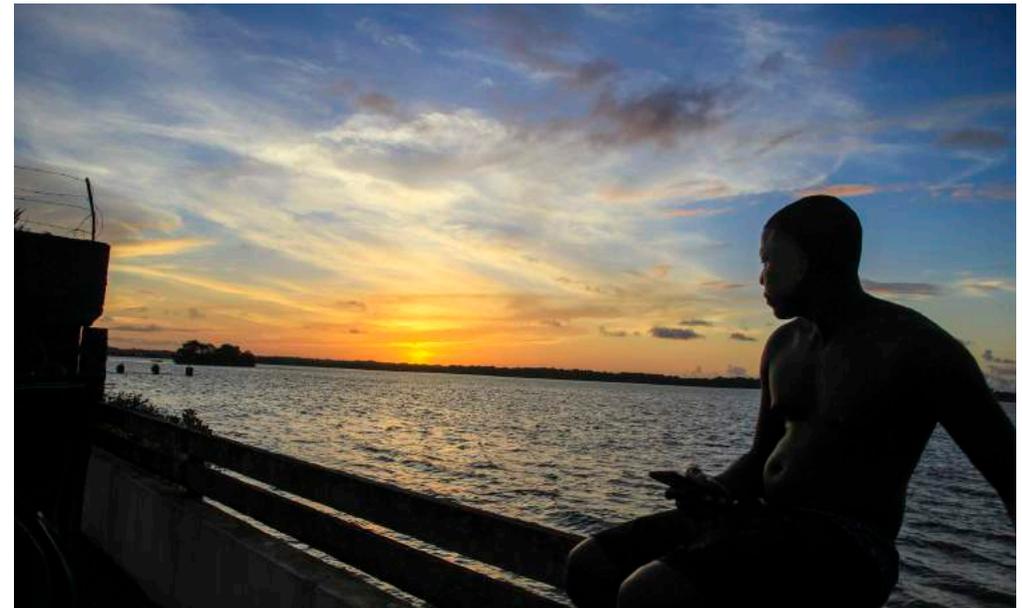
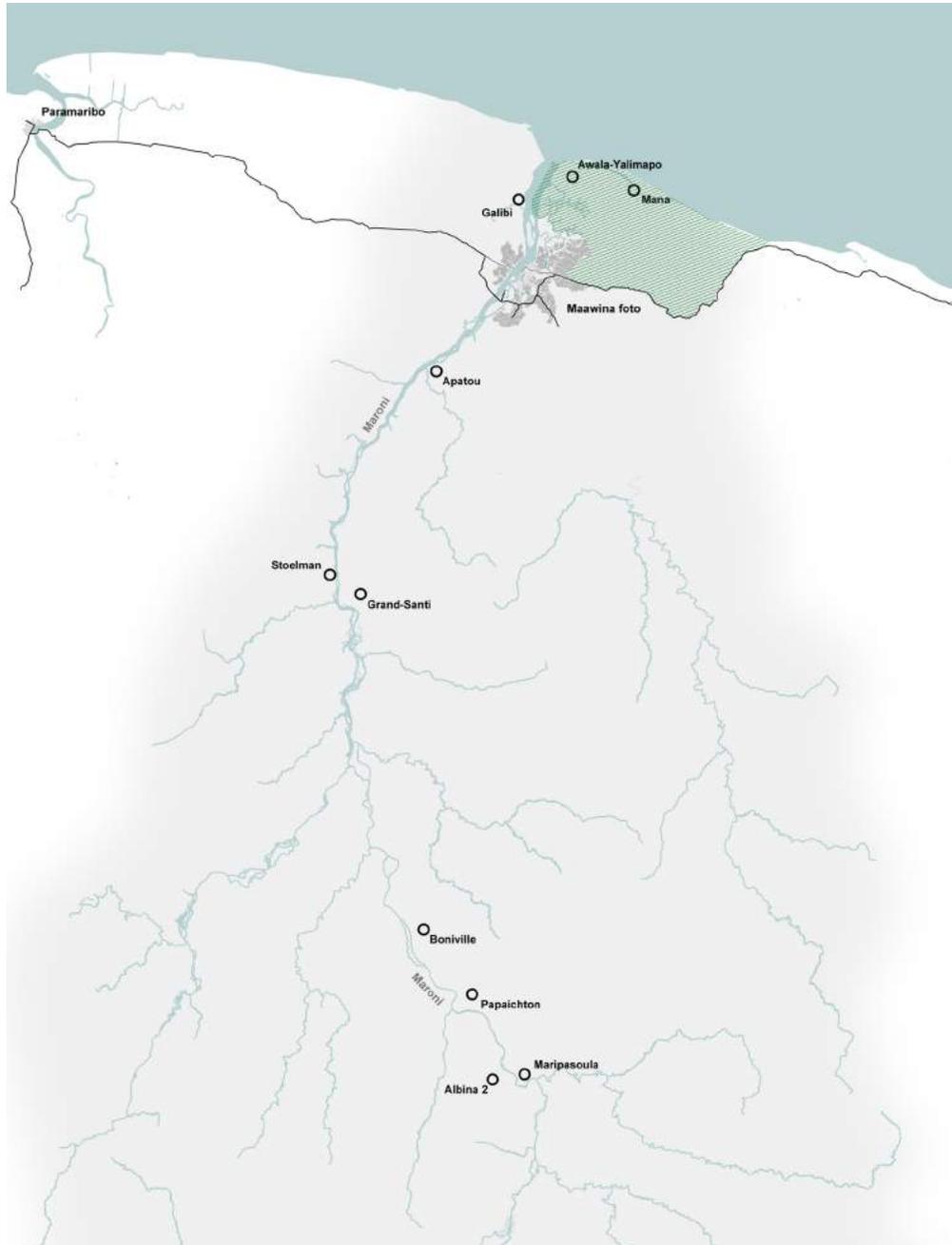




MAAWINA FOTO

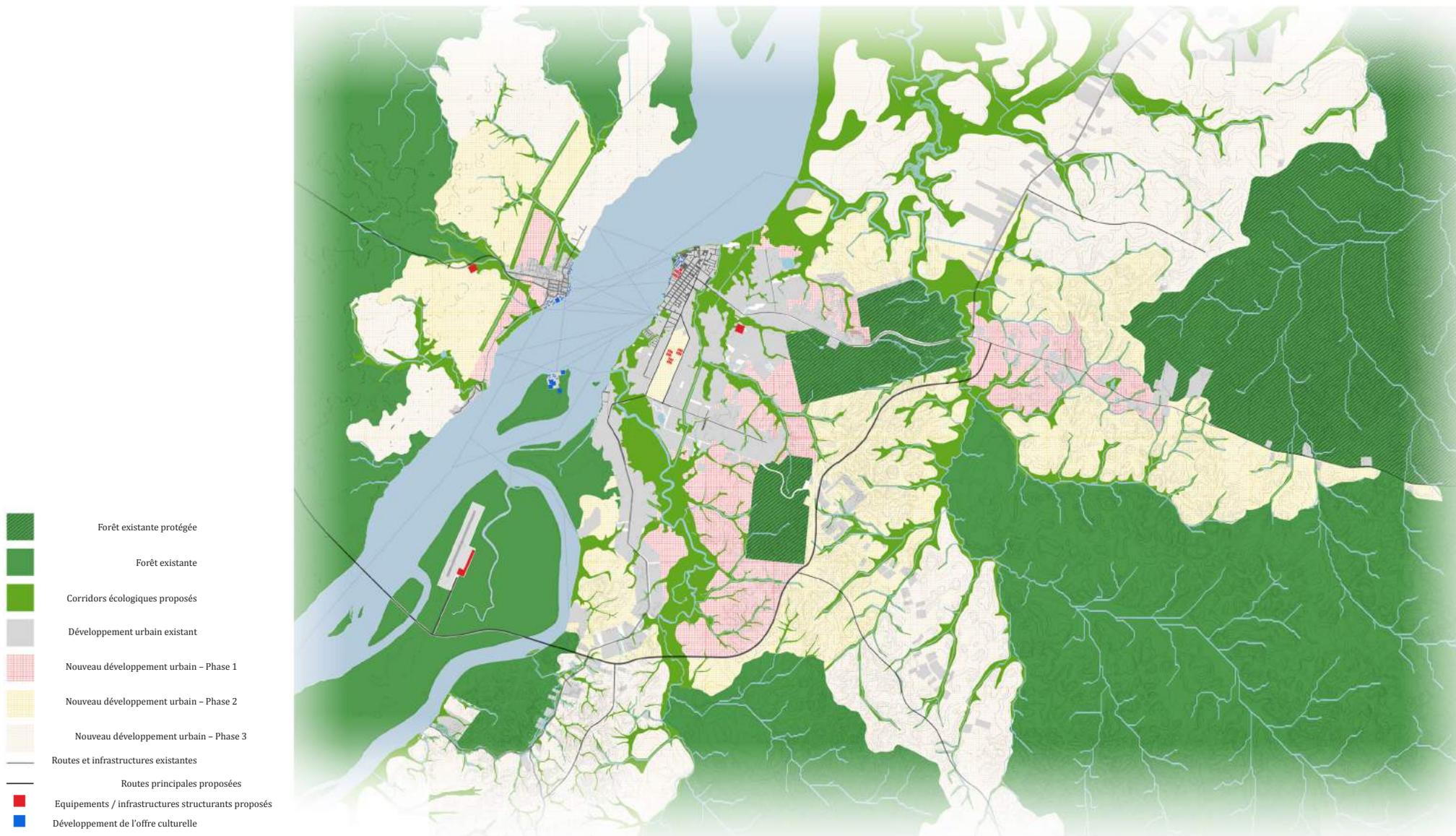
UNE VILLE DE CORRIDORS ÉCOLOGIQUES

LA VILLE DU MARONI



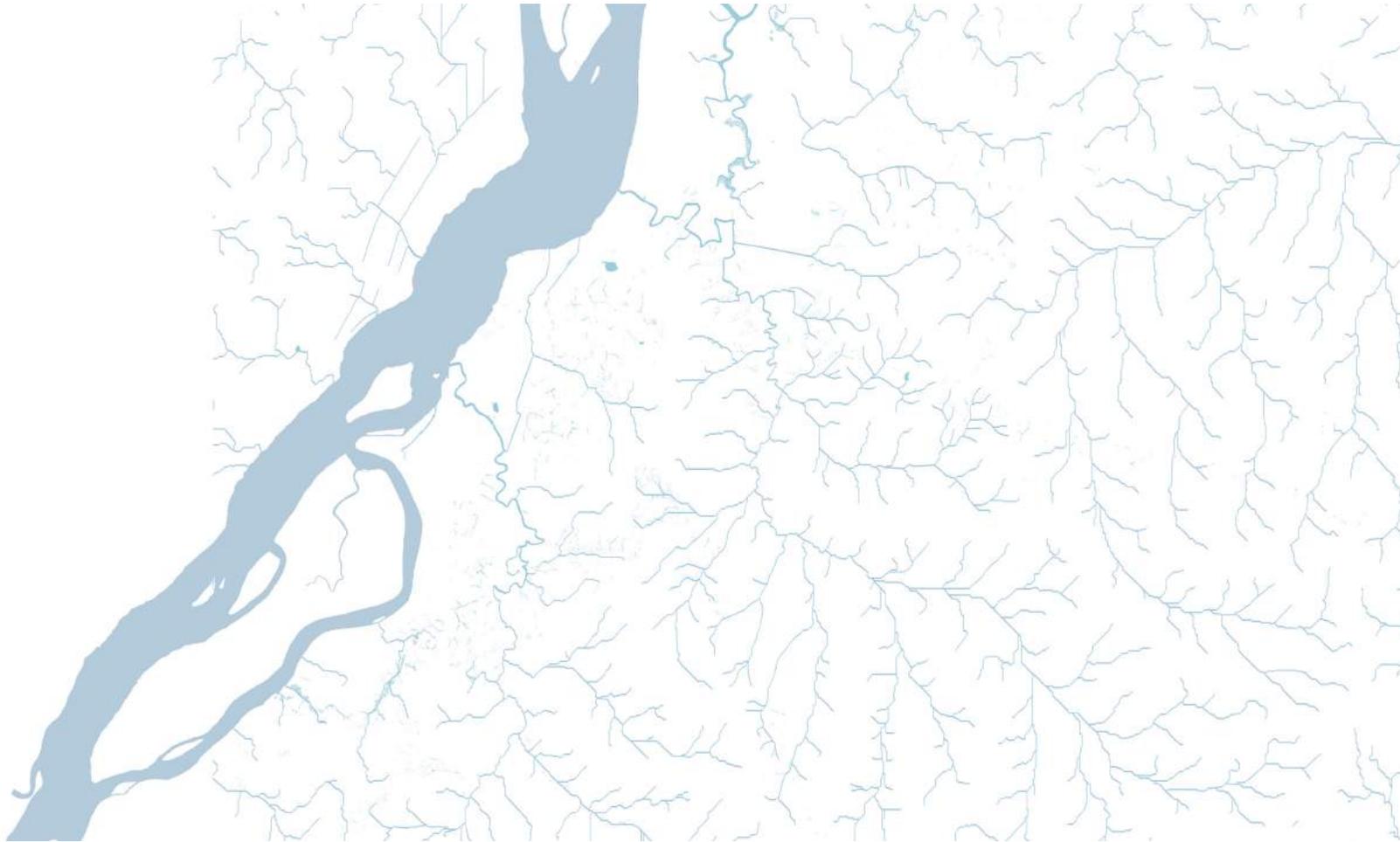
« JE MANGE DES DEUX PAYS »

