



VENTA DE TERRENO AQUI
2300 M²
EXCELENTE UBICACIÓN
TEL: 04 5 25 0842
PREVIA CITA

Jardines
La mejor
ubicación
¿Quieres una casa?
la mejor casa

SE RENTA
TE 2420566
PUEBLA Renta
Tel. 222 016 14 63
Tel. 222 330 00 64

CUADERNO DE SESIÓN

METROPOLIZACIÓN Y CENTRO HISTÓRICO

¿Qué desarrollo sustentable y operacional para la metrópoli, bajo la implicación compartida de sus actores? 26 de mayo al 9 de junio de 2012
Atelier International de Maîtrise d'Œuvre Urbaine - Segunda edición

PREÁMBULO

Este cuaderno de sesión hace parte de la serie de textos producidos durante el desarrollo de un taller producido por Les Ateliers y se realiza con el objetivo de condensar los proyectos generados durante 15 días por los 24 talleristas.

Este taller, en el que se reúnen como temas de trabajo dos escalas aparentemente ajenas, es el resultado del proceso de más de un año de trabajo entre Les Ateliers, la Embajada de Francia en México y el Ayuntamiento de Puebla. La preparación estuvo marcada por varios momentos claves, como la participación de funcionarios del municipio de Puebla como jurados en el taller de Diyarbakir o la misión de noviembre cuando una delegación de Les Ateliers realizó durante una semana un diagnóstico rápido de las problemáticas de la ciudad, dejando como resultado un "reporte de hallazgos". La decisión de Citelum de acompañar este proyecto permitió concretar la realización de este taller.

Se realizó una convocatoria internacional a la cual respondieron más de 170 personas de todo el mundo, cifra excepcional para Les Ateliers, que además de mostrar el grado de consolidación de la organización, planteó la dificultad de elegir solo 24 participantes entre un número considerable de valiosas candidaturas. Son ahora estos profesionales quienes presentan propuestas a la problemática de la metrópoli y su centro histórico.

Inicialmente el Ayuntamiento había solicitado la realización de un taller sobre el centro histórico, sin embargo, tras la misión de noviembre permitió ampliar el tema de estudio y relacionar el centro con la metrópoli. La reflexión fue madurando durante seis meses y al inicio del taller se vio enmarcado por el encuentro de las autoridades de los municipios interesados en torno a las problemáticas metropolitanas. El taller inició con una animada dinámica de trabajo por parte de los participantes cuyos trabajos serán presentados a continuación.



Equipo organizador:

Pilotos: Jean-Michel Vincent (2), Anne Durand (6), Francia.

Asistentes pilotos: Thomas Casanova (1). Francia, Ángela María Jiménez (5), Colombia.

Equipo permanente de Les Ateliers: Antoine Plane (4), subdirector, Claire Vigé Hélie (7), Lea Morfoisse, (8). Francia

Equipo local: Berenice Vidal (3), representante local. Diego Ramón (9) asistente.

Diseño gráfico y coordinación de la elaboración del documento: Ángela María Jiménez

Elaboración del documento: equipo organizador. Cada equipo asumió la escritura, traducción y diagramación de sus respectivos proyectos.

Diseño de portada: Thomas Casanova

Versión francesa: Claire Vigé Hélie y Thomas Casanova.

Versión española: Ángela Ma. Jiménez.

Fotos: las imágenes sin fuente han sido tomadas por el equipo organizador y los participantes del taller.

Segunda edición: julio de 2012. Disponible en francés y español en www.ateliers.org

CONTENIDO

1. PROBLÉMÁTICA	4
La problemática vista por los pilotos	6
El área de estudio en el contexto nacional	8
La metropoli de puebla	10
El centro histórico	12
Aproximación temática	14
Visitas	16
Conferencias	19
2. PROYECTOS	20
Equipo A	22
Equipo B	32
Equipo C	42
Equipo D	54
3. JURADO	64
Composición del jurado	66
Presentación de las propuestas	67
Presentación política	68
Palabras del jurado	70
4. ANEXOS	72
Facebook participantes	74
Facebook STAFF	78
Facebook Jurado	82
Difusión	90
Fotos del taller	94
Socios y agradecimientos	102

Les Ateliers Internationaux de maîtrise d'oeuvre urbaine

Les Ateliers Internationaux de Maîtrise D'œuvre Urbaine es una asociación francesa sin ánimo de lucro compuesta por una red internacional de profesionales universitarios y de actores de ordenamiento territorial. Centrado en la práctica de la maestría de obra urbana, Les Ateliers organiza talleres de reflexión, donde las sesiones están orientadas a ser un lugar de concepción entre la planificación y la arquitectura. En Francia o en el extranjero estos talleres aportan una mirada internacional y propuestas innovadoras y frescas a problemas de ordenamiento urbano. Debido a la confrontación de culturas y disciplinas se convierten en lugares de intercambio de saberes de alto nivel.

La fundación de les Ateliers se sitúa en el contexto de la consolidación de las « nuevas ciudades » a partir de los años 60, donde se crean las ciudades de Cergy-Pontoise, Evry, Saint-Quentin-en-Yvelines, Marne-la-Vallée y Sénart, con el fin de descentralizar población, empleos y actividades de la ciudad de París.

La asociación fue creada el 9 de marzo de 1983 por iniciativa del Establecimiento Público de Ordenamiento de Cergy-Pontoise (Etablissement Public d'Aménagement de Cergy-Pontoise) y por los urbanistas de la nueva ciudad de Cergy-Pontoise. A partir de ese entonces se realiza de forma anual y todos los veranos un taller que convoca 30 estudiantes internacionales para resolver una problemática de la región de l'Île-de-France.

Posteriormente se amplía el campo de actuación de les Ateliers hacia la organización de talleres de profesionales que se han desarrollado en Asia (Tokio, Doi Tung, Cantón, Shanghai, Ho Chi Minh, An Giang, Can Gio, Phnom Penh, Bangkok), el Mediterráneo, (Casablanca, Marsella, Alejandría), África (Benín y Senegal) y Sur América (Brasil).

1. PROBLÉMÁTICA





LA PROBLEMÁTICA VISTA POR LOS PILOTOS

La ciudad de Puebla fue fundada en 1531 bajo la Colonia Española y de allí proviene su centro histórico excepcional, incluido en el Listado del Patrimonio Mundial de la Humanidad de la UNESCO. En él los espacios públicos son de calidad, sin embargo se presentan situaciones singulares como el despoblamiento y la terciarización, mientras que en una escala mayor la expansión urbana no puede ser controlada. Paradójicamente las autoridades deben financiar escuelas, vías, redes de servicios cada vez más lejos del centro donde se encuentran todos los equipamientos públicos. Las autoridades desean frenar este fenómeno, es decir, parar la expansión y llevar de nuevo los habitantes al centro, la pregunta que surge es ¿Cómo?

Existe una importante posibilidad de regenerar el tejido urbano retomando los terrenos y edificios vacíos, que constituyen en el centro parte del patrimonio industrial y arquitectónico de alta calidad. Sin embargo es necesario encontrar un modelo económico que dinamice este proceso y en el que las autoridades estén presentes.

Puebla se desarrolla de manera cada vez más fragmentada a nivel social y físico yuxtaponiendo sus diferentes funciones. En la periferia los fraccionamientos, sean para las clases pudientes o unidades habitacionales, producen pedazos de ciudad aislados entre sí. Los nuevos sectores (barrios o colonias) se caracterizan por presentar un modelo urbano donde el automóvil ocupa un lugar predominante del espacio, casi aniquilando los espacios públicos. Y sin embargo solo 1/3 de los poblanos tiene coche y el transporte colectivo está concedido al sector privado, que presta un servicio desestructurado que responde a la demanda inmediata.

Al mismo tiempo los espacios naturales desaparecen, poco a poco sobrepasando la zona urbanizada, en medio de un gran desorden, mientras que el paisaje natural, con la cadena volcánica y las planicies fértiles presentan un paisaje mágico, factor de atraktividad. El campo está desvalorizado y los recursos naturales descontaminados. Puebla se ha convertido en la cuarta zona metropolitana más grande de México, pero ¿Se puede hablar realmen-

te de Metrópoli? Los 38 municipios que pertenecen a la zona metropolitana presentan pocas relaciones entre sí y con el Estado.

Las buenas impresiones del pasado y la realidad mexicana ¿Cuales son las dinámicas para el futuro? Las buenas intenciones del pasado, así como los planes y las estrategias no han impedido que la metrópoli se expanda y que el centro se vacíe. Desde 1960 hasta hoy, la población se ha multiplicado por 2 y la superficie urbana por 12. Este desarrollo se ha hecho sobre terrenos de la metrópoli estructurados y valorizados de manera muy diferente:

- En el centro, la forma urbana, los espacios públicos son de calidad.
- En la periferia, los temas de forma urbana se relacionan con el fraccionamiento espacial y la pobreza de espacio público que son evidentes.
- El espacio rural parece como una reserva para la extensión urbana

Hay consecuencias: los habitantes gastan hasta la mitad de su salario en transporte. Lo que se gasta así no se gasta en la vivienda. Las tres horas que se gastan así no se comparte con la familia, los niños, los amigos. 60 % de la población no puede acceder a la oferta de vivienda. La autoconstrucción y la falta de equipamientos urbanos son el resultado.

Si nada cambia en la manera de hacer, la expansión de la metrópoli continuara y el centro se vaciara con sus consecuencias. Para cambiar, una visión compartida a largo plazo es necesaria. Hoy, la visión compartida no existe, aunque sí la voluntad política. Se esperan de los equipos ideas alrededor de visiones de largo plazo. Además se necesita inventar una real transición ecológica y energética que no se puede encontrar sin camino económico y social.

Para que no sean buenas intenciones, se requiere una dinámica que empiece de inmediato, visible por la población y las empresas de la metrópoli, con herramientas a



construir, con mecanismos de transición ecológica y energética que deben ser inventados, particularmente dentro del campo y de la ciudad. Las propuestas de los equipos pueden dar elementos para esta manera de hacer

¿Existe alguna gobernanza?

Por lo tanto, con 38 municipios y dos Estados la metrópoli, es como un cuerpo que tiene manos, pies, corazón pero no cabeza, porque tiene 40 cabezas.

Si no existe una gobernanza metropolitana compartida, la experiencia francesa demuestra que la gobernanza se construye poco a poco en torno a un proyecto y un perímetro progresivamente definido. Se plantean entonces la cuestión de un proceso estructurante progresivo. La permanencia de un proyecto que supere las administraciones públicas, de 3 años, es clave. ¿Quién puede asumir qué y cómo?

Parece que se necesita una estructura, permanente, que junte las autoridades, que permita desarrollar una visión compartida, una estrategia y una implementación. ¿Qué proyecto puede impulsar este cambio? Se esperan elementos que permitan la toma de decisiones por parte de los equipos del taller.

Anne Durand, arquitecta-urbanista y Jean-Michel Vincent, ingeniero y urbanista.



Gráfico 2 (arriba) Las operaciones de construcción en masa de vivienda social que invaden la periferia de las ciudades mexicanas.
Fuente : "Estado de ciudades de México", reporte ONU Hábitat, 2011.



Gráfico 1 El paisaje de la ciudad autoconstruida que se extiende en las colinas circundantes



Gráficos 3 Fragmentación urbana en torno al periférico ecológico

EL ÁREA DE ESTUDIO EN EL CONTEXTO NACIONAL

INFORMACIÓN GENERAL

Nombre: Estados Unidos Mexicanos

Capital: Ciudad de México

No. de Habitantes: 112,336,538

Superficie: 1,959,247.98 Km²

Idioma: Español y 68 Lenguas Indígenas.

Forma de Gobierno: Estados Federados

Número De Estados: 31 y 1 Distrito Federal

Moneda: Peso Mexicano (Mxn).

12 Mxn = Aprox.. 1 U\$

16 Mxn = Aprox.. 1 €



Gráfico 1 México en América
Fuente: Atlas de México

México es un país ubicado en el norte del continente de América. Se caracteriza por su particular historia prehispánica, colonial y moderna; por un extenso territorio, el quinto más grande de todo el continente, con costas en los dos océanos lo que le confiere una rica y diversidad de flora y fauna; una población mestiza donde aún existe una significativa presencia indígena.

La geografía mexicana está marcada por dos cadenas montañosas que surcan el territorio de norte a sur. Estas son la Sierra Madre Occidental paralela a la costa pacífica y la Sierra Madre Oriental paralela a la costa atlántica. Hacia el centro del país, entre oriente y occidente se encuentra el eje neovolcánico. En el espacio de estos tres elementos geográficos se encuentra la altiplanicie mexicana, una meseta con una altitud de aproximadamente 1.200 msnm.

El eje neovolcánico concentra los volcanes más importantes del país y posee aproximadamente 1.200 Km. de extensión. Allí se encuentran los volcanes Iztaccíhuatl (5.284 msnm), el Popocatepetl (5.452 msnm), La Malinche (4.420 msnm) y el Pico de Orizaba (5.610 msnm), entre otros. Es en este espacio geográfico está ubicada nuestra área de estudio, ubicada en un valle formado por el Izta, el Popo y la Malinche llamado Valle Puebla - Tlaxcala.

El territorio de estudio se caracteriza de igual forma por ser parte de la cuenca alta del río Balsas, (una de las más importantes de Méxi-

co) y constituida por varios ríos, siendo los más importantes el Atoyac y el Zahuapan.

Desde la división político-administrativa cabe mencionar que el país está dividido en 32 entidades federativas y dado los procesos de crecimiento y evolución histórica del territorio, la metrópoli de Puebla se ubica en los Estados de Puebla y de Tlaxcala. Ambos Estados hacen parte de la región central del país, con una fuerte influencia de la capital, que debido la corona de zonas metropolitanas que giran en torno a ella se constituye en la única megalópolis del país.



Gráfico 2 La zona de estudio en la escala nacional
Fuente: Atlas de México



Gráfico 3. El relieve mexicano
Fuente: Atlas de México

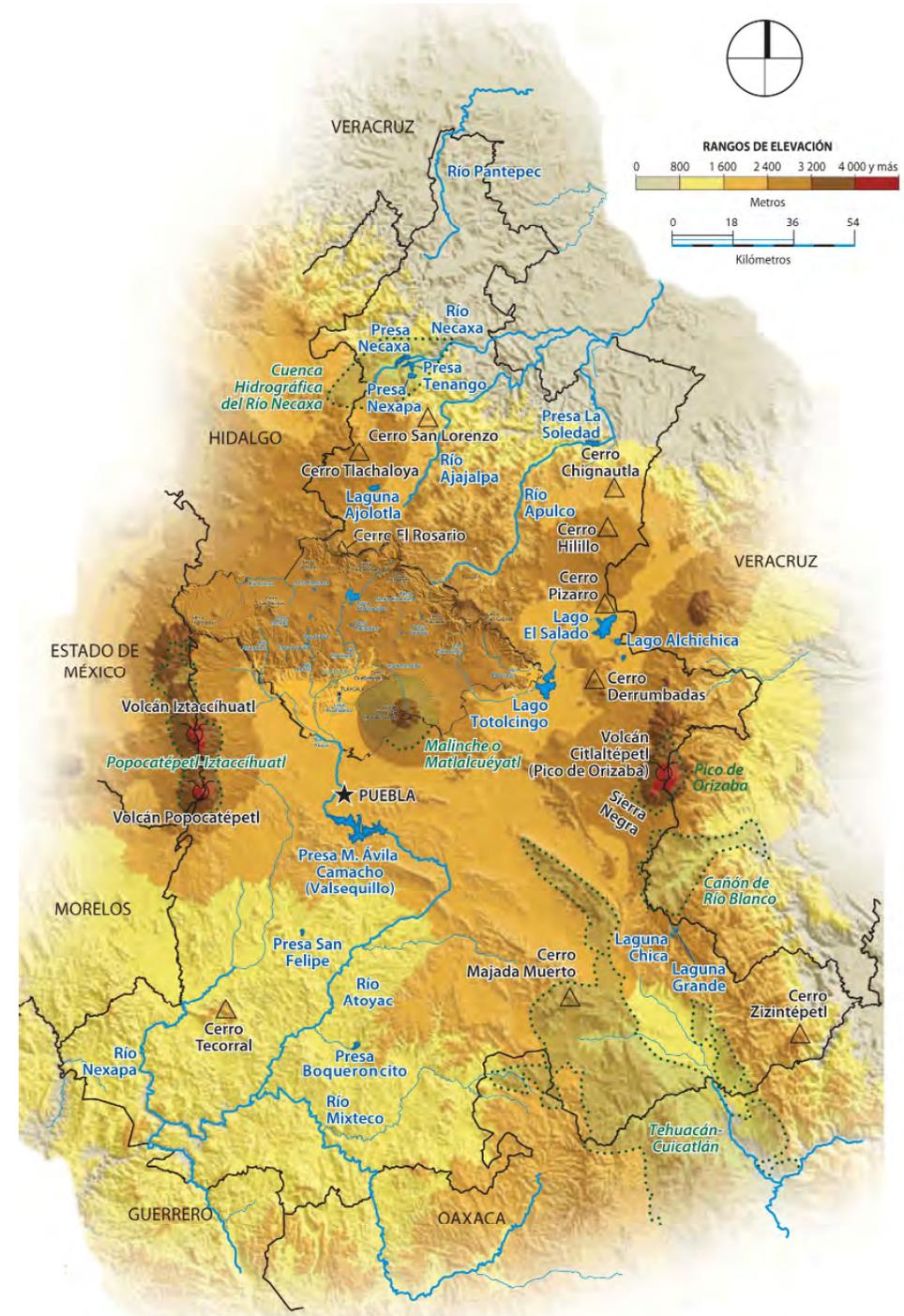


Gráfico 4. Relieve de los Estados de Puebla - Tlaxcala
Fuente: Atlas de México

LA METRÓPOLI DE PUEBLA

INFORMACIÓN GENERAL

No. de Habitantes: 2'668.254

No. de Municipios: 38, 18 del Estado de Puebla, 20 del Estado de Tlaxcala

Gobierno Metropolitano: Consejo Metropolitano para el Desarrollo de la Zona Metropolitana Puebla - Tlaxcala.



Gráfico 1 Zona Metropolitana en los Estados de Puebla y Tlaxcala
Fuente: Elaboración propia con base en planos de INEGI

Durante la segunda mitad del siglo XX México empezó a presentar configuraciones urbanas diferentes a las que existían hasta entonces. Se trataba de establecimientos humanos que fueron denominados zonas metropolitanas y estaban compuestos por varias localidades urbanas de diferentes densidades, zonas naturales, concentraciones poblacionales, residenciales, industriales y de servicios ubicados a lo largo de ejes viales y de movilidad.

La ciudad de Puebla hizo parte de las poblaciones que se integraban a esta dinámica y según algunos expertos desde 1930 se iniciaron los procesos de metropolización del municipio con la anexión de poblaciones vecinas y la conurbación con otros municipios, sobrepasando las fronteras estatales.

En 1997 se hizo un primer reconocimiento de la zona metropolitana de Puebla - Tlaxcala, que fue ratificado en 2004 con un estudio nacional que determinó que la zona metropolitana estaba compuesta por 38 municipios, 18 del Estado de Puebla y 20 de Tlaxcala.

Puebla como metrópoli se caracteriza por tener un núcleo principal que corresponde a la ciudad principal, es decir Puebla, así como a otros municipios que se han conurbado ella, tanto de su propio Estado como San Pedro Cholula, San Andrés Cholula, Cuautlancingo, Amozoc de Mota y San Pablo del Monte en Tlaxcala. Sin embargo



Gráfico 1 Puebla conurbada con sus municipios vecinos.

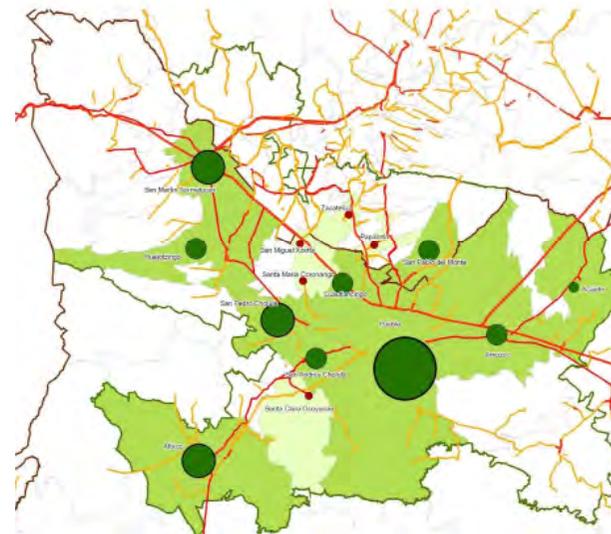
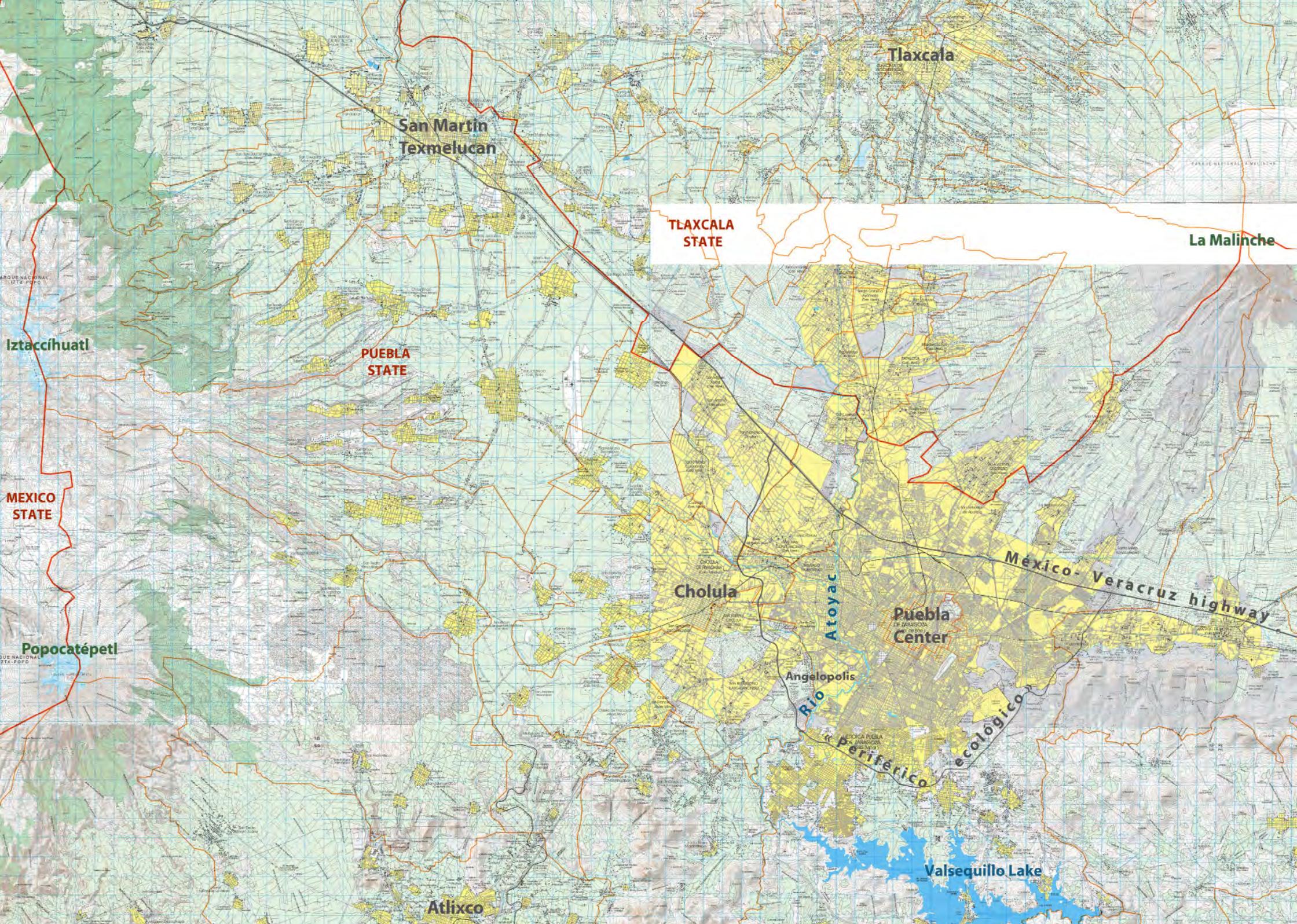


Gráfico 2 Principales centros urbanos de la zona metropolitana
Fuente: tomado de Benítez, Óscar.

las relaciones metropolitanas de Puebla no se limitan solo a los municipios que están físicamente vinculados, como sucede con otros polos de desarrollo como San Martín Texmelucan, segundo municipio más importante, (debido a su población, ingresos, empleo, etc). El común denominador de todos los polos de desarrollo importantes es su relación con la ciudad madre a través de importantes ejes viales y en algunos casos la presencia de polos industriales. De igual forma existen fuertes relaciones con otros municipios que no hacen parte de la delimitación oficial de la zona metropolitana.



Tlaxcala

San Martín
Texmelucan

TLAXCALA
STATE

La Malinche

Iztaccíhuatl

PUEBLA
STATE

MEXICO
STATE

Cholula

Puebla
Center

México-Veracruz highway

Popocatepetl

Angelópolis

Rio
Atoyac

Periférico
ecológico

Valsequillo Lake

Atlixco

EL CENTRO HISTÓRICO

INFORMACIÓN GENERAL

No. de Habitantes: 108.000

Superficie: 5.97 km²

Momentos importantes:

- 1977 Decreto federal de la zona de monumentos
- 1987 Inclusión en el Listado del Patrimonio Mundial de la Humanidad de la UNESCO



Imagen 1 Corazón consolidado del centro histórico

Puebla cuenta con un centro histórico catalogado como excepcional, caracterizado por su trazado urbano y un gran número de inmuebles de alto valor arquitectónico. Además de estos valores, el centro histórico se caracteriza por albergar una importante cantidad de servicios de diversa índole así como diversos espacios públicos y semiprivados de grandes valores arquitectónicos y urbanos.

Sin embargo desde los años 40 iniciaron las migraciones del centro hacia otros puntos de la ciudad, generando un progresivo despoblamiento del centro, que paso de tener 340.000 habitantes en 1978 a 108.000 en la actualidad. Este despoblamiento ha tenido una relación directa con la expansión de la mancha urbana en la periferia y la conurbación con municipios vecinos.

Estos procesos han hecho que el centro conserve un primer sector bien consolidado en torno al zócalo que se va degradando a medida que se aleja de la plaza principal. El patrimonio arquitectónico e industrial, bien presente en los bordes del límite oficial se encuentra en un gran abandono, lo que presenta al mismo tiempo un gran potencial de intervención.



Imagen 2 Rehabilitación parcial de vivienda



Imagen 3 Inmuebles deteriorados.

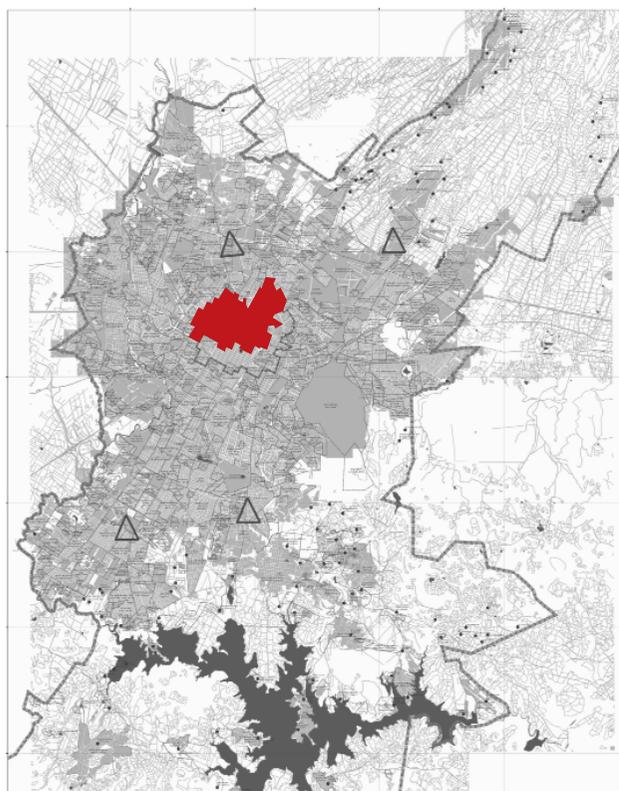
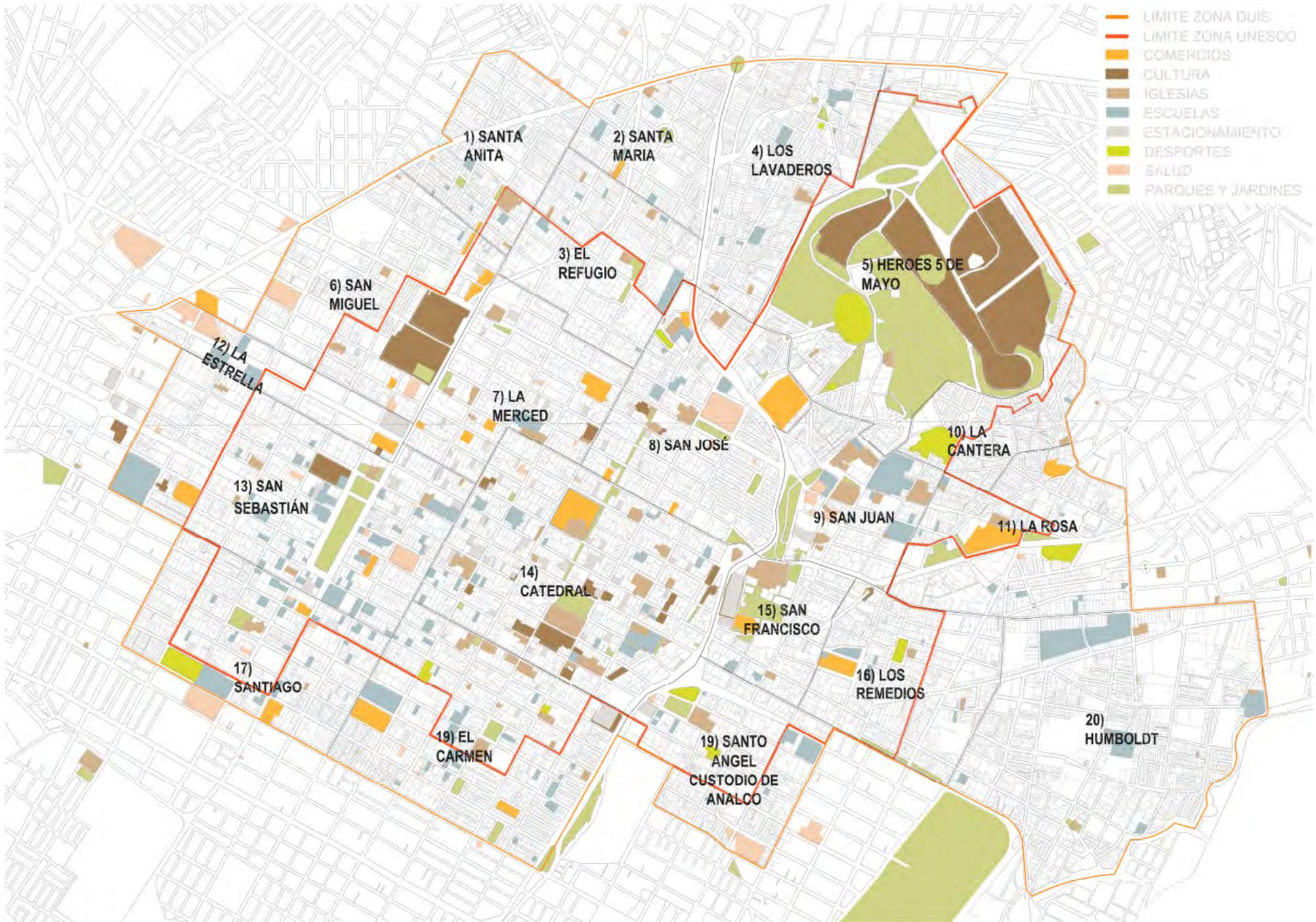


Gráfico 1 El Centro histórico en la ciudad de Puebla
Fuente: Sedesol Municipal



APROXIMACIÓN TEMÁTICA

Puebla se particulariza por ser una ciudad de alta calidad que se despuebla y se expande de manera anárquica. A través de las diferentes temáticas desarrolladas de manera resumida se busca encontrar los elementos generales del contexto de la ciudad con el objetivo de evaluar las propuestas de los equipos. Nota: Estos elementos son mucho más desarrollados en el documento de análisis elaborado para este taller.

EL CENTRO HISTÓRICO

El centro histórico de Puebla ingresó al catálogo del Patrimonio Mundial de la Humanidad de la UNESCO en 1987. Este contiene un patrimonio arquitectónico excepcional, espacios públicos de calidad y su famoso zócalo.

El este centro presenta un fenómeno de despoblamiento importante. De 340.000 habitantes en 1978 a 108.000 actualmente. Las razones de este despoblamiento obedecen a diversas naturalezas:

- Transformación progresiva de la vivienda en actividades terciarias
- Viviendas no adaptadas a las nuevas formas de vida de las familias
- Clasificación UNESCO, que produce dificultades de mantenimiento por parte de los propietarios.

Aunque esta clasificación le dio prestigio a la ciudad, ha favorecido el desarrollo de operaciones inmobiliarias en la periferia donde el suelo es más barato.

ECONOMÍA

Puebla, que se localiza entre la Ciudad de México y el puerto de Veracruz posee una posición estratégica que favorece una economía basada principalmente en el sector industrial, con producción de cerámica, vidrio y textiles, haciendo de esta ciudad el polo textil más importante de América Latina de una parte del siglo XX. Desde 1964 se ubica en el territorio la fábrica Volkswagen, la más grande de

Latinoamérica, dándole un lugar importante a la industria automotriz en la economía local (47% de PIB industrial y 12.5% del Estado). Puebla sigue beneficiándose de una producción basada en los recursos locales a través de la transformación de los productos agrícolas (20% de la producción), de minerales metálicos y no metálicos (8 y 9%). El sector textil tuvo una caída durante el siglo XX (10% de la producción) ofrece en la actualidad un patrimonio industrial arquitectónico importante que puede ser tomado en cuenta en el futuro.

DESARROLLO SUSTENTABLE

¿Qué desarrollo sustentable para la ciudad de Puebla? ¿Hasta cuándo podemos seguir utilizando los recursos como lo estamos haciendo en la actualidad? El desarrollo urbano acelerado lleva a un consumo excesivo de los recursos disponibles que tienen consecuencias en distintos niveles: contaminación del aire, el agua (que es una de las mayores problemáticas de la zona metropolitana), la inundación de zonas urbanizadas. Puebla es el cuarto estado más vulnerable a los fenómenos de cambio climático, en desventaja ante otros estados, como por ejemplo Tlaxcala que se encuentra en el 15 lugar del rango. ¿Cómo retomar los procesos de desarrollo de la ciudad y frenar su expansión? ¿Cómo dejar de ser dependientes de los automóviles y apoyarse en los recursos locales?

EI SUELO

El suelo es uno de los aspectos fundamentales en Puebla. El aumento de los precios del suelo en el centro y la disponibilidad de terrenos agrícolas baratos en la periferia han favorecido la aparición del fenómeno de expansión urbana.

El tema de los ejidos es una de las situaciones complejas de la realidad mexicana en relación con el suelo. Tras la Revolución, las haciendas fueron

redistribuidas en propiedades comunales (ejidos) cedidas a la comunidad campesina. Sin embargo estas fueron divididas y privatizadas de manera informal, lo que favoreció una urbanización descontrolada.

LA VIVIENDA

El hábitat sigue siendo una problemática real en Puebla, puesto que hace parte de los elementos que favorecen al disfuncionamiento de la ciudad, es decir, la expansión urbana y la yuxtaposición de los espacios. Existen varias formas de vivir en Puebla, asociadas a diferentes formas de construir la vivienda, cuyos manifestaciones más opuestas son la autoconstrucción y los fraccionamientos.

La autoconstrucción representa la mayor parte de la vivienda con un promedio de 60%. Se trata de urbanización informal que presenta una gran diversidad tipológica urbana y una capacidad de apropiación del espacio, pero las condiciones de vida siguen siendo precarias y el acceso a los servicios públicos y al transporte sigue siendo un problema. La regularización de estos sectores se hace gradualmente a través de la atribución de títulos de propiedad y la introducción de servicios urbanos. Las colonias autoconstruidas se encuentran principalmente en el Noreste y al suroeste de Puebla.

Los fraccionamientos se constituyen en una forma de producción masiva de vivienda en la ciudad. Se trata de grandes complejos residenciales (cerrados o abiertos), que provienen de grandes terrenos parcelados o fraccionados por un promotor inmobiliario. Hoy los ejemplos más representativos son los de los grandes complejos residenciales cerrados por muros y rejas. Estos fraccionamientos albergan a diferentes grupos sociales: desde clases medias hasta pudientes. Son construidos generalmente lejos del centro, con ninguna relación con la ciudad y con una baja densidad que favorecen a la expansión urbana. Esta tendencia se acentuó por las políticas de vivienda nacionales, en particular las llevadas a cabo por el INFONAVIT, organismo federal creado en 1972, que realiza la mayor parte

de las operaciones de vivienda social. Tras haber realizado numerosas operaciones de vivienda social, como La Margarita (con cerca de 40.000 viviendas) o San Bartolo, este organismo se orientó hacia un modelo de construcción de grandes complejos cerrados y tipos repetitivos infinitamente: un verdadero problema para la expansión urbana. La construcción de vivienda se apoya en numerosos mecanismos que se orientan hacia la misma dirección: la expansión urbana.

TRANSPORTE

Todos los medios de transporte son motorizados y representan el 82% de las emisiones de gases de efecto invernadero. La mayor parte del transporte se hace a través de formas privadas flexibles (vehículos particulares o el sistema de buses y camiones concesionados), que se adaptan a la demanda y que tienen un efecto perverso sobre la expansión urbana, puesto que facilitan largos desplazamientos periféricos lejanos, conservando un sistema radio-céntrico, que pasa siempre por el centro. El sistema de transporte es altamente ineficaz y consumidor de energía.

No existe por el momento una visión metropolitana planificada del transporte colectivo. La implementación de un sistema de transporte más eficaz tendría un impacto social, ambiental y urbana importante.

UNIVERSIDADES

Puebla es una ciudad universitaria. Después de Ciudad de México, se trata de la ciudad que cuenta con más universidades en el país. Existen más de 190.000 estudiantes en las casi 200 universidades públicas y privadas de las cuales la BUAP, (universidad pública) concentra la mayor cantidad de estudiantes. Estas universidades se concentran tanto en el centro histórico como en el sector de Angelópolis. Sin embargo, a pesar de esta presencia importante, las universidades tiene pocas relaciones con el territorio donde se encuentran. Las formaciones se orientan poco a generar empresas. Un proyecto de la "Ciudad Universitaria" se ha planteado para aprovechar la relación entre la ciudad y las universidades.

¿Cómo podría vincularse la universidad al sector productivo ? ¿Cómo involucrar a la universidad en la construcción de la ciudad?

GOBERNANZA

La ciudad de Puebla es el centro de la zona metropolitana compuesta por 2.6 millones de habitantes, 38 municipios, de los cuales 18 pertenecen al Estado de Puebla y 20 al de Tlaxcala, lo que genera rupturas de poder, espaciales y temporales.

La gobernanza metropolitana está relativamente ausente en la actualidad. Existe una estructura de funcionarios públicos de los dos estados, pero ninguna estrategia o planificación a esta escala.

Ni los planes ni los proyectos de planificación han impedido que la ciudad siga extendiéndose. ¿Cuáles podrían ser los mecanismos participativos de los 38 municipios que hacen parte de la zona metropolitana?

Se espera que los equipos aporten ideas que nutran la construcción de una visión compartida a largo plazo, con una gobernanza que construya poco a poco un proyecto global definido progresivamente.

VISITAS

Sábado 26 de mayo : En esta primera jornada se realizó una exploración del centro histórico. Este centro, fundado por los españoles en el siglo XVI, fue declarado patrimonio mundial de la UNESCO en 1987, en el que se encuentran antiguas y coloridas viviendas coloniales, organizadas en una trama en damero. Un recorrido en bicicleta bajo el sol permitió descubrir los diferentes ambientes del centro (ver plano de la página siguiente), partiendo desde la zona conservada del centro, donde se encuentra el zócalo, pasando por barrios tranquilos, por uno de los mercados del centro, por barrios de pequeñas industrias y por el renovado Paseo Francisco.

La presencia de bellas fachadas, muestra en ocasiones edificios vacíos al interior y son el testimonio de la degradación de los edificios, el alto precio del suelo, la ausencia de políticas públicas para acceder a los créditos y la falta de ayudas para renovar los inmuebles. Todos estos factores han impulsado a los habitantes a instalarse en la periferia de la ciudad, dejando terrenos vacíos en el centro. Es por esto que en menos de treinta años el centro ha perdido el dos tercios de sus habitantes.

En estas visitas nos acompañaron Carlos Montero, docente de la BUAP y Rafael Barquero, subdirector del INAH - Puebla. Óscar Soto, profesor de la Universidad Iberoamericana de Puebla acompañó el recorrido por la Unidad habitacional La Margarita, que alberga una población de más de 40.000 habitantes.



Recorrido en bicicleta por los antiguos sectores industriales



Edificios abandonados en el centro histórico

Domingo 27 de mayo : Los participantes recorren la metrópoli (ver planos de la página 18). Un paseo por las riberas del río Atoyac permitieron descubrir un río contaminado por las industrias y plantea el tema de la gestión de los recursos naturales. En el mismo sector de Angelópolis los participantes descubrieron un gran y lujoso fraccionamiento cerrado, que no cuenta, como muchos otros, con equipamientos. Estos fraccionamientos son construidos por grandes empresas inmobiliarias para clases sociales pudientes como también para otras más modestas y su proliferación contribuye a la expansión urbana descontrolada.

Este recorrido estuvo acompañado por Gerardo Vargas, subsecretario urbano y de planeación del Estado de Puebla. De igual forma se contó de nuevo con la presencia de Óscar Soto, quien nos había acompañado el día anterior.

Durante la visita a La Resurrección, junta auxiliar con un gran porcentaje de vivienda autoconstruida, se contó con la presencia de Javier Sánchez, ex Secretario de Sedesol Municipal. Desde allí puede verse la zona norte de la ciudad y se percibe la falta de infraestructura y de servicios, tal como lo expresan los habitantes del sector. El lugar cuenta con una vista panorámica que permite tener una percepción de la metrópoli, con sus volcanes como telón de fondo.

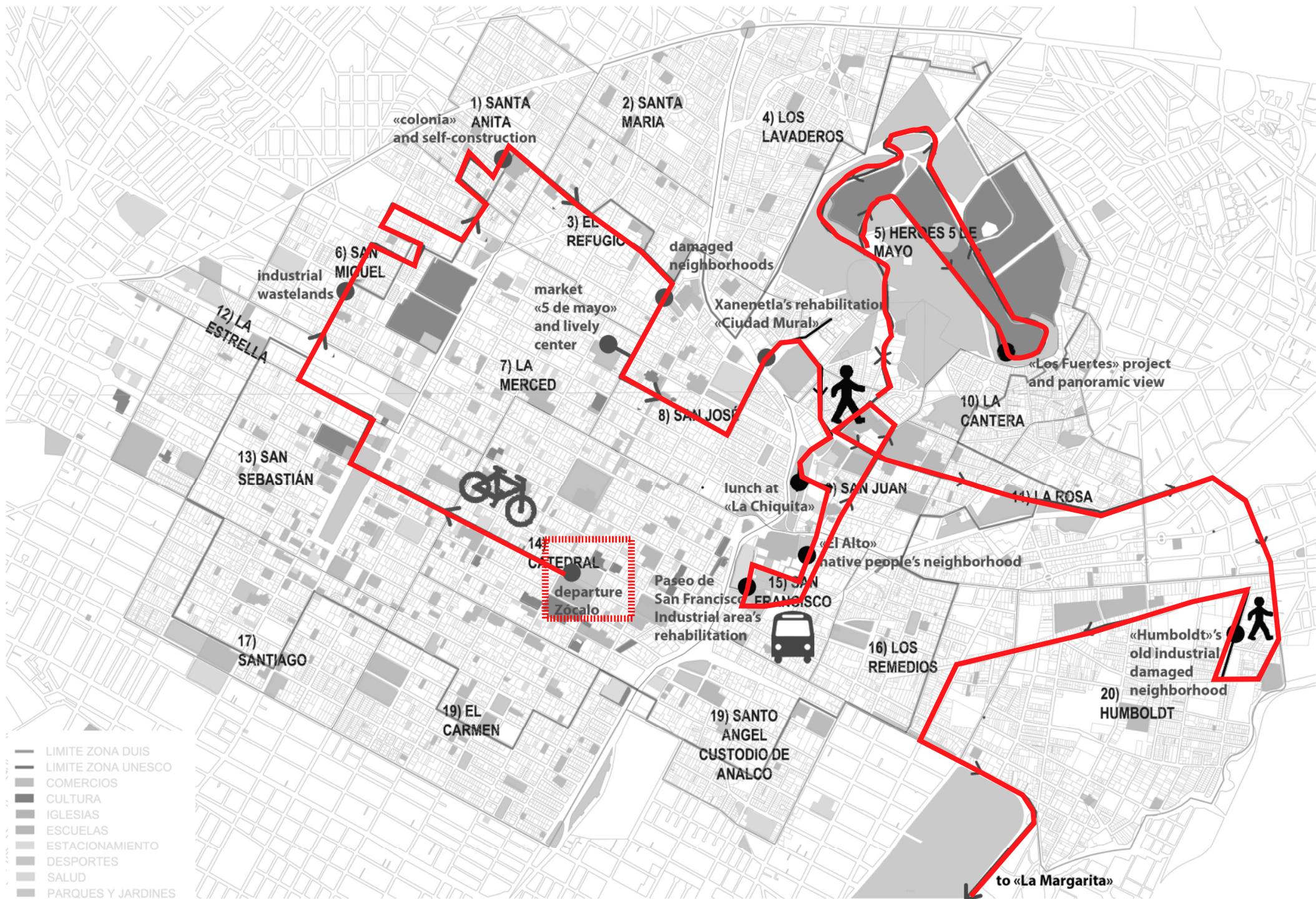
Lunes 28 de mayo : La jornada inicia con la inauguración oficial del taller en el Palacio Municipal, en una ceremonia que reúne a más de 200 personas. El alcalde Eduardo Rivera Pérez, expresa su entusiasmo por este taller que ha permitido el encuentro de los diversos autores de la metrópoli. El evento recibió una importante atención mediática, que se prolongó durante todo el taller con entrevistas radiales, periodísticas y de televisión.

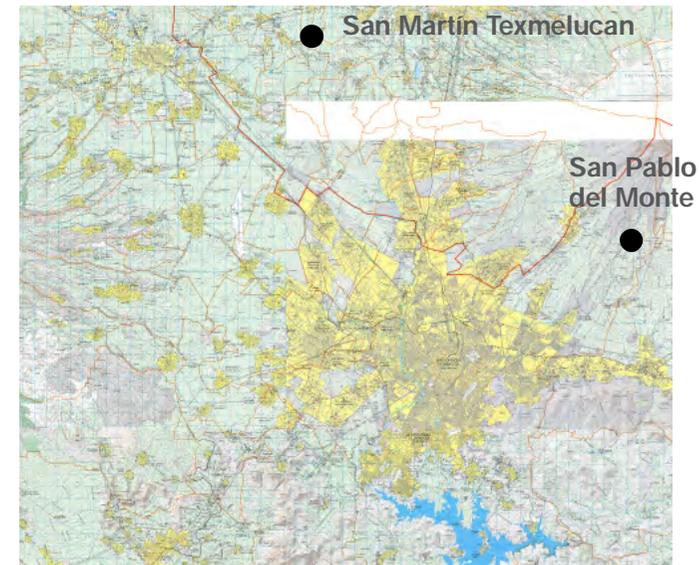
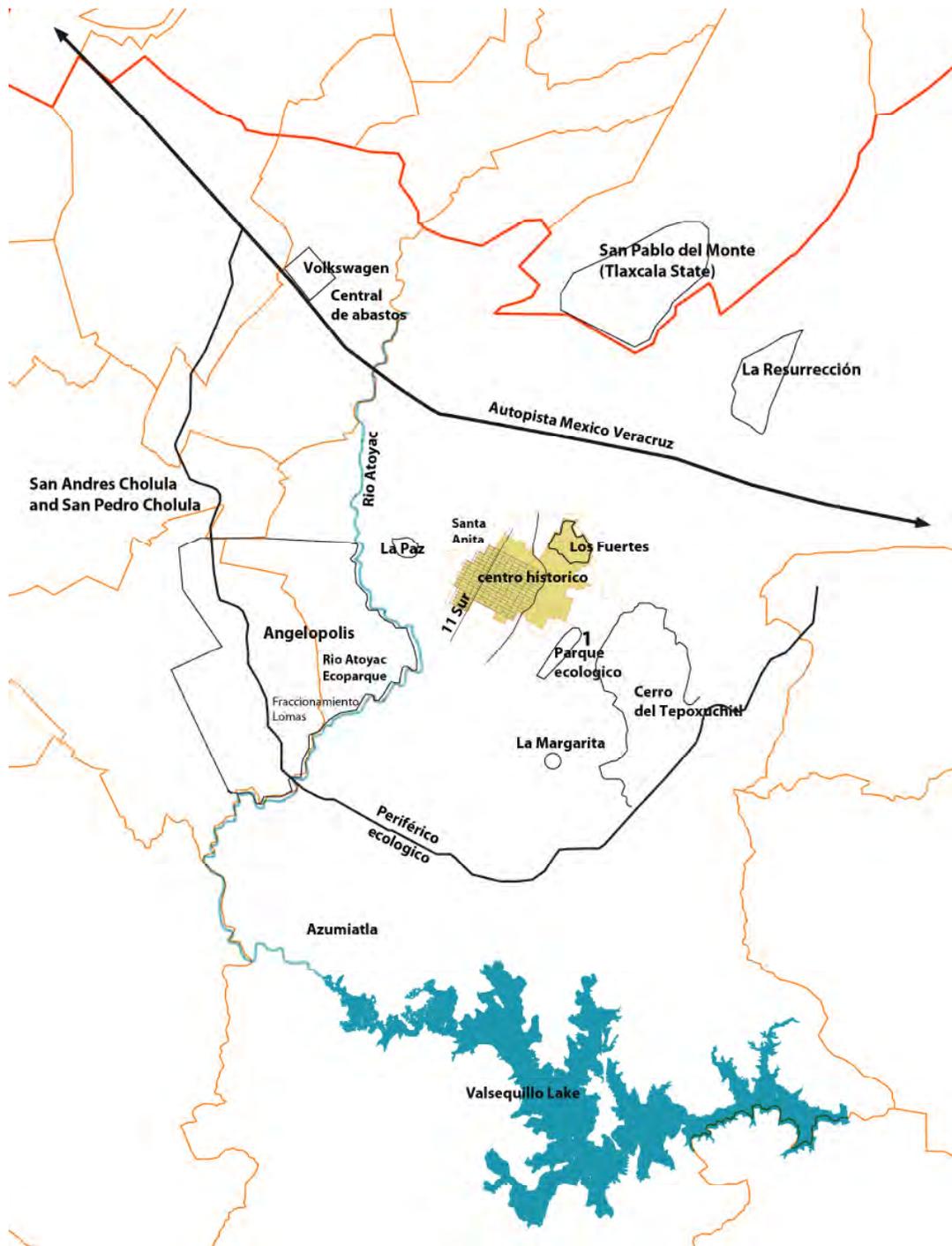
Esta tercera jornada finaliza con la visita a San Martín Texmelucan, (ver plano de la página 18), la segunda ciudad más importante de la metrópoli ubicada a 32 km de la ciudad de Puebla. Allí se visitó el gran tiangis, y el río Atoyac, que recibe grandes descargas de la zona industrial de este municipio.



Inauguración oficial del taller.

Martes 29 de mayo : En la mañana se realizaron las últimas conferencias sobre las problemáticas de vivienda y transporte público. Posteriormente inició el trabajo de los equipos.





(Arriba). Lugares visitados de la zona metropolitana. lunes jornada del día 3

(Izquierda). Lugares visitados en los municipios conurbados de la metropolitana. Recorrido del domingo, jornada no. 2

CONFERENCIAS



SOTO Oscar

Docente de la Ibero Puebla Conferencia sobre la Metrópoli de Puebla. Diversas intervenciones en las visitas.



SÁNCHEZ Javier

Académico

Visita metropolitana e intervención en La Resurrección sobre el hábitat informal.



VARGAS, Gerardo

Subsecretario de Desarrollo Urbano y Planificación del Estado de Puebla. Visita metropolitana sobre temas del agua y las reservas territoriales en Puebla.



BARQUERO, Rafael

Subdirector del INHA Puebla.

Intervenciones en la visita del centro histórico



MONTERO PANTOJA, Carlos

Docente e investigador de la BUAP

Conferencia sobre el centro histórico y la Ciudad del Saber



RUBÍ, María Elena

Directora de la Secretaría de Planeación y Obras Públicas del municipio de Puebla. Conferencia sobre el proyecto DUIS del centro.



MATA, José Gerardo

Rector de la Universidad Anáhuac

Conferencia sobre el sistema universitario en Puebla.



VÉLEZ, Francisco

Docente e investigador de la BUAP

Conferencia sobre el centro histórico.



HUERTA COUTO-LLENC, Bernardo

Secretario de Transporte del Estado de Puebla. Conferencia sobre transporte, movilidad y el proyecto de BRT "RUTA"



JUNGHAANS, Walther

Director de Desarrollo Económico para una Ciudad Competitiva del Municipio de Puebla.

Conferencia sobre la economía municipal y el proyecto de "Ciudad del Diseño"



PEREZ, Ricardo

Presidente de la Cámara de la Construcción del Estado de Puebla(CMIC).

Conferencia sobre vivienda



OLMOS, Luis

Coordinador general del IMPLAN

Conferencia sobre el Instituto Municipal de Planeación.



Tomás

Miembro fundador del "Colectivo Tomate"

Presentación sobre los murales del barrio Xanenetla.



Vica

Miembro fundador del "Colectivo Tomate"

Presentación sobre los murales del barrio Xanenetla



Memo

Miembro fundador del "Colectivo Tomate"

Presentación sobre los murales del barrio Xanenetla.

2. PROYECTOS



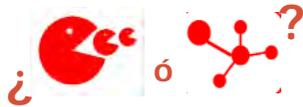
METRÓPOLIS O BARRIO PERIFÉRICO DEL DF

¿Es realmente Puebla una metrópolis?

Metrópolis



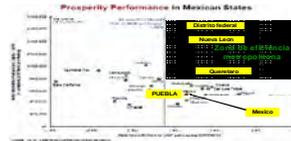
¿Metrópoli o barrio periférico del D.F.?



Megalópolis



Puebla no es de las metrópolis líderes en México

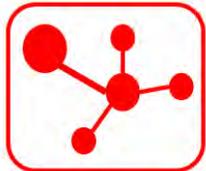


1 : Ruta más que una ruta

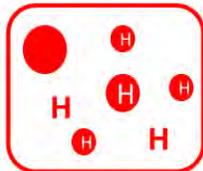


¿Cómo puede Puebla desarrollar su papel metropolitano?

Metropolización con dinámica policéntrica



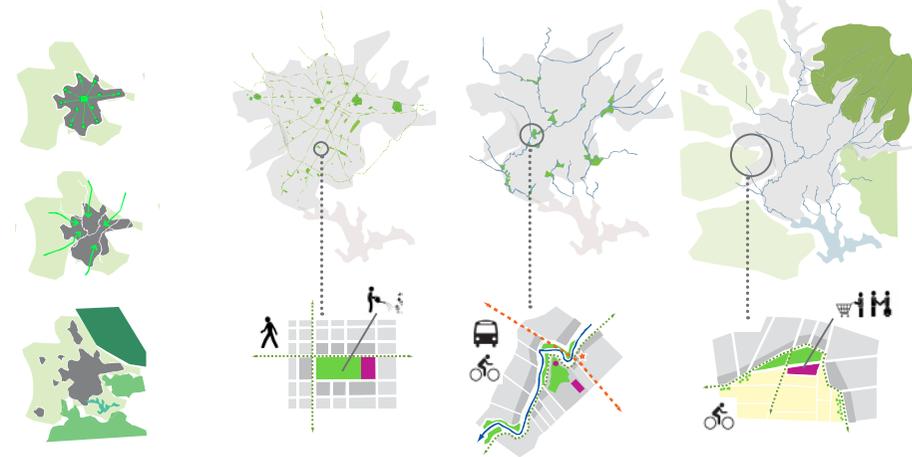
Diversidad patrimonial



Economía del conocimiento y de la innovación



2 : Matriz ecológica metropolitana



De la visión estratégica al proyecto

LA METODOLOGÍA QUE PROPONEMOS

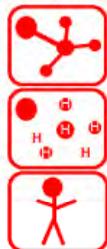
Combinar la trama del desarrollo sostenible con los ejes estratégicos.

NUESTRA CONVICCIÓN: Desarrollar proyectos integrados y equilibrados



NUESTROS EJES ESTRATÉGICOS:

- Policentrismo.
- Diversidad del patrimonio
- Innovación.



3 : Denominación de origen Valle de Puebla





A

Equipo

- | | | |
|------------------------|--|------------------|
| 1. VALVERDE, Francisco | Arquitecto y urbanista | México |
| 2. NIÑO, Martha | Biologa, candidata a master en urbanismo | México |
| 3. LONDOÑO, César | Arquitecto y urbanista | Colombia |
| 4. MUSTUFA, Ahmed | Arquitecto - urbanista | India |
| 5. DU MOULIN, Simón | Urbanista | Francia |
| 6. FONTAL, Elena | Arquitecta y paisajista | Francia - España |

¿ METRÓPOLIS O BARRIO PERIFÉRICO AL DF ? PROCESOS DE INNOVACIÓN PARA HACER DE PUEBLA HISTÓRICA UNA PUEBLA METROPOLITANA



1. ¿Es realmente Puebla una metrópolis ?

Introducción:

Nuestra convicción es que la región de Puebla tiene los ingredientes para liberar un potencial metropolitano muy fuerte, con funciones para revertir la tendencia social y espacial observada desde hace más de treinta años: la absorción de Puebla por la ciudad de México.

Nuestras apuestas parten del reconocimiento de las grandes potencialidades de Puebla, la mezcla sutil de ingredientes que podría ser una fórmula original y poderosa para potenciar la identidad y el desarrollo poblano.

Se sugieren apuestas para conseguir una relación más equitativa con el DF a partir de una relación de complementariedad con las metrópolis de otros estados, regiones y el Sur del continente. Estas relaciones deben estar basadas en el aprovechamiento de las ventajas históricas y geoestratégicas de Puebla para lograr identidad competitiva legible, fuerte y reconocida.

Desde nuestra visión, el desarrollo de una **nueva identidad metropolitana** supone entonces:

- Un funcionamiento metropolitano policéntrico, en red, a escala metropolitana de carácter internacional.
- Un enfoque propio de la historia de la región poblana que no sólo se ubica en la representación del centro histórico de Puebla, sino en una diversidad de centralidades y espacios históricos, que ponen en evidencia la existencia histórica de un territorio metropolitano.
- Una transición desde la economía de la producción hacia la economía del conocimiento y de la innovación que permita elevar la competitividad metropolitana y la calidad de vida de los habitantes.

Estos tres ejes estratégicos tendrán que vincular de forma sistémica y balanceada las dimensiones económica, social y ambiental necesarias para el logro de de la sustentabilidad del territorio.

a. Referentes y términos

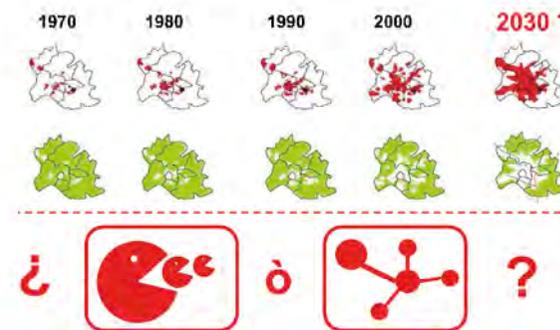
• Una **metrópolis** se caracteriza por sus funciones económicas, políticas y culturales a escalas regionales, nacionales e internacionales. Por tanto, la metrópoli tiene una función de ordenamiento equilibrado de su territorio.

• Al contrario, un **megalópolis** se caracteriza por características meramente cuantitativas, como el número de habitantes. Según la ONU, las megalópolis tienen mas que 10 millones de habitantes. En este sentido, la ciudad de México ocupa el segundo lugar a nivel mundial, a lo que habría que añadir las funciones territoriales en las que influye.



b. ¿Megalopolización o Metropolización?

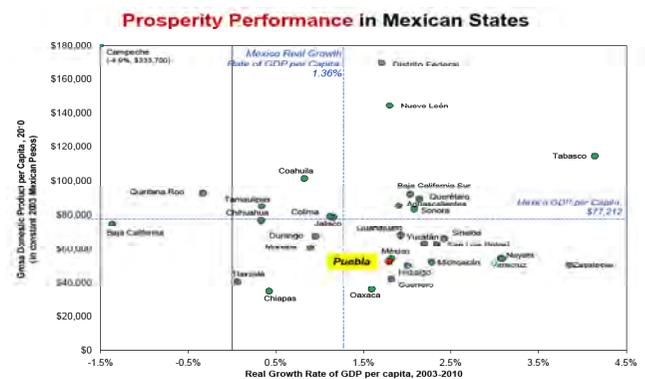
El escenario tendencial de la expansión urbana conduce irremediamente a una absorción de Puebla por la Ciudad de México en el mediano plazo.



c. ¿Cuál es el papel metropolitano de Puebla?

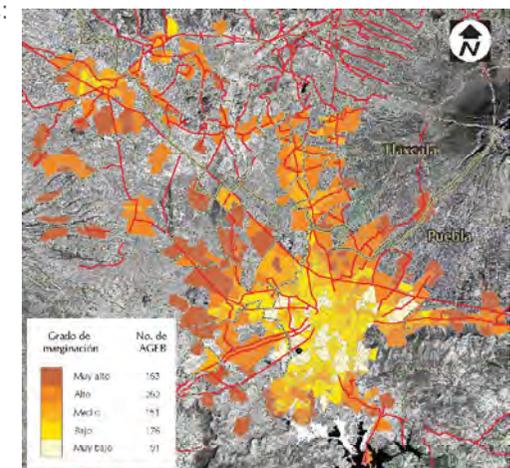
Antes de tratar del proceso de metropolización del territorio, es necesario evidenciar la situación actual ya que si se analizan las funciones económicas, sociales y ambientales, el papel de Puebla desde este enfoque no es muy claro.

Desde el punto de vista económico, Puebla no se sitúa dentro del grupo de las principales metrópolis mexicanas:



Fuente : M. Porter tomado de INEGI.Sistema de cuentas nacionales.

Por otra parte, la función de ordenamiento económico y distribución de riqueza producidas no son tan evidentes:

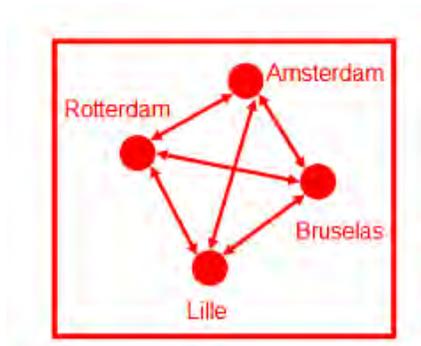


Zonas de marginación ZM Puebla = Tlaxcala. Fuente : modificado de <http://www.conapo.gob.mx/publicaciones/IMU2005/mapas/5-ZM-Pue-Txa.pdf>

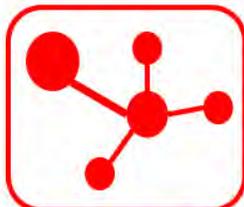
2. ¿Como puede Puebla liberar su potencial metropolitano?

a. El funcionamiento en red con otras metrópolis es una condición para la liberación del potencial de Puebla.

El crecimiento económico se concentra cada vez más alrededor de los grandes polos, áreas urbanas, que constituyen el soporte de nuevas formas de producción y de intercambios de bienes y servicios así como de movilidad poblacional. Así, las metrópolis funcionan en red desdibujando las fronteras nacionales.



Puebla puede aprovechar las relaciones con su entorno geográfico inmediato y, en el plano internacional, mucho más allá de la relación vertical con la ciudad de México.



b. Centro histórico : la función cultural es de escala metropolitana

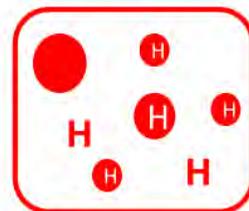
Un enfoque metropolitano nos conduce a:

–Tratar de los varios centros identificados en el territorio: Hablar de «metropolización y centro histórico» supone que sólo existe un centro y que el resto de territorio es considerado como periferia. Para conducir un proyecto metropolitano global hay que considerar los distintos centros en el territorio: Puebla, Tlaxcala, Cholula, San Martín Texmelucan, Atlixco, Huejotzingo, entre otros.

–Reconocer la función cultural: La cultura hace parte de las funciones metropolitanas. Estamos convencidos que tal función no debe tratarse por fuera del tema metropolitano. La función cultural no implica solo la « protección » del patrimonio sino también su valorización a distintas escalas: urbana, metropolitana, nacional e internacional

~~METROPOLIZACION
Y
CENTRO HISTORICO~~

Además, la expresión «centro histórico» deja suponer que la historia poblana sólo está en la arquitectura del centro del Puebla. Por tanto, el proyecto debe integrar la diversidad del patrimonio histórico de Puebla. Este patrimonio es urbano, agrícola, industrial, natural.



c. Puebla tiene los ingredientes para desarrollar una economía basada en el conocimiento y la innovación.

Las metrópolis internacionales han logrado convertirse en centros de la economía del conocimiento y de la innovación.

El antiguo modelo, muy vertical, se caracteriza por políticas y reformas conducidas por gobiernos centralistas (como sucedió con la desconcentración industrial alrededor de la ciudad de México en la década de 1970), que limitan las capacidades y competencias de estados y regiones.

El nuevo modelo se caracteriza por un proceso colaborativo que involucra a estados y municipios identificados en el área metropolitana, así como a los agentes y actores que influyen en la conformación de esta nueva perspectiva económica, particularmente empresas, educación e investigación.