Sujet Echelle	Equipements principaux	Mobilité	Gouvernance
Echelle Maawina Foto Entre Saint-Laurent et Albina	<ul style="list-style-type: none"> - Aéroport / île Portal - Pont / entre Albina et Saint-Laurent du Maroni via l'île Portal - Port / déplacement au nord - Hôpital / Albina, Saint-Laurent du Maroni - Université / Saint-Laurent du Maroni, branches à Apatou et Maripasoula 	<ul style="list-style-type: none"> - Avion - BHNS / voirie primaire - Voiture - Piroguebus 	<ul style="list-style-type: none"> - Organisme public transfrontalier (// GECT) / coopération projets immatériels (tourisme, culture, marketing) / coopération projets d'investissement (aéroport, pont, aménagement des berges etc) - Carte de résident du fleuve
Echelle locale Entre cellules urbaines	<ul style="list-style-type: none"> - Centre de santé - Education primaire - Education secondaire / si taille critique - Maison d'entrepreneuriat collectif 	<ul style="list-style-type: none"> - Bus / voirie secondaire - Voiture - Piroguebus - Kayak - Vélo - Marche 	<ul style="list-style-type: none"> - Budget participatif / aménagement d'espaces publics - Conseils de quartier



STRUCTURER LE DÉVELOPPEMENT DE MAAWINA FOTO AUTOUR DE CORRIDORS ÉCOLOGIQUES

Analyse spatiale du territoire



Hydrologie

STRUCTURER LE DÉVELOPPEMENT DE MAAWINA FOTO AUTOUR DE CORRIDORS ÉCOLOGIQUES

Analyse spatiale du territoire



Topographie

STRUCTURER LE DÉVELOPPEMENT DE MAAWINA FOTO AUTOUR DE CORRIDORS ÉCOLOGIQUES

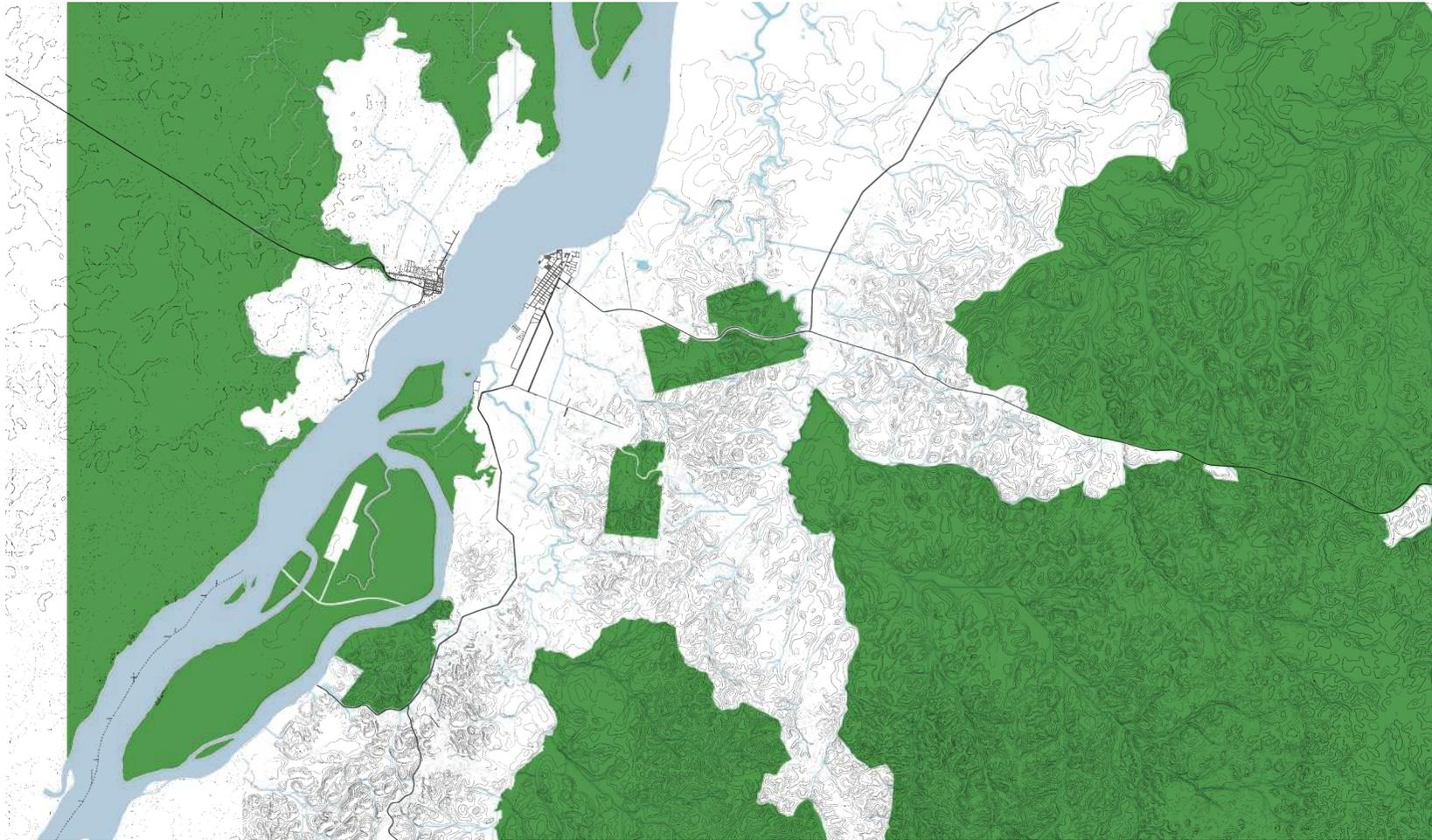
Analyse spatiale du territoire



Végétation

STRUCTURER LE DÉVELOPPEMENT DE MAAWINA FOTO AUTOUR DE CORRIDORS ÉCOLOGIQUES

Analyse spatiale du territoire



Infrastructures

STRUCTURER LE DÉVELOPPEMENT DE MAAWINA FOTO AUTOUR DE CORRIDORS ÉCOLOGIQUES

Analyse spatiale du territoire



tissu urbain

STRUCTURER LE DÉVELOPPEMENT DE MAAWINA FOTO AUTOUR DE CORRIDORS ÉCOLOGIQUES

Analyse spatiale du territoire



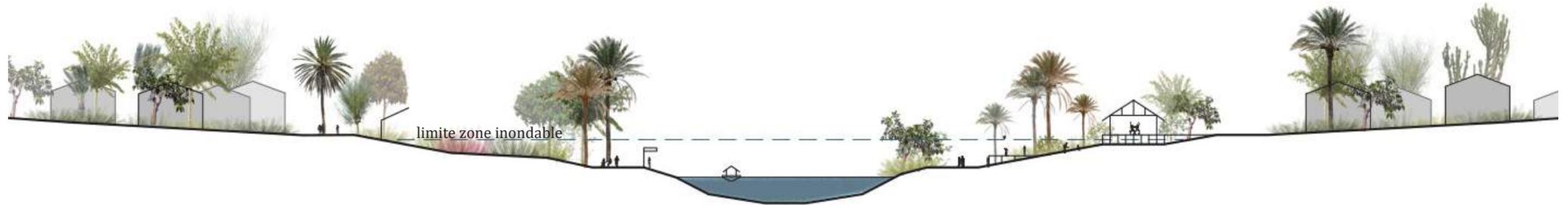
Zones inondables

STRUCTURER LE DÉVELOPPEMENT DE MAAWINA FOTO AUTOUR DE CORRIDORS ÉCOLOGIQUES

Principe d'aménagement d'un corridor



Section d'une crique existante



Habitat

Cheminement
doux

Agriculture
communautaire

Cheminement piéton
- piste cyclable

Station de
pirogue

150m
Crique

Cheminement piéton -
piste cyclable

Sports

Espace
communautaire

Cheminement
piéton

Habitat

Section d'un corridor écologique

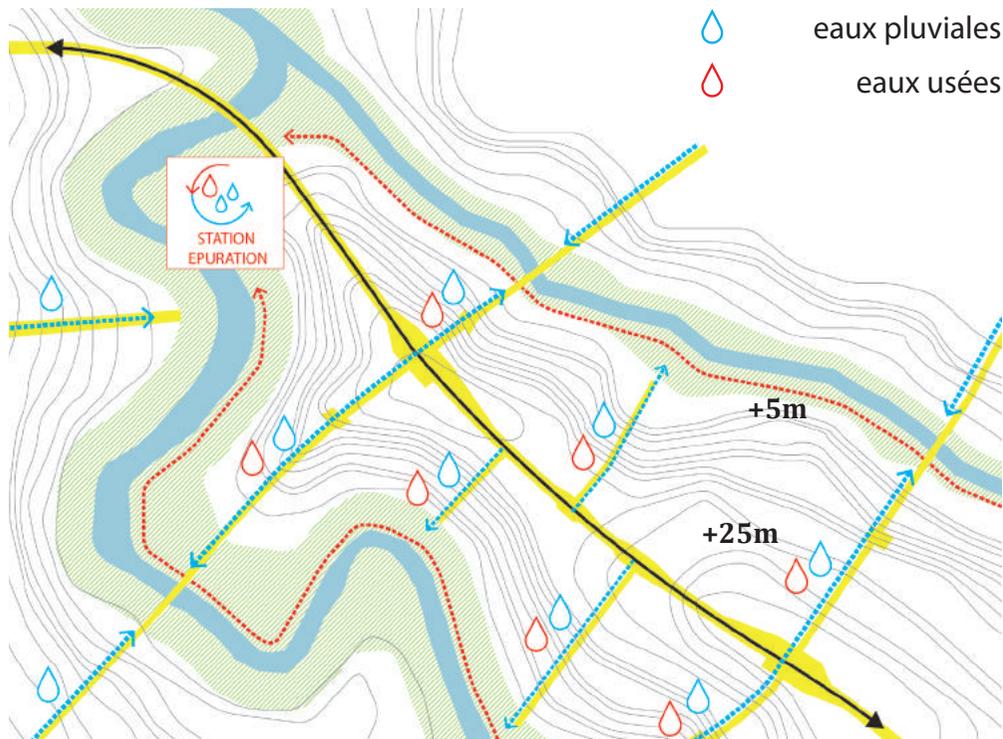
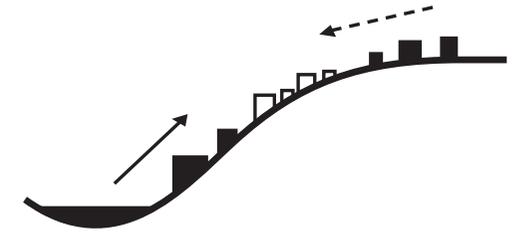




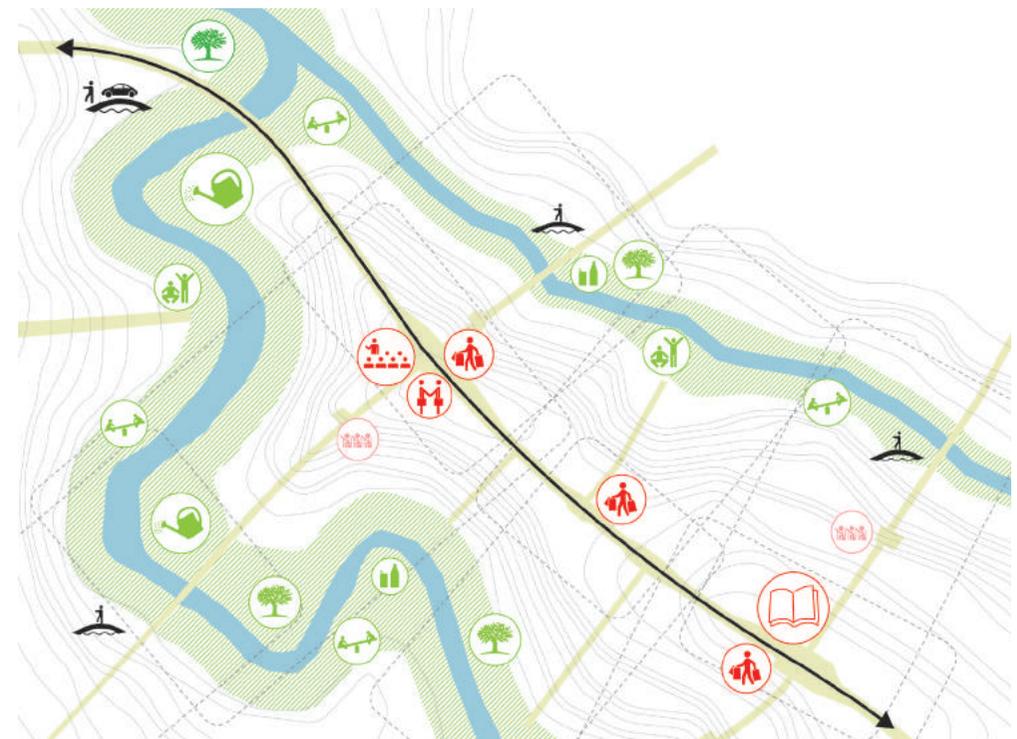


FAVORISER LE DÉVELOPPEMENT DE SYSTÈMES URBAINS CONNECTÉS

L'echelle de la cellule urbaine



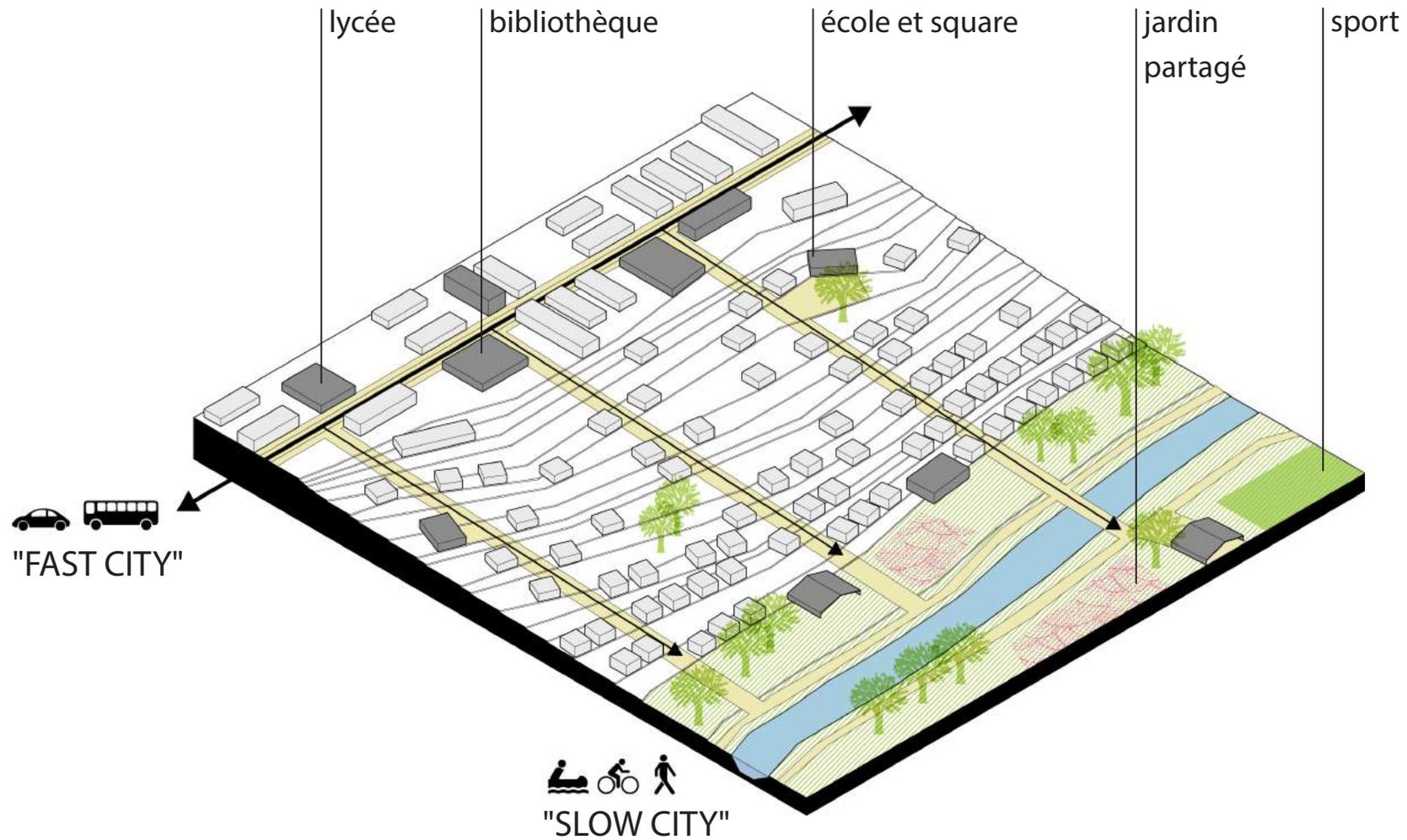
Une hiérarchisation des espaces publics basée sur le cheminement naturel de l'eau



Des espaces communs reliant les différents quartiers

FAVORISER LE DÉVELOPPEMENT DE SYSTÈMES URBAINS CONNECTÉS

L'echelle du quartier

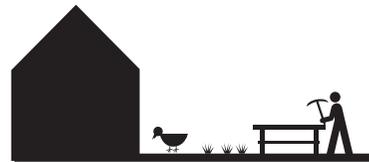




ACCOMPAGNER LA RÉNOVATION ET L'AUTO-CONSTRUCTION DES QUARTIERS



La maison adaptable



Besoins d'installations
sanitaires



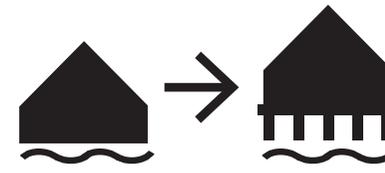
Traditions et héritage



Maisons
traditionnelles
avec RDC valorisés



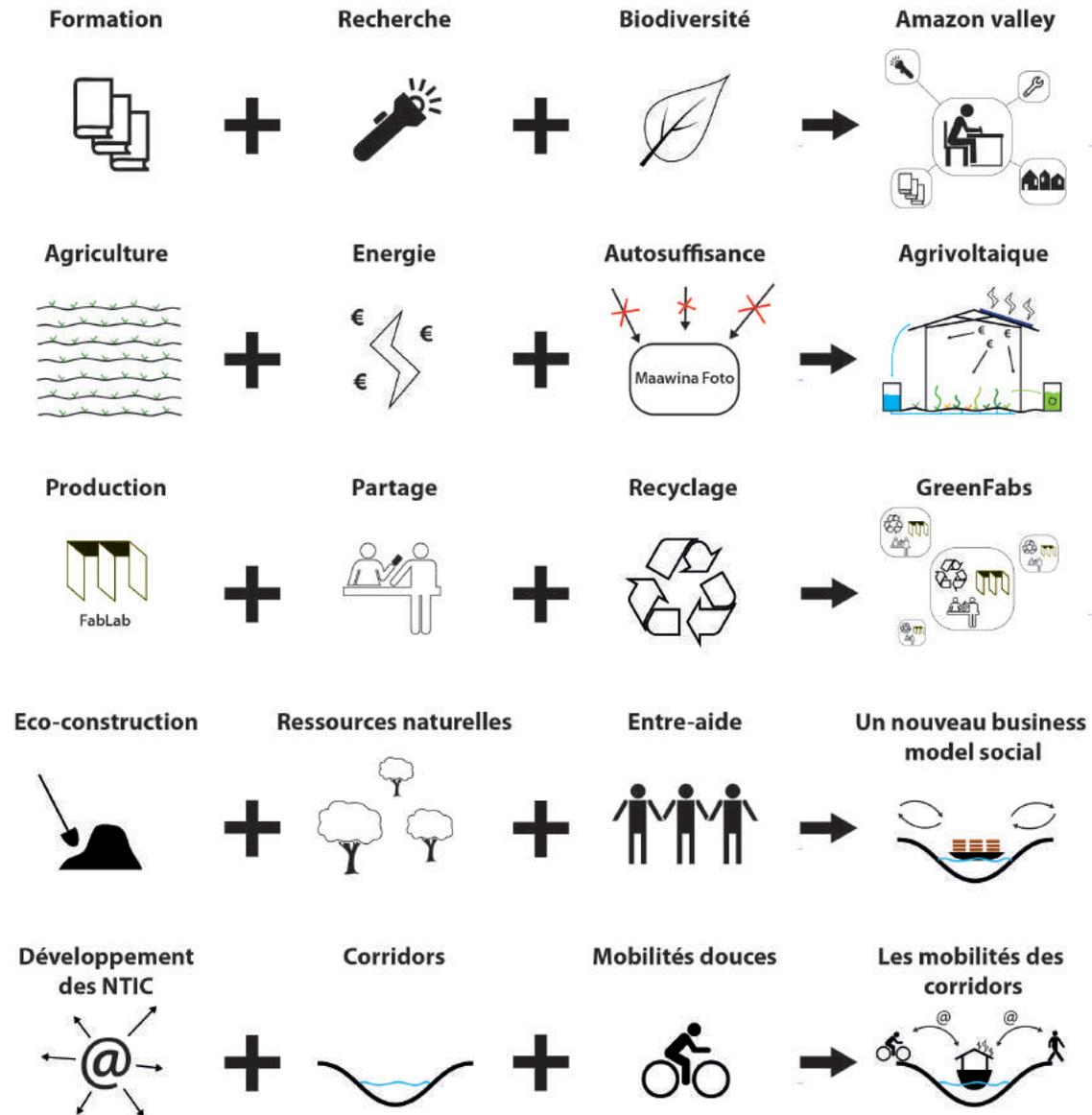
Construction
progressive



Amélioration
de l'habitat



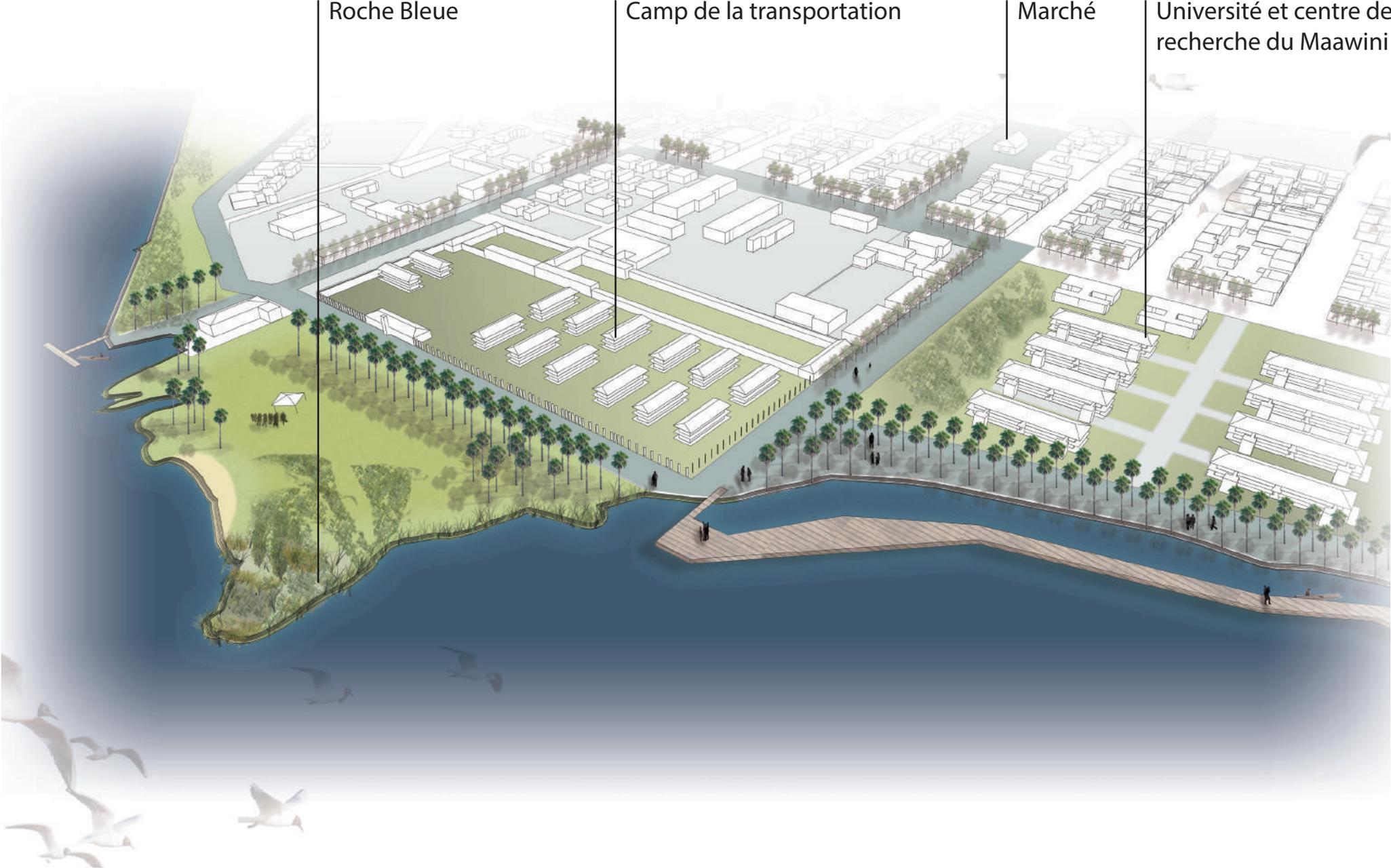
UN DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE DURABLE FONDÉ SUR DES RESSOURCES LOCALES