Un resultado de nuestro análisis es que la región de Puebla presenta una desarticulación entre el mundo productivo industrial, diverso y poderoso, con el ámbito del conocimiento, caracterizado por una amplia constelación de instituciones de educación superior de calidad muy distinta.

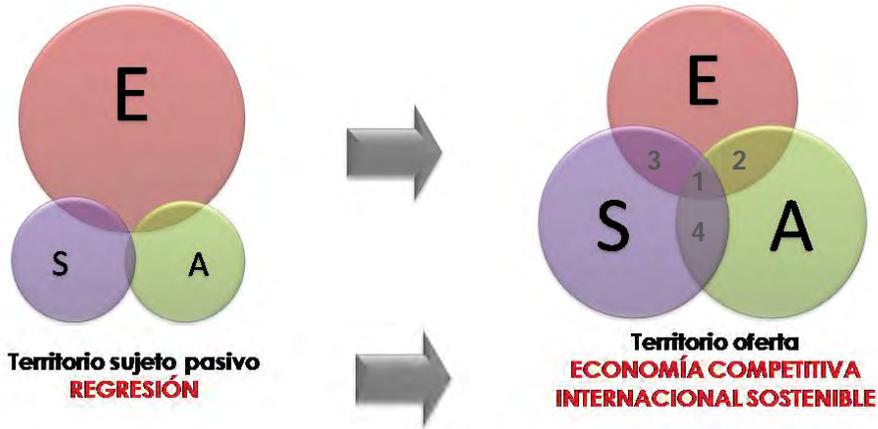
Esfuerzos en la convergencia de estos mundos y ámbitos puede conducir a liberar el potencial metropolitano del territorio. Por ejemplo, Puebla tiene los ingredientes tanto del mundo de la producción como en el ámbito universitario, para diseñar y construir autos ecológicos, promover una auténtica cocina poblana innovadora, o desarrollar materiales de construcción ecológicos.



3. ¿Cómo relacionar esta estrategia con un método adecuado?

DEL DESARROLLO SUSTENTABLE A LA SUSTENTABILIDAD TERRITORIAL

EJES ESTRATÉGICOS - VISIÓN



La sustentabilidad del territorio implica mantener un crecimiento económico competitivo soportado en la equidad social y la viabilidad ambiental de los sistemas naturales.

Ello implica concebir el territorio como oferta y detonar sinergias que den valor agregado a las actuaciones individuales a través de un proceso de gobernanza relacional en torno a una visión compartida de la metrópolis.



Concentración funcional

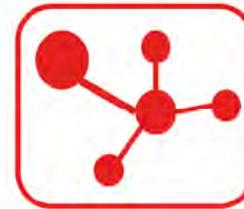


Zonas vulnerables



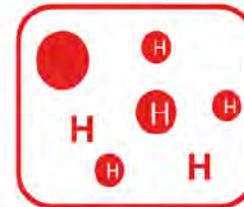
Degradación de sistemas hidrológicos

Metropolización con dinámica policéntrica



- Hacer del desarrollo sostenible un negocio (1)
- Promover un gobernanza compartida (1)
- Preservar los recursos naturales para un desarrollo sostenible (1)
- Revalorizar el capital natural: aumentado, mejorado e internalizado (2)
- Reforzar las sinergias entre Puebla y la capital federal (2)
- Diversificar funcionalmente centros y barrios (3)
- Marcar una ruptura urbana con Ciudad de Mexico (4)

Diversidad patrimonial



- Fortalecer las centralidades industriales, comerciales y espacios agrícolas (2)
- Recuperar los corredores ecológicos (2)
- Concebir espacios verdes a todas la escalas (4)
- Promover la cultura poblana (3)

Economía del conocimiento y de la innovación



- Conectar el mundo de la empresa y el mundo del saber universitario (1)
- Promover las energías alternativas (2)
- Compartir la riqueza territorial (3)
- Favorecer la implicación de las empresas en los parques tecnológicos
- Innovar en la agricultura (4)

4. De la estrategia al proyecto

PROYECTO 1 : RUTA MAS QUE UNA RUTA

Reduce el proceso de expansión a partir de la densificación y heterogeneidad en funciones urbanas.

Intensifica la relación entre las centralidades de la ciudad.

PROYECTO 2: MATRIZ ECOLÓGICA METROPOLITANA

Mantiene y potencia las funciones productivas y ecológicas de los ecosistemas naturales que hoy rodean la metrópolis, para favorecer la conservación del actual vacío urbano entre DF y Puebla.

PROYECTO 3: DENOMINACIÓN DE ORIGEN VALLE DE PUEBLA

Mejora la agregación de valor en los productos agrarios
Aumenta el valor de suelo y de la renta rural.
Fortalece el modelo de núcleos compactos controlados



Revalora los espacios naturales y urbanos patrimoniales en abandono.

Incrementa sustantivamente la utilización del espacio público.

Considera el paisaje poblano como elemento patrimonial.

Entiende y potencia el marco geográfico como elemento clave en la fundación de la ciudad y como rasgo de identidad de la metrópolis.

Tiene una acción directa en la red patrimonial:

- Centros históricos.
- Áreas funcionales.
- Áreas agrícolas.



Desarrolla a la industria local a partir de la construcción de infraestructuras y equipamientos.

Reducción del costo de la vida a partir del desarrollo de nuevos estilos de vida.

Requiere nuevas tecnologías para la captación, retención y depuración del agua.

Propone centros de investigación ligados a la sostenibilidad ecológica.

Contempla la valoración de los servicios ambientales.

Base de creación de la marca:

Cualificación de los procesos.

- Reducción de impactos ambientales.
- Investigación-producción agropecuaria-innovación gastronomía-industria.



Proyecto 1 : **RUTA** más que una ruta

OBJETIVOS

Ante la problemática que presenta el modelo urbano extensivo de la ciudad, con el consecuente deterioro en la calidad de vida de la mayoría de los habitantes de la ciudad, y frente a la implementación de RUTA, consideramos que se presenta una oportunidad para desarrollar una **herramienta de gestión urbana**.

El objetivo es agregar valor al proyecto de transporte a partir de una perspectiva urbana más amplia, que incluye elementos urbanos relevantes:

- **Desarrollo urbano con base en la movilidad integrada.**
- **Sistema de movilidad no motorizado.**
- **Incremento de espacios públicos.**

Además de las bondades que el sistema de transporte aporta, una perspectiva amplia del mismo permitirá desarrollar **mecanismos de equidad** en oportunidades para acceder a una vida urbana más plena a sus habitantes: habitación accesible, servicios municipales, educación, salud y recreación.

ESTRATEGIAS

Cambio de paradigma

Prioridad a sistemas no motorizados de movilidad, con base en **transporte público INTEGRADO**.
Restringir el uso indiscriminado del coche.

- Ciudad compacta, socialmente integrada.
- Mejorar la calidad del aire y del medio ambiente urbano.
- Alto impacto: reducción de accidentes, contaminación y tiempo en desplazamiento.
- Reducción de emisiones a la atmósfera.
- Bajo costo.
- Desarrollo de industria local.
- Implementación rápida (3-5 años).
- Ciudad atractiva para negocios, profesionistas y desarrollo urbano.
- Modelo de vivienda alternativa integrada al RUTA

VISION DE UNA MOVILIDAD INTEGRADA



1. Integración de vías peatonales y ciclovías alimentadoras a RUTA. (1 a 3 años)
2. Recuperación de espacios públicos y naturales. (2 a 5 años).
3. Creación de núcleos y áreas aferentes para desarrollar funciones urbanas complejas.
4. Generación de equipamientos en estaciones de transferencia.
5. Vivienda en renta para reducir el proceso de expansión urbana.

1. Desarrollo urbano con base en movilidad integrada

Escala urbana y regional:

- **Limita la expansión urbana** y genera áreas protegidas
- **Consistencia** obligatoria entre planes de desarrollo local y plan de transporte.
- **Incremento de espacio público** innovador y de renovación.
- **Usos mixtos** en la ciudad que favorece el transporte público.
- Incentivos y **valor agregado** en el desarrollo de **usos de suelo** deseados.
- **Balance** obligado en el crecimiento del empleo y habitación.

2. Transporte no motorizado

- Privilegia a **peatón** y bicicletas.
- **Recuperación** de espacio público **invadido**.
- **Habilitación** de una **infraestructura nueva** en la ciudad.
- Incentivos y promoción en los sistemas habitacionales, terciarios, recreativos.
- Rutas de **movilidad alternativa** articuladas con transporte público.

3. Incremento de espacios públicos

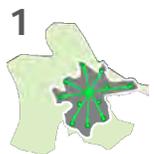
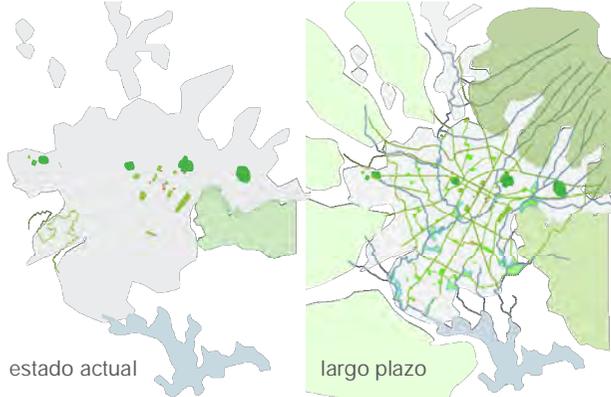
- Oportunidad para crear un sistema peatonal que **conecta y nutre al de transporte**.
- **Vincula** espacios públicos existentes para la creación de redes de movilidad peatonal.
- **Articula** corredores urbanos a espacios ecológicos.
- Privilegia al peatón sobre el vehículo en la calle.

Proyecto 2 : Matriz ecológica metropolitana

OBJETIVOS

Frente al progresivo consumo de espacio agrícola y de recursos naturales disponibles (agua, bosque, etc..) por parte de la aglomeración urbana, se propone extender una **matriz ecológica** que invierta el proceso de colonización de lo urbano y que reintroduzca la naturaleza en la ciudad para hacerla sostenible para :

- Asegurar el abastecimiento en agua y otros recursos naturales necesarios para el desarrollo.
- Garantizar la calidad de vida de sus habitantes.
- Favorecer la biodiversidad.
- Prever condiciones para reducir la vulnerabilidad ante el cambio climático.



1 ENRIQUECIMIENTO

Incrementar la cantidad y articular las áreas verdes, buscando su balance en el espacio urbano y complementando nuevas centralidades barriales, con equipamientos y nuevos empleos locales.

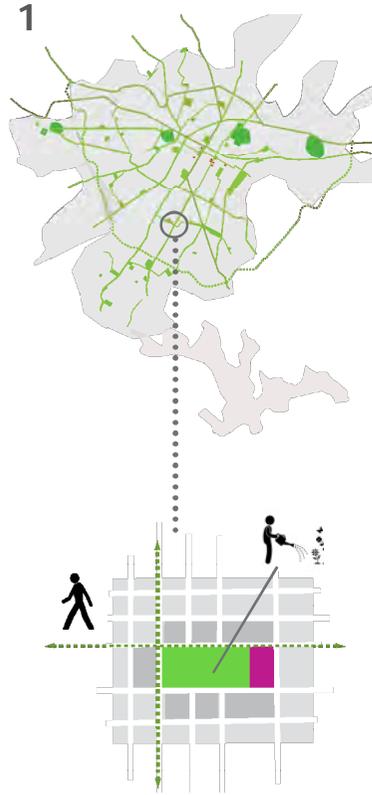


2 CONECTIVIDAD

Reintegrar los sistemas naturales y productivos fragmentados por la mancha urbana mediante la introducción de corredores ecológicos en la ciudad, que valoricen el tejido urbano y cualifiquen los nuevos frentes de agua.

3 CONTENCIÓN Y LÍMITE

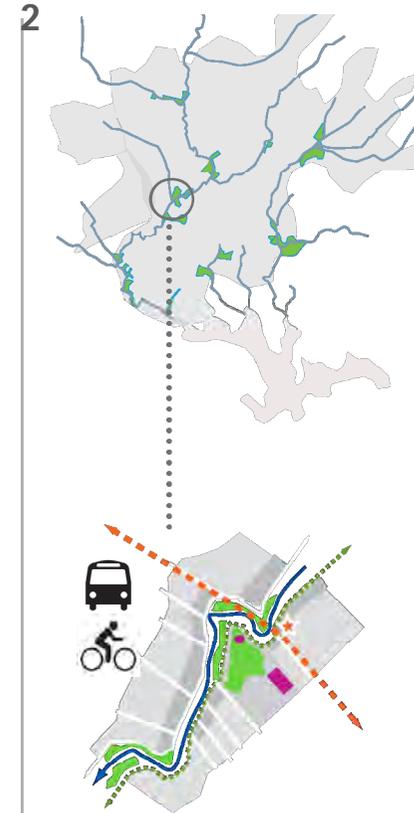
Contener el crecimiento urbano revalorando los elementos naturales estratégicos mediante zonas de protección ambiental y un sistema de parques metropolitanos.



ESPACIOS VERDES DE PROXIMIDAD

- Detectar centralidades nuevas en la periferia, donde recrear áreas verdes, implementarlas con equipamiento y huertos urbanos. Aprovechar zonas en desuso, recuperar zonas degradadas, etc ...

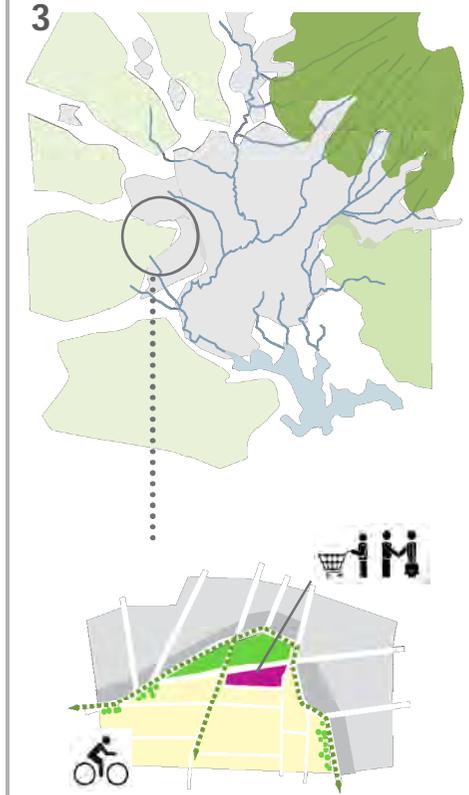
- Arborizar vialidades, para articular los nuevos espacios verdes a los existentes.



PARQUES FLUVIALES INTERMEDIOS

- En las intersecciones con el proyecto RUTA, localizar las nuevas polaridades : equipamiento + estación + parques de mediana dimensión asociados al sistema fluvial.

- Recuperar los ríos mediante sistemas de tratamiento biológico de aguas (observatorios del agua)



GRANDES PARQUES METROPOLITANOS

- Oeste : Evitar la fragmentación del sistema agrícola. Mantener una franja agrícola productiva.

- Noroeste : Reforestar las zonas de protección hidrológica (Malinche, Izta, Popo) como actividad productiva y reservorio CO2

- Sureste : Recuperar Valsequillo para regulación de cauces y reservorio hídrico.

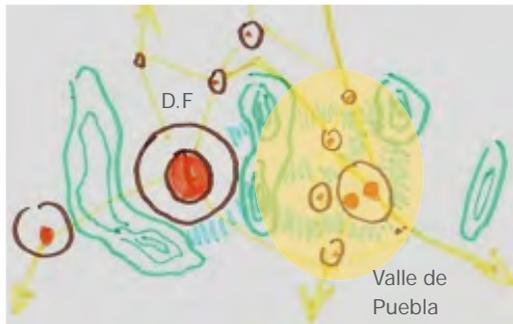
Proyecto 3 : Denominación de origen Valle de Puebla

La comida Poblana hace parte del conjunto de la cocina tradicional Mexicana declarado en 2012 por la Unesco como Patrimonio Inmaterial de la Humanidad.

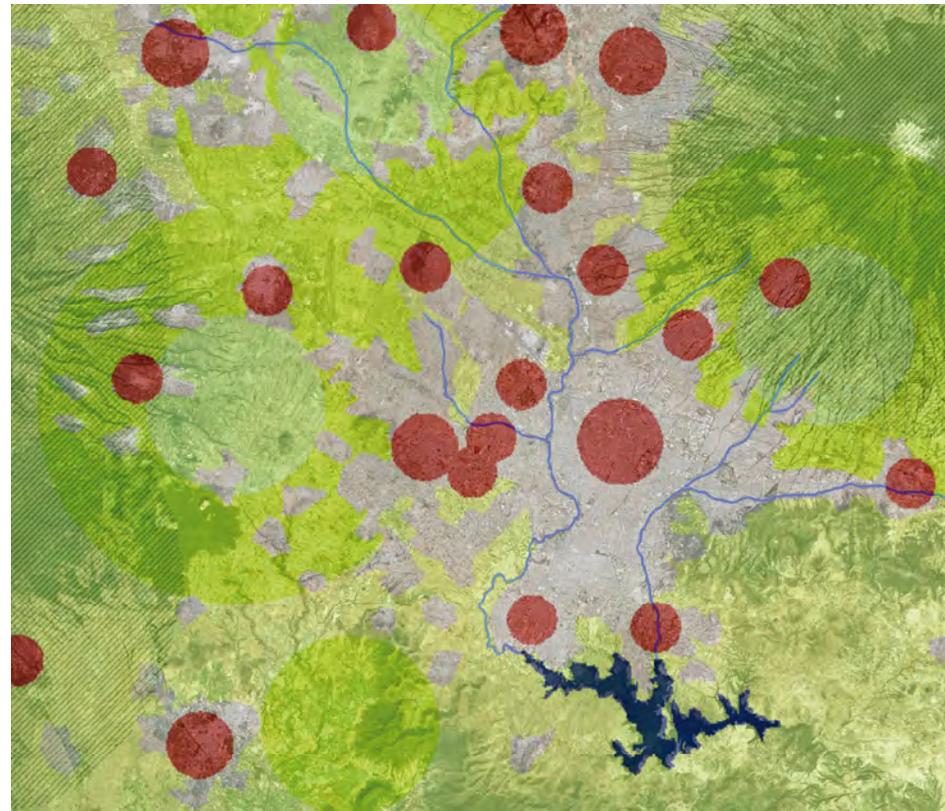
OBJETIVO PRINCIPAL:

Crear un sello de calidad y de identidad que involucra:

- Comercio justo
- Producción limpia
- Garantía de calidad
- Industrialización
- Innovación
- Identidad regional y geográfica (rural y urbana)



Diferencia al Valle Puebla en la Región Megalopolitana



ETAPAS

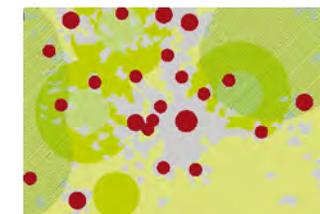
Etapa 1. Corto plazo.



Etapa 2. Mediano plazo.



Etapa 3. Largo plazo.



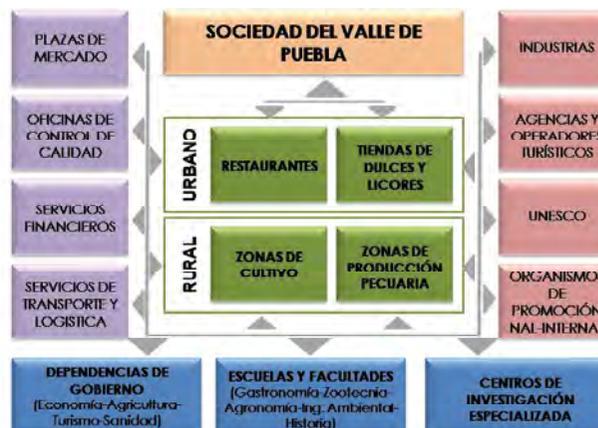
¿QUE ES UNA DENOMINACIÓN DE ORIGEN?

Es mecanismo utilizado para productos originarios de un lugar determinado, y que poseen características derivadas de la localización.

VENTAJAS:

- Fomenta la organización de los productores de un lugar.
- Facilita el acceso a los mercados locales, nacionales e internacionales.
- Mejora la promoción y calidad de la oferta del producto.
- Establece un marco de protección para el producto.

MAPA DE ACTORES



INCIDENCIA TERRITORIAL

Por etapas se incidirá paulatinamente en áreas urbanas y rurales del AMPT.

ETAPAS

1. Centros Históricos y localidades agrarias y pecuarias específicas.
2. Área Metropolitana Puebla-Tlaxcala y áreas agrícolas de los Estados.
3. Marca Nacional e Internacional.



5. Reflexiones finales

¿Es posible la implementación de un proyecto integral de transporte alineado al proyecto RUTA?

Una aproximación integral debe considerar la gestión con los gobiernos municipales. Esta gestión debe estar articulada con las secretarías de estado federal y estatal involucradas: Secretaría de Transporte, Secretaría de Infraestructura, Secretaría de Sustentabilidad Ambiental y Ordenamiento Territorial, INFONAVIT, FOVISSSTE e INHA, por tratarse de una ciudad patrimonio de la humanidad. Cada una de estas secretarías deberá analizar y revisar el proyecto para coordinar las acciones pertinentes para alcanzar los objetivos planteados.

¿Es pertinente pensar en una matriz ecológica metropolitana?

Por la escala y dimensión del proyecto la coordinación entre los tres niveles de gobierno, particularmente los involucrados con la gestión de recursos naturales, actores sociales y municipalidades deberán acordar actuaciones convergentes con el organismo metropolitano que permita articular la estructura urbana con los ecosistemas.

¿Es viable la obtención de la Denominación de origen Valle de Puebla?

Este proyecto requiere de una auténtica voluntad política del gobierno federal y estatal para incluir al nivel municipal en los beneficios que implica la "Denominación de Origen". Un proyecto piloto, como detonador del proceso, deberá involucrar el trabajo de la Secretaría de Finanzas, Secretaría de Agricultura, Secretaría de Sustentabilidad Ambiental y Ordenamiento Territorial, Secretaría de Educación Pública, Universidades y escuelas especializadas. La propuesta debe ser preparada conjuntamente y revisada con minuciosidad. La definición de cada una de sus fases y el seguimiento son claves para alcanzar el éxito planteado.



La viabilidad de un proyecto metropolitano compartido dependerá de un adecuado **aprovechamiento de las ventajas actuales** de Puebla y de su importante tradición histórica tanto productiva como de elementos de diferenciación que pueden ser potenciados a partir de la innovación en todos los sectores económicos y la redistribución progresiva de las oportunidades hacia el mejoramiento las condiciones de vida de la población y la recuperación de las funciones ecológicas vitales para garantizar la sustentabilidad del territorio.

Nuestra aproximación hacia los proyectos demuestra como se puede vincular en las distintas iniciativas que construyen el territorio una **visión sinérgica** de actores, de recursos, de niveles de gobierno que eviten la intervención sectorial clásica que ha construido inequidades, desigualdades e impactos que aún es posible revertir con una actuación **estratégica y flexible** a los acelerados cambios del mundo contemporáneo.

Puebla puede ser en si misma una clave del éxito pues cuenta con una posición geoestratégica que sumada a sus ventajas, a un tamaño crítico y a la existencia de actores cualificados, constituyen la base para la construcción de proyectos compartidos que de la mano de la **INNOVACIÓN** logren engranar las distintas fuerzas que actúan sobre el espacio metropolitano.

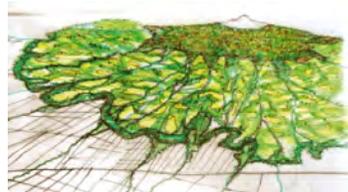
Revitalizar Puebla para un futuro incluyente y sustentable

a través de los sistemas: natural, social y el entorno construido

San Martín Texmelucan: la limpieza del agua como detonador del desarrollo agrícola económico y cultural



La Constanza: intensificar la ciudad - acá la Ciudad de diseño



La Malinche: fortalecer la reserva de agua potable - un parque federal



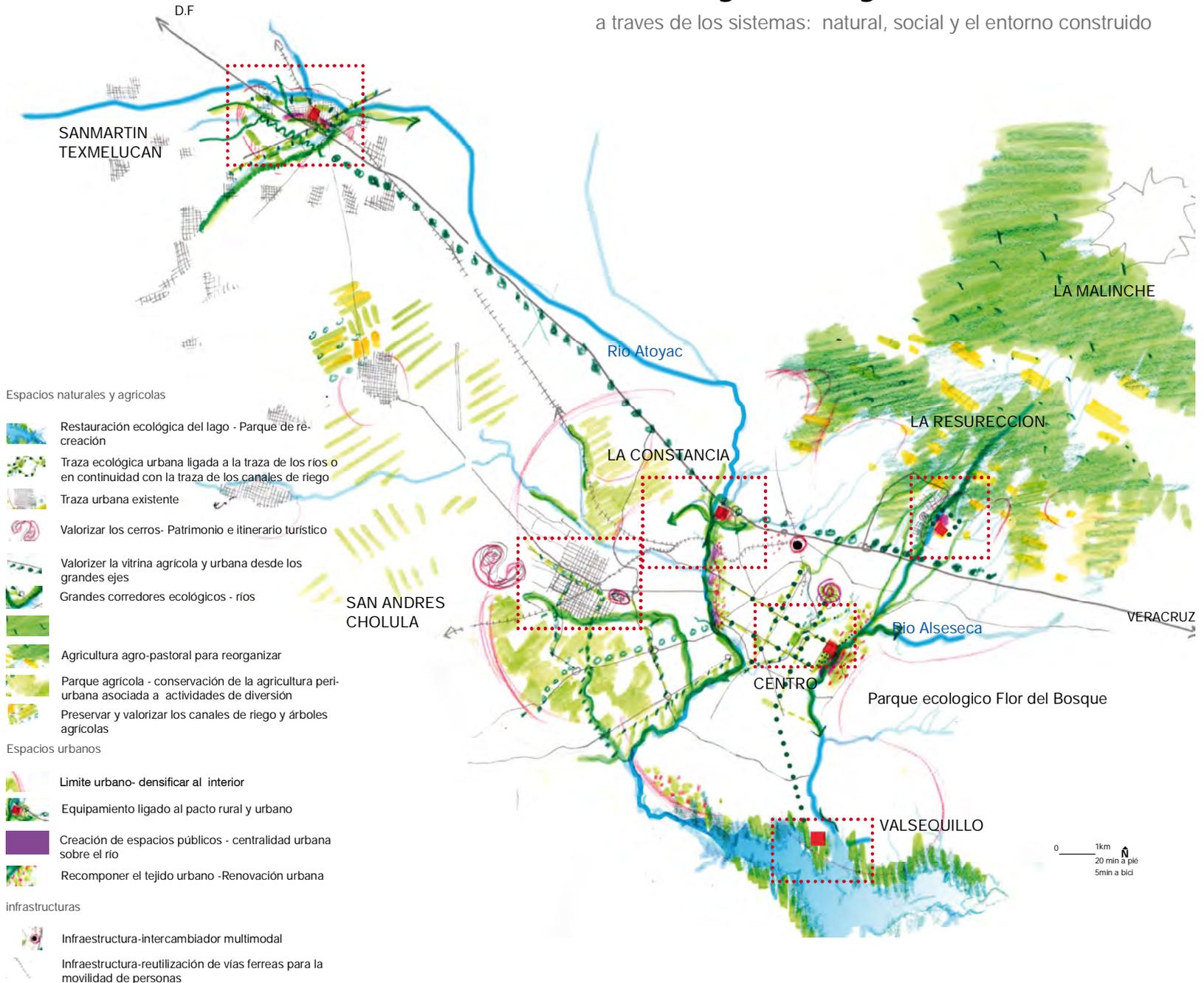
Puebla centro: rescatar los espacios públicos y amplificar



Cholula: rescatar y fortalecer - el parque agrícola



lago de Valsequillo: un futuro sustentable para disfrutar ello - un parque federal





B

Equipo

- | | | |
|-------------------------|------------------------|--------------------|
| 1. JULIEN, Camille | Paisajista | Francia |
| 2. TODESCHINI, Fabio | Arquitecto y urbanista | Sudáfrica - Italia |
| 3. BRUGES, Susana | Arquitecta y urbanista | Francia - Colombia |
| 4. AGUILAR, Ezequiel | Arquitecto | México |
| 5. SIMONPOLI, Mathie-Hô | Arquitecto e ingeniero | Francia |
| 6. HOFFMAN, Víctor Hugo | Urbanista | México |



REVITALIZAR PUEBLA, PARA UN FUTURO INCLUYENTE Y SUSTENTABLE.

Puebla al Borde del Colapso

Puebla representa una zona metropolitana latinoamericana que padece el desarrollo desmesurado de la extensión progresiva de su suelo urbano, desde la segunda mitad del siglo XX. Este modelo de crecimiento urbano, aunado a la proliferación de los fraccionamientos, ha ocasionado una extensión centrífuga de la ciudad multiplicando drásticamente su superficie urbana, que es amplificada también por la connotación del centro como monumento histórico.

El emplazamiento de Puebla en medio de los Valles del Atoyac y de la Malinche, se genera a partir de la ruta de México hacia Veracruz, sobre el modelo de la ciudad colonial (Leyes de Indias) a partir de una plaza central y un sistema de barrios. La traza urbana es un damero con una densidad de edificaciones importante, con espacios públicos compuestos por plazas, plazuelas y jardines. La ciudad mantuvo su desarrollo a partir de su traza reticular dando pie a la integración de nuevas colonias. Actualmente, el modelo de crecimiento urbano de esta ciudad, se ha incentivado por las infraestructuras viales primarias, degenerando en diversos problemas como la disminución de agua y de actividades agrícolas, importante pérdida de la vegetación natural, contaminación y expansión de la huella de carbono, despoblamiento del centro y generación de edificios desocupados, desplazamientos largos y costosos en detrimento de la calidad de vida de la población, ausencia de equipamiento y servicios suficientes, espacios públicos y verdes por habitante insuficientes, gran proporción de población viviendo en pobreza, participación comunitaria no representativa, incertidumbre económica sobre la condición actual de la industria textil, etc.

Desde nuestra perspectiva, muchos de estos problemas sólo pueden ser solucionados si se vinculan al sistema natural y las tres escalas territoriales, Metropolitana, Ciudad y Barrio o colonia.

Solucionar el problema de la contaminación del agua, significa trabajar directamente sobre la Malinche y el río Atoyac, promoviendo cultivos en el Valle del río Atoyac y concentrando el desarrollo urbano en los predios desocupados de la ciudad intermedia o el primer perímetro urbano después del Centro Histórico, además de contemplar el crecimiento a futuro hacia los suelos áridos ubicados al sur de la superficie urbana del municipio y al norte de la presa de Valsequillo.



Fundamentos Geográficos y Paisajísticos: Un Valor Patrimonial.

Un sistema hidrológico frágil

El sistema hidrológico de Puebla se alimenta de los deshielos de los volcanes cercanos, sin embargo, este sistema hidrológico ha sido fuertemente afectado por la contaminación y por una intensa e ilegal deforestación en las laderas de los volcanes.

El nivel freático del Valle de Puebla, es la fuente de agua potable de la mayoría de los habitantes de la zona metropolitana, mismo que se recarga fundamentalmente de la lluvia y los deshielos de La Malinche. La ciudad cuenta con dos zonas acuíferas de primer orden amenazadas por razones diferentes:

Al nor-oriental: los ríos San Francisco y Alseseca que provienen del volcán de la Malinche y constituyen hoy en día, la principal fuente de agua potable de la ciudad de Puebla. La deforestación producida por la explotación de la madera y el pastoreo de las cabras provocan la erosión de los suelos sobre las faldas de la Malinche, evitando que el agua se infiltre al subsuelo través de la absorción de la capa vegetal que ha desaparecido. Esto es una amenaza a corto plazo, por consiguiente, es urgente regenerar la zona forestal que juega un verdadero papel de regulador del agua.

Al nor-poniente: el río Atoyac se alimenta de los deshielos del volcán Popocatepetl, atravesando zonas urbanas e industriales que han contaminado dramáticamente sus aguas.