L'HABITAT COMME PROCESSUS

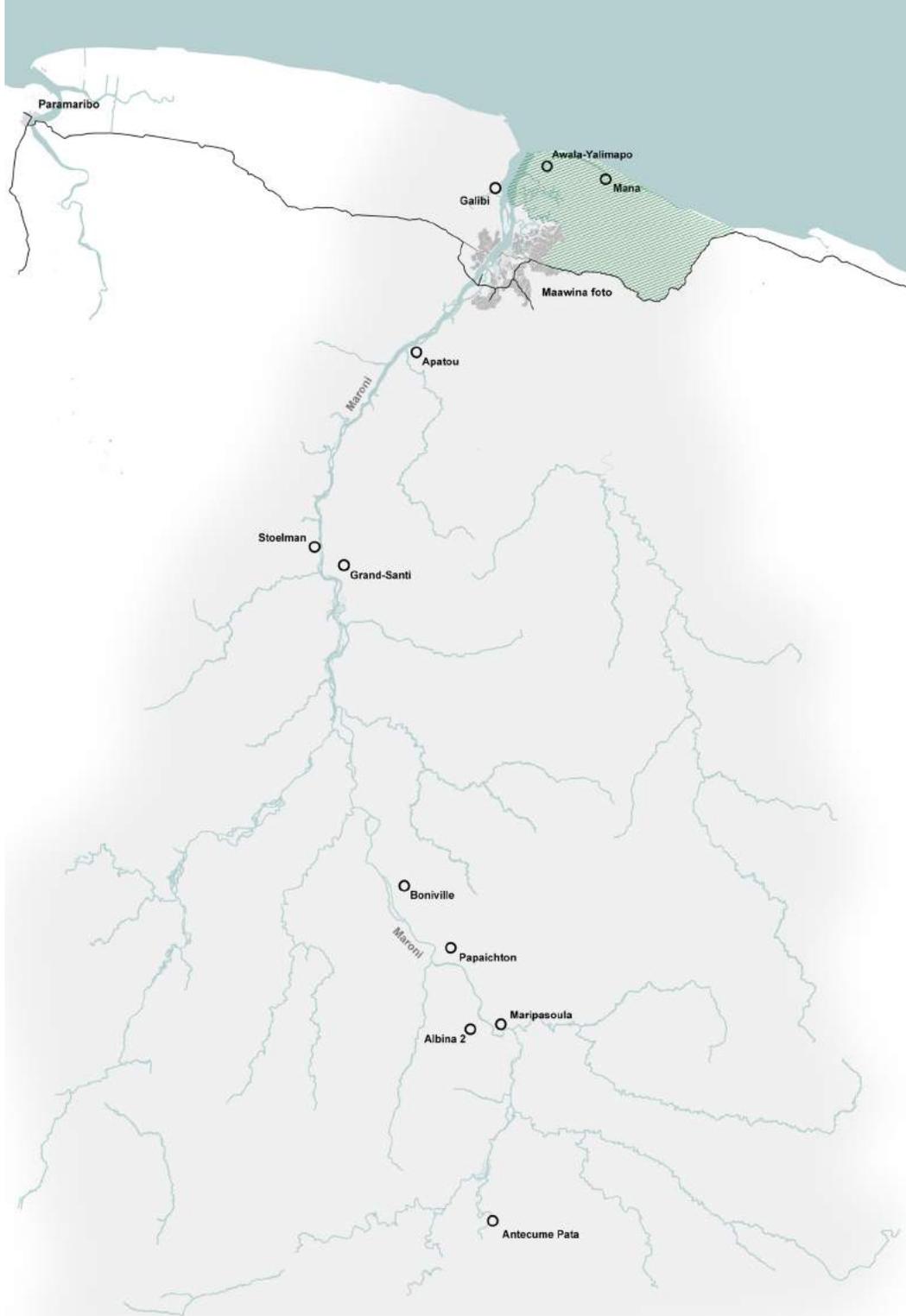


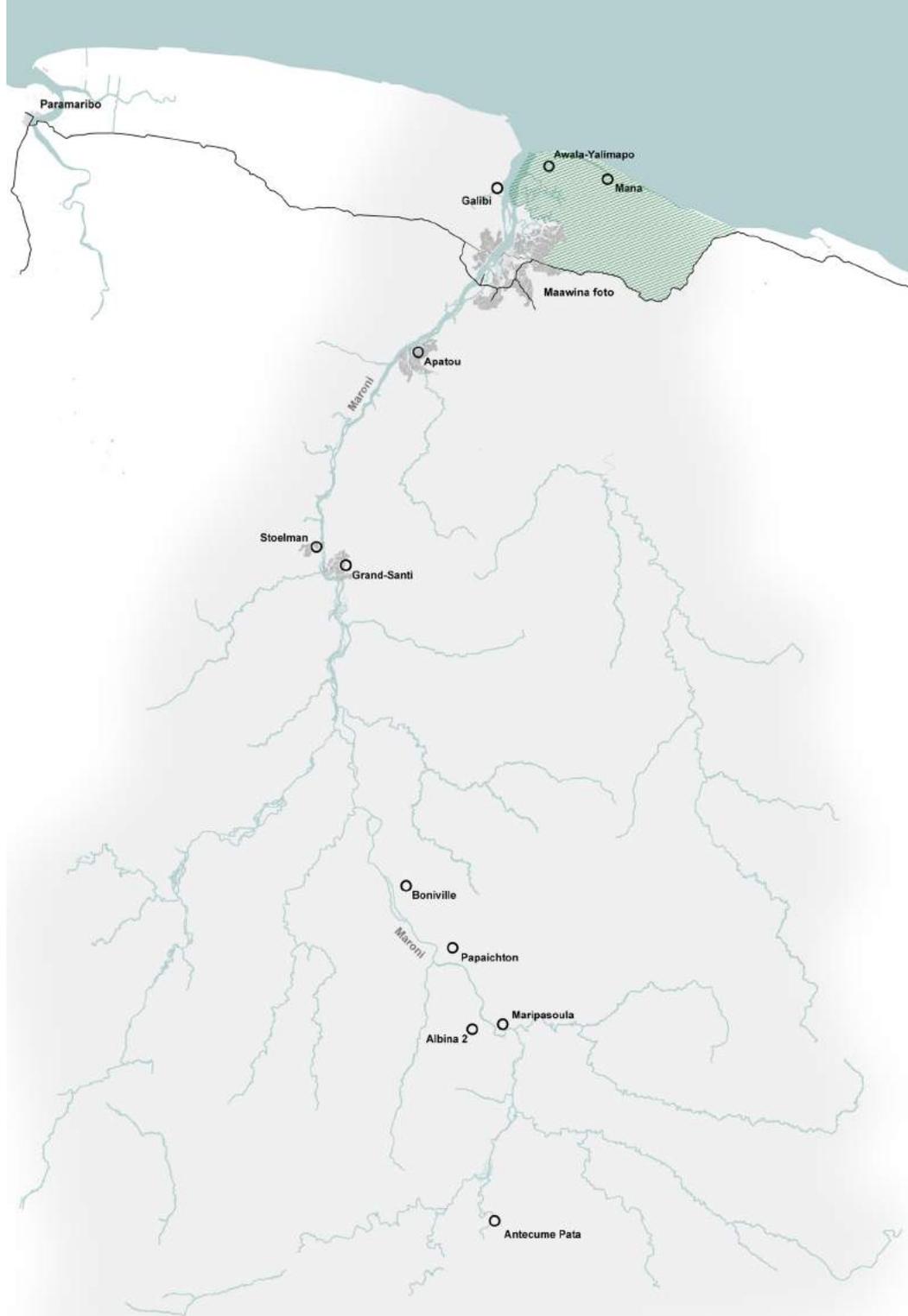
L'UNIVERSITÉ ET LE CENTRE DE RECHERCHE DE MAAWINA FOTO













TRANSBORDER COOPERATION
PONTIERS & BOUNDARIES

TWO CURRENCIES
TO BE SPENT ON BOTH SIDES
AND CELLULAR NETWORKS
CROSSING THE BORDER



SHARED HOUSE
- landing place
- open for business
- parking place
- toilet
- house



TRADITION

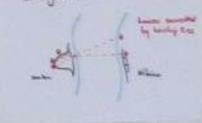
HOUSE (A)
INTEGRATED HOUSE



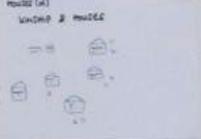
SERVICES



HOUSE (A)
COMMUNITY OF HOUSES



HOUSING



AGRICULTURE
ON BOTH SIDES
Green / Yellow
to eat from
both lands



INCOME

MARKING & BANKING HOUSE
- landing place
- house bank



EXCHANGE



PUBLIC SPACE



COMMUNITY



VEHICLE

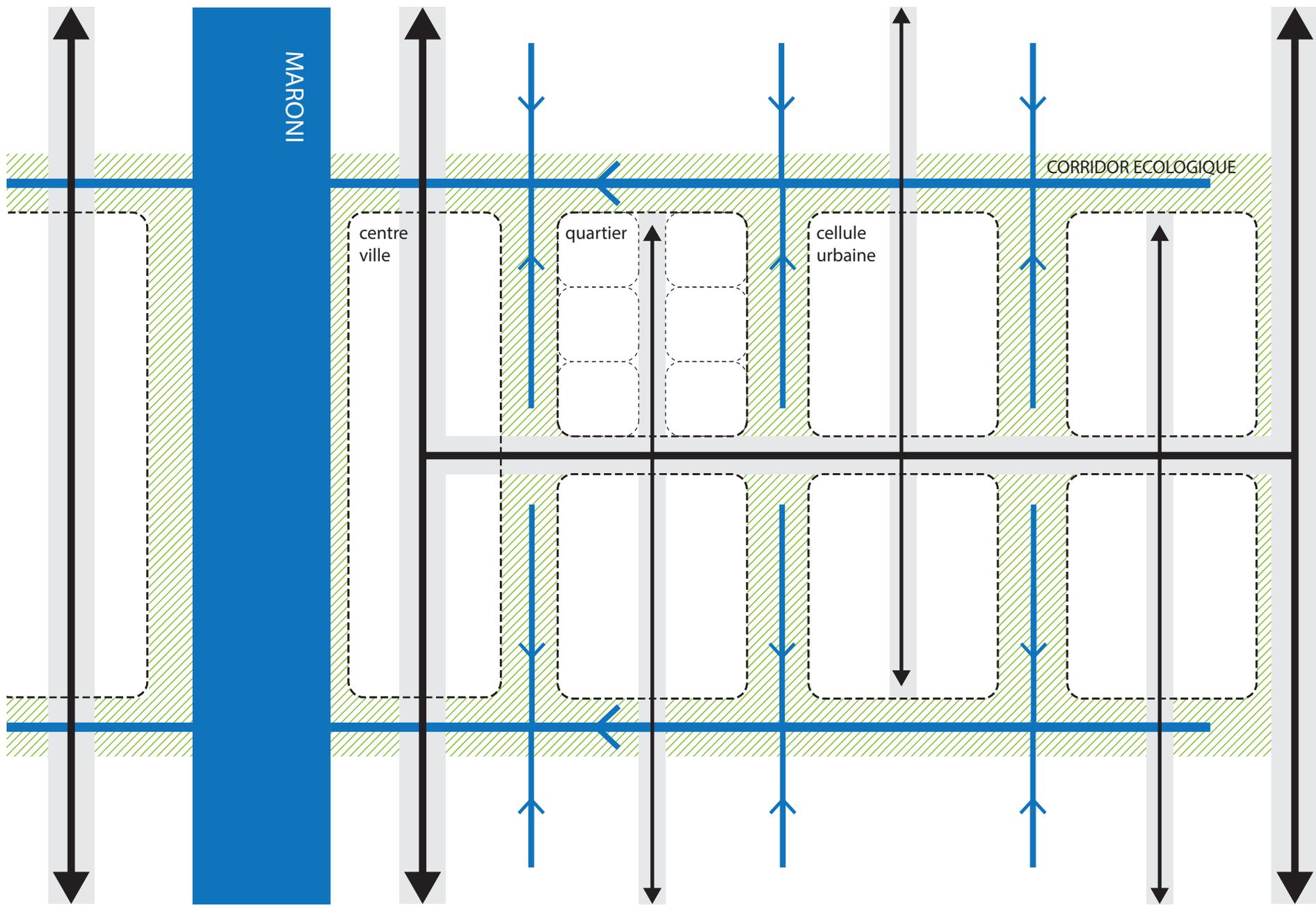
TRADITION

USES OF WATER / KAYU / USA



A TRANSBORDER
VOCULAR LANGUAGE

we have dominant
- bahasa
- Bostengas
- MAM
- ...



MARONI

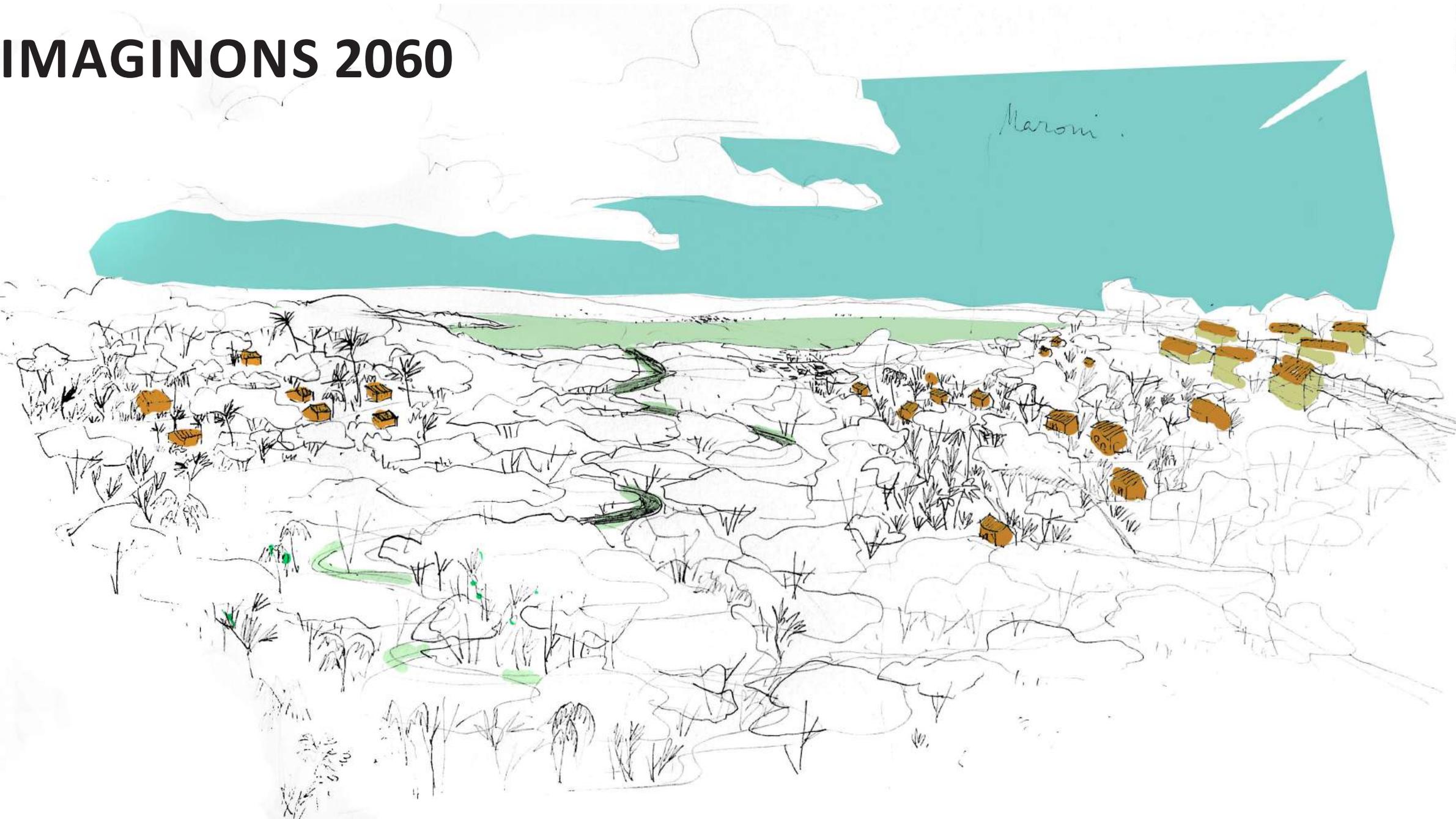
CORRIDOR ECOLOGIQUE

centre ville

quartier

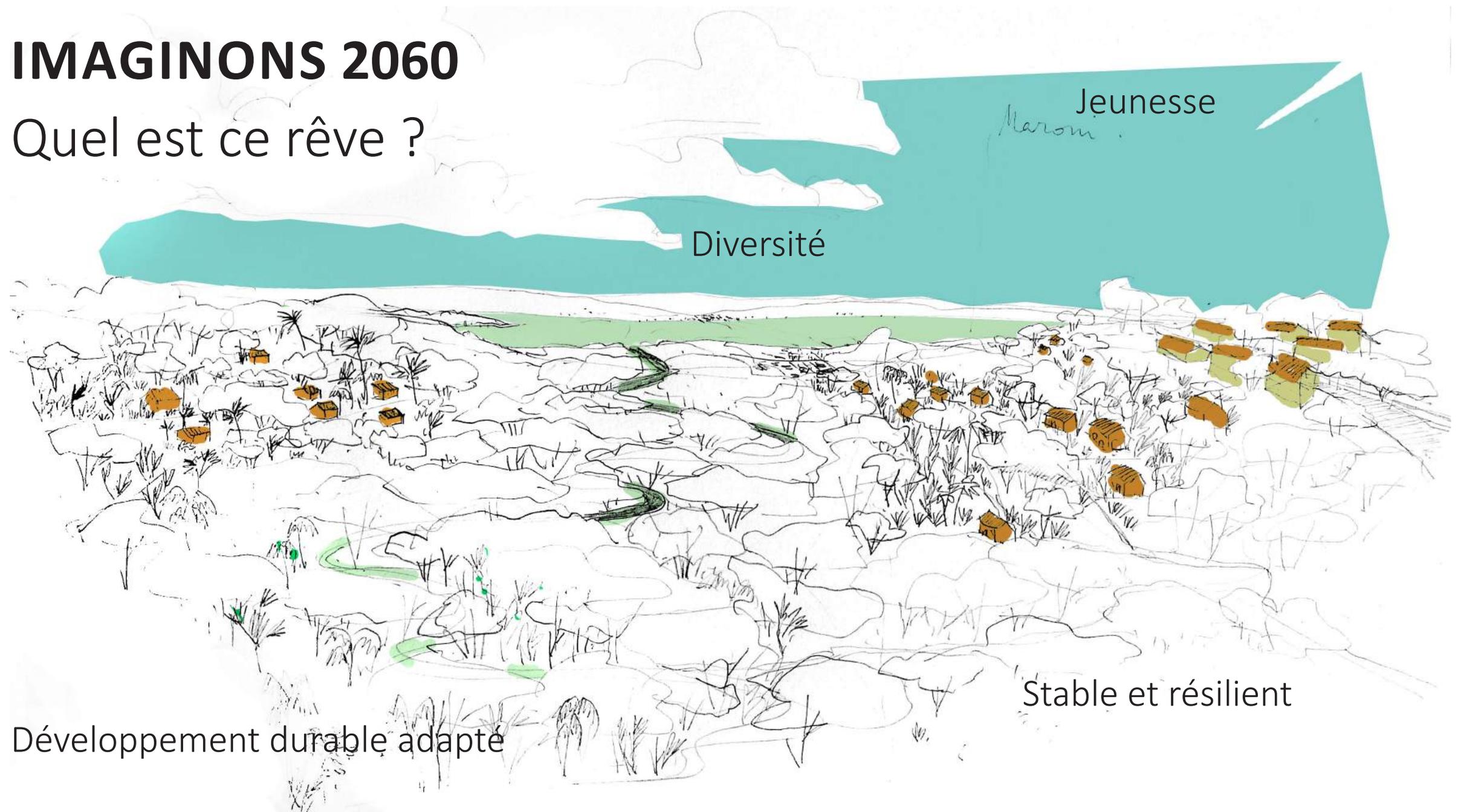
cellule urbaine

IMAGINONS 2060



IMAGINONS 2060

Quel est ce rêve ?