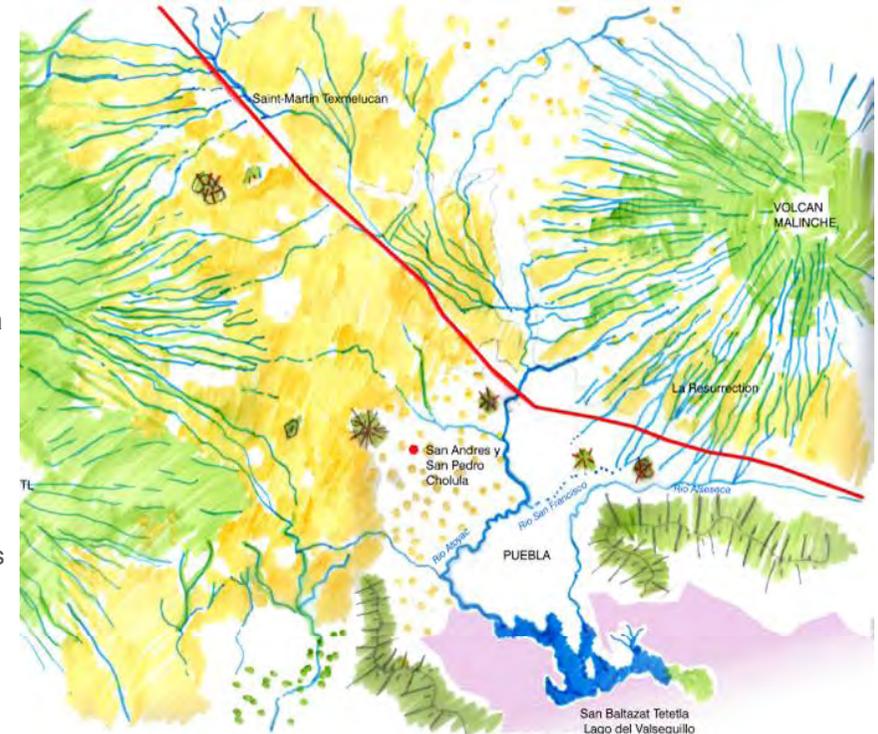
Zona Metropolitana, Una Estructura Socioespacial Fragmentada

Expansión del suelo urbano

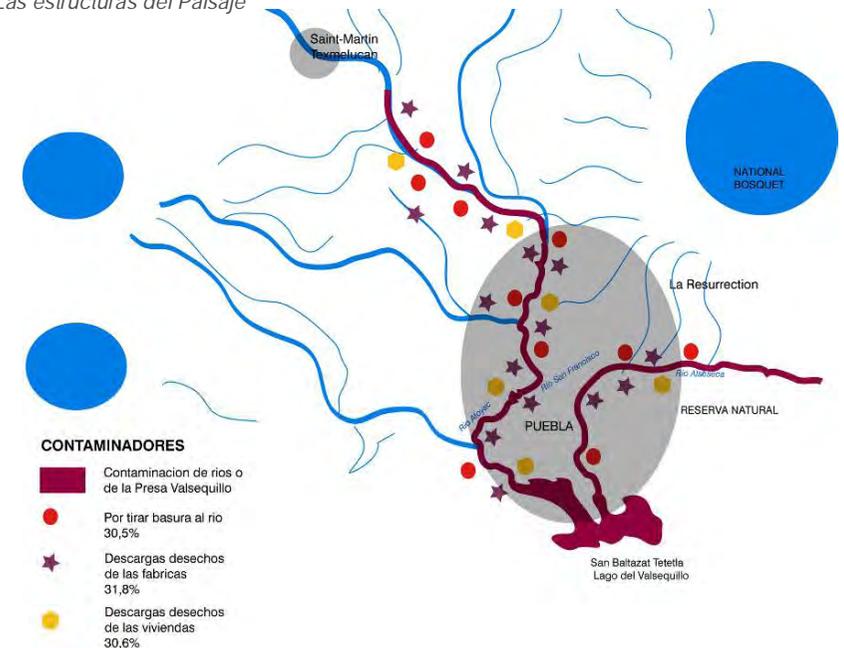
La expansión del suelo urbano en la Zona Metropolitana de Puebla se ha desarrollado a partir de la conformación de nuevas centralidades monofuncionales (habitacionales) periféricas, legales e ilegales y para población de cualquier nivel adquisitivo. Estas centralidades han destruido el sistema ecológico urbano-ambiental.

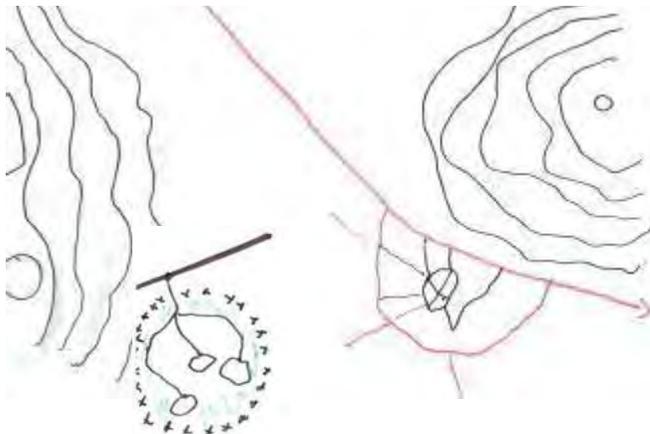
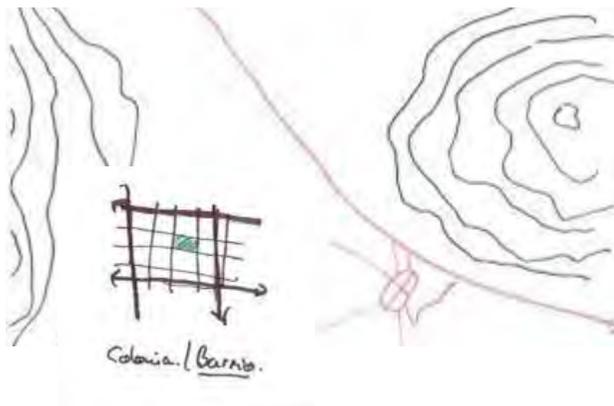
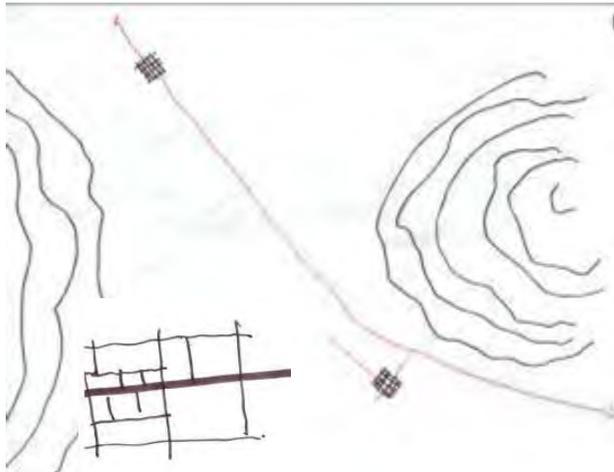
Esta expansión se ha vuelto insostenible, ya que el medio ambiente está en un peligro inminente, la metrópoli no funciona y produce zonas de **exclusividad** y al mismo tiempo de **exclusión**. Puebla la ciudad textil y del automóvil ha arrasado con los recursos naturales del territorio que la ha acogido y al día de hoy, ha creado un medio fuertemente degradado, dentro del cual destacan la contaminación y la disminución de agua.

La expansión del suelo urbano también ha provocado un proceso de especulación al adquirirse y ofertarse terrenos en zonas de valor ambiental para uso habitacional. De esta manera se evidencia, un círculo vicioso entre la especulación en el valor del suelo, la necesidad de vivienda de la población con menor poder adquisitivo, la adquisición de terrenos de valor ambiental y la expansión del suelo urbano.



Las estructuras del Paisaje





El fraccionamiento como morfología representativa de la segregación socio-espacial

Los fraccionamientos cerrados de acceso controlado refuerzan el efecto de modelo de desarrollo que niega el espacio común de la ciudad, la desintegra, genera inseguridad en el espacio público externo, etc.; siendo así, ejemplos de no lugares que rompen el tejido urbano y no generan ciudad, desarrollados además en zonas de valor ambiental que sumado a la construcción de infraestructuras viales como el periférico han fomentado el desbordamiento urbano.

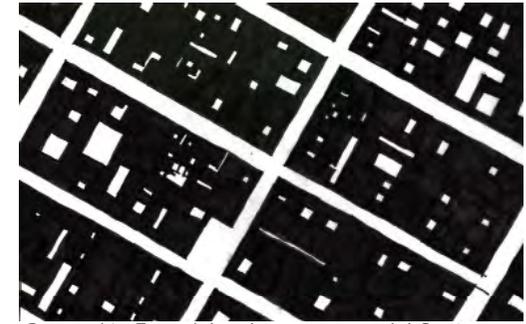
Falta de coordinación metropolitana; desarrollo aislado y empoderamiento disminuido.

La Zona Metropolitana de Puebla Tlaxcala, cuenta con 38 y no existen actualmente instrumentos ni entidades de gobierno a esta escala para lograr una coordinación de gobierno metropolitano en los ámbitos de: transporte, desarrollo urbano, economía, zonas de valor ambiental, cuerpos y corrientes de agua, etc.

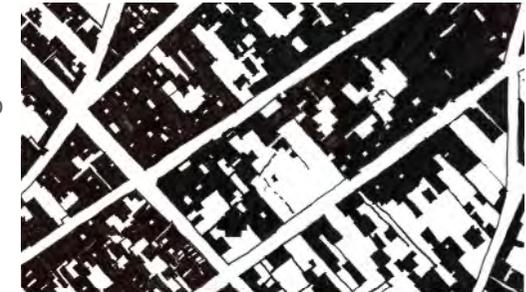
Es imperativo conformar tanto instrumentos de planeación como de gobernanza metropolitana para incidir de forma coordinada y por sectores, en el ordenamiento del territorio y sobre todo en la calidad de vida de las personas y su medio. La jerarquía del IMPLAM de Puebla, debe aumentarse al ámbito metropolitano, donde en un primer momento se tenga la presencia además del municipio de Puebla de los municipios de: San Andrés Cholula, San Pedro Cholula, Cuautlancingo y Amozoc, los cuales colindan con Puebla y representan alrededor del 90% de la dinámica económica de la zona metropolitana y una proporción similar en lo que a la cantidad de población se refiere. En un segundo momento, se esperaría que el resto de los municipios se fueran integrando progresivamente.

Participación comunitaria no representativa e ineficiente

Es necesario conformar instancias de representación ciudadana que sean aliados del gobierno y a la vez críticos con el gobierno mismo, para poder realizar un verdadero trabajo en equipo que beneficie a la ciudad de Puebla, su zona metropolitana y las condiciones de vida de su población. Se propone entre otros actores, aprovechar el capital social que significan los representantes de la población quienes fueron capacitados a partir de los Programas Integrales Urbano Sociales PIUSy a partir de su experiencia en el proceso de Presupuesto Participativo recientemente ejecutado.



Ocupación Espacial en las manzanas del Centro



Ocupación Espacial en las colonias periféricas centrales



Ocupación Espacial en Fraccionamientos



Ocupación Espacial en la Periferia Informal

la permanencia de tres años que el Código Municipal Reglamentario establece para cada Consejo Ciudadano, en muchos casos estos consejos se auto conciben como órganos de consulta y no como órganos ejecutivos y/o propositivos.

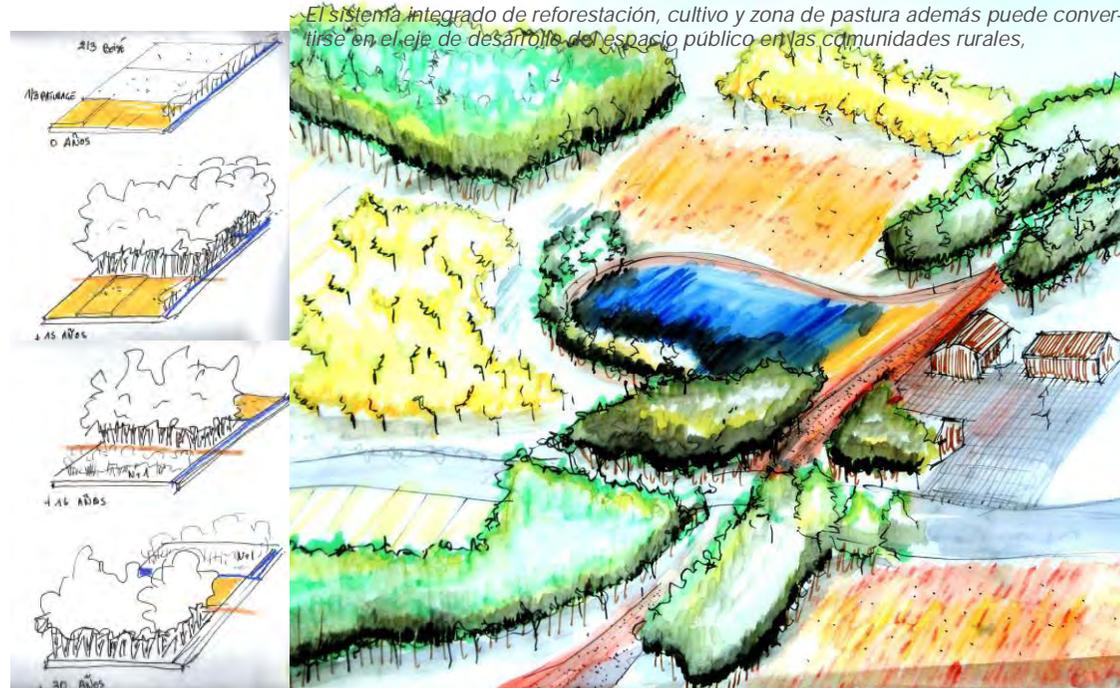
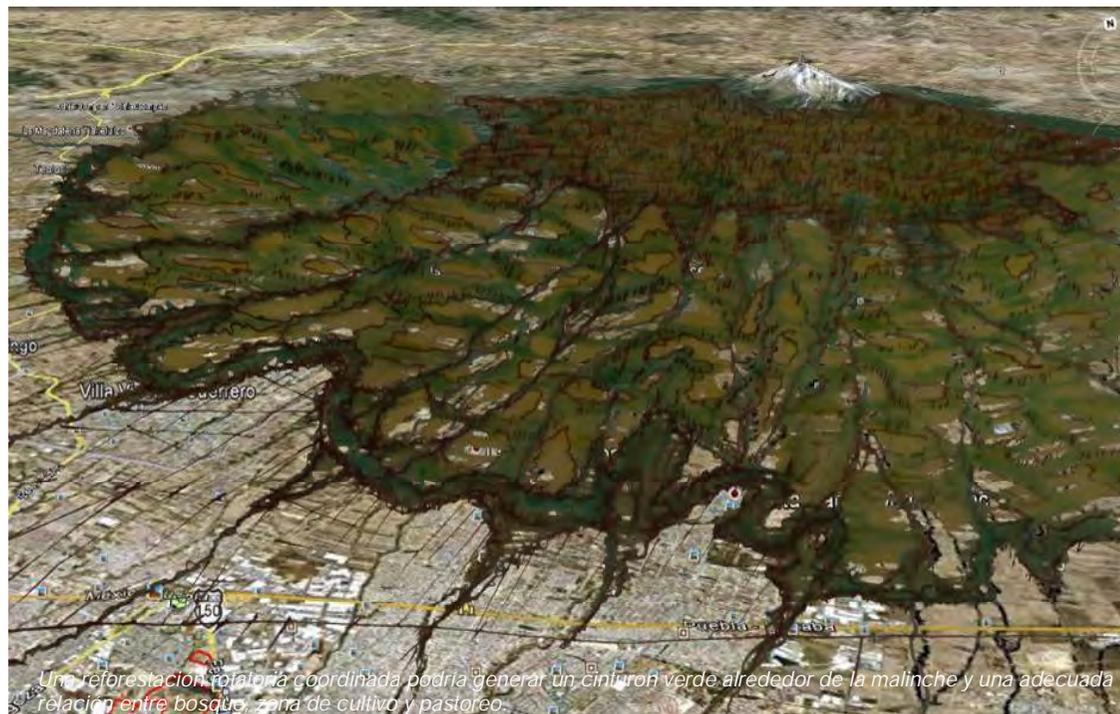
Definitivamente, es necesario conformar instancias de representación ciudadana que sean aliados del gobierno y a la vez críticos con el gobierno mismo, para poder realizar un verdadero trabajo en equipo que beneficie a la ciudad de Puebla, su zona metropolitana y las condiciones de vida de su población. Se propone entre otros actores, aprovechar el capital social que significan los representantes de la población quienes fueron capacitados a partir de los Programas Integrales Urbano Sociales PIUSy a partir de su experiencia en el proceso de Presupuesto Participativo recientemente ejecutado.

ESTRATEGIAS A IMPLEMENTARSE

Subsistemas Periféricos

La Malinche, última reserva de agua disponible 2012/2025

Es urgente conciliar inteligentemente los diferentes sistemas que se desarrollan en esta zona (habitat, equipamiento, pastoreo, control en la explotación de la madera, retención del agua, etc), para lo cual la integración de los habitantes a la reorganización del territorios fundamental. De igual forma, es fundamental definir zonas de pastoreo por medio de un sistema de terrenos no cultivados (pastoreo rotativo), reforestación y desarrollo de una silvicultura respetuosa que proteja y conserve los suelos, establecer mecanismos de gestión duradera del bosque, asociación de producción, protección del medio ambiente y valorización del paisaje. El desarrollo de instrumentos estrictos de gestión de la superficie, por ejemplo limitar el número de cabras por hectárea o establecer un pastoreo rotativo, evitaría la deforestación. En este sentido la estrategia espacial propuesta consiste en establecer este sistema dinámico de gestión cercano a los diferentes "dedos verdes" que bajan de la Malinche y conducen el agua de los deshielos. Este sistema repetido permitiría la creación de corredores ecológicos continuos al interior de los asentamientos y a escala local podría ser el eje articulador de el espacio público y equipamientos en las comunidades.



El río Atoyac y su saneamiento como Detonador del Desarrollo Agrícola, Económico y Cultural a través de sus afluentes. 2012/2060

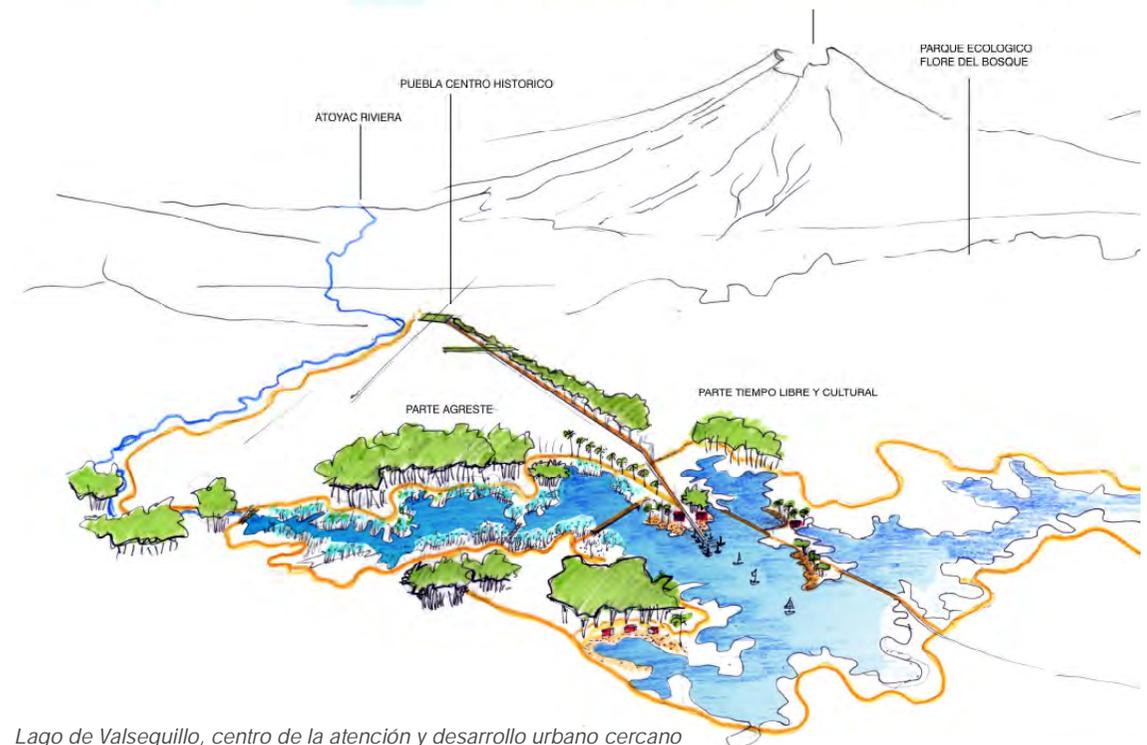
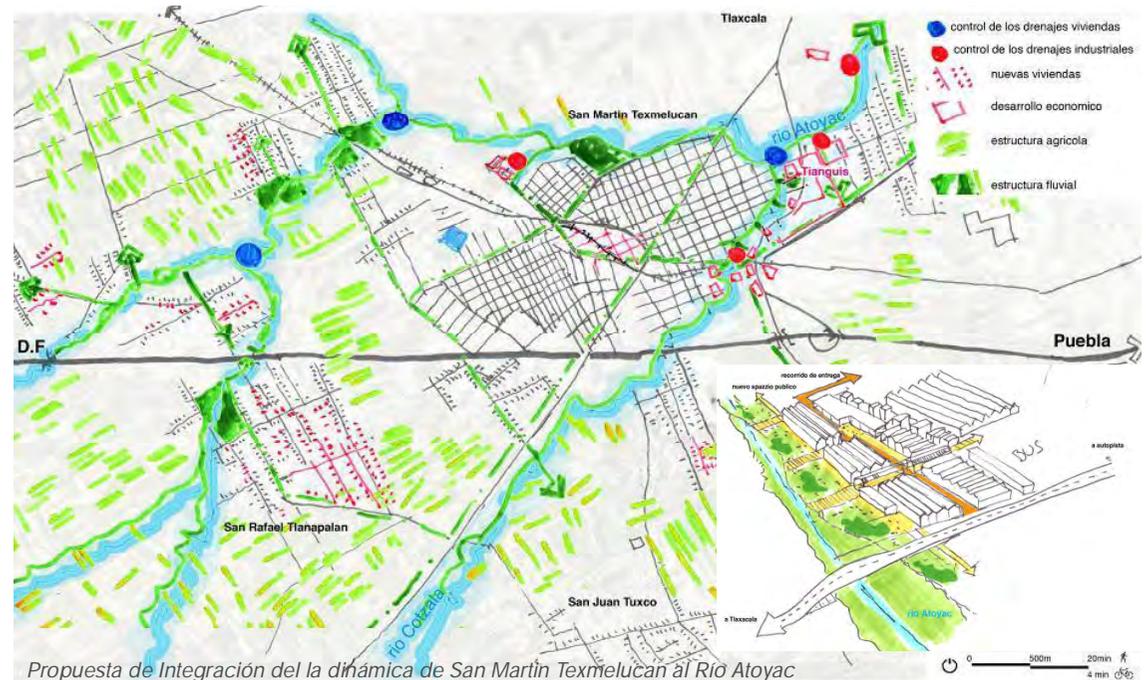
Más allá de proyectos como el Paseo del Río Atoyac y el Ecoparque, se percibe que empieza a existir toma de consciencia en las autoridades y en parte de la ciudadanía respecto a la importancia de recuperar este importante elemento acuífero.

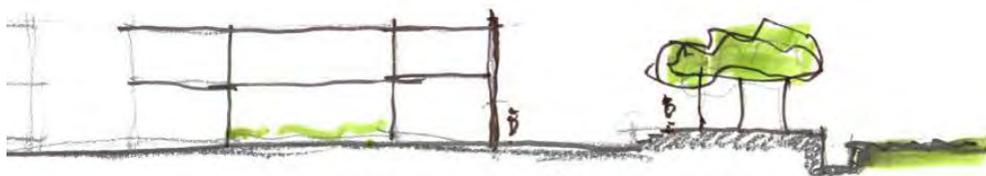
La estrategia de desarrollo urbano a partir del sistema natural y paisajístico, puede realizarse con base en el agua que riega los terrenos agrícolas cercanos a la ciudad en los que además puede potenciar la aparición de paseos de turismo alternativos, que sumados a la extensión progresiva del paseo sobre la riberas del Atoyac, constituyan una nueva forma de promover a la ciudad y al resto de las ciudades por donde circule el Atoyac. Sumado a esto, el aprovechamiento del patrimonio industrial abandonado o subutilizado (se han identificado aproximadamente 40 hectáreas disponibles de patrimonio industrial en aparente desuso en la ribera dentro de la ciudad) en la ubicación de dichos espacios y con instrumentos de asociación público privadas se pueden desarrollar otros proyectos específicos de carácter habitacional, de servicios y de equipamiento.

El Lago de Valsequillo, Reserva Territorial y Parque Metropolitano 2013/2060

Considerando la limpieza sistemática del Río Atoyac (su principal suministro de agua) la purificación de la presa de Valsequillo podría ser tratada a corto y mediano plazo por medio de dispositivos coercitivos y administrativos al igual que por medio de proyectos de desarrollo que favorezcan las plusvalías y el respeto del medio ambiente. Es innegable que la zona de Valsequillo resulta favorable para considerarse reserva territorial y zona de futuro crecimiento urbano, sobre todo por que el terreno es semiárido y un desarrollo urbano organizado evitaría el crecimiento de la ciudad en zonas fértiles que implicarían la gradual desaparición de sistemas de agricultura.

Para llevar a cabo estas acciones es necesario un proyecto de recolonización vegetal de las orillas. Este espacio, ofrecería numerosas situaciones y transformarse en un gran parque acogiendo diversas actividades (pesca, vela, natación, casa de campo, etc). En el proceso de limpieza, el lago podría estar dividido en dos ambientes paisajísticos diferentes: uno salvaje para la descontaminación y la recolonización de las orillas por medio de la biodiversidad y la otra más orientada hacia las actividades de placer y de descanso.





La agricultura urbana, un límite al desarrollo de la metrópoli



Para llevar a cabo estas acciones es necesario un proyecto de recolonización vegetal de las orillas. Este espacio, ofrecería numerosas situaciones y transformarse en un gran parque acogiendo diversas actividades (pesca, vela, natación, casa de campo, etc). En el proceso de limpieza, el lago podría estar dividido en dos ambientes paisajísticos diferentes: uno salvaje para la descontaminación y la recolonización de las orillas por medio de la biodiversidad y la otra más orientada hacia las actividades de placer y de descanso.

Cholula, Rescate y Fortalecimiento de la Interfase Urbano - Rural

La transición urbano- rural tiende a ser un lugar que presenta escenas del campo detenidas en el tiempo, comúnmente es un área donde la producción rural está expuesta a las presiones de la población urbana y sus necesidades, de tal forma que el contexto físico ha sido transformado por las expectativas urbanas.

Lo rural está caracterizado por el paisaje natural, agrícola y de labranza, este contexto en Puebla es reconocido como un gran valle fértil en la zona norponiente, donde los patrones espaciales de producción agrícola están balanceados sutilmente con el sistema de asentamientos humanos, siendo Cholula un claro ejemplo de ello.

Una interfase ideal entre lo urbano y lo rural, así como entre el centro y la periferia, es una transición gradual pero evidente en la intensidad de los asentamientos humanos. Para lo anterior, se proponen corredores que conecten poblaciones y barrios, a través de estaciones con actividades de agricultura urbana con el máximo posible de productividad, permitiendo la interacción de los paisajes rural y urbano. Lo esencial de esta propuesta es apoyar el paisaje agrícola, apoyándolo y fortaleciéndolo

Subsistemas Central

Potencializar el Centro a través de la vinculación del espacio público y la redensificación inmediata en los polígonos de Densidad Selectiva.

Un primer análisis del territorio ha permitido identificar 260 hectáreas vacías y subutilizadas ubicadas en el perímetro cercano al Centro Histórico, denominado según el plan de desarrollo vigente "Polígono de densidad selectiva". Este cinturón además cuenta con servicios e infraestructura y se propone, a través del aprovechamiento de predios específicos, iniciar un proceso de renovación y reciclaje del espacio urbano en los barrios y colonias considerando que con proyectos detonadores la superficie antes mencionada podría incidir en otras 1400, obteniéndose mediante estrategias y mecanismos adecuados y responsables de participación inmobiliaria e instrumentación normativa 1,600 hectáreas totales. Se proponen paquetes de estímulos a desarrolladores que inviertan en las zonas que la municipalidad señale, así como gravámenes para el desarrollo en zonas de carácter agrícola o que impliquen el dotar de servicios e infraestructura nueva. La vinculación directa de los estas zonas mediante un sistema de espacios públicos con la zona central permitiría potenciar la estrategia redensificadora del plan de Repoblamiento del Centro Histórico.

La zona norponiente de la ciudad, podría ser el inicio de esta clase de políticas.

Generales Industria y Servicios

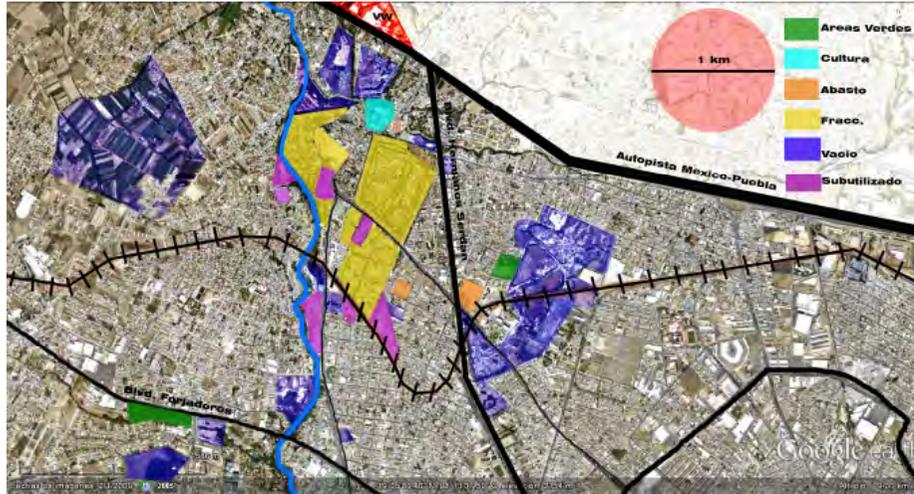
En el ámbito industrial y sobretodo en el desarrollo económico de la historia de Puebla, la planta de la Volkswagen en el municipio metropolitano de Cuautlancingo, ha representado un detonador para el desarrollo de la urbe, ya que Puebla acoge a la planta más grande del mundo de esta empresa.

Aunado a lo anterior, un tema relevante es desarrollar una Economía del Conocimiento basada en la vinculación de las necesidades de desarrollo tanto de la industria, como de los servicios públicos y privados de la Zona Metropolitana de Puebla con la Universidades. En un primer momento se está contemplando el proyecto de la Ciudad del Diseño apoyado por la Secretaría de Economía Municipal y Federal. Lo ideal es que éste represente un proyecto detonador que se siga desarrollando en lo principales sectores y subsectores productivos presentes en Puebla.