Jeunesse

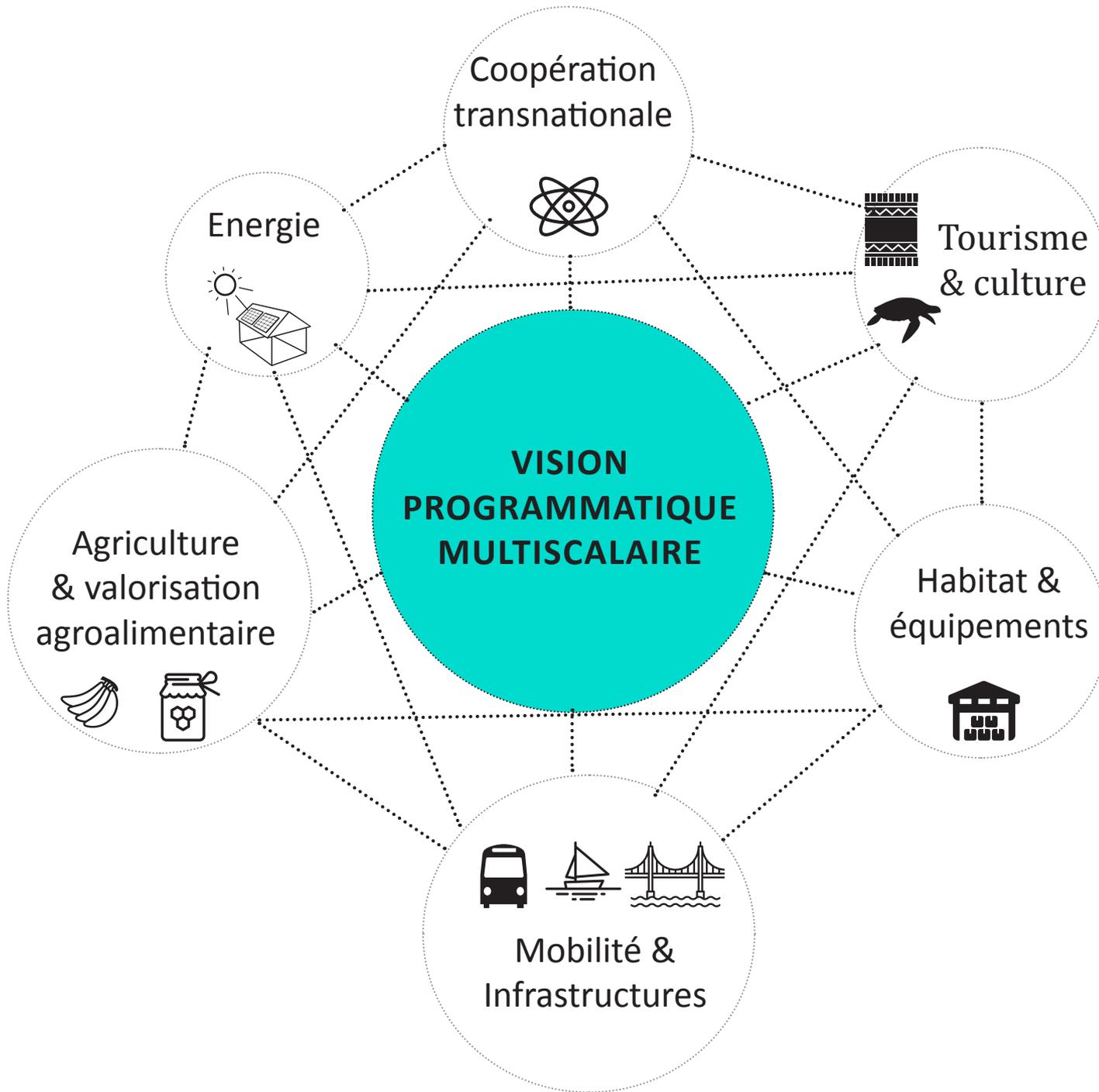
Maroni

Diversité

Stable et résilient

Développement durable adapté

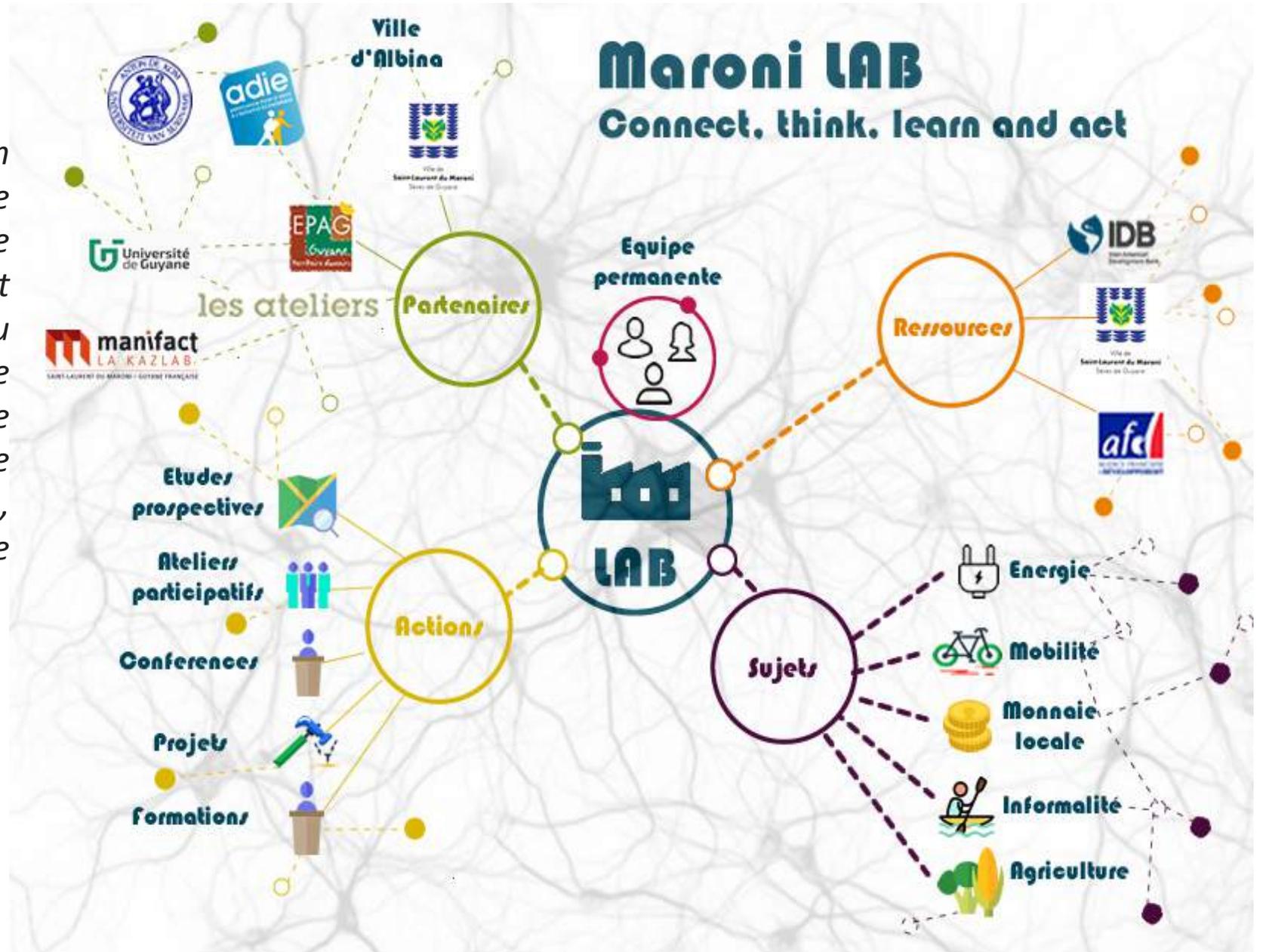
EDUCATION / CULTURE



SYSTEME NATUREL
Support et condition du développement

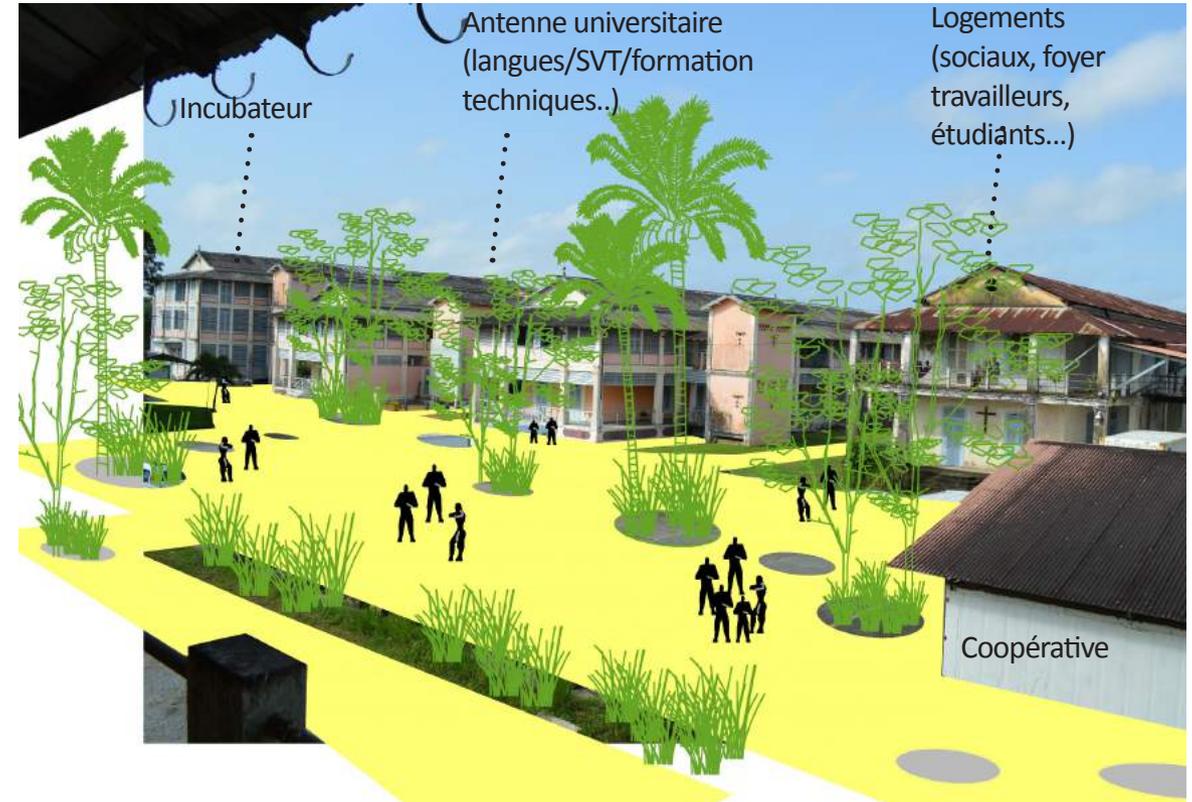
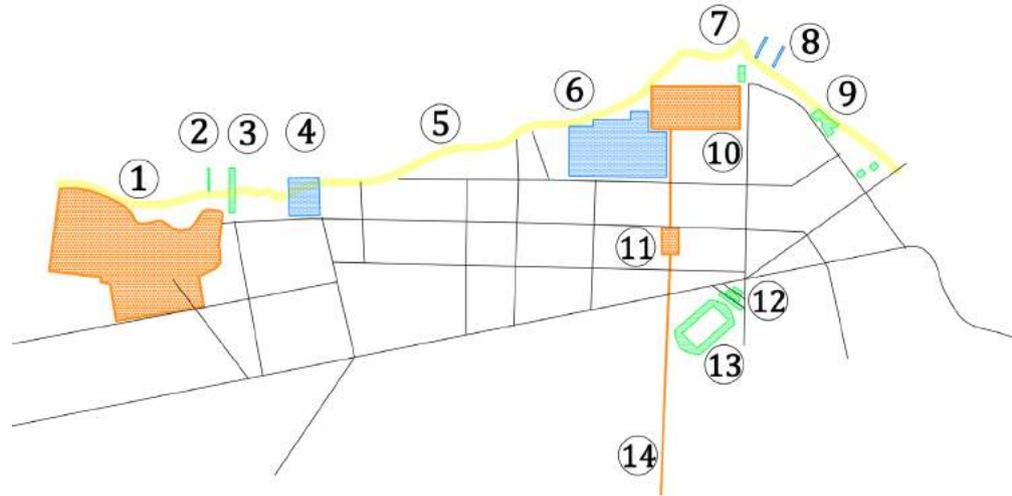
LE MARONI LAB

MARONI LAB : [Maarronii l'abë] *nom au sens pluriel, lieu d'échanges, de rencontres, d'expérimentations et de diversité. Indépendant, permanent et transfrontalier dans la Région du Maroni. Facilitateur de gouvernance et de participation. Support d'une vision programmatique et résiliente lancée sur le territoire par Les Ateliers, porteur de l'engagement à poursuivre des réflexions prospectives à 2060.*





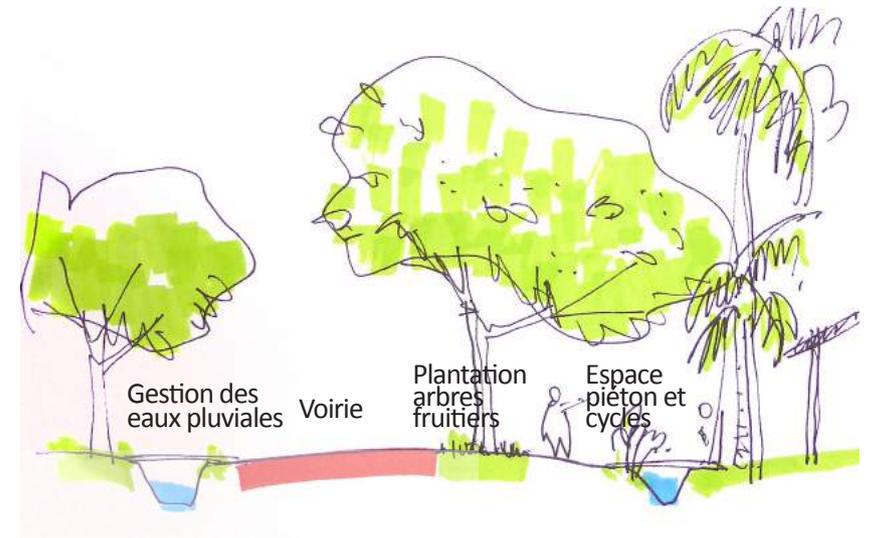
ACTIONS LAB : Réinventer l'hôpital - le LAB au coeur de la ville





ACTIONS LAB

Renouveler le secteur de l'aéroport



Connexion aux
continuités naturelles

Parc urbain

Habitat collectif

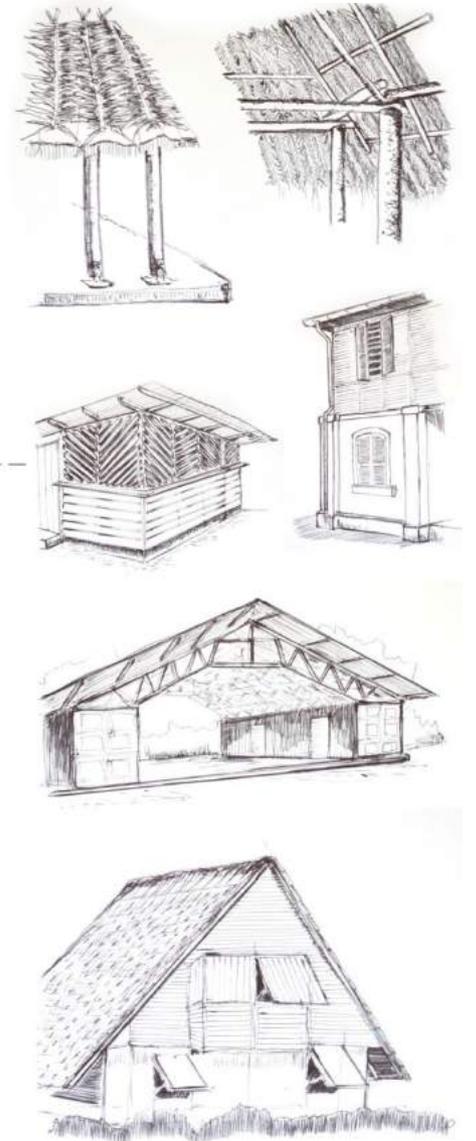
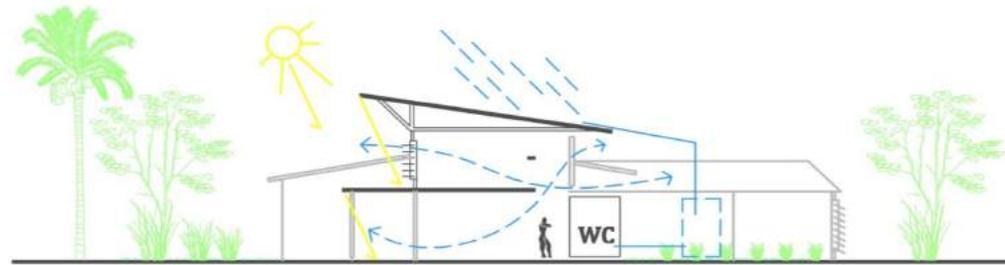
Réhabilitation
bâtiments existants

Équipements
Commerces





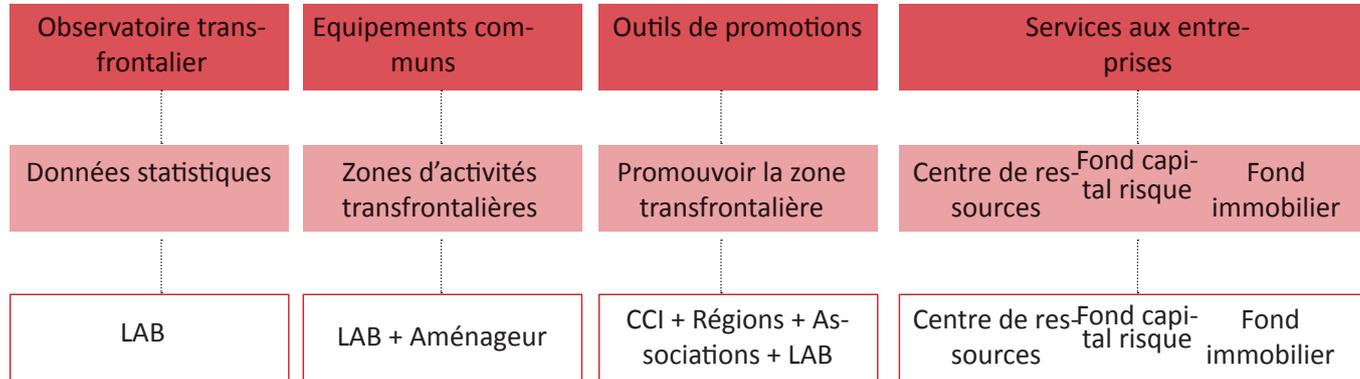
ACTIONS LAB : Consolider / structurer les quartiers informels



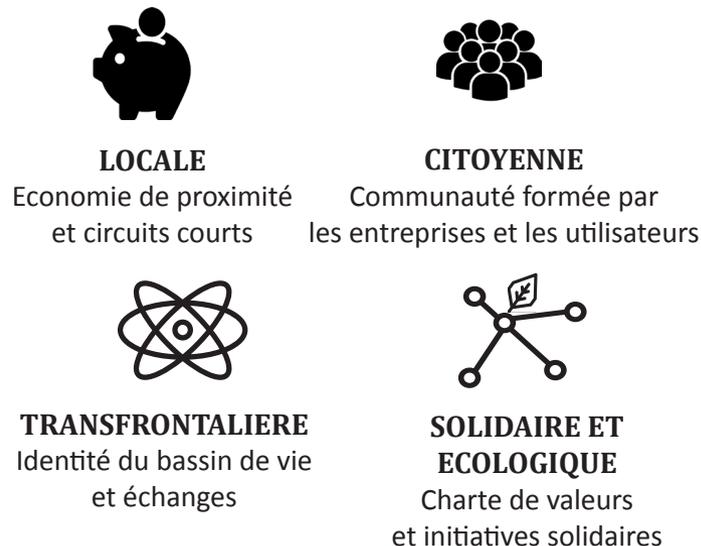


ACTIONS LAB : Coopération internationale et énergie

Soutenir le développement transfrontalier



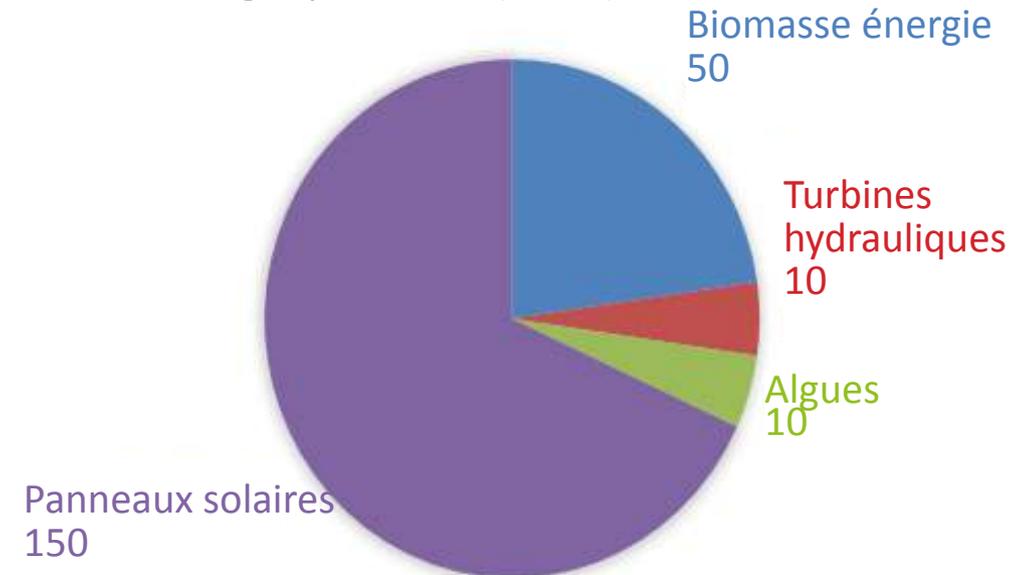
Créer une monnaie locale complémentaire (MLC)



Développer les ENR

- Energie solaire
- Biomasse énergie
- Energie hydraulique
- Exploitation des micro-algues + Biocarburant 3ème génération

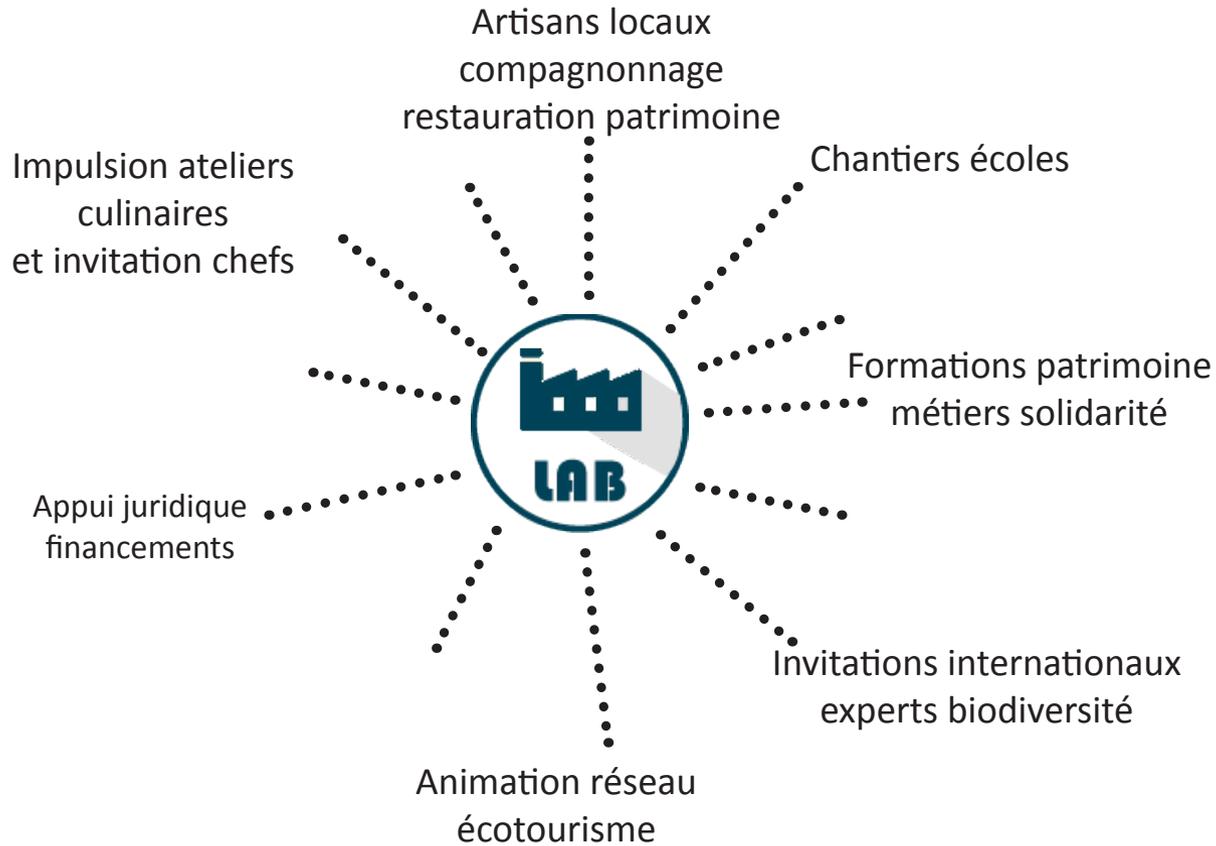
Mix énergétique en 2060 (en KW)





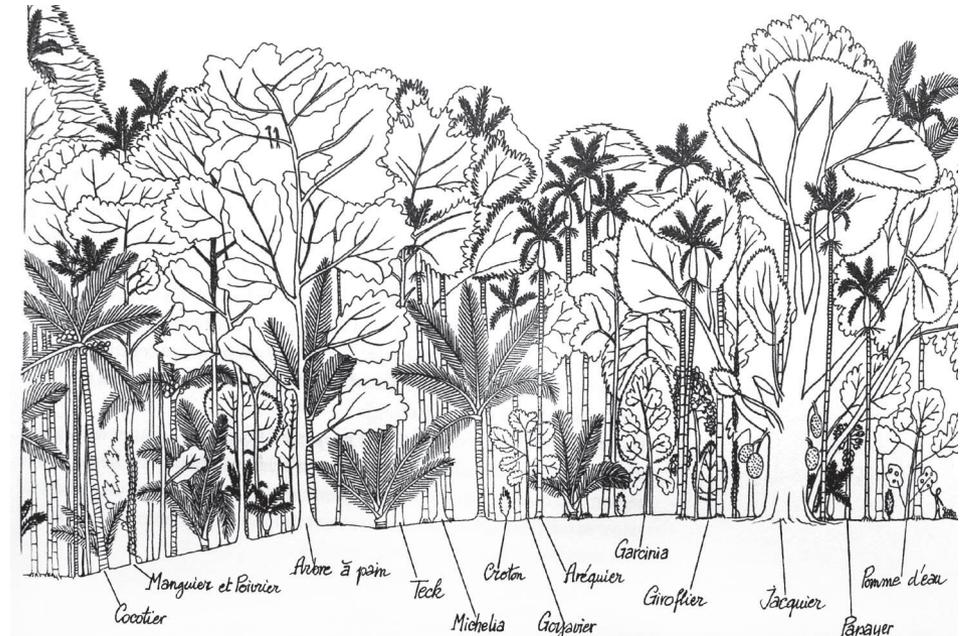
ACTIONS LAB : Tourisme et agriculture

Diversifier le tourisme



Spécialiser l'agriculture

- Agriculture labellisée et biologique -complémentarité avec le Suriname
- Agroforesterie
- Valorisation des produits agricoles
- Pôle de recherche pharmaceutique



UNE STRATÉGIE DE RÉSILIENCE

Continuités écologiques

||||| Corridor naturel +/- 300m

||||| Continuité vivrière

..... Continuité maillage urbain

Polarités et habitat

Renouvellement urbain

Tissus urbain dense

Habitat vivrier

Activités portuaires /logistiques

Infrastructures

Route existante

Route projetée

Agriculture

Coopérative agricole / logistique

Agroforesterie

Plantes médicinales

Énergie

Turbines hydroélectriques

Panneaux solaires

Tourisme et culture

Tourisme de nature

Artisanat

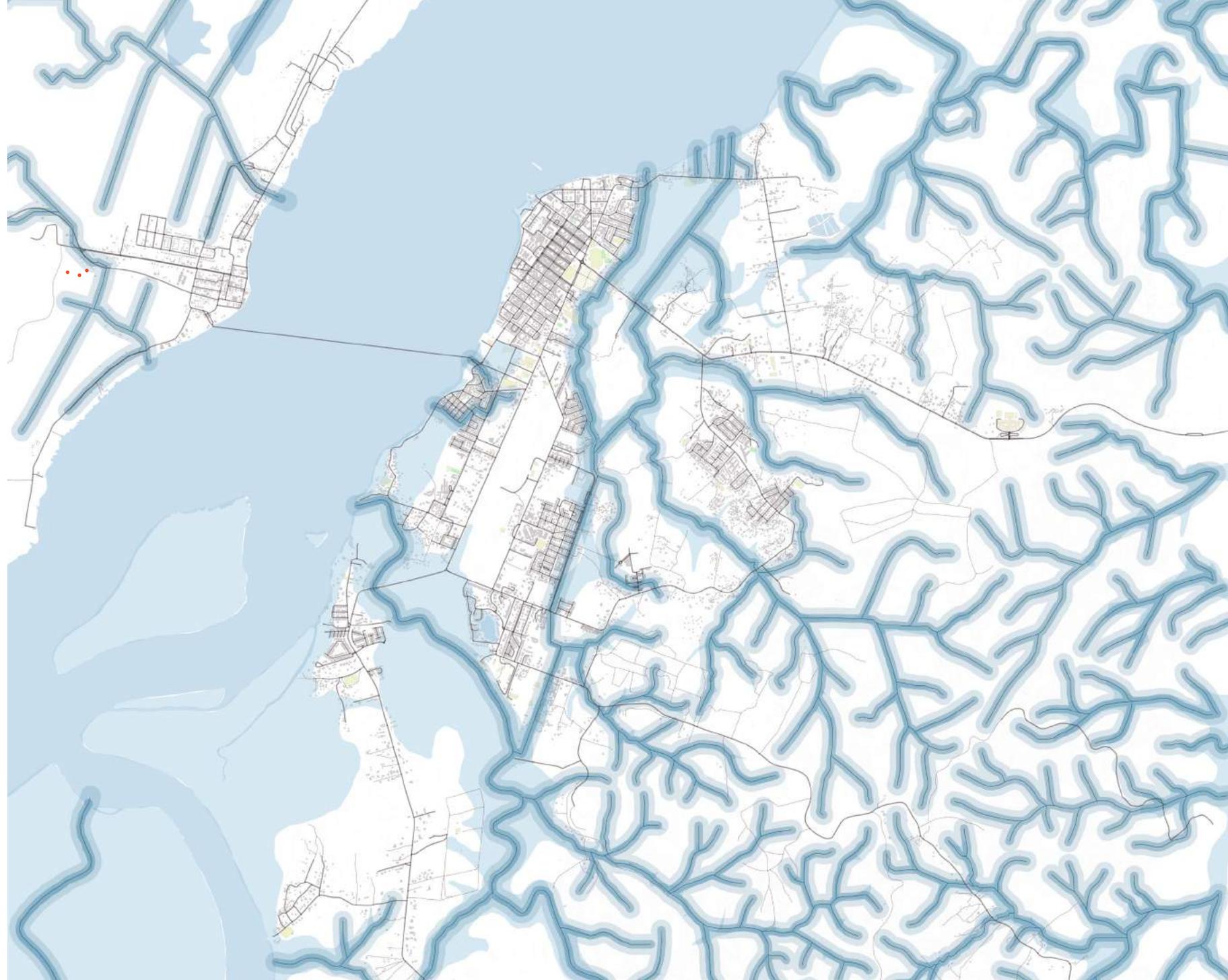
Hébergement

Mobilité

Pont

Port

Marina



UNE STRATÉGIE DE RÉSILIENCE

Continuités écologiques

- Corridor naturel +/- 300m
- Continuité vivrière
- Continuité maillage urbain

Polarités et habitat

- Polarité
- Renouveau urbain
- Tissu urbain dense
- Habitat vivrier
- Activités portuaires /logistiques

Infrastructures

- Route existante
- Route projetée

Agriculture

- Coopérative agricole / logistique
- Agroforesterie
- Plantes médicinales

Énergie

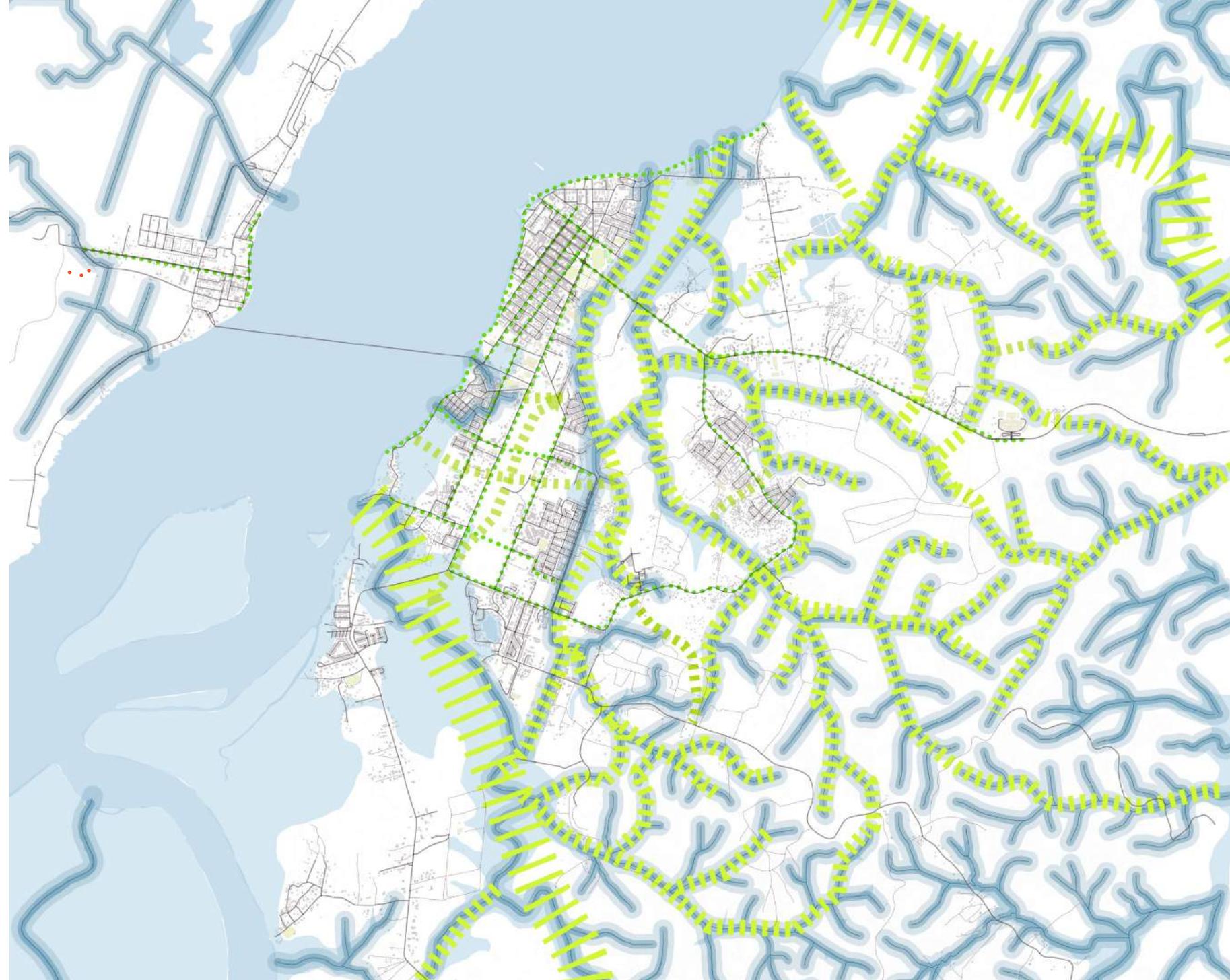
- Turbines hydroélectriques
- Panneaux solaires