Vincular el centro con su perímetro inmediato a través del espacio público

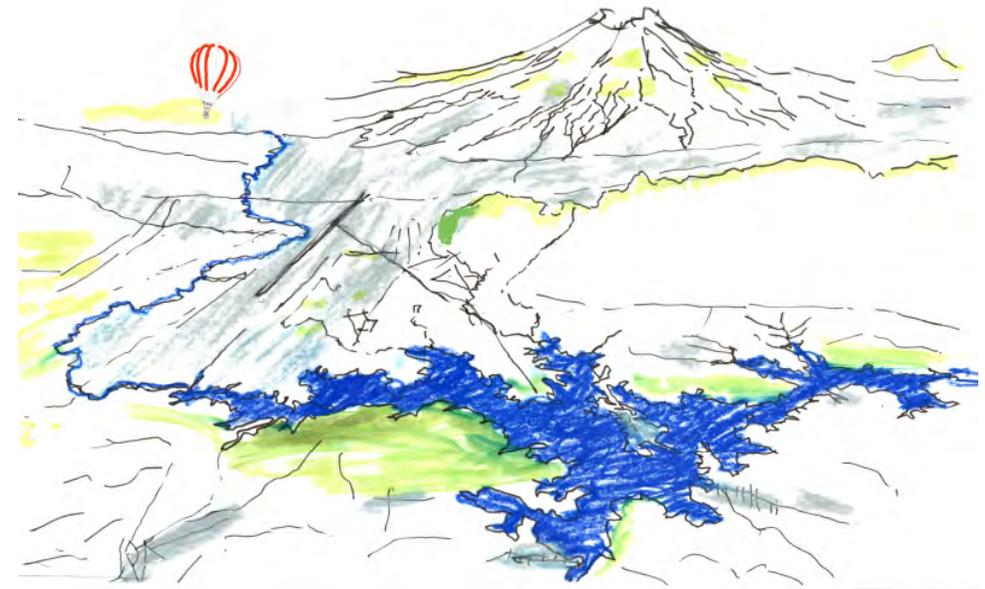


No.	PROBLEMA IDENTIFICADO /PROPUESTA	NIVEL DE GOBIERNO		
		FEDERAL ENTIDAD/PROGRAMA	ESTATAL ENTIDAD/PROGRAMA	MUNICIPAL ENTIDAD/PROGRAMA
1.	Expansión del suelo urbano monofuncional (Habitacional)		Estados de Puebla y Tlaxcala/Programa de Ordenamiento de la Zona Metropolitana Puebla Tlaxcala	Municipio de Puebla Secretaría de Desarrollo Urbano/ Programa de Desarrollo Urbano Sustentable Puebla Tlaxcala
2.	Medio natural deteriorado y falta de agua	SEMARNAT-CONAGUA-CONAFOR/ Programas de conservación Programa de saneamiento de cuencas de agua	SSAOT/Programa Estatal de Medio Ambiente	IMPLAN/Programa de Gestión Ambiental
3.	Ausencia de espacios públicos vivibles	SEDESOL/Programa de Reciclos de Espacios Públicos y Programa Habitat		SEDESOL/Programa Integral Urbano Social PLUS
4.	Movilidad urbana limitada e ineficiente	SHCP/Fondo Metropolitano y Fondo Nacional de Infraestructura	Secretaría de Transportes/BRT	IMPLAN/Programa de movilidad no motorizada
5.	Participación comunitaria no representativa		SSAOT/Consejo Estatal de Desarrollo Urbano	Ayuntamiento de Puebla/Consejos Ciudadanos
6.	Falta de acceso a la vivienda	FONHAPO/ Programas de apoyo a la población de menor nivel adquisitivo		
7.	Especulación del suelo		Estados de Puebla y Tlaxcala/Programa de Ordenamiento de la Zona Metropolitana Puebla Tlaxcala	Ayuntamiento de Puebla Secretaría de Desarrollo Urbano/ Programa de Desarrollo Urbano Sustentable-Instrumento de captación de plusvalía
8.	Falta de coordinación entre municipios metropolitanos		SSAOT/Consejo Estatal de Desarrollo Urbano	IMPLAN/Busones a nivel metropolitano
9.	Ausencia de equipamiento y servicios	SEDESOL/FEDU/Programa de Reciclos de Espacios Públicos y Programa Habitat		SEDESOL/Programa Integral Urbano Social PLUS
10.	Patrimonio único atractivo turístico de la ciudad	Secretaría de Economía/Ciudad del Diseño	Secretaría de Competitividad, Trabajo y Desarrollo Económico/Ciudad del Diseño	Secretaría de Desarrollo Económico/Ciudad del Diseño
11.	Centralidad con única vocación de comercio y servicios	Secretaría de Economía/Ciudad del Diseño	Secretaría de Competitividad, trabajo y desarrollo económico/Ciudad del diseño	Secretaría de Desarrollo Económico/Ciudad del Diseño
12.	Pérdida de población del centro	SEDESOL - SHCP/DUIS	Gobierno del Estado de Puebla/DUIS	Ayuntamiento de Puebla Secretaría de Desarrollo Urbano/ Programa de Desarrollo Urbano Sustentable Puebla - DUIS
13.	Equipamiento y servicios subutilizados	SEDESOL - SHCP/DUIS	Gobierno del Estado de Puebla/DUIS	Ayuntamiento de Puebla Secretaría de Desarrollo Urbano/ Programa de Desarrollo Urbano Sustentable Puebla - DUIS

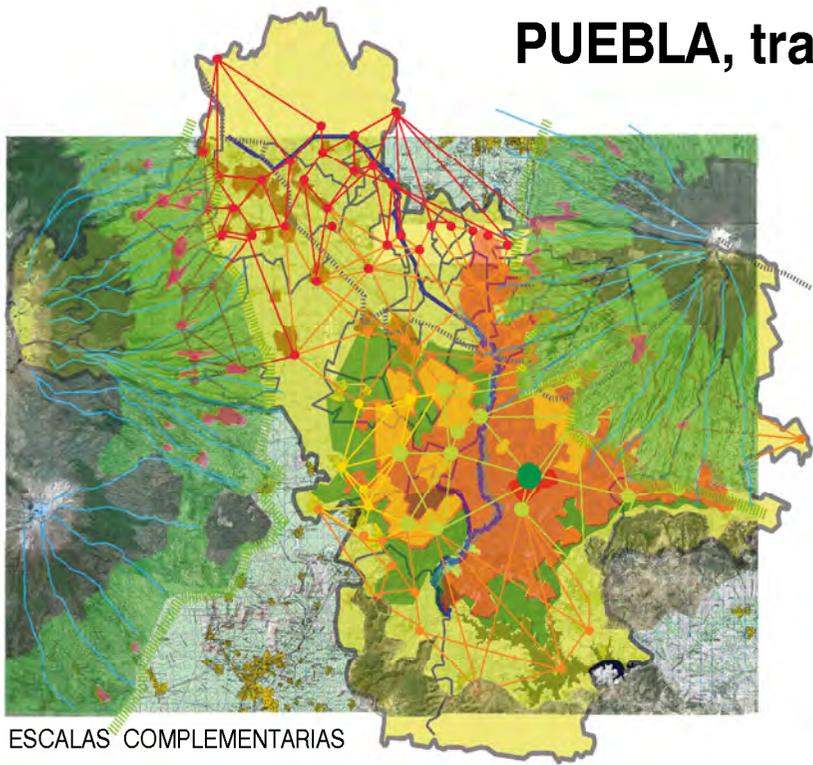


ÚNICAMENTE LA VOLUNTAD POLITICA PUEDE EVITAR EL COLAPSO AMBIENTAL

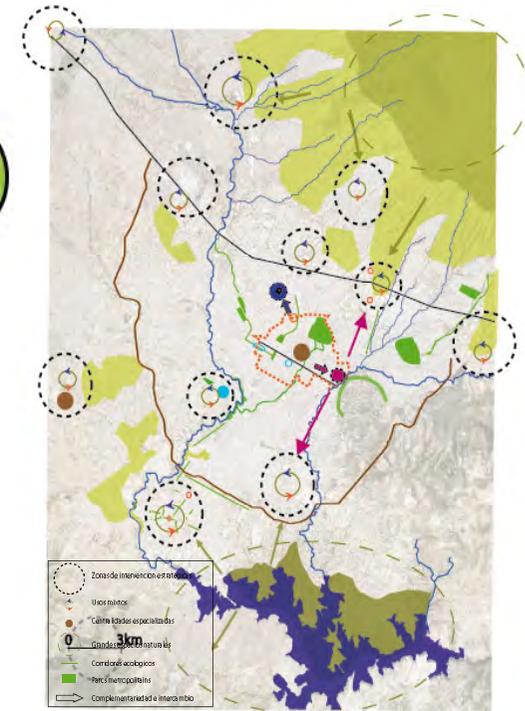
QUE FUTURO QUEREMOS PARA TODOS?



PUEBLA, transición hacia una Metrópolis en equilibrio



ESCALAS COMPLEMENTARIAS

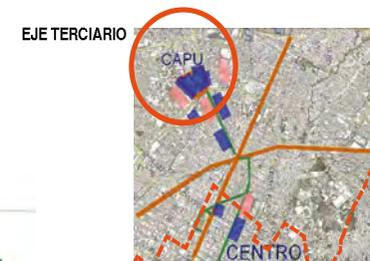
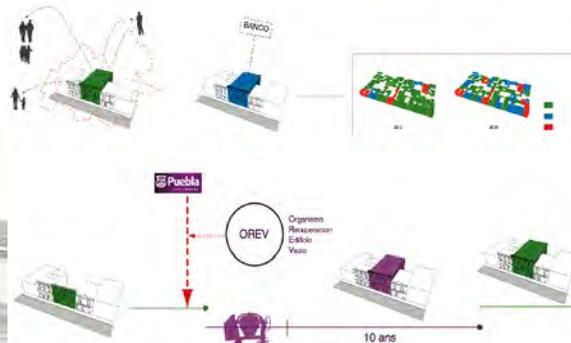


MULTIPOLARIDAD

Rehabilitación urbana con fines sociales



60 %
de los habitantes de Puebla habitan en viviendas autoconstruidas.



Disminuir la presión sobre el suelo

Transición hacia una metrópolis



1. RUIZ DEL PORTAL, Ángela
2. PECHEREAU, François
3. VARGAS, Moisés
4. VALENZUELA, Veronique
5. HAENTJENS, Jean
6. LAVALLE, Assenet

Arquitecta, Maestría en Teoría y Diseño sustentable
 Arquitecto y urbanista
 Arquitecto y urbanista
 Geógrafa
 Consultor en estrategia urbana
 Agrónoma, Maestría en Administración
 Integral del Ambiente

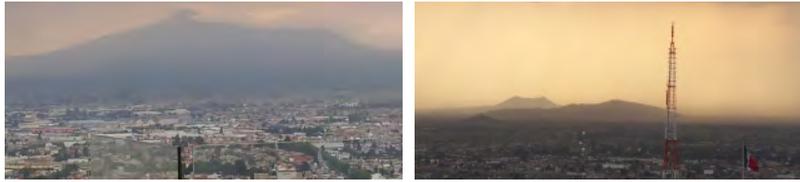
España / Reino Unido
 Francia
 México
 Francia / Chile
 Francia
 México

C

Equipo

en equilibrio





Expansión descontrolada de la mancha urbana a causa de la especulación y la informalidad sobre la ocupación del suelo con índices de marginación del 60%; este fenómeno pone en riesgo cuestiones de vital importancia a mediano plazo como la capacidad del recurso hídrico, las actividades agrícolas productivas locales y la conservación y regeneración de las zonas naturales.



Atención focalizada en el centro en función de la magnitud de actividades económicas y de la concentración de servicios; esto se refleja en una distribución jerarquizada y desigual de recursos, negando la existencia de relaciones interdependientes con la zona conurbada periférica que presenta condiciones inferiores de desarrollo socio-económico.



Organización excluyente y desigual donde los servicios e infraestructuras se concentran en el centro y son deficientes en la periferia; la espacialización presenta asimetrías y contradicciones en los ámbitos económico, social, cultural y ambiental.



Gobiernos fragmentados por una institucionalidad atomizada que busca solucionar problemas, necesidades y desafíos locales, duplicando esfuerzos y centralizando recursos en la funcionalidad económica jerarquizada y sin un enfoque integral del territorio metropolitano.



Matriz de interrelación de las 8 dimensiones de la metrópolis en su transición espacial Centro - Periferia que requieren emprendimientos paralelos TOP DOWN - BOTTOM UP, teniendo en cuenta la importancia de la Temporalidad y la Escala.

El sistema urbano se configura por los mecanismos de acceso al suelo y la vivienda, de su control y regulación depende el equilibrio con el medio ambiente. La diferenciación elemental de estas dimensiones conlleva el establecimiento de relaciones de complementariedad.

La relación del conocimiento, la educación y la cultura con la economía contribuyen a modelos productivos equitativos, incluyentes y solidarios que garanticen el fortalecimiento económico de los sectores populares para transitar de la informalidad a la formalidad.

La dimensión política debe transitar a esquemas de gobernanza que contribuyan a la construcción de un equilibrio dinámico y crítico entre los diferentes actores, fortaleciendo capacidades organizativas, productivas y de gestión, con la apertura democrática de espacios de concertación, planeación, control y acción que promuevan la participación responsable a todos los niveles de la metrópolis.

Transición hacia una metrópolis

TRANSICIÓN HACIA UNA METRÓPOLIS EN EQUILIBRIO

ANÁLISIS / PRINCIPIOS-ESTRATEGIAS

Nuestro proyecto se estructura entorno a cuatro principios :



Territorio urbano en equilibrio con el entorno natural

- Optimización del uso del suelo urbano
- Protección y recuperación de suelo natural.

Asegurando una **zona metabólica de transición** para la producción y gestión de recursos locales y el tratamiento y transformación de residuos



Organización Multipolar

- Identificación y refuerzo de polos existentes en función de **densidad** de población y **dinamismo** de actividad.
- Introducción de polos complementarios: eje terciario y eje creativo



Accesibilidad y Equidad

- Acceso a vivienda y hábitat de calidad
- Mejora de viviendas existentes con criterios de sustentabilidad
- Movilidad eficiente y sustentable tanto en la larga distancia, transporte colectivo, como a escala de barrio, ciclo-vías.

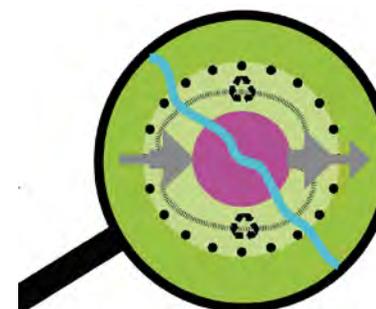
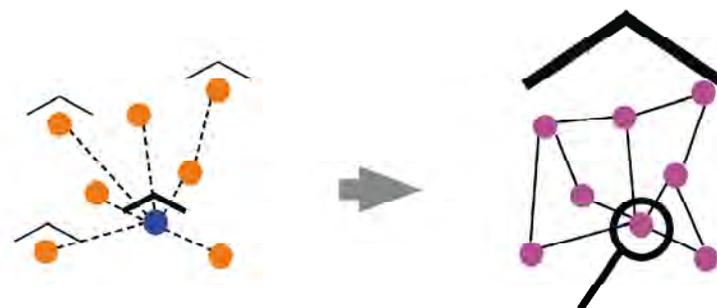


Gobernanza Metropolitana

- **Visión integrada** e incluyente
- Concienciación y **educación para la participación**, incluyendo no solo necesidades sino también conformando **deseos colectivos**

La combinación de estos cuatro principios bajo una **visión integrada** del territorio a diferentes escalas e incluyente de todos los actores en el proceso de transición pueden conducir el área metropolitana Puebla-Tlaxcala hacia una metrópolis en equilibrio social, económico y con su entorno natural que asegure su sustentabilidad a largo plazo.

en equilibrio



zona metabólica

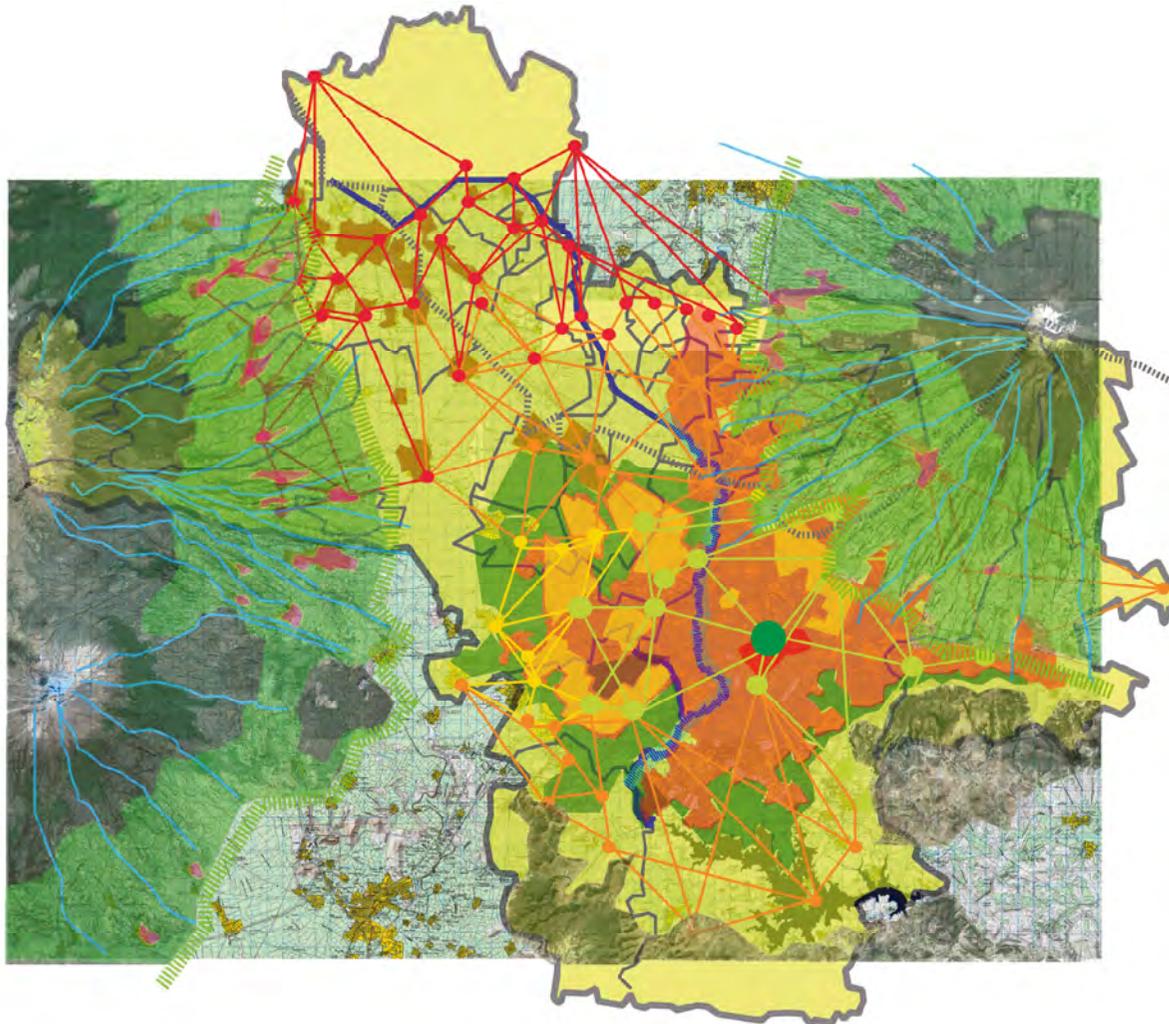
EQUILIBRIO CON EL ENTORNO



Asegurar la regeneración de los grandes espacios naturales proveedores de servicios ambientales, preservar el paisaje natural para la conservación de la biodiversidad, incluir a la población en ciclos de formación ambiental y productiva.

Identificar y consolidar zonas metabólicas de transición, generando dinámicas agrícolas de producción, optimizando el tratamiento y la transformación de residuos a la escala local. Generar nuevas tipologías de espacios naturales como grandes corredores verdes de regeneración ambiental y movilidad.

Contener el territorio urbano en estado de marginación. Re-calificarlo mediante una densificación accesible, rentable y progresiva que justifique la mejora del espacio público, los transportes y la movilidad sustentable.



ORGANIZACIÓN MULTIPOLAR

Reconocer las condiciones diferenciadas de desarrollo presentes en los polos periféricos secundarios de la metrópolis y el potencial de transición a través de una redistribución solidaria de conocimientos, recursos y acciones provenientes de la centralidad. Aumentar la capacidad de resultados en función de la menor escala y el corto plazo, generar y fortalecer cadenas productivas y mercados económicos locales, tomando en cuenta la identidad y la cultura.



ACCESIBILIDAD y EQUIDAD

Garantizar a todos los habitantes accesibilidad y equidad a un hábitat de calidad, integrándolos de manera activa en la construcción de los derechos a la ciudad que quieren para romper las barreras de la exclusión y la marginación. Es necesario transitar del indicador cuantitativo de números de vivienda al cualitativo del hábitat urbano, reconociendo el papel social del territorio, mediante la consolidación de espacios para la construcción de la urbanidad.



GOBERNANZA METROPOLITANA

Es un proyecto complejo y de largo plazo, su éxito depende de garantizar continuidad en las acciones otorgando la importancia necesaria a la temporalidad y la escala.

Generar un contrato eje para el desarrollo metropolitano con fundamentos jurídicos y legales orientados a una mediación de recursos transparente que incentive la participación coordinada entre los niveles de gobierno y los diferentes actores.

Los habitantes son agentes activos en la construcción de la ciudad, es necesario generar espacios para integrarlos a la urbanidad desde una perspectiva cultural.

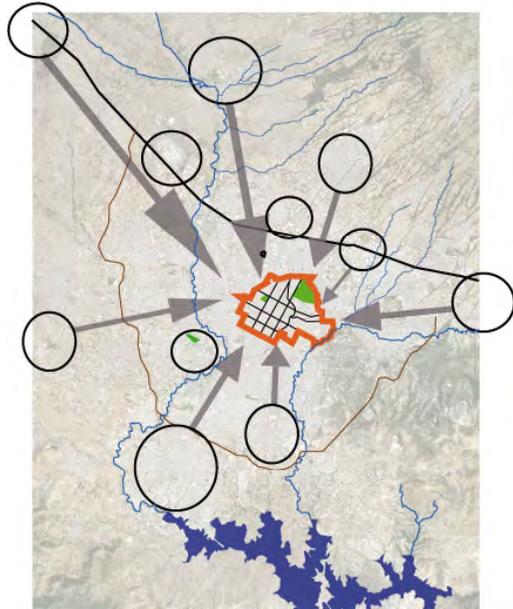
Generar organismos intermedios entre la federación, los estados y los municipios donde participen universidades, centros de investigación, ONGs, auxiliares en la mediación de recursos y en la toma de decisiones específicas sobre calidad ambiental, productividad económica, localización eficiente de equipamientos metropolitanos.

Transición hacia una metrópolis

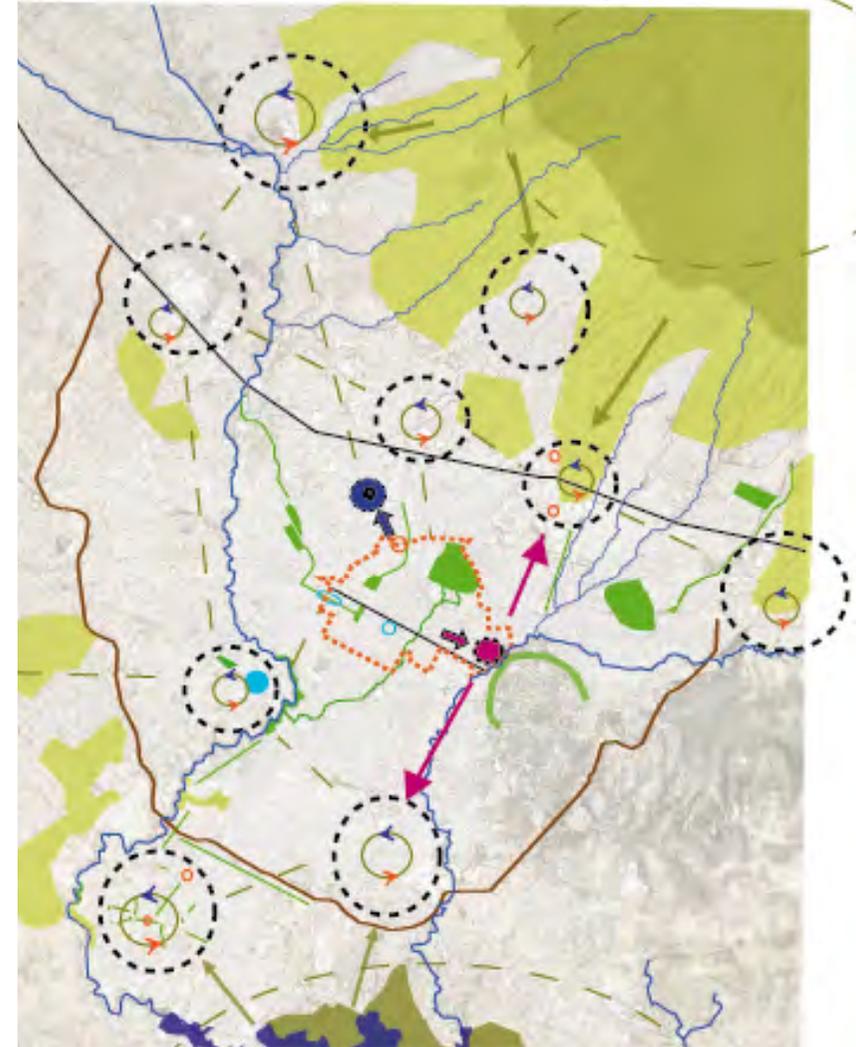
ORGANIZACIÓN MULTIPOLAR

La metrópolis de Puebla está confrontada a un doble movimiento de fuga de sus habitantes hacia la periferia de la ciudad y una concentración de flujos y actividades terciarias en el centro histórico. Esta evolución tiene como resultado un encarecimiento de los costos de transporte (mas de 30% de un salario mínimo diario), una degradación del medio ambiente, un incremento de las desigualdades sociales y una saturación creciente del centro.

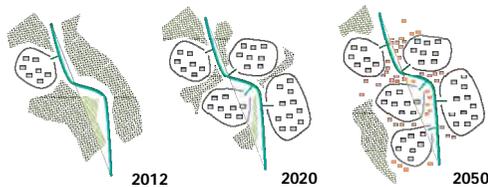
Estrategia:



- La creación de nuevas polaridades que permitan canalizar una parte de los flujos que hoy convergen en el centro histórico: Un eje terciario y un eje creativo son propuestos.
- La activación de las polaridades existentes a través de acciones puntuales: espacio público, mejora del hábitat, plantaciones, agricultura periurbana, que permitan desarrollar mayor urbanidad y una mejor complementariedad entre urbano y rural.
- Creación de relaciones entre las nuevas centralidades apoyada por un sistema multimodal de movilidad



Fraccionamientos



- Desequilibrio del territorio creado por el desarrollo de los fraccionamientos
- La segregación urbana es llevada al extremo

en equilibrio

Acciones:

- Organizar la consolidación de nodos multiservicios: servicios administrativos, comercios, producción local...
- Reforzar los espacios productivos periféricos. Revalorizar y reintegrar la producción agrícola a la cadena de distribución y consumo.
- Reinvertir las plusvalías de los proyectos del centro histórico en compra de terrenos de alto valor ecológico y en peligro de urbanización.
- Constitución de corredores verdes metropolitanos articulando las tramas locales de espacios públicos.
- Creación de un pasaje integrado y diferenciado que permita al usuario pagar una tarifa única

EJE TERCIARIO



La creación de un eje terciario vinculando el Centro Histórico a la CAPU (estación de autobuses) persigue tres objetivos:

- Reducir la presión sobre el Centro Histórico (flujos de transportes, precios del suelo y de los servicios, ruido).
- Crear un barrio terciario a la escala de una metrópolis de 2.5 millones de habitantes.
- Constituir a largo plazo un barrio mixto con viviendas, actividades diversas y espacios verdes.



Avenida Carmen Serdan: Hoy

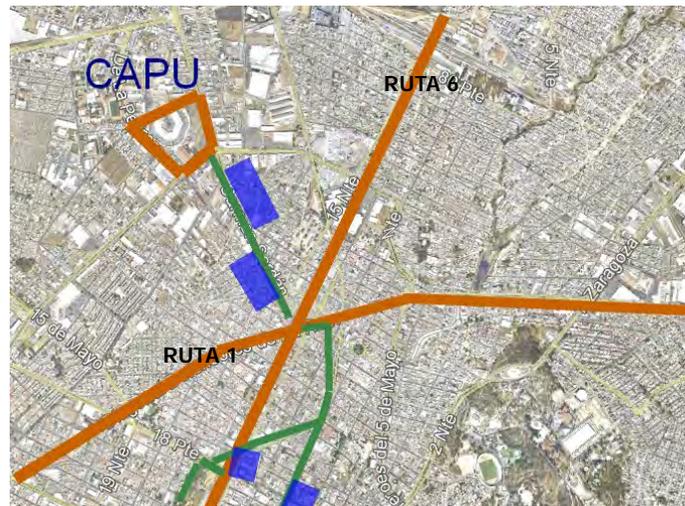


La zona dispone de numerosos predios (más de 300 hectáreas públicos y privados). En un futuro próximo, el barrio será beneficiado por el paso de dos líneas de la RUTA (Red Urbana de Transporte Articulado), los corredores 1 y 6. Está, además actualmente comunicado por una avenida transversal, la Avenida Carmen Serdán.

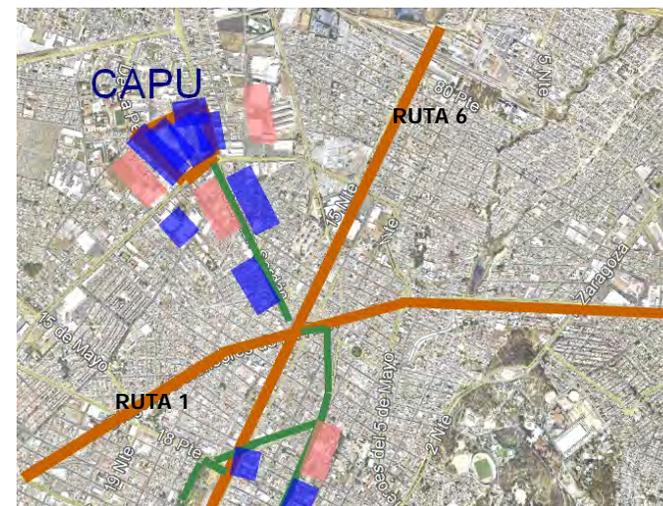
La estrategia propuesta se apoya en la recalificación de esta Avenida y de una trama verde para provocar el cambio de los terrenos y edificaciones industriales existentes en oficinas y viviendas.

En una segunda fase, el territorio de la CAPU (50 hectáreas, propiedad del Gobierno del Estado de Puebla) será el motor de transformación para un proyecto urbano de gran escala. Al día de hoy la estación de autobuses CAPU ya ha llegado a su saturación. Proponemos reorganizarla como parte de un complejo inmobiliario que cuente con pisos superiores de usos mixtos (incluyendo viviendas sociales) y espacios verdes. La superficie potencial a desarrollar es de más de 1 000 000 m².

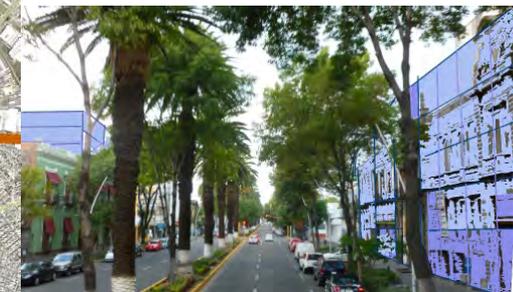
FASE 1



FASE 2



- Servicios
- Habitat
- Trama verde
- Transporte



Avenida Carmen Serdan: Mejoras

Transición hacia una metrópolis

EJE CREATIVO - CIUDAD DEL DISEÑO URBANO

El eje creativo responde así mismo a varios objetivos:

- Reducir la presión ejercida sobre el Centro Histórico
- Ofrecer, con la Ciudad del Diseño Urbano, la herramienta de ingeniería que permitirá construir la gobernanza metropolitana
- Aprovechar el potencial actual de los terrenos y edificaciones abandonados de la colonia Humboldt.



Desarrollar actividades nocturnas en colaboración con el conjunto de asociaciones de Puebla

El objetivo es posicionar la metrópolis poblana como referencia en materia de ingeniería urbana para toda América Latina. Este centro de formación y de ingeniería tendrá varias tareas:

- apoyar las colectividades locales en la consecución de sus proyectos urbanos
- acompañar la participación activa de los habitantes
- asistir a las empresas de Puebla a posicionarse en los inmensos mercados generados por la urbanización, unos 2 millardos de personas en el 2030. sur les marchés gigantesques liés à l'urbanisation de deux milliards d'humains d'ici 2030.

Asegurar un apoyo técnico en los proyectos de mejora del habitat



en equilibrio

Estudios para alternativas de transporte urbano
Investigación sobre el diseño de mobiliario urbano

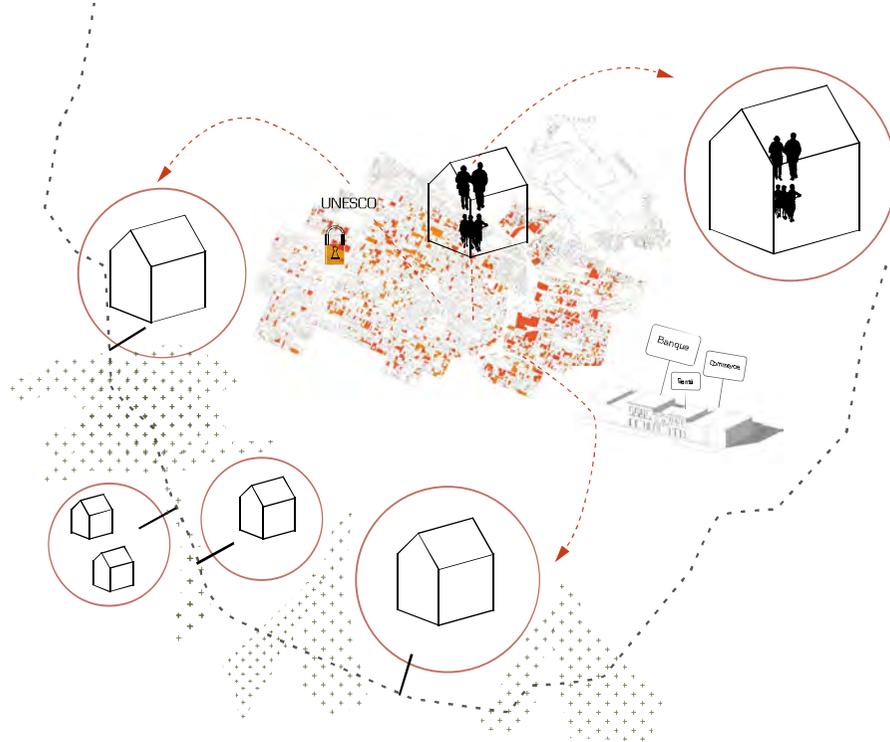


CENTRO HISTÓRICO - FRENO A LA EXPANSIÓN

1978: 340 000 Hab

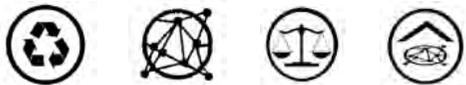
2012: 108 000 Hab

El centro histórico ha perdido **232 000 habitantes en 30 años**



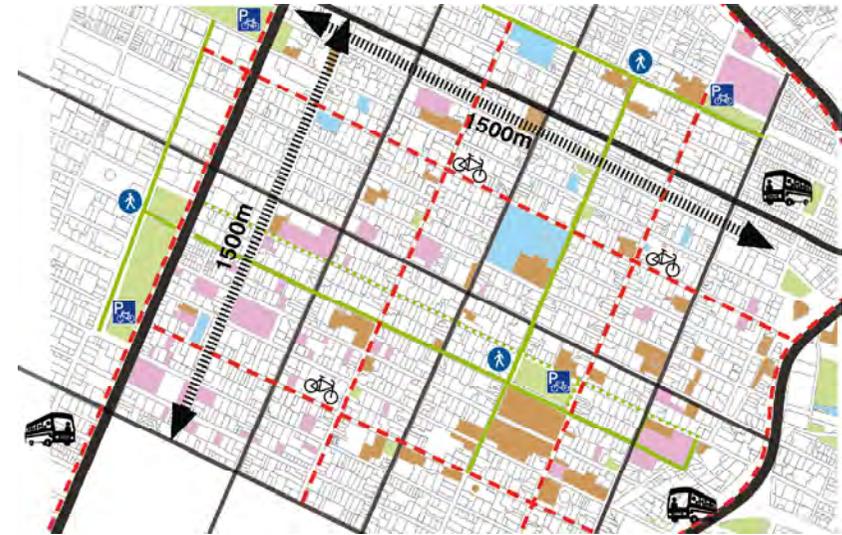
Contexto:

- Terciarización del centro histórico
- Sub-utilización de los equipamientos disponibles
- Especulación inmobiliaria
- Dificultades reglamentarias en relación a la rehabilitación



Acciones:

Poner en práctica dos acciones simultáneas fuertes en el centro histórico, una a nivel del espacio público, y la otra en relación a la vivienda, con el fin de disminuir la presión sobre el valor del suelo

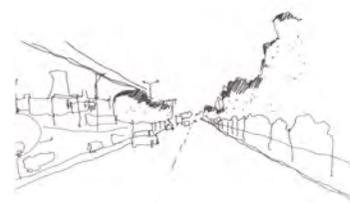


Espacio público y movilidad

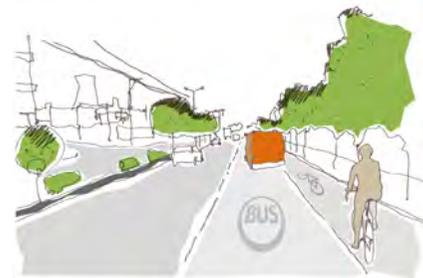
- Reforzar la trama de espacios públicos mediante la conexión de plazas y jardines existentes y la creación de otros nuevos, incluyendo la plantación de elementos naturales
- Trama de transporte público que comunica con el nuevo eje terciario y el barrio creativo
- Red de ciclovías e infraestructura asociada. Mejora del espacio público para el peatón
- Desarrollo de la cultura de la bicicleta mediante la educación



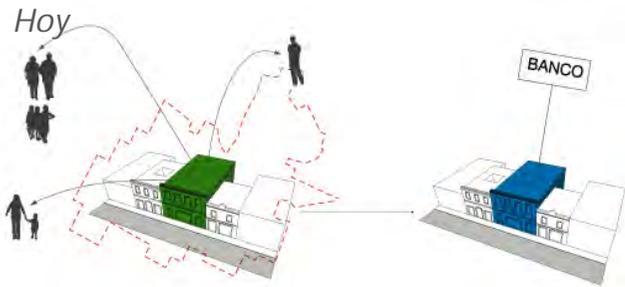
- Establecimiento de red de calles peatonales



- Optimización de flujos sobre la 11 Norte/Sur



Transición hacia una metrópolis



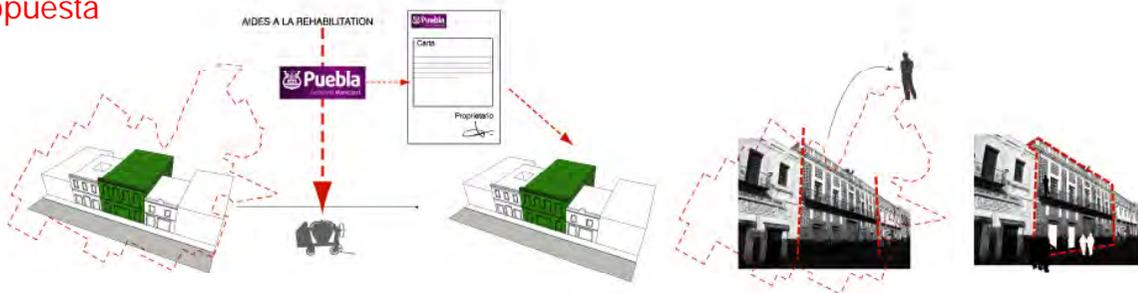
- El propietario no puede realizar las obras de mantenimiento comunes (renta congelada, trabajos muy caros), el inmueble se degrada y los arrendatarios parten hacia la periferia para acceder a viviendas más grandes.