Tourisme et culture

- Tourisme de nature
- Artisanat
- Hébergement

Mobilité

- Pont
- Port
- Marina



UNE STRATÉGIE DE RÉSILIENCE

Continuités écologiques

- Corridor naturel +/- 300m
- Continuité vivrière
- Continuité maillage urbain

Polarités et habitat

- Renouvellement urbain
- Tissus urbain dense
- Habitat vivrier
- Activités portuaires /logistiques

Infrastructures

- Route existante
- Route projetée

Agriculture

- Coopérative agricole / logistique
- Agroforesterie
- Plantes médicinales

Énergie

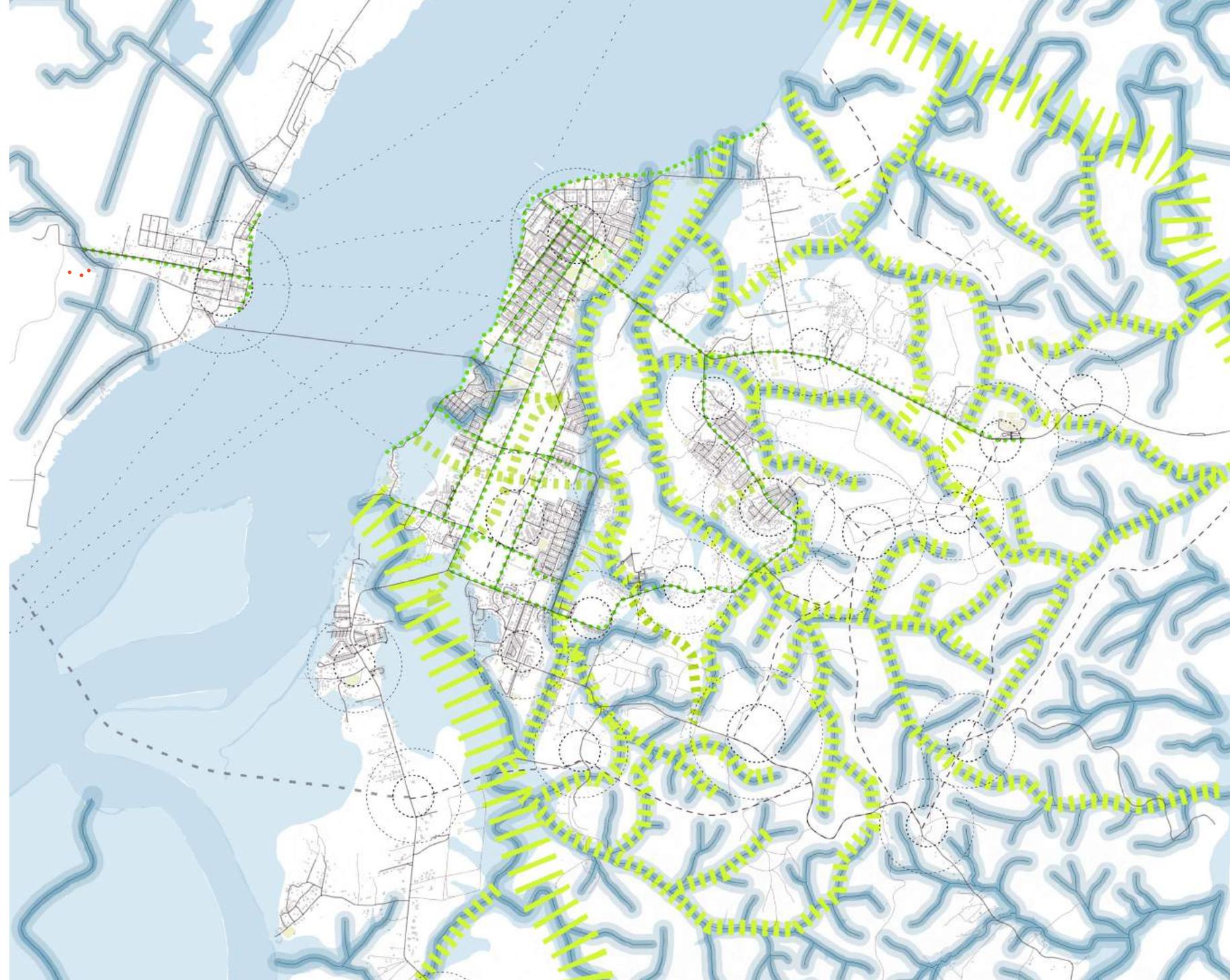
- Turbines hydroélectriques
- Panneaux solaires

Tourisme et culture

- Tourisme de nature
- Artisanat
- Hébergement

Mobilité

- Pont
- Port
- Marina



UNE STRATÉGIE DE RÉSILIENCE

Continuités écologiques

- Corridor naturel +/- 300m
- Continuité vivrière
- Continuité maillage urbain

Polarités et habitat

- Renouvellement urbain
- Tissus urbain dense
- Habitat vivrier
- Activités portuaires /logistiques

Infrastructures

- Route existante
- Route projetée

Agriculture

- Coopérative agricole / logistique
- Agroforesterie
- Plantes médicinales

Énergie

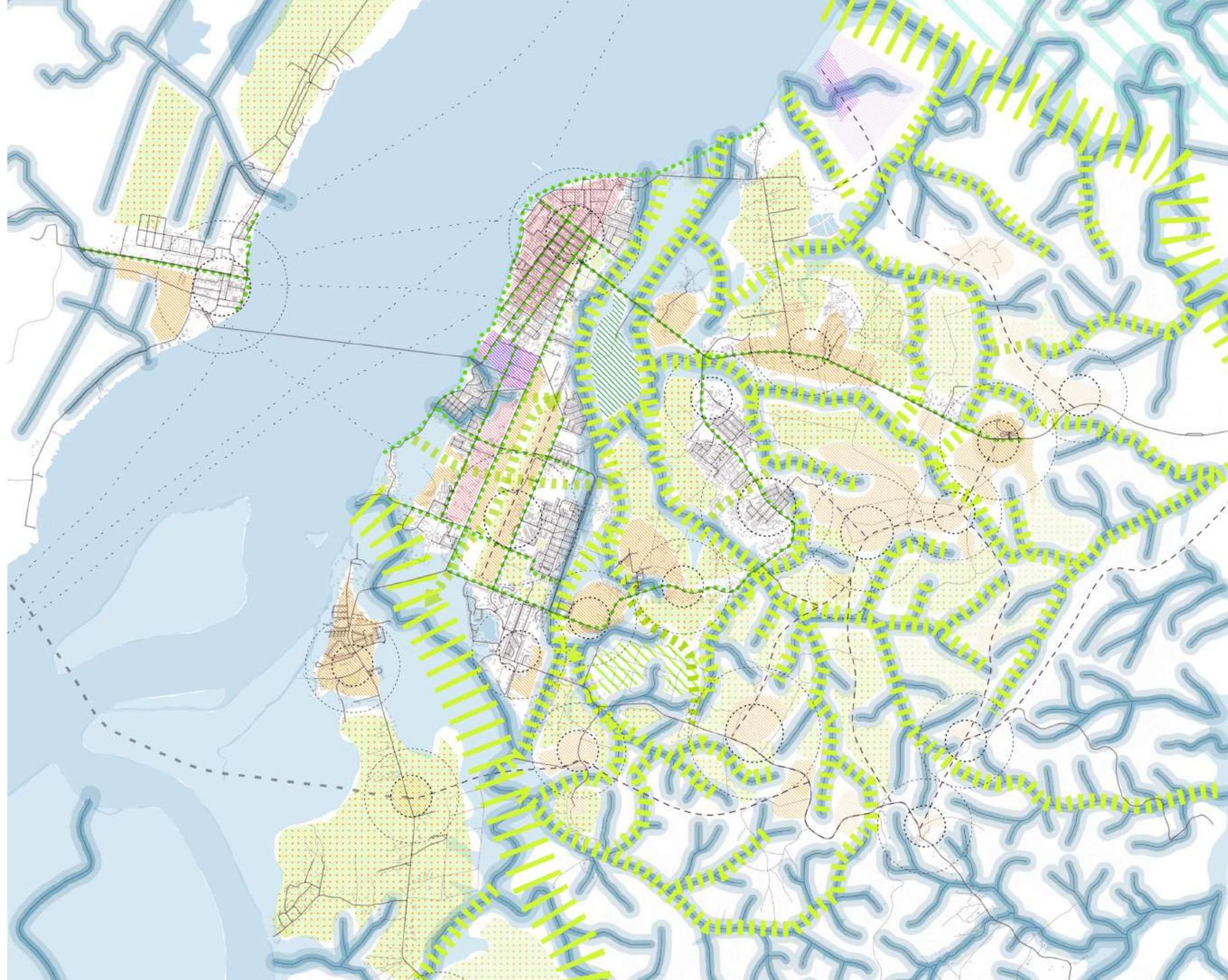
- Turbines hydroélectriques
- Panneaux solaires

Tourisme et culture

- Tourisme de nature
- Artisanat
- Hébergement

Mobilité

- Pont
- Port
- Marina



UNE STRATÉGIE DE RÉSILIENCE

Continuités écologiques

- Corridor naturel +/- 300m
- Continuité vivrière
- Continuité maillage urbain

Polarités et habitat

- Renouveau urbain
- Tissus urbain dense
- Habitat vivrier
- Activités portuaires /logistiques

Infrastructures

- Route existante
- Route projetée

Agriculture

- Coopérative agricole / logistique
- Agroforesterie
- Plantes médicinales

Énergie

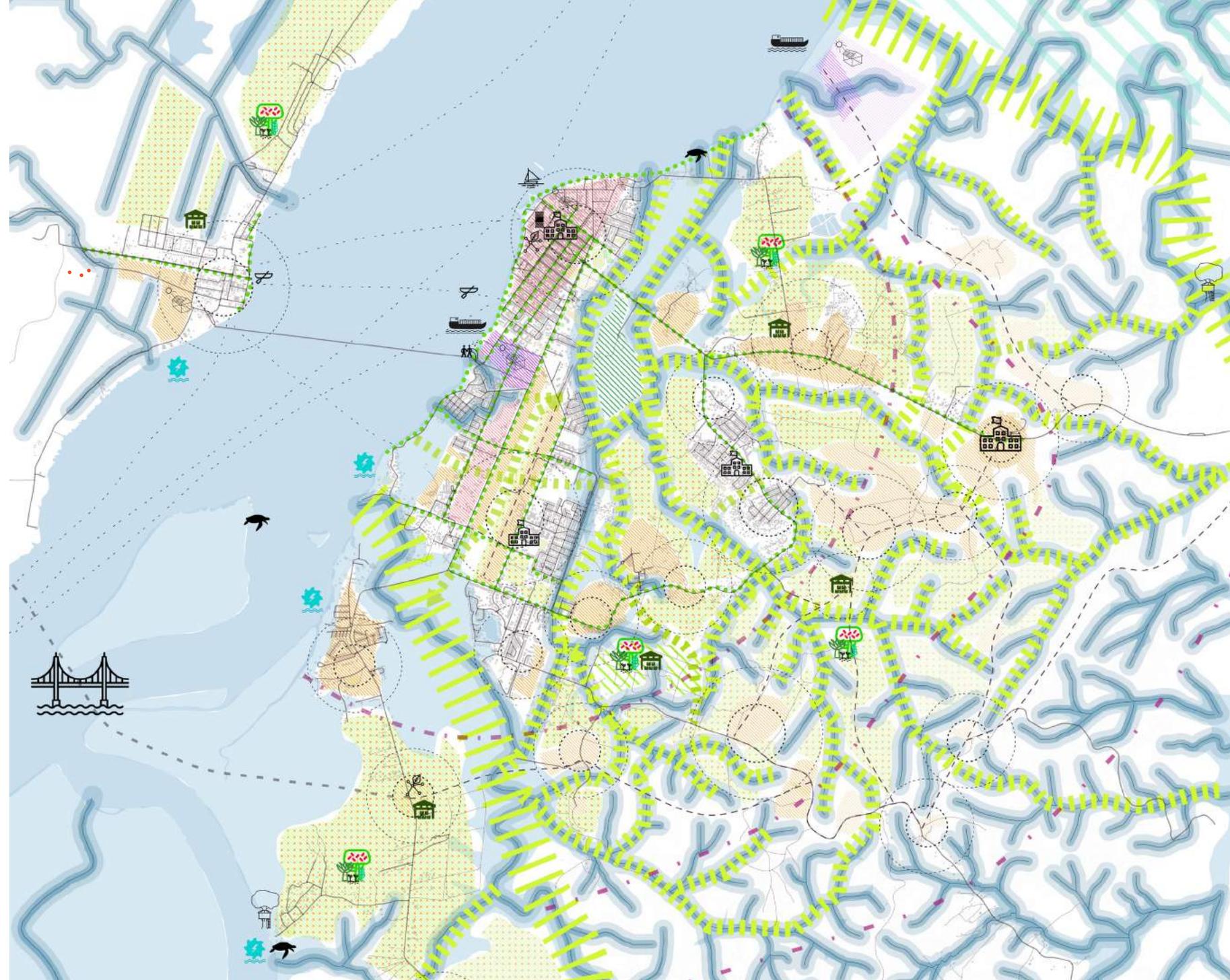
- Turbines hydroélectriques
- Panneaux solaires

Tourisme et culture

- Tourisme de nature
- Artisanat
- Hébergement

Mobilité

- Pont
- Port
- Marina



UNE STRATÉGIE D'INTÉGRATION RÉGIONALE

Énergie

-  Turbine hydroélectrique
-  Panneaux solaires
-  Biomasse
-  Bio carburant 3ème génération

Agriculture

-  Coopérative agricole
-  Agroforesterie
-  Filière pharmaceutique
-  Corridor forestier

Mobilité

-  Transport collectif
-  Marina
-  Aéroport
-  Pont

Tourisme et culture

-  Tourisme de nature
-  Artisanat
-  Hébergement