Vivienda

- El centro histórico se vacía rápidamente en flujos hacia la periferia (vivienda social, fraccionamientos)
El centro históricose terciariza.

Propuesta



- Crear un fondo de ayuda a la rehabilitación de las propiedades, con la garantía de que el inmueble permanecerá con su uso de vivienda.

Hoy

- Edificio abandonado hasta su ruina para la especulación urbana

- Transformación en oficinas

- Transformación en estacionamientos



Propuesta

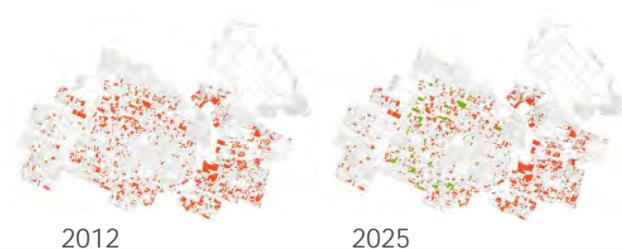
- Luchar contra la especulación urbana
- Rehabilitación urbana con fines sociales



El propietario retoma la gestión del inmueble después de cierto tiempo

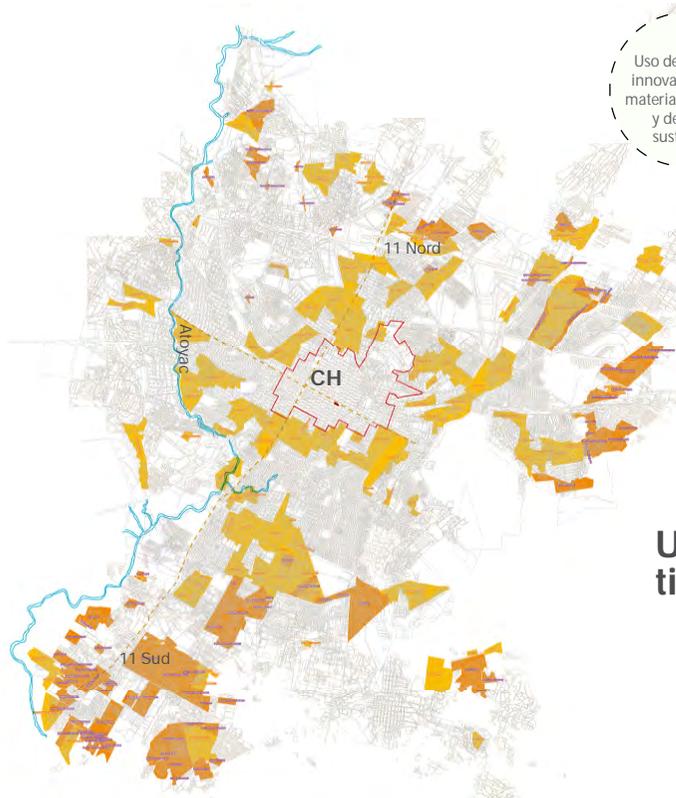
REHABILITACIÓN CON FINES SOCIALES

Creación de un organismo capaz de gestionar bienes claramente dejados al abandono durante varios años (para la especulación urbana); el organismo realiza las obras y arrienda las viviendas a precios controlados y accesibles, hasta recuperar la inversión.



BARRIOS AUTOCONSTRUIDOS - PATRIMONIO LEGÍTIMO

60 %
de los habitantes de Puebla
viven en casas
autoconstruidas



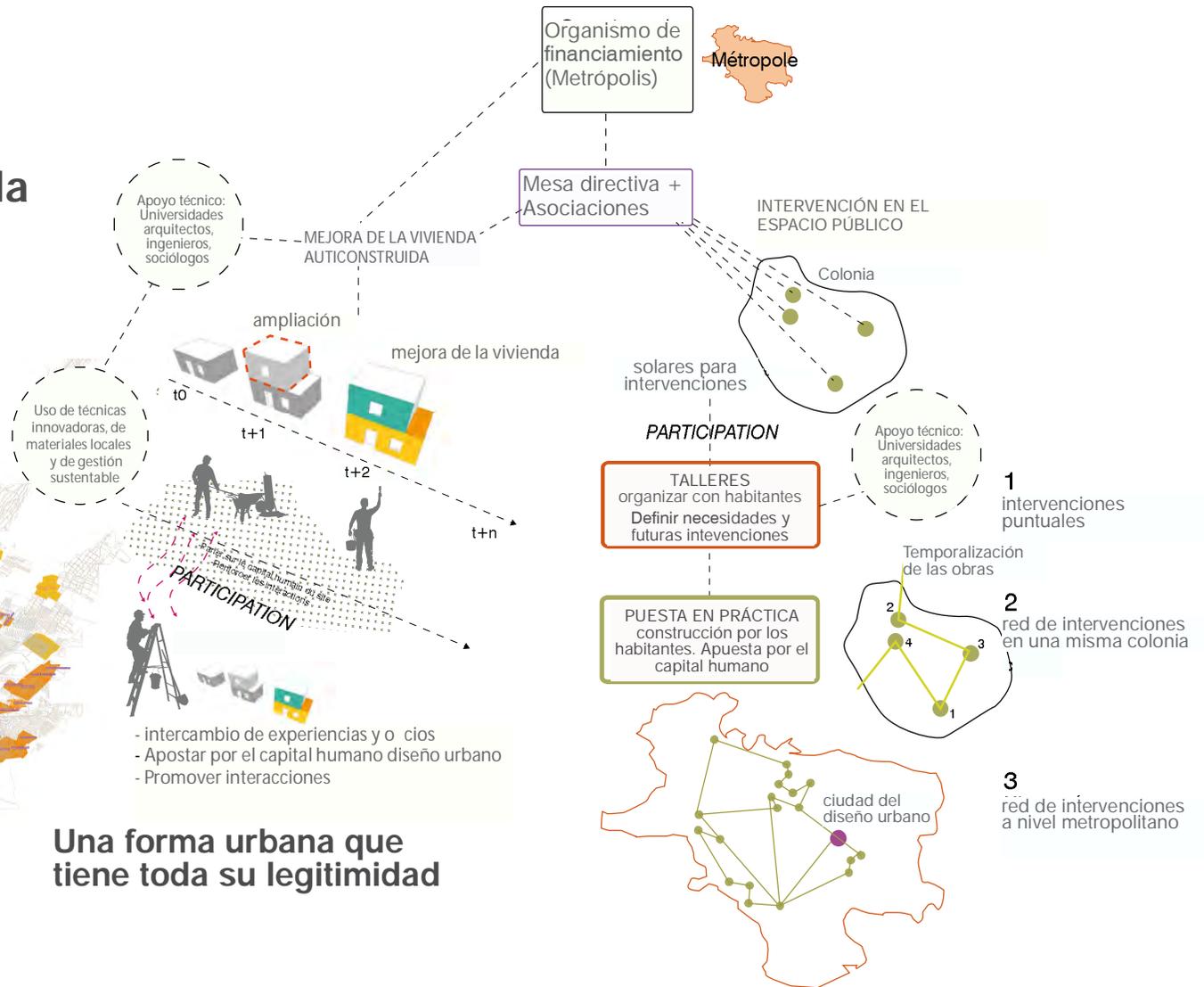
■ Barrios autoconstruidos regularizados
■ Barrios autoconstruidos no regularizados

Incorporación al suelo urbano

Apropiación

Una forma urbana que
tiene toda su legitimidad

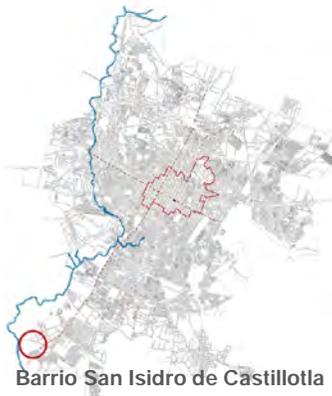
- intercambio de experiencias y conocimientos
- Apostar por el capital humano diseño urbano
- Promover interacciones



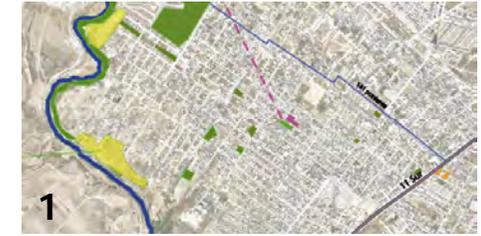
- 1- Poner la **ingeniería urbana** al servicio de los habitantes : educación para la participación/ formación de formadores/ talleres de gestión del espacio publico/ auto-construcción acompañada/**Ingeniería rural** y agro-forestal, técnicas tradicionales de construcción, materiales locales, comercialización agrícola.
- 2- **Micro-intervenciones** ejemplares, micro-créditos
- 3- Construcción de una **red** metropolitana

Transición hacia una metrópolis

Barrio San Isidro de Castillota: un territorio piloto



Barrio San Isidro de Castillota: Un barrio de autoconstrucción con un bajo índice de ocupación de suelo (30%), espacios verdes existentes a consolidar.



Consolidación de espacios comunitarios; elaboración de un proyecto con los habitantes:

1era etapa: rehabilitación de la cancha deportiva

2da etapa: acondicionamiento del terreno baldío e instalación de kioscos

3era etapa: animación de este polo entorno a los espacios comunitarios y de la escuela.

Conectar espacios verdes y agrícolas
Constitución de una trama verde robusta



en equilibrio

Mejora del hábitat paso a paso invirtiendo en el capital humano



“El derecho a la ciudad implica para todos y cada uno la garantía de permanecer, y por tanto la capacidad de constituir su hábitat en patrimonio”

Jean-Loup GOURDON

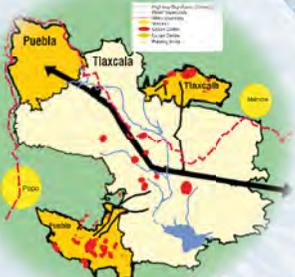
¿Quién decide la Ciudad?

Una historia, un patrimonio por preservar



¿Cómo asegurar un centro histórico dinámico y preservado que aporte al proceso de metropolización?
 - Equilibrio del territorio (policentrismo) + diversidad de oportunidades + competitividad
 - Del papel a la acción: una gestión para el centro histórico - una gestión compartida y con resultados + Instrumentos económicos
 - Intervenciones urbanas: mejorar la calidad de vida, el atractivo y la competitividad
 - Intervenciones en el espacio privado para aumentar densidad y preservar el patrimonio

Una metropoli policentrica



Proponemos:
 - redefinición de los límites metropolitanos para incluir los corredores existentes de expansión urbana y.
 - la creación de un Instituto Metropolitano de carácter administrativo.

La expansión Urbana necesita un nuevo modelo de gobernanza metropolitana

Una historia, patrimonio que preservar

Hasta la movilidad sostenible

Agua, vida para todos

Participación - ¡Breaking the wall!



Para una metropoli GLOCAL en la que la participación se promueva es necesario: - transversalidad, - complementariedad, - toma de decisiones presupuestos, - corresponsabilidades.

Se propone la Acupuntura Urbana para partir de ABAJO hacia arriba en donde los habitantes junto con el concepto de vecinos expertos logramos una metropoli sustentable.

Movilidad y unanismo



Para la metropoli policéntrica sustentable, son dos retos:

- movilidad sustentable (sistema de transporte público integral, gobernanza, tarifas, conexiones e instrumentos operacionales)
 - control de la expansión urbana (impuestos, instrumentos de regulación del uso del suelo).

!La ciudad policéntrica no se construye sin una fuerte relación entre transporte y planificación urbana!

Solidaridad con las generaciones futuras

¡Agua viva para todos!



Recuperar la herencia natural y convertirla en un recurso público viable a través de:

- descontaminar el río usando sistemas biológicos y la puesta en marcha de las plantas tratadoras existentes
 - buscar financiamientos a través de las Universidades e instituciones públicas o privadas para fortalecer los bancos de agua
 - generar espacios públicos de calidad en los que se promueva el concepto "El río nos pertenece a todos" logrando así tener una cohesión social
 - promover la agricultura de riego como cinturón de contención urbana.



D

Equipo

- | | | |
|-------------------------------|------------------------|--------------------|
| 1. ACEVEDO, Ignacio | Arquitecto | México |
| 2. DEVILLE, Françoise | Arquitecta y urbanista | Sudáfrica - Italia |
| 3. DENOON-STEVES, Stuart Paul | Urbanista | Sudáfrica |
| 4. BARQUERO, Viviana | Geógrafa, | México |
| 5. ZABALA, Sandra | Arquitecta y urbanista | Colombia |
| 6. CAUBEL, David | Urbanista | Francia |



¿QUIÉN DECIDE DE LA CIUDAD?

1. Introducción

Para que la Metrópoli en Puebla-Tlaxcala sea sustentable, es necesario enfocarse de manera concreta en resolver las principales problemáticas del gran territorio de Puebla que son:

- La participación real de todas las personas que intervienen en este territorio, la cual es necesaria; siempre deben de intervenir; los políticos, la sociedad organizada, los diferentes actores urbanos como comerciantes, industriales, etc. y los ciudadanos;
- Una visión concreta de la gran Metrópoli Puebla-Tlaxcala en sus dos dimensiones:

o Puebla tiene las características de una metrópoli policéntrica, y no tiene movilidad adecuada, requiere de conexiones que acorten las distancias y tiempos de los ciudadanos en su vida cotidiana, esto sera por la falta de una organización completa del sistema integral de transportes urbanos.

o Puebla presenta una expansión de lo urbano en la realidad de su territorio con características que de hecho sobrepasan los límites que se nos presentaron. Hay que contener su crecimiento y para ello establecer límites territoriales que respondan al comportamiento real en el territorio y una regulación metropolitana. Más que eso, ¿Cómo se puede contener esta expansión? y al mismo tiempo preservar reservas de suelo y captar el valor añadido por la obra publica de los suelos?

- El agua es uno de los retos mayores para el mañana y para los años por venir (estrés hídrico, agua potable...)

- El patrimonio histórico de Puebla es un considerable capital urbano para la atractividad económica, turística y para los habitantes mismos. Requiere preservarse y aprovecharse de manera más efectiva.

Se necesita que los poblanos ataquen el problema de inmediato, se necesita actuar hoy no mañana!

Si se quiere, se puede! Pero se requieren cambios en muy diversos temas, incluso algunos grandes, y para eso hay que trabajar de forma sinérgica y arriesgarse... y se requiere empezar YA! Si se sigue haciendo lo que siempre se ha hecho, el resultado es el mismo no se corrige, se continua lo que siempre se ha tenido – hay que cambiar la manera de hacerlo, se necesita trabajar juntos hacia un mismo norte / hacia un común mediante la unión de fuerzas. Se necesitan herramientas y dinero para pasar del qué al cómo y así lograr que se haga realidad lo que se propone.

Ahora bien, la pregunta es ¿cómo hacerlo? Vamos a proponer como iniciarlo en el corto tiempo y con visión de más largo plazo en los puntos focales presentados

2. La participación – ¡Breaking the wall!

¡Un día, Puebla podría autodestruirse! Los pulmones se están sofocando, el cielo está secando los ríos, los pobres están robando a los ricos, la mafia está sembrando el terror! Las vías están tan congestionadas que la atención emergencias no puede llegar! Así que **“Let’s break the walls”**.

¡El agua es un bien común que debe ser preservando! ¡Tierras para agricultura para comer saludable! ¡Espacios, transporte público y vivienda para una mejor convivencia! ¡Es una historia para poner en valor!

¡Es un proyecto colectivo para construir y compartir!

Y si los habitantes y usuarios de la ciudad de los centros y las periferias se cuentan sus historias ... Y si nos conocemos mejor para tomar mejor decisiones juntos para las generaciones futuras...

(Fig 1)



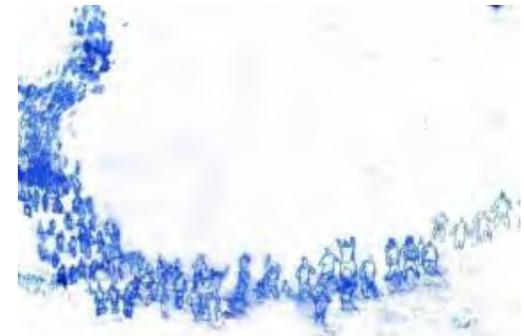
AGUA - BRIDGES OVER TROUBLED WATERS - Esta metodología aplica para diferentes temáticas y escalas del territorio.

La Asamblea General para el Agua de Puebla – AGAP, Tejer sobre el agua

El agua es un bien común esencial para la vida.

Es un recurso vivo que no puede ser de propiedad privada. No debe haber beneficios personales con el agua que es un bien común que es el elemento más necesario para la vida. Esto supone, sin embargo, algunas exigencias concretas. Nosotros, los habitantes de Puebla, propondremos a todos los usuarios del agua, políticos, administradores, gobiernos, empresas, universidades, sindicatos, agricultores y ciudadanos, explorar juntos las diferentes exigencias.

(Fig 2)



JUVENTUD : SOLIDARIDAD CON LAS GENERACIONES FUTURAS

El agua es un tema de reflexión y acción para la juventud. Los jóvenes están constantemente inventando sus propias culturas. Tratemos de ayudarles a incorporar sistemas de expresión, intercambio, participación y solidaridad. Estos son los eslabones para la ciudadanía. Una pedagogía específica para evaluar nuestras formas de gestión del agua y el **espacio compartido**.

METODOLOGÍA

Un foro ciudadano para discutir y acordar los que estas en juego.

Reunión N ° 1 – **Relación con la naturaleza en la ciudad: enfoque de cuencas hidrográficas y planeación territorial.**

Reunión N ° 2 - **Diferentes aproximaciones a partir de los ríos urbanos y la forma de entenderlos.**

Reunión N ° 3 - **El agua no puede convertirse en una mercancía:** el enfoque correcto y legal es cual es el verdadero costo para descontaminar el agua y quién debe pagar por su limpieza y gestión.

Reunión N ° 4 – **El agua como patrimonio universal: un enfoque transfronterizo.** ¿Cómo ir más allá de tu propio jardín?

(Fig 3)



Reunión N ° 5 – **El agua en gestion común: el enfoque a través de la participación:**

1. Sensibilización que deber ser adaptada a los diferentes grupos informales o formales: escuelas, gobiernos, empresas, sindicatos debe ser implementado por profesionales de la comunicación y la participación;
2. Las plataformas temáticas - foros para el intercambio entre las personas, expertos, representantes gubernamentales y funcionarios electos, para discutir y traer nueva información para el programa. Crear nuevas ideas acerca el agua en la ciudad a través de temas concretos, tales como: empleo y el medio ambiente: las nuevas profesiones del agua.

(Fig 4)



Instrumentos:

- Una encuesta pública sobre el Plan de Gestión del Agua, apoyada por la AGAP:
 - apoyo a la comunicación y difusión de la encuesta pública
 - análisis crítico de los contenidos
 - debate público formal del análisis y los contenidos
 - Cartilla de las propuestas.
 - Cartografía en línea con las diferentes experiencias de participación ciudadana
 - La fiesta del agua
 - Agua viva para todos, un estudio de caso
 - Herramientas de enseñanza al alcance de todos

En un barrio sostenible para vincular a la gente a través del espacio en un ambiente de agradable y equitativo.

(Fig 5)



3. Una metrópoli policéntrica

3.1. Límites geográficos y políticos

Puebla es una metrópoli policéntrica conformada por 20 municipios en Tlaxcala y 18 en Puebla de manera oficial, pero en realidad se expande más allá de los límites establecidos; se requiere de manera inmediata contener esta expansión por lo que deberá de redefinirse.

La adecuación de los límites al comportamiento real en el territorio ya que se identifica al Norte de la ciudad de Puebla un corredor de expansión urbana sobre las vías de comunicación tanto Federal como Estatal que parte de los límites de Puebla hasta la conurbación Tlaxcala-Sta. Ana Chiautempan; hacia el suroeste existe otro corredor sobre las vías de comunicación Federal hasta la ciudad de Atlixco. Proponemos una redefinición de los límites incluyendo ambos corredores, lo anterior con la finalidad de poner una regulación urbana metropolitana de carácter obligatorio para las autoridades municipales que logre contener, con instrumentos de administración, de planeación, políticos, jurídicos y operacionales, estrictamente aplicados. El objetivo es proponer el desarrollo de una metrópoli con el reto de la sustentabilidad en todas las áreas de acciones. Por eso, también se desarrollarán las habilidades necesarias compartidas entre todos los municipios, los estados de la metrópoli.

Se traduce en la creación de un Instituto Metropolitano de carácter administrativo (con un consejo general integrado con un miembro de ambos gobiernos estatales, de todos los gobiernos municipales, de las organizaciones de comerciantes y empresarios, de las organizaciones de vecinos y los actores sociales más relevantes), con direcciones técnicas y ejecutivas que lleven a cabo la operación diaria. Esta dirección deberá tener funcionarios de carrera y será la encargada de presentar planes y

programas de trabajo, operando con base en resultados. Debe también monitorearse por organizaciones de la sociedad civil y organismos no gubernamentales, a los que se les permita el acceso a la información para que su actuar sea transparente y el destino de los recursos aplicados en mejoras en el espacio público dentro del territorio municipal quede a la vista de todos los ciudadanos.

3.2. ¡Hacia la movilidad sustentable!

Para una real metrópoli policéntrica se necesita poner un orden de nivel metropolitano en la concepción de un sistema de transporte integral que permita la construcción de la ciudad del futuro. Para lograr este objetivo se pueden realizar acciones de largo, mediano y corto plazos. El sistema de transporte integral, que respeta el medio ambiente y permite una alternativa frente al coche, integra los diferentes modos de transporte:

- En la escala metropolitana: con la actuación del sistema de ferrocarriles entre las grandes polaridades de la metrópoli (San Martín de Texmelucan, Tlaxcala, Atlixco y Puebla),
- En la escala de la ciudad de Puebla: con una jerarquía de redes (la RUTA concesionada a una única empresa; los "hombres camiones" conectados a la RUTA como un sistema capilar del territorio urbano; limitación del uso del coche con aparcamientos lejos de las centralidades y conectados a la RUTA; nuevos usos del periférico ecológico con un tranvía de gran velocidad;
- En la escala del centro histórico y otros centralidades: vías peatonales, sistema de bicicleta concesionada a una empresa (como sucede en otras ciudades del mundo, con bajos costos para los municipios), la limitación del aparcamiento de coches en la vía pública, ley de limitación de acceso al centro para los camiones, nueva cualificación urbana de espacio público en las zonas por donde van a pasar modos de transportes urbanos.

Este sistema de transporte se completa integralmente a partir de la inclusión de un sistema de tarifas social, información mediante medios de comunicación para los habitantes del área metropolitana y modos de gobernanza orientados a la creación de una Autoridad Metropolitana de Gestión de Transportes Públicos.

Las acciones de escala metropolitana o de ciudad necesitan más tiempo porque son modos de organización y de participación más complejos pero necesarios, que incluyan todos los actores de los municipios, entre ellos actores del sector público / privado de los diversos modos de transporte (ferrocarril, ruta, hombre-camiones...). Las acciones a escala de las centralidades se pueden empezar ahora, con poco dinero y grandes aportes y valores añadidos para el mejoramiento de la calidad de vida, el medio ambiente y el desarrollo económico.



Fig 6 - Plano de transporte integral



Fig 7 - Espacios para la bicicleta

Fig 8 - Nueva calificación del espacio publico



Fig 9 - Plataforma de cambio modal



3.3. Contener la expansión urbana: controlar el uso de los suelos

Cómo se puede contener la expansión urbana mediante regulaciones e instrumentos a escala de la metrópoli y los diferentes municipios? Proponemos dos tipos de soluciones e instrumentos complementarios:

1/ La primera solución es crear una Sociedad Pública de Planeación (SPP) del suelo que incluya todos los municipios y actores del desarrollo urbano y los representantes del mundo agrícola. Su función será promover el desarrollo de la agricultura y acompañar los políticos de los municipios y de la metrópoli para mantener la actividad agrícola, preservar las riquezas ambientales y contener la expansión urbana. Para eso, se necesita:

- Un observatorio metropolitano (un medio de ayuda a las decisiones) de los precios del suelo, con información semestral sobre las evoluciones de los

precios frente a los proyectos de desarrollo económico de la metrópoli o futuros proyectos de desarrollo de fraccionamientos u otros que contribuyen a la expansión urbana. Se puede aplicar casi inmediatamente a la escala de un municipio (Puebla) y posteriormente puede crecer hasta la metrópoli para la integración gradual de todos los municipios.

- Acciones para comprar, vender, gestionar y desarrollar suelos periurbanos para los agricultores, municipios y los administraciones públicas, y contribuir al desarrollo de una economía agrícola y ambiental que ayude a preservar el patrimonio y el paisaje natural, dando una nueva vitalidad a los territorios periurbanos.

- Tener reservas de suelo para contener la expansión urbana. Se necesita crear reservas muy rápidamente frente a la velocidad de la metamorfosis urbana (desde el año siguiente la creación de la SPP). Las dificultades son los recursos económicos para empezar las acciones, con lo cual los aportes de los Estados.

Cuáles son los medios potenciales de actuar de la SPP:

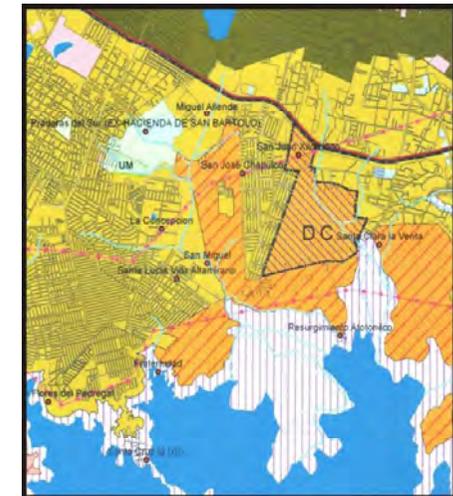
- Contribuir con todos los municipios, a la actualización del documento de planeación del suelo metropolitano. Se puede hacer desde los primeros meses de creación de la SPP, con respeto por el reto global de sostenibilidad de la metrópoli (decisión de gobernanza metropolitana).

- Adquirir mediante una negociación amistosa las tierras agrícolas y tener la capacidad de anticiparse a la propiedad tierra para los proyectos de viviendas suburbanas (registró durante varios años);
- Gestionar las reservas del suelo.
- Desarrollar protecciones y capturar el agua para uso de los ciudadanos, y proteger zonas naturales y agrícolas con leyes y obligaciones de respetar el código de planificación a nivel metropolitano. Eso permite la disminución de emisiones de gases y la preservación del patrimonio ambiental (descontaminación del río y el lago).

Deben impulsarse medidas de corto plazo (menos de 5 años) que, además de contribuir a contener la

expansión urbana, mejore las actividades económicas agrícolas respecto al medio ambiente, al paisaje y al patrimonio natural, con respeto social por los ciudadanos que viven o que se benefician de los recursos agrícolas y naturales (la ciudad necesita agricultura urbana para los ciudadanos frente a la adaptación al cambio climático, sistema de consumo de corta distancias, ingresos de la trabajadores, y capital económico para la metrópoli).

Ejemplo de actuación de documento de planeación Antès (Fig 10)



Despuès (Fig 11)

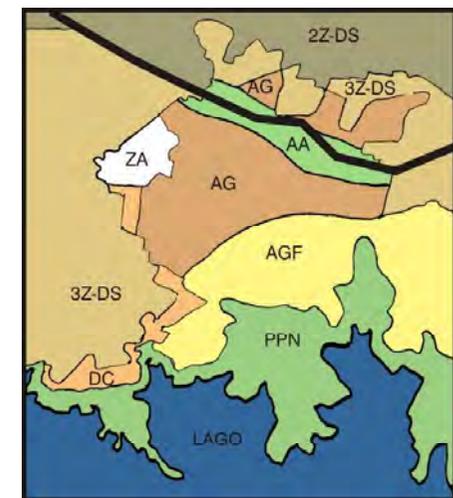
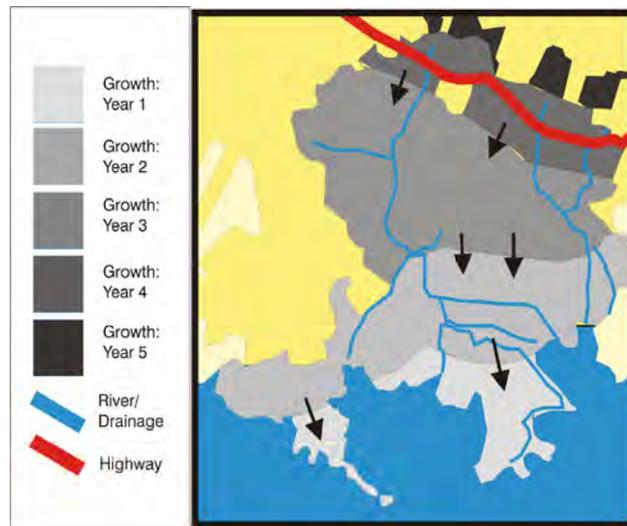


Fig 12 - Ejemplo de acciones al tiempo para contener la expansión urbana y valorizar las actividades agrícolas



2/ La segunda solución es la creación de una Administración Pública Metropolitana del Uso del Suelo (APMUS) que puede captar un impuesto sobre el incremento al valor del suelo (plusvalías) generado a partir de un desarrollo operacional urbano o de una infraestructura. El Instituto Metropolitano será el organismo político encargado de la relación con el administrador de los instrumentos regulatorios de uso de suelo (el APMUS). El APMUS más que sólo un planeador o un promotor de vivienda es el encargado de captar el impuesto a la plusvalía que puede utilizarse para la realización de un proyecto urbano o de transporte. Se pretende que el mayor valor del suelo a partir de una infraestructura o una decisión de la administración pública (regulaciones) no quede únicamente en manos del propietario del suelo sino que se comparta con los municipios o con la metrópoli que deciden desarrollar el proyecto o fija las normas.

Después de captar el impuesto, el APMUS podría tener, como SPP, medios para hacer reservas de suelo antes de cualquier proyecto de planeación urbana, y contener, comprar, gestionar los usos del suelo. Se

puede hacer intervenciones en diferentes horizontes temporales: desde anticipaciones de largo tiempo hasta acciones operacionales de nueva cualificación o renovación urbana. Sus acciones serían posibles gracias al uso del impuesto captado por nuevos proyectos urbanos en zonas ya urbanizadas. Los sitios de operaciones serían sitios de renovación o de desarrollo, de densificaciones de áreas (estaciones de transportes públicos, centralidades urbana) o operaciones en barrios de grupos de medio bajo y bajo nivel económico (unidades habitacionales, barrios autoconstruidos, colonias, otros).

Con este mecanismo de captación de plusvalía y su uso por medio del APMUS es posible al mismo tiempo contener la expansión urbana frente a nuevos proyectos en el área periurbana, y tener facilidades fiscales y financieras para los municipios (el impuesto no pasará al nivel federal). Permite a los gobiernos locales mayores ingresos para aplicar en mejoras al espacio público urbano dentro de su territorio al captar el incremento al valor del suelo en predios de propiedad privada, incremento que es producto de las intervenciones en obras públicas con dinero de todos. Este ingreso adicional deberá aplicarse a mejoras urbanas específicas ya que al hacerse así, se crea valor agregado que vuelve a captarse y aplicarse en beneficio de la ciudadanía. Este impuesto establece una cadena de valor en el espacio público. Esta regulación económica debe hacer de inmediato para dar mayores ingresos a los gobiernos locales.

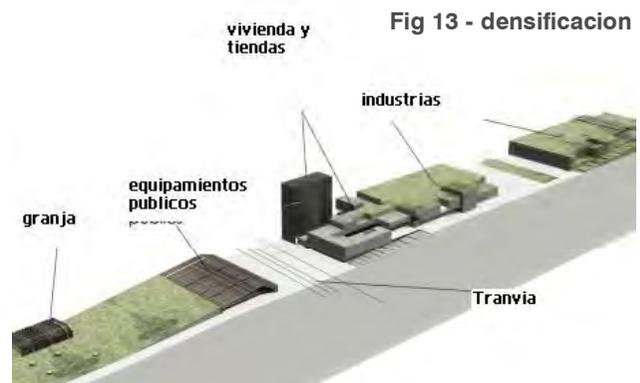
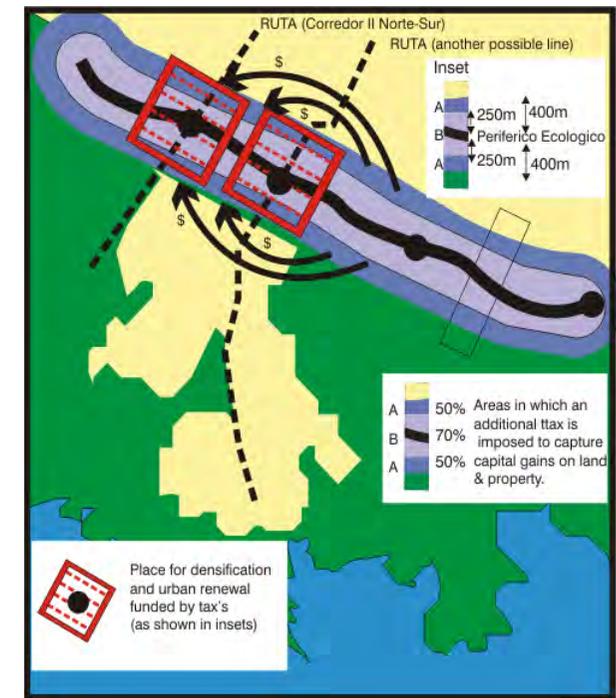


Fig 14 - Ejemplo de recuperación de plusvalía y de proyectos de densificación a nodos de transportes



Para hacer rápidamente eso se necesita dentro de un año:

- actualización de los registros del suelo (catastró) con obligación de registro inmediatamente después de una transacción que se haga (envío inmediato con aplicación de la ley revisada);
- definir y delimitar las áreas generadoras del impuesto de plusvalías del suelo, de las viviendas o edificios, y sobre el equipamientos urbanos;
- vincular la política local (los municipios de la metrópoli), los Estados de Puebla y Tlaxcala y el nivel federal. Se necesita también involucrar los operadores de planeación urbana y de transportes, para evaluar, identificar y captar el valor añadido.
- entregarles con total transparencia, la redistribución de las plusvalías, con el APMUS y la política metropolitana de desarrollo urbano sustentable, y con todos los actores urbanos y los ciudadanos.

4. ¡Agua viva para todos!

Para lograr un desarrollo sustentable viable en la zona metropolitana Puebla-Tlaxcala es necesario revivir las arterias que la mantienen viva y nos referimos al sistema hidrológico de la Cuenca del Balsas. Esta cuenca tiene dos ríos que cruzan por Puebla: el Atoyac y el Alseseca, además del Lago Valsequillo, el cual es uno de los sistemas de agua más importantes del país.

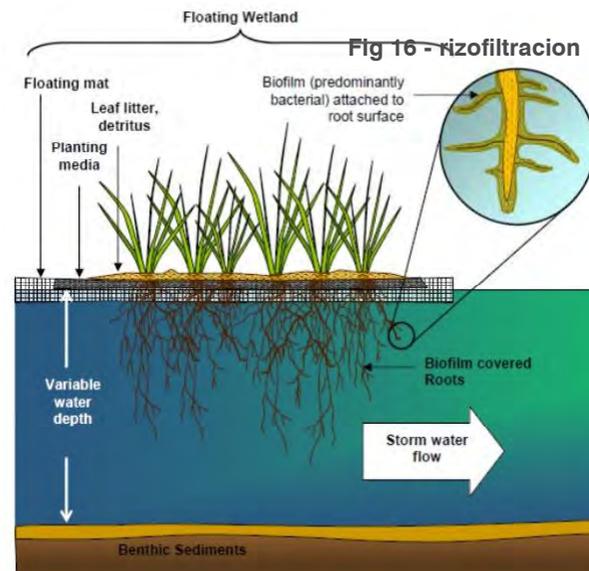
Hay cuatro razones clave por las que estamos interesados en el sistema hidrológico. La primera y más importante es que la contaminación del sistema ha sido responsable de casos importantes de salud pública y deficiencia en los sistemas agrícolas –numerosos estudios demuestran la conexión entre la contaminación del río y el aumento de los niveles de cáncer, además de la degradación y contaminación del suelo y la producción agrícola, entre otros problemas de salud. En segundo lugar, a uno de los lados del río del sistema de ríos y el lago se concentran las comunidades con mayor índice de marginación y pobreza, mientras que cruzándolo se han comenzado a desarrollar prototipos de vivienda residencial de alto nivel, con lo cual se genera la paradoja del sistema social: de un lado los pobres y del otro los ricos. El tercer punto es acerca de la ribera del río Atoyac que representa un área especial para continuar vegetación arbórea, flores y otros productos vegetales que pueden ser procesados como producción agrícola. Finalmente, tanto los ríos como el lago han tenido una historia rica en tradiciones; todavía hace 30 años habrían sido usados como recreación, sistema de transporte, riego y hasta pesca. Es entonces una parte esencial del patrimonio natural, herencia que ha sido robada por la contaminación. Nos encontramos entonces con la pregunta de ¿cómo recuperar esta herencia natural y convertirla en un recurso público viable? Existen dos opciones para descontaminar el agua de manera biológica; rizofiltración que consiste en el paso del agua contaminada por las raíces de cierto tipo de plantas como bambú o girasoles, las cuales absorben los contaminantes, y además pueden generar espacios



públicos agradables. Por otro lado proponemos el modelo de biodigestión de pantano flotante tipo “living machine” el cual se coloca generalmente en el centro del río en lugar de en las laderas, generando un espacio tipo puente o camino que puede ser utilizado con fines recreativos.

Posterior al proceso de descontaminación, proponemos generar espacios públicos como parques, jardines, puentes, gimnasios al aire libre, caminos, ciclovías y mercados de artesanías o jardines de arte,

entre otros, para generar sentido de lugar y de pertenencia por los recursos naturales, además de proponer espacios alternos de movilidad, primeramente en el Río Atoyac –siguiendo el proyecto existente. Posteriormente se pueden generar dichos espacios en el Río Alseseca y finalmente se puede crear un gran espacio recreativo en el lago Valsequillo. A pesar de que uno de los objetivos de promover estos espacios es el mejoramiento ambiental de los ríos, es también una manera de integrar a dos clases sociales dispersas. Esto se puede hacer a través del “contrato social” en el que juntos gobierno, universidades públicas y privadas y la población cercana podrán contribuir a la construcción conjunta de espacios públicos –en este caso las riberas del río- además de favorecer a la educación promoviendo laboratorios rural-urbanos donde se le enseñará y motivará a la gente a utilizar la agricultura, no solo tratado como un aspecto económico sino también como responsabilidad social y de seguridad alimenticia. Los métodos financieros pueden variar, en este caso proponemos bajar recursos del fondo nacional para la mitigación



De Esto



A Esto



del cambio climático global, también recurrir a los fondos de la convención RAMSAR (RAMSAR convention of wetlands) y utilizar procesos de investigación a través de las universidades para concursar en diversos apoyos tipo "grants" que existen no sólo a nivel nacional pero también internacional.

Para el recurso de manejo y administración, será necesario conformar un brazo institucional local – tal vez debajo del IMPLAN metropolitano propuesto - que sirva para la buena planeación y ejecución de proyectos en el sistema hidrológico. Este deberá administrar, mantener, conservar e implementar leyes que regulen el uso y la contaminación de los sistemas de agua. También deberá promover y mantener los espacios públicos generados a lo largo de los ríos y el lago.

Fig 17 - Atoyac rio - hoy



Fig 18 - Atoyac rio - 10 años mas tarde



5. Una historia, un patrimonio por preservar

El centro histórico de Puebla, incluido en la lista de patrimonio mundial de la Unesco en el año 1987, presenta dificultades relacionadas principalmente con la creciente disminución del uso residencial y para la adecuada preservación de las edificaciones, reflejadas en deterioro e intervenciones inadecuadas. Se requieren soluciones integrales que respondan a la doble condición de principal centralidad de Puebla y espacio patrimonial, que parten del propósito general de policentrismo con una eficiente y organizada movilidad, lo cual permite un mayor equilibrio de usos, como punto de partida para el incremento de la actividad residencial.

Se requiere trabajar simultáneamente en diferentes frentes. Todos ellos deben iniciarse lo antes posible y algunos pueden tomar más tiempo para concretarse o terminarse:

- **Creación de un organismo administrativo público privado encargado de impulsar y gestionar la implementación y concreción de las diferentes propuestas**, así como conseguir inversionistas, brindar asistencia técnica, apoyar el control del cumplimiento de la norma, entre otros. Debe estar conformado por el sector público en sus diferentes escalas (nación, estado, área metropolitana, municipio); el sector privado (agregaciones, cámaras de comercio, empresarios individuales interesados, empresa privada presente en el centro histórico); organizaciones no gubernamentales (ONG); la sociedad civil organizada (asociaciones de vecinos del centro histórico, ciudadanos interesados en el sector y similares); el sector Académico (universidades, institutos de investigación).

- **Generación de instrumentos económicos y financieros** que permitan conseguir los recursos para implementar las propuestas y asegurar el mantenimiento en el tiempo de los programas y proyectos, y para preservar el patrimonio arquitectónico. Dada la relevancia de estos instrumentos para el centro histórico se requiere constancia e insistencia para su concreción. Algunos de ellos son:

- Creación de la figura de "tercer inversionista" o "socio capitalista": un inversionista privado que aporta recursos en la recuperación de una edificación a cambio de su usufructo por cierta cantidad de tiempo (por ejemplo 20 años). Luego de transcurrido ese tiempo la propiedad y el usufructo de los espacios pasan en su totalidad al propietario original.

- Creación, adopción y reglamentación de la figura de transferencia de derechos de construcción y desarrollo (TDCD): son derechos de edificabilidad otorgados a los inmuebles patrimoniales localizadas en 'zonas generadoras' que son vendidos o transferidos para ser desarrollados en otras zonas de la ciudad o del centro histórico (zonas 'receptoras'). Ejemplos como el centro histórico de ciudad de México ayudan para adaptar y replicar sus aciertos y evitar los desaciertos.

- Creación y reglamentación de incentivos económicos y fiscales ya sea para disminuir ciertos impuestos a los propietarios de edificaciones patrimoniales o para asegurar su destinación específica para el centro histórico.

- Creación de instrumentos de reparto equitativo de cargas y beneficios que permitan que desarrollos inmobiliarios realizados en diversas partes de la ciudad puedan 'adquirir' una mayor edificabilidad a cambio de inversiones ya sea en espacio público o en edificaciones en el centro histórico.

• **Mejoramiento la calidad de vida en el centro histórico:** intervenciones en el espacio público, mejoramiento de la movilidad, construcción o adecuación de equipamientos para residentes, promoción de comercio de proximidad, como acciones detonadoras de desarrollo y recuperación.

• **Aumento de la densidad residencial** como una de las estrategias para disminuir la expansión urbana, con ejemplos de intervención tales como:

- Acciones puntuales en edificaciones patrimoniales con proyectos de adecuación para uso residencial, con aumento de la densidad y recuperación de la fachada (planta baja principalmente).

- Intervenciones en conjuntos de edificaciones y parcelas asociadas a proyectos integrales por ejemplo de mejoramiento del espacio público de una vía. Las acciones deben incluir intervenciones internas y externas.

- Intervenciones con nuevos desarrollos inmobiliarios en manzanas completas, con remplazo incluso total de las edificaciones sin valores patrimoniales existentes. Estos desarrollos podrían ser establecidos utilizando los instrumentos económicos propuestos.

• **Ajustes, actualizaciones y cambios en la norma del INAH** para adaptarla a las condiciones de la vida actual sin perder los valores patrimoniales. El ajuste debe incluir la revisión de la valoración de cada

Fig 19 - centro historico 2 sin patrimonio



Fig 20 - calle ital pasta hoy



Fig 21 - calle ital pasta intervencion



edificación o tipo, normas según niveles de intervención, otras.

• **Apoyo por parte del ente gestor**, con el apoyo de las universidades, para el saneamiento de las titularidades de inmuebles, situación que dificulta la puesta en marcha de proyectos en edificaciones.

• **Mejoramiento de la calidad del comercio** con el apoyo de organismos como la Cámara de Comercio: creación de empresas de habitantes, mejoramiento de las existentes, capacitaciones (contabilidad, arreglo de vitrinas, atención al cliente, otras), asistencia técnica, seguimiento.

Fig 22 - centro historico intervención patrimonial



Fig 23 - patrimonio no preservado



Fig 24 - centro histórico 1-Model copia



Fuentes:

Fig 1, 4, 5, 6, 10, 11, 12, 14, 15, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24 - @ Ateliers Puebla

Fig 2 & 3 - Etats Généraux de l'Eau à Bruxelles - <http://www.egeb-sgwb.be>

Fig 7 - <http://www.velovtt.com>

Fig 8 - http://www.blogg.org/blog-67083-billet-rue_pietonne_de_maastricht-670423.html

Fig 9 - <http://www.facebook.com/notes/architectes-du-maroc/transport-relooking-de-la-place-casa-voyageurs/409646079053527>

Fig 13 - <http://www.lecourrierdelarchitecte.com/>

Fig 16 - Auckland Regional Council (2006) "Application of floating wetlands for enhanced stormwater treatment: a review"

3. JURADO





COMPOSICIÓN DEL JURADO

CO-PRESIDENCIA

Eduardo RIVERA	Alcalde del municipio de Puebla
Fernando MANZANILLA	Secretario General del Estado de Puebla
François DELARUE	Vicepresidente de Les Ateliers/ Presidente de la AFTRP

EXPERTOS MÉXICANOS

Graciana AMARO	Directora del IMPLAN de León, Guanajuato
Rafael BARQUERO	Subdirector del INAH Puebla
Roberto EIBENSCHUTZ	Director de Proyectos de la UAM Xochimilco
Daniel GONZALEZ	Director General de la Comisión de Planeación Urbana del Municipio de Guadalajara
Sara Gabriela GRAJALES	Consultora Nacional de UN Hábitat México
José Luis LLOVERA	Director General de Desarrollo Urbano y Suelo en la SEDESOL
Fernando LOZADA	Docente e investigador de la UACJ
Alfredo MIRANDA	Rector de la UPAEP
Ricardo PEREZ	Presidente de la CMIC
Ramón REYES	Docente e investigador de la Universidad de Guadalajara
Mauricio ROCHA	Taller de Arquitectura Mauricio Rocha
Francisco RODRÍGUEZ	Presidente del CCE de Puebla
Pablo ROJO	Docente investigador del CIDE

EXPERTOS INTERNACIONALES

Michel CALVINO	Urbanista, miembro de Les Ateliers
Damien CHAPUIS	Director de relaciones internacionales de la ciudad de Saint-Etienne.
Pablo FUENTES	Unidad de Asuntos Internacionales Gobierno Regional Metropolitano de Santiago
François GEINDRE	Inspector general del Consejo General de Desarrollo Sustentable.
Eduardo GUIMARÃES	Secretario de las Relaciones interancionales de la Ciudad de Curitiba
Antoine JOLY	Embajador de Francia en Nicaragua
Catherine PAQUETTE	Encargada de investigaciones del IRD
Florent PIGEON	Vicepresidente municipal de Saint-Etienne encargado de urbanismo y vivienda
Michel TESCONI	Presidente general de CITELUM

EL ROL DEL JURADO

Tras 10 días de trabajo colectivo los equipos multidisciplinarios e internacionales presentaron sus propuestas al « jurado ». Éste está compuesto por actores locales (políticos y socios), miembros de Les Ateliers y expertos invitados por la asociación. Aunque el objetivo es clasificar a los equipos con el fin de felicitar el mejor trabajo de grupo, la misión del jurado es ante todo, encontrar entre la producción los elementos precisos de análisis y de proyecto que podrán ser implementados por el municipio.

Por lo tanto el jurado participa igualmente en la dinámica de producción colectiva del taller. De cierta manera, el jurado es el "quinto" equipo del taller.

GOBIERNO DEL ESTADO DE PUEBLA

Amy CAMACHO,	Secretaria de la SSAOT
José Antonio GALI	Secretario de Infraestructura
Bernardo HUERTA	Secretario de transporte

CONGRESO DEL ESTADO DE PUEBLA

Jesús BENAVIDES	Presidente de la comisión de asuntos municipales
Josefina BUXADE	Presidenta de la comisión de transparencia
José Antonio GALI	Presidente de la comisión de presupuesto y crédito público

ALCALDES DE LOS MUNICIPIOS DE LA ZONA METROPOLITANA

Angel CORONA	Municipio de Papalotla
Rosa Elva MARÍN	Municipio de Amozoc de Mota
Miguel Angela HUEPA	Municipio de San Andrés Cholula
Javier QUIROZ	Municipio de Nativitas
María del Carmen PARRA	Municipio de San Pedro Cholula
José Carmén ROJAS	Municipio de Tenancingo
José Hilario SALAS	Municipio de San Pablo del Monte
Filomeno SARMIENTO	Municipio de Cuaultancingo
Efrain TITLA	Municipio de Coronango

REPRESENTANTES DEL GOBIERNO MUNICIPAL DE PUEBLA

Pedro OCEJO	Secretario de Desarrollo Económico y Turismo
Luis OLMOS	Director General del IMPLAN
Verónica MASTRETTA	Regidora presidente de la comisión de Ecología y Medio Ambiente
David MÉNDEZ	Regidor, Presidente de la comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Felipe VELÁZQUEZ	Secretario de Desarrollo Urbano y Obras Públicas

PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS

El jueves 7 de junio los participantes presentaron sus propuestas en el Centro de Convenciones ante el jurado internacional y un jurado técnico local.

Los elementos más representativos de las propuestas presentadas por los cuatro equipos fueron:

Equipo A: ¿Metrópolis o barrio periférico del DF? Procesos de innovación para hacer de Puebla histórica una Puebla Metropolitana.

Desarrollo de proyectos integrados y equilibrados a través de 3 ejes estratégicos: Metropolitización con dinámica policéntrica 2) Diversidad del patrimonio 3) Economía del conocimiento y de la innovación. Estas estrategias se materializan en los siguientes proyectos:

- RUTA, más que una ruta: desarrollo de espacio público, líneas de transporte no motorizado, proyectos urbanos estratégicos, recuperación del espacios público a lo largo de los corredores del nuevo sistema de buses articulados de carril exclusivo o BRT
- Matriz ecológica metropolitana: red ambiental en todo el territorio donde elementos naturales se articulan entre sí y se introducen en la ciudad.
- Denominación de origen Valle de Puebla: creación de un sello de calidad aplicado a la gastronomía poblana, asociado a la atraktividad turística y a la conservación de los terrenos agrícolas de la región.

Equipo B: Revitalizar Puebla, para un Futuro Incluyente y Sustentable

Planteamiento de acciones que vinculan el sistema natural a las tres escalas territoriales: metropolitano, urbano y local. Las estrategias a implementarse se proponen intervenciones en los subsistemas periféricos, (toda la zona metropolitana) así como en la zona central (municipio de Puebla)

- subsistemas periféricos: intervenciones en todo el territorio metropolitano, siendo el agua "el hilo conductor" del proyecto metropolitano. Zonas estratégicas para la recuperación hídrica: La Malinche, río Atoyac en San Martín Texmelucan. Cholula como recuperación y fortalecimiento de la interfase urbano-rural

- Zona central: densificación de la ciudad con el desarrollo de un proyecto mixto en el sector antigua fábrica textil La Constancia, revitalización del centro histórico a través del espacio público y consolidación de Valsequillo como una reserva territorial y parque metropolitano.

Equipo C: Puebla, transición hacia una Metrópoli en equilibrio

Planteamiento de 4 principios básicos que se asocian a proyectos estratégicos. 1) Territorio urbano en equilibrio en el entorno natural 2) Organización multipolar 3) Accesibilidad y equidad. 4) Gobernanza metropolitana.

Como proyectos asociados a los principios básicos se plantean:

- Eje terciario vinculando el centro histórico con la CAPU (central de autobuses)
- Eje creativo, sector que comprende la ciudad del diseño con intervenciones urbanas en el sector
- Centro histórico frena la expansión urbana a través de intervenciones en el espacio público y en fortalecimiento de la vivienda
- Intervenciones en los barrios autoconstruidos para mejorar la calidad de vida.

Equipo D: ¿Quién decide la ciudad?

Las propuestas se enfocan en resolver las problemáticas que el equipo consideró claves para alcanzar un desarrollo equilibrado de la metrópoli.

- Una fuerte participación ciudadana con una importante participación en los aspectos relacionados con la gestión y recuperación del recurso hídrico.
- Desarrollo de una metrópoli policéntrica y redefinición de los límites de la zona metropolitana.
- Desarrollo de una movilidad sustentable que involucre proyectos de transporte integral y tratamiento del espacio público.
- Contención de la expansión urbana controlando los usos del suelo.
- Intervenciones en el Centro histórico para su conservación y mantenimiento a través de diversas estrategias como la creación de un ente gestor, creación de instrumentos de gestión, aumento de la densidad, mejoramiento de la calidad de vida y del comercio, modificación de las normas del INAH.



PRESENTACIÓN POLÍTICA

El viernes 8 de junio los participantes realizaron una presentación sus propuestas ante un jurado político que no había estado presente en la jornada del 7 de junio. El objetivo de este encuentro era presentar de forma resumida los proyectos de los equipos ante los principales responsables de las políticas metropolitanas.

Ésta jornada estuvo precedida por el presidente municipal de Puebla, el Secretario General del Estado de Puebla y el presidente de Les Ateliers y así como algunos alcaldes de los municipios de la zona metropolitana.

Además de las propuestas resumidas presentadas por los participantes, los pilotos del taller resaltaron los puntos claves del área de estudio entre ellos:

- Un magnífico paisaje, factor de atraktividad que se banaliza.
- Una metrópoli fragmentada debido a las formas de generar la vivienda
- El papel concedido al automóvil y al transporte público
- La desaparición de los espacios naturales
- La necesidad de plantear una visión a largo plazo
- La construcción de una voluntad política fuerte

De igual forma se presentaron los elementos más relevantes de los cuatro proyectos, mostrando tanto las particularidades de cada uno (ver presentación de las propuestas) como los elementos comunes a todos los equipos.

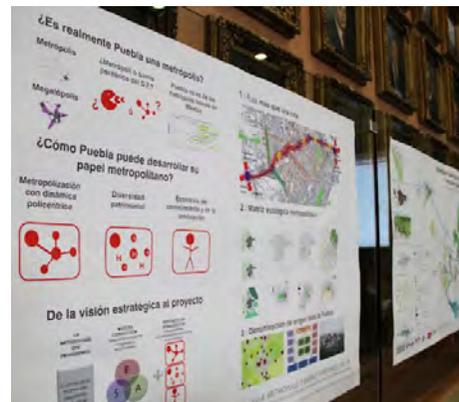
Dentro de los elementos desarrollados por todos los equipos se destacan:

- La propuesta de diferentes polos de desarrollo en la zona metropolitana
- Proyectos relacionados con la recuperación y la puesta en valor del sistema natural, en particular del hídrico
- El planteamiento de proyectos estratégicos de escala regional y metropolitana.
- La presentación de proyectos detonadores de transformación de escala local.

Durante el evento, el presidente municipal de Puebla anunció la creación de una mesa de trabajo integrada por los 38 alcaldes de los municipios de la zona metropolitana.

El evento culminó con la rueda de prensa difundida en el Estado de Puebla realizada al Presidente municipal de Puebla, al Secretario General del Estado de Puebla, al vicepresidente de Les Ateliers, al Secretario de Transporte del Estado de Puebla y al Presidente General de CITELUM.

La entrega de las conclusiones definitivas del taller está prevista para septiembre de 2012.





PALABRAS DEL JURADO

Pronunciadas durante la presentación política.

Cuautlancingo:

“Recuperar el agua, control del uso del suelo en particular de los espacios verdes”

SEDESOL

“El tema de la gobernanza metropolitana: desde hace 2 años es un tema de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Social. Es esencial para la ZM Puebla-Tlaxcala”

Presidente municipal :

“ ¿Los IMPLANES metropolitanos se conforman de acuerdo a una ley federal?- Claro que si”

IMPLAN de León

“Hay que coordinar los esfuerzos. Nosotros tenemos un IMPLAN estatal y podemos compartir las cosas que hemos hecho bien para ir más rápido. Los ciudadanos necesitan rapidez en la acción. Nosotros estamos dispuestos a colaborar al Estado de Puebla y a los municipios que lo requieran”

Papalota Tlaxcala :

“Es necesario asociar a Puebla los otros municipios: nosotros consideramos que elemento de oportunidades. Nuestro territorio se extiende sobre La Malinche y hace parte del territorio metropolitano. Ahora hay que pasar a las acciones.”

Mastretta

“IMPLAN inter municipal : Decidan alrededor de esta mesa tener una estructura que dure más de tres años. Hay que tener una política muy clara sobre La Malinche y los servicios ambientales. Se tiene que dejar de pedir a los promotores de dejarnos pedazos de terrenos sino imponérselos. Integrar a los promotores al IMPLAN pero con reservas”.

Antoine Joly :

“ La experiencia de la zona metropolitana fronteriza de Lille requirió modificar la ley belga y la francesa para crear un consejo metropolitano con miembros de los dos países y todas sus partes + empresas, representantes del Estado: la primera metrópoli europea que unió representantes políticos y económicos que decidieron el futuro de la metrópoli. Aquí hay un ejemplo... mejor una experiencia de lo que puede hacerse y tener éxito, aún en un contexto bastante particular “

Eibenschutz :

“ Especulación + corrupción estropean la construcción de la Ciudad. ¿Cómo luchar contra esto? Lo que decimos aquí = la metrópoli es una unión de intereses. Aunque éstos sean en ocasiones opuestos. Hay que discutirlos. Es imposible complacer a todo el mundo pero hay que buscar satisfacer a la mayor cantidad. Esto se hace en un ejercicio de poder”.

Eduardo :

“Estoy conmovido porque hace 40 años participé en la revisión del plan de Curitiba. Lo que encuentro que hay que hacer AHORA es dar el primer paso”.

UPAEP:

“Estoy de acuerdo con Eduardo, nos encontramos en un momento importante para avanzar, aprovechemos la ocasión. Ya tenemos 5 puntos para esto gracias a la síntesis de los pilotos”

Francisco Rodríguez, miembro de « Activate por Puebla ». “

“Sin un IMPLAN metropolitano tendremos dificultades a lograr acuerdos”.

Tlemaxcala

“ Agradecemos a los colegas que nos han recibido. Nosotros somos muy dependientes de Puebla, por ejemplo para las universidades. Hace un año que ustedes trabajan en este proyecto de Ateliers y estoy seguro que este pequeño grano de “voluntad política” ayudará a mejorar. En nombre de mi alcalde digo que estamos dispuestos a colaborar desde lo económico y con recursos financieros. Existen fronteras entre cada estado, pero Tlaxcala es vecino y pertenecemos a Puebla. Tenemos elementos en común”.

Congreso de Puebla :

" El día de la inauguración me pareció que la metodología de Ateliers era muy buena. No se trataba de una mirada colonial sino internacional, muy rica y con muchos valores. Nosotros conocemos la ciudad, pero con su mirada nueva hemos aprendido muchas cosas que no sabíamos. Pido que se me integre a la mesa de trabajo porque esto me apasiona. El Congreso podría jugar un papel muy importante y deseamos participar. Hay que comenzar hoy mismo. La sociedad tiene el poder y perdura tras las elecciones y hay que integrarla. Estoy seguro de que se conseguirá un muy buen resultado".

Geindre :

" La voluntad compartida se está construyendo, para dar a su ciudad una estructura que permitirá dar a la población un mejor nivel de vida. Estos son procesos largos y se requiere una voluntad política. Si este grupo es el de los alcaldes ustedes avanzaran mucho más rápido. Invítenlos un día a comer al Ayuntamiento, esto simplificará las numerosas pruebas a las que se enfrentarán"

San Andrés Cholula:

"Podemos crear un desarrollo humano en los próximos 5 años para toda la metrópoli".

Pablo Rojo :

" Voy a retomar un punto común mencionado por los equipos. Los inversores y el interés general tienden a oponerse. La realidad es diferente: existen aproximaciones políticas entre los políticos y los inversores, en el proceso de toma de decisiones que funciona más o menos bien y lleva a una situación de confort.

Faltan espacios de construcción, de dialogo, de intercambio: Un IMPLAN que sea un INSTITUTO METROPOLITANO. Hay que crear los mecanismos informales. Esta reunión de alcaldes es estupenda para crear estos espacios de dialogo informal"

Ramón Reyes Rodríguez :

"Utilizar las universidades, tanto los estudiantes como a los investigadores. Desafortunadamente los recursos para la investigación son limitados. Desconozco si en Puebla existe una relación entre la investigación y la construcción de la ciudad. Si existe hay que reforzarlos, sino es necesario construirlo"

Delarue :

"Ante los desafíos es necesario resolver dos cosas:

- *La de un observatorio de escala metropolitana.*
- *El aspecto operativo: para desarrollar los grandes terrenos vacíos se requiere un operador, una herramienta de poder público, para a la vez controlar el suelo y organizar los nuevos sectores urbanos"*



4. ANEXOS

FACEBOOK, MEDIOS, FOTOS DEL EVENTO







VALVERDE, Francisco
MÉXICO,
Arquitecto urbanista
franciscovalverdedl@hotmail.com

Francisco es una persona interesada en el desarrollo humano y las comunidades a partir de las condiciones materiales que el entorno ofrece, particularmente la ciudad y su espacio urbano. Trabaja en desarrollar propuestas para mejorar la calidad de vida de la población más vulnerable, considerando el espacio como un detonador que posibilita la transformación de la realidad.

En el ámbito educativo, impulsa iniciativas de los jóvenes estudiantes para que conozcan y se apropien de la realidad desde la perspectiva de los pobres, de los bordes de la ciudad o de los excluidos del desarrollo; es decir, donde hay mayores posibilidades de avanzar en sus capacidades y competencias profesionales.



NIÑO, Martha
MÉXICO,
Bióloga, candidata a master
en urbanismo y gestión de
la ciudad
martha.nino@semarnat.gob.mx

Martha se caracteriza por una gran capacidad crítica y positiva; pasión por el tema urbano y la ciudad y disfrute del trabajo creativo; facilidad de diálogo y comprensión de posturas de diferente actores; solidez y consistencia en los planteamientos teórico-prácticos, tenacidad en el logro de objetivos; puntos de vista originales e innovadores producto de la formación y práctica profesional en ámbitos usualmente disociados: Medio ambiente, urbanismo y paisaje; interés de aportar la experiencia profesional en proyectos interdisciplinarios aplicados; permanente mejora del desempeño profesional.



LONDOÑO, César
COLOMBIA,
Arquitecto urbanista
cetolomez@yahoo.com

César es un profesional, docente de la Universidad San Buenaventura Cali, interesado en la calidad de vida de las sociedades y en las formas como el ordenamiento urbano, metropolitano y general territorial pueden contribuir al desarrollo sostenible del planeta velando por un uso equitativo de los recursos naturales, de su transformación y de los valores sociales endógenos de cada lugar. Estos últimos, son la única llave posible para construir identidades locales que en el contexto global que habitamos progresivamente se van perdiendo. Para las formas de ocupación territorial perder identidades sociales locales es equivalente a la pérdida de biodiversidad desde el punto de vista ecosistémico.



MUSTUFA Ahmed
INDIA,
Arquitecto y urbanista
mustufa3@gmail.com

Mustufa es un consultor con más de 9 años de experiencia en urbanismo y planificación que ha trabajado en proyectos de carácter nacional, proyectos privados y gubernamentales de carácter local, regional y nacional.

Ha participado en diversos procesos universitarios, en instituciones como el Dignity College of Architecture y el instituto de Tecnología de Raipur para diseño arquitectónico y asignaturas especiales como Planificación y diseño urbano. Su experiencia se relaciona con aportar su experiencia sobre crecimiento urbano.

FACEBOOK EQUIPO A



DU MOULIN, Simon
FRANCIA,
Economista territorial
s_du_moulin@hotmail.com

Simon es un urbanista de 34 años que trabaja desde 2008 en el proyecto de El Gran París representando al Estado. Es un apasionado de las problemáticas metropolitanas y considera que los proyectos de las grandes metrópolis en el mundo deben nutrirse mutuamente. Proviene del sur de Francia, próxima a España donde vivió durante año y medio durante sus estudios. Le gusta el trabajo en equipo, las diferentes personalidades y los diferentes "saber hacer"



FONTAL, Elena
FRANCIA/ESPAÑA
Arquitecta & paisajista
elfonai@hotmail.com

Elena proviene de Barcelona donde cursó sus estudios de arquitectura. En 2005, empieza a trabajar para la institución barcelonesa encargada de la planificación y diseño de los espacios públicos a escala metropolitana. Su interés por el color y sensibilidad artística la conducen a interesarse por la dimensión urbana del paisaje, como elemento capaz de organizar la ciudad y su territorio a diferentes escalas. Elena ha consolidado este interés con un master en la École de Paysage de Versailles. Desde 2007, trabaja en París, donde desarrolla su experiencia profesional en el campo del urbanismo y del diseño de espacios públicos.

FACEBOOK EQUIPO B



JULLIEN, Camille
FRANCIA
Paisajista
jullien.camille@gmail.com

Camille es paisajista desde 1999 donde ejerce como independiente en París. Su recorrido profesional se ha orientado sobre las dimensiones geográficas, sociales y ambientales, que se mezcla integralmente para producir un contexto de vida para los habitantes de la ciudad. Sus experiencias se centran en la exploración geográfica, urbana y rural, las artes gráficas y plásticas y la escritura.



TODESCHINI, Fabio
SUDÁFRICA
Arquitecto urbanista
fabiodesigncape@gmail.com

Fabio Todeschini es un arquitecto, planificador urbano, profesional del patrimonio y académico. Es mecenas del Instituto de Diseño Urbano de Sudáfrica y ha sido director de la Escuela de Arquitectura y Urbanismo de la Universidad de Ciudad del Cabo. Ha sido docente de arquitectura, paisajismo, urbanismo, diseño urbano y planes maestro de conservación. Actualmente está involucrado en un proyecto de investigación bilateral entre China y Sudáfrica "Hacia Asentamientos urbanos habitables y de baja producción de carbono: lecciones del análisis comparativo morfológico y estructural de las ciudades de Wuhan, China y Ciudad del Cabo, Sudáfrica.



BRUGES, Susana
FRANCIA/COLOMBIA,
Arquitecta y urbanista
susana.bruges@gmail.com

Susana es una arquitecta colombiana, con 10 años de experiencia, en la concepción de proyectos de vivienda en ciudades latinoamericanas y en la coordinación y planeación de proyectos urbanos en París, me intereso en la investigación, las ciudades y las culturas. Tengo capacidades de liderazgo y animación de equipos interdisciplinarios. He desarrollado la cualidad de crear relaciones que privilegian el dialogo entre los actores de un proyecto. Soy una mujer organizada y dinámica. Me intereso igualmente en temas sociológicos y de desarrollo personal porque creo que al cambiar la consciencia de las personas, se pueden crear condiciones idóneas para la calidad de vida de los seres humanos.



AGUILAR, Ezequiel
MÉXICO
Arquitecto, Master en Gestión Creativa y Transformación de la Ciudad
cheque@metarquitectura.com

Ezequiel nació en Puebla y estudió Arquitectura en la Universidad Iberoamericana Puebla, para posteriormente hacer un Master en Gestión Creativa y Transformación de la Ciudad por la Universidad Politécnica de Catalunya y el Centro Metropolitano de Arquitectura Sustentable en México. En 2004 fundó Metarquitectura, especializado en diseño arquitectónico y en 2007 fundó un think tank urbano llamado Colectivo Metropolitano junto con otros despachos de arquitectura y urbanismo locales. Está casado y tiene un hijo de 2 años de edad, que es su mayor motivación para colaborar en la construcción de mejores ciudades en donde él y cualquier niño puedan desarrollarse sanamente.



SIMONPOLI Mathieu-Hô
FRANCIA,
Ingeniero y Arquitecto
simonpoli@seura.fr

Mathieu-Hô Simonpoli es un arquitecto e ingeniero de 33 años que ha trabajado 7 en proyectos urbanos de diferentes escalas como el Ecohj,-Valley de Var, Niza, el plan estratégico de desarrollo de Ginebra o la recalificación de la entrada del sector de la villée de St Etienne. Ha sido profesor de construcción y urbanismo en la Escuela de Ingenieros de París (EIVP). Se describe a sí mismo como un curioso y entusiasta con un gusto especial por descubrir el mundo y el trabajo en equipo pluridisciplinario. Los proyectos se nutren entre sí y lo que se aprende en un lugar siempre puede servir en otro. Considera que sus mejores cualidades profesionales son la proactividad y la perseverancia.



HOFFMAN, Victor
MÉXICO
Urbanista
hofscorp74@gmail.com

Soy una persona que le interesa ser feliz y hacer felices a los demás, viviendo y haciendo todo lo posible por mejorar el mundo en el que me encuentro y las condiciones de vida de las personas; ya que estoy convencido de que hacer por los demás, es hacer por uno mismo. De esta manera, considero que el vivir en lo que algunos califican como: un pueblo, un país o una ciudad; subdesarrollados o en vías en desarrollo, no está vinculado a las sociedades ni a cada territorio en sí mismos; sino a cada persona, a su manera de entender y vivir la vida, así como a su compromiso por construir con y para las personas a través del mundo que les rodea, de la misma manera en la que una persona se construye a sí misma a lo largo de su vida.



RUIZ DEL PORTAL, Ángela
 REINO UNIDO/ESPAÑA
 Maestría en Teoría y Diseño sustentable
 angelarz@gmail.com

Angela obtiene el título de arquitecta por la E.T.S.A. de Barcelona en 2004. Con 7 años de experiencia colaborando en proyectos de edificación y urbanismo y tras obtener su maestría en sostenibilidad por Cardiff University, actualmente enfoca su carrera en la regeneración y la sostenibilidad en el entorno construido con especial interés en la morfología urbana, la integración de elementos naturales, la movilidad sostenible y la habitabilidad de la ciudad. Está acostumbrada y disfruta trabajando en equipos internacionales y multidisciplinarios. Piensa que es una buena manera de compartir conocimientos y contrastar puntos de vista



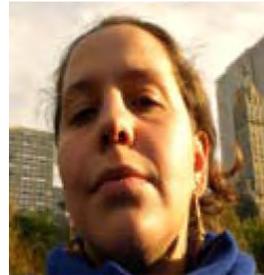
LLAVALLE, Assenet
 MÉXICO,
 Maestra en Administración Integral del Ambiente
 assenet_lavalle@hotmail.com

Maestra en administración pública con enfoque en políticas ambientales y urbanas por El Colegio de la Frontera Norte (programa de calidad y de competencia internacional del CONACYT), con amplia experiencia como funcionaria de gobiernos locales y estatal en Puebla en materia de vivienda, asentamientos irregulares, catastro, desarrollo urbano, medio ambiente, planeamiento y ordenamiento ecológico. Ha sido docente universitaria y es asesora en diversos proyectos particulares en materia de ambiental y urbanismo. Actualmente tiene a su cargo el proyecto de los Desarrollos Urbanos Integrales Sustentables (DUIS) en el Estado por parte de la Comisión de Vivienda del Estado de Puebla.



PECHEREAU François
 FRANCIA,
 Arquitecto
 francois.pechereau@gmail.com

Desde el inicio de su recorrido profesional François se ha caracterizado por centrar sus intereses en los temas de equidad urbana y el derecho a la ciudad. Esta experiencia se ha fortalecido gracias a trabajos realizados en el seno de organizaciones que abordan estos temas como la Plataforma artículo 65 y el Programa Local de Hábitat de Lisboa, Portugal durante 5 años. Estos trabajos le han permitido implementar métodos de trabajo que le han permitido seguir desarrollando sus reflexiones y sus compromisos tanto a nivel profesional como en sus convicciones personales.



VALENZUELA, Véronique
 FRANCIA/CHILE,
 Candidata a PhD en geografía
 pocotte@hotmail.com

Veronique tiene una naturaleza social y sensible. Siempre se ha interesado en los problemas sociales y urbanos de las grandes ciudades al principio con la recuperación de la memoria histórica y luego en la búsqueda de mecanismos para combatir la exclusión y la segregación social y espacial. Su recorrido personal le ha permitido conocer profundamente las dinámicas urbanas latinoamericanas y ha podido estudiar la geografía urbana de Santiago de Chile y Río de Janeiro. Actualmente sus esfuerzos se orientan en crear una asociación de urbanismo que trabaje en la memoria urbana de los barrios y colonias y en la educación urbana y ambiental de las nuevas generaciones. En lo personal es una persona abierta y convivial.

FACEBOOK EQUIPO C



HAENTJENS, Jean
 FRANCIA,
 Consultor de estrategias urbanas
 haentjens@wanadoo.fr

Jean es economista y urbanista con experiencia dirigiendo una agencia de urbanismo. Sus experiencias urbanas lo han hecho responsable de grandes importantes proyectos (sector junto a una estación de tren, centro histórico, vivienda social). Ha sido autor de varios libros y artículos sobre estrategias urbanas y de ciudad sustentable. Ha sido consultor de varias ciudades francesas y diferentes administraciones. Ha sido docente ocasional de Ciencias Políticas de la Universidad de Laussane y socio regular de la asociación Futuribles. Posee capacidades de síntesis y de formular de manera sencilla estrategias complejas, puede pensar la prospectiva y tiene capacidad de trabajar en equipo.



VARGAS, Moisés
 MÉXICO,
 Arquitecto y urbanista
 moises.step@gmail.com

Moisés es una persona abierta, lista a aprender y a proponer discusiones constructivas soportadas sobre la eficiencia y los resultados de propuestas realizadas en equipo. Prefiere el trabajo multicultural y pluridisciplinario porque es un excelente contexto de ampliar su formación profesional y personal. Su formación combina dos elementos importantes: la investigación y la búsqueda de soluciones innovadoras a través del conocimiento de la arquitectura, urbanismo y medio ambiente.



ACEVEDO, Ignacio
MÉXICO
Arquitecto
nachoacev@gmail.com

Ignacio se describe a sí mismo como una persona analítica, observadora, líder más que seguidor. Le gustan las cosas bien hechas en lo personal, en estudios y trabajos, en tiempos adecuados y con límites y compromisos. Toma decisiones y riesgos calculando dentro de lo posible la factibilidad de los mismos, sabe trabajar en equipo y lograr la integración de equipos efectivos, comprometidos en planes y proyectos es una de sus cualidades, dando crédito al trabajo en conjunto más que al brillo personal. Es firme en asuntos de principios y valores trascendentales, se preocupan la falta de equidad en el desarrollo humano y la relación de éste con el medio ambiente.



DEVILLE, Françoise
BÉLGICA
Participación ciudadana
fdeville@renovas.be

Luego de 15 años aprendiendo saberes del mundo cultural y arquitectónico, Françoise se orientó hacia la ecología urbana, sector en el que se desempeña desde hace más de 10 años. Se describe a sí misma como una artesana de la ciudad que a través de la acupuntura urbana y prácticas participativas colabora con la construcción colectiva de la ciudad a través de una aproximación que viene desde los ciudadanos y se inscribe en el marco legal. Para hacerlo, crea un vínculo, una red, busca generar autonomía. De hecho el papel que juega en estos procesos es temporal y debe ser biodegradable.



DENNOON-STEVENSON, Stuart Paul
SUDAFRICA,
Urbanista
stuartdenoon@gmail.com

Stuart es un urbanista de Ciudad del Cabo que realiza actualmente una maestría en GIS. Ha participado en derecho urbano durante 4 años, dos de estos como Secretario del Capítulo Regional de Planificadores Sudafricanos. Presenta un profundo interés por la investigación en temas de renovación urbana y acaba de publicar un artículo en un periódico local, el Foro Urbano. Para divertirse le gusta correr en las montañas, renovar su casa y es un ávido lector de ficción.



BARQUERO, Viviana
MÉXICO/USA,
Arquitecta
Candidata a PhD en geografía en zonas áridas con un menor en cambio climático global
barquero@email.arizona.edu

Viviana es arquitecta orientada al mejor conocimiento y aplicación del Desarrollo sustentable, Nuevo Urbanismo y los impactos del Cambio Climático Global en el medio ambiente construido. Su investigación está encaminada al desarrollo de códigos y reglamentos de planeación urbana y regional mediante el conocimiento del clima y los recursos naturales, actualmente enfocada al Noroeste mexicano. Trabajó en una propuesta para un código de eficiencia energética para edificios comerciales en la ciudad de Culiacán, mejorando hasta un 60% el consumo energético del inmueble, reduciendo la producción de CO2. Actualmente se encuentra cursando en la Universidad de Arizona el Doctorado en Tierra y Recursos en las zonas áridas con una especialidad en Cambio Climático Global, investigando la desertificación en México, causas y efectos; y la vulnerabilidad de las zonas urbanas a este efecto propio del cambio climático.

FACEBOOK EQUIPO D



ZABALA, Sandra
COLOMBIA,
Arquitecta, diseñadora urbana
skzabalac@gmail.com

Sandra es una mujer de 46 años, casada, sin hijos, residente del centro histórico de Bogotá y con oficina en el mismo sector, amante de los perros, interesada en temas y actividades culturales y últimamente en el deporte, y con una particular inquietud por contribuir, a partir de mis conocimientos y capacidades, en hacer que por lo menos mi mundo cercano sea un poco mejor. Estudió arquitectura y gracias a dos becas tiene maestrías en los temas en los que se desempeña profesionalmente: urbanismo y patrimonio. Su mayor interés profesional y experticia son los centros urbanos, en especial los históricos.



CAUBEL, David
FRANCIA,
PhD en Ciencias Económicas
David.Caubel@developpement-durable.gouv.fr

David es ingeniero de obras públicas del Estado, funcionario del Ministerio de Desarrollo sustentable y doctor en ciencias económicas. Su experiencia profesional ha estado marcada, por más de 10 años, por un fuerte interés, la capitalización de experiencias y la búsqueda de propuestas concretas en el desarrollo sustentable a nivel urbano. Es por ello que ha orientado su aplicación a proyectos de gran escala. Su objetivo es reforzar su espíritu crítico de análisis y aportar sus habilidades a las colectividades para contribuir, junto con socios y profesionales para concretar políticas de desarrollo sustentable urbano.

FACEBOOK STAFF



PLANE, Antoine
FRANCIA,
Subdirector de Les Ateliers
Economista urbano
antoine.plane@ateliers.org

Antoine se vinculó a Les Ateliers desde 2006 cuando participó como estudiante en París y luego en Irkutsk 2008. Hace parte del Staff de Les Ateliers desde 2009 donde ha coordinado los talleres de Cergy-Pontoise (Francia), Vitoria (Brasil) Saint-Louis (Senegal), Cao Lanh (Vietnam), Dunkerque (Francia), Porto Novo (Benin), Changzhou (China), Bamako (Mali) y Diyarbakir (Turquía).



THOREAU LA SALLE, Yann
FRANCIA/MEXICO.
Agregado de Cooperación
Técnica, Embajada de Francia
en México.
Conexión entre Les Ateliers y el
Ayuntamiento de Puebla
yann.thoreau-la-salle@diploma-
tie.gouv.fr

Yann realizó sus estudios de maestría en Derecho Internacional Público en la Universidad de París II y maestría en Relaciones Internacionales en el Instituto de Relaciones Internacionales y Estratégicas de París. También colaboró como Director de Administración de una ONG Euro – mediterránea, Volubilis Network, en la ciudad de Avignon de 2003 a 2005.



**VINCENT, Jean-
Michel**
FRANCIA,
Piloto del taller
Ingeniero de la DRIEAF
Miembro del comité cientí-
fico de Les Ateliers
j-michel.vincent@develo-
ppement-durable.gouv.fr

Jean-Miche es ingeniero del Instituto Público de Ordenamiento de Cergy-Pontoise, donde participó en la y posteriormente encargado del proyecto del Grand Louvre. Ha ocupado distintos cargos en la SNCF (compañía nacional de ferrocarriles de Francia). Ha sido miembro y participante de diferentes talleres. Ha trabajado como delegado estatal de la región de París como responsable de desarrollo sostenible y es docente en dos escuelas de ingeniería la ESTP y Arts-et-Métiers.



NOUALI, Rajaá
FRANCIA/MEXICO -
Ciencias políticas
Conexión entre Les Ateliers
y el Ayuntamiento de Puebla
nouali.rajaa@gmail.com

Rajaá estuvo vinculada a la consolidación del proyecto de Les Ateliers desde su origen cuando trabajaba en la Embajada de México. Actualmente trabaja en el proyecto gubernamental de "Puebla Capital del Diseño". Estudió Ciencias Políticas y realizó una maestría en Cooperación para el Desarrollo y Economía para el Desarrollo Sostenible. Habla fluidamente inglés, francés, español, árabe. Ha trabajado en una ONG francesa relacionada con temas sociales en Marsella y ha estado encargada del programa de Energía y Medio Ambiente entre USA y China durante su participación en la Delegación de la Comisión Europea en China.



DURAND, Anne
FRANCIA,
Pilote - Arquitecto
Scientific orientation
adurand55@yahoo.fr

Anne ha participado en la orientación de varios talleres de Les Ateliers tanto en Francia como en el extranjero. Realizó una maestría en ciencias urbanas para tener una aproximación global a la fabricación y a la gestión de la ciudad. Creó su propia agencia donde trabaja en proyectos de construcción en madera y en problemáticas de emergencia.



CASANOVA, Thomas
FRANCIA,
Arquitecto - asistente piloto
Equipo de Les Ateliers
thomascasanova@gmail.
com

Desde el inicio de mis estudios como arquitecto he sido sensible a los temas urbanos y a los desafíos urbanos que implica todo proyecto arquitectónico. Me he especializado en la relación entre arquitectura y proyecto urbano, con una experiencia de un año (Master) en la Universidad Técnica de Lisboa (Portugal) donde estudié proyecto urbano. He concentrado mis investigaciones en la manera de involucrar a los habitantes y en la implicación conjunta de los diferentes actores de la ciudad durante el proceso de transformación urbana. También tengo experiencias en proyectos urbanos a través de diversos talleres internacionales (París, Lisboa, Sarajevo, Santiago de Chile). Hace poco organizé un primer taller con los habitantes de un barrio autoconstruido en la periferia de Estambul.



JIMÉNEZ, Ángela María
COLOMBIA,
Arquitecta - asistente piloto
Equipo de Les Ateliers
angelajim@gmail.com

Ángela es arquitecta egresada de Universidad del Valle, (Cali) in 2009. Ha trabajado en proyectos urbanos de diferentes escalas. La participación en el Plan Maestro del Valle del Cauca le permitió conocer la escala regional. Por otro lado ha estado vinculada con Les Ateliers desde 2007 cuando participó como estudiante en el taller de Cergy sobre Aeropolis. En 2010 participo en el taller profesional de Dunkerque y fue asistente de Cergy. En 2011 se vinculó de nuevo a Les Ateliers en la misión exploratoria de Puebla.



VIGÉ-HÉLIE, Claire
FRANCIA,
Economista urbana
Equipo permanente de Les Ateliers
claire.vigehelie@gmail.com

Claire realizó sus estudios en el ESSEC Business School donde se especializó en Economía Urbana. Después de varias experiencias en el sector de transporte e infraestructuras, trabajó durante dos años en la Agencia Francesa de Desarrollo en México como Responsable de proyectos en desarrollo urbano, infraestructuras, agua y energía. Participó al taller estudiantil de Cergy en 2008 sobre grandes infraestructuras en entorno urbano, y fue asistente para el taller de Huludao, China, en 2009 y para la misión en Douala, Camerun, a inicios del 2012.



MORFOISSE, Lea
FRANCIA,
Ciencias Políticas
Equipo permanente de Les Ateliers
lea.morfoisse@ateliers.org

Lea se interesó en los temas urbanos por primera vez cuando vivía en Vietnam en 2009-2010. Tras terminar su maestría en Ciencias Políticas en 2011 se vinculó al equipo de Les Ateliers para participar en la organización del taller de estudiantes de Cergy sobre el Paisaje Metropolitano. En 2012 participó en el taller de estudiantes de Irkutsk (Rusia siberiana). Le gusta vivir en el extranjero, aprender nuevos idiomas, experimentar nuevas formas de vida y esta siempre abierta a nuevos encuentros y vivencias.



VIDAL, Berenice
MEXICO,
Equipo local – Arquitecta desarrollo economico.sp@gmail.com

Berenice es arquitecta por la Universidad Iberoamericana Puebla con mención honorífica (2007). Ha colaborado en diferentes despachos de arquitectura, especialmente en el área de diseño, con intervenciones en supervisión de obra. En el sector público recientemente se desempeñó como Secretaria Particular del Instituto Municipal de Arte y Cultura de Puebla (2010-2011). En la actualidad se desempeña como Secretaria Particular de la Secretaría de Desarrollo Económico y Turismo, donde destaca su participación en proyectos relacionados modernización de mercados y central de abasto, gestión cultural y eventos especiales.



MARÍN, Víctor Manuel
MEXICO,
Equipo local - Comunicologo metafora.comunicacion@gmail.com

Víctor proviene de Veracruz, 1979. Secretario Técnico del Instituto Municipal de Arte y Cultura de Puebla y director del Festival Barroquísimo (2008-2011). Coordinó la imagen institucional del Órgano de Fiscalización Superior del Estado (2001-2008). Profesor de la Universidad Siglo XXI, ha colaborado con diversas organizaciones del tercer sector. Licenciado en Comunicación y Maestría en Gobierno y Administración por la Benemérita Universidad Autónoma de Puebla, con diplomados en Dirección Organizacional y Desarrollo Institucional y Gestión de la Calidad por el Instituto de Administración Pública del Estado (2005).



RAMÓN, Diego
MEXICO,
Equipo local asistente diegoramont@gmail.com

Diego Ramón Tiburcio nació en el año de 1990 en la ciudad de Puebla en la que ha vivido toda su vida, siempre se ha sentido atraído por el mundo de las formas y los espacios, por lo que actualmente estudia arquitectura en la Universidad Iberoamericana, dándose cuenta de la importancia y profundidad del habitar humano.



ANDRADE, Edson
MÉXICO,
Equipo local
Diseñador gráfico
edson.andrade.ldg@gmail.
com

Diseñador gráfico egresado de la Universidad Iberoamericana Puebla. Ha realizado proyectos para el Instituto Municipal de Arte y Cultura de Puebla y actualmente se encuentra laborando en la Secretaría de Desarrollo Económico y Turismo de la ciudad de Puebla a cargo de la realización de identidad gráfica de eventos, talleres y programas para la ciudad.



ARNOLD, Pierre
FRANCIA/MÉXICO,
Embajada de Francia en
México
Ingeniero civil y urbano
pierre-pd.arnold@diploma-
tie.gouv.fr

Ingeniero civil y urbano franco alemán, termina actualmente una maestría en Urbanismo Hábitat y Cooperación Internacional del Instituto de Urbanismo de Grenoble. Luego de diversas experiencias como pasante en temas energéticos en Alemania, humanitarios en Madagascar y urbanos en Bélgica, se encuentra actualmente encargado de un proyecto de cooperación en la Embajada de Francia en México sobre el tema de la producción de vivienda y desarrollo urbano en México con el Instituto de Investigaciones para el Desarrollo y ONU-Hábitat. Sus experiencias internacionales enriquecieron su espíritu crítico y su interés de mezclar las ciencias sociales y técnicas en su vida profesional.



CARMONA, Verónica
MÉXICO
Enlace con el IMPLAN
vinculacion.pueblacapital@
gmail.com

Verónica Carmona es internacionalista, egresada de la Universidad de las Américas Puebla. Ha trabajado para el gobierno de la ciudad de Puebla desde el año 2007, colaborando en proyectos de vinculación internacional y cooperación descentralizada, así como en asuntos relacionados con las Instituciones de Educación Superior que forman parte de la iniciativa Puebla Capital Universitaria de México (PCUM). Actualmente labora en el Instituto Municipal de Planeación, como analista consultiva de asuntos internacionales para la planeación municipal y continúa con el trabajo de PCUM.

De igual forma resaltamos la colaboración durante los preparativos previos y/o durante la elaboración del taller del personal de la SECRETARÍA DE DESARROLLO ECONÓMICO Y TURISMO, en particular de Alma Angelina González Carrillo y María Aracely Castillo Sánchez; así como al personal del IMPLAN, de la EMBAJADA DE FRANCIA en México y de la Capilla del Arte. De igualmente se resalta la presencia a todos aquellos que con sus diferentes colaboraciones facilitaron la logística y el desarrollo de este taller.



FACEBOOK JURADO



**RIVERA PEREZ,
Eduardo**
MÉXICO,
Presidente municipal de Puebla

Eduardo Rivera Pérez es Licenciado en Ciencias Políticas por la Universidad Popular Autónoma del Estado de Puebla y tiene estudios en Políticas Públicas por el ITAM. En el año 2007, se graduó como Maestro en Gestión Pública, por el Centro de Estudios de Gestión de la Universidad Complutense de Madrid. Ha trabajado en diversos cargos Públicos en la vida política de México : fue Diputado local en el Estado de Puebla, Diputado federal, coordinador del Grupo Parlamentario del Partido Acción Nacional en el Congreso del Estado de Puebla y Presidente del Comité Directivo Estatal del PAN en el Estado de Puebla. Fue electo Presidente Municipal de Puebla en el 2010.



**MANZANILLA PRIETO,
Fernando**
MÉXICO,
Secretario General de Gobierno
del Estado de Puebla

Fernando Manzanilla Prieto es licenciado en Economía del Instituto Tecnológico Autónomo de México (ITAM) y egresado de la Maestría en Políticas Públicas de la Escuela John F. Kennedy de Gobierno de la Universidad de Harvard. Su experiencia profesional se ha concentrado en el ámbito de la Administración Pública. Fue Asesor del Coordinador General de la Descentralización Educativa de la Secretaría de Educación Pública Federal, Director de Proyectos Bancarios de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, Subsecretario de Egresos de la Secretaría de Finanzas del Estado, y a partir de Febrero de 2011, Secretario General de Gobierno del Estado de Puebla.

Presidencia del jurado



DELARUE, François
FRANCE
Presidente de la AFTRP (Agencia
Territorial y Técnica de la Región Pa-
risina) Vicepresidente de Les Ateliers
f.delarue@afrp.com

François Delarue, 57 años, egresado del École polytechnique, ingeniero general des Ponts et Chaussées, al inicio de la DDE de Meurthe-et-Moselle en 1974. Ha ocupado varios puestos directivos en Puy-de-Dôme, luego, en la secretaria de Estado de Vivienda y en el Ministerio de Equipamientos. Entre 2000 y 2005 fue director general de urbanismo, de hábitat y de Construcción en el Ministerio de Obra Pública. En 2006 asume la presidencia de la AFTRP (Agencia Territorial y Técnica de la Región Parisina). François Delarue es igualmente vicepresidente de Les Ateliers.

Expertos mexicanos



**AMARO HERNANDEZ,
Graciela**
MÉXICO,
Directora General del Instituto
Municipal de Planeación (IM-
PLAN) de León, Guanajuato
implanleon@prodigy.net.mx

Graciela Amaro Hernández es Arquitecta por la Facultad de Arquitectura de la Universidad de Guanajuato y Maestra en Planeamiento Urbano Regional por la misma Universidad. Es profesora invitada en varios Diplomados sobre temas de vivienda, de Planeación Estratégica de Ciudades, y de Rehabilitación de Centros Históricos, en la Universidad Ibero Americana Campus Ciudad de México y León. Fungió como Presidente de la Asociación Mexicana de Institutos Municipales de Planeación en el 2007. Desde enero del 2007 a la fecha es Directora General del Instituto Municipal de Planeación, IMPLAN León.



**BARQUERO
Rafael**
MÉXICO,
Subdirector del Instituto Nacional
de Antropología e Historia en
Puebla (INAH)

Rafael Barquero estudio arquitectura en la Universidad La Salle en México DF, y curso una maestría en Restauración de Sitios y Monumentos en la misma. Ha sido catedrático en varias universidades del país, y en Argentina. Ha participado en numerosos proyectos de restauración en México. Fue Director de Investigación y Participación Social del Instituto de Patrimonio Artístico, Antropológico, Histórico y Arquitectónico del Estado de Puebla, de 2002 a 2005. Desempeñó los cargos de Coordinador de las Obras del Centro Histórico de Puebla y Jefe del Departamento de Regulación de la Zona de Monumentos y Patrimonio del Ayuntamiento de Puebla, del 2008 al 2010. Desde Abril de 2010 es el Subdirector del Centro INAH – PUEBLA.



**EIBENSCHUTZ,
Roberto**
MÉXICO,
Director Ejecutivo de Proyectos
de la Universidad Autónoma
Metropolitana Xochimilco
reibenschutz@yahoo.com

Roberto Eibenschutz es Arquitecto y Maestro en Urbanismo por la UNAM. Es investigador titular, Profesor Distinguido y Vicepresidente del Patronato de la UAM. Fue Director fundador de la División de Ciencias y Artes para el Diseño, Rector de la Unidad Xochimilco y Coordinador del Programa de Investigación Metropolitana de la UAM. También fue Director General de Centros de Población (SAHOP), Subsecretario de Desarrollo Urbano en el gobierno federal, Director General del Fondo Nacional de Habitaciones Populares y Secretario de Desarrollo Urbano y Vivienda del Distrito Federal.



GONZALEZ ROMERO, Daniel
MÉXICO,
Director General de la Comisión de Planeación Urbana del Municipio de Guadalajara
dgonzalezr@gmail.com

Daniel González Romero es Coordinador del Programa Doctoral en Planificación Urbana y Desarrollo Sostenible de la Universidad de Guadalajara, y Director General de la Comisión de Planeación Urbana de Guadalajara.



GRAJALES MARTINEZ, Sara Gabriela
MÉXICO
Consultora Nacional de UN Hábitat México
grajales@onuhabitat.org.mx

Sara Gabriela Grajales a étudié les installations humaines à l'Université Autonome Métropolitaine (UAM), les études urbaines au Colegio de México et le développement économique urbain à l'University College London. De 2005 a 2009, elle a été assistante de la directrice du Master en développement économique urbain à l'University College London. Elle est consultante nationale de ONU-Habitat Mexique depuis 2010: dans ce cadre, elle a travaillé sur la définition de politiques, de stratégies, et de projets structurants pour la conurbation Tijuana-Tecate-Rosarito, et elle a réalisé le Rapport sur l'état des villes du Mexique.



LLOVERA, Jose Luis
MÉXICO,
Director General de Desarrollo Urbano y Suelo en la SEDE-SOL
jose.llovera@sedesol.gob.mx

Jose Luis Llovera es originario de la ciudad de Campeche, y estudió arquitectura en la Universidad Autónoma de Yucatán, y en la Universidad de Tulane en la ciudad de Nueva Orleans. En la Universidad de Glasgow, Escocia obtuvo su Maestría en Arquitectura en la especialidad de Conservación. Asumió varios cargos en el Municipio y el Estado de Campeche, en particular fue Director de Obras de la Coordinación Estatal de Sitios y Monumentos Históricos del Patrimonio Cultural del Estado de Campeche entre 2003 y 2007. Actualmente es Director General de Desarrollo Urbano y Suelo adscrito a la Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Ordenación del Territorio de la SEDESOL.



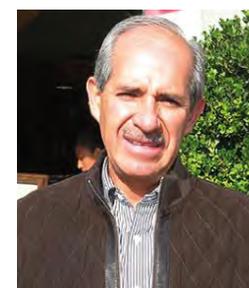
LOZADA ISLAS, Fernando
México
Docente investigador sobre transporte en la Universidad Autónoma de Ciudad Juárez
ingytransporte@gmail.com

Fernando Lozada Islas tiene una maestría en Gestión de Trabajos Públicos, así como una maestría y un doctorado en transporte urbano y regional del École Nationale des Ponts et Chaussées (ENPC) de París y un diploma en transporte multimodal e infraestructuras en Tokio, Japón. Es docente investigador de la Universidad de la Ciudad de Juárez así como profesor invitado de la ENPC en el laboratorio de Ciudad, Movilidad y Transporte en París. Sus investigaciones se orientan en el transporte y la movilidad urbana. Ha trabajado en proyectos de investigación sobre medios de transporte sustentables e innovadores, la intermodalidad, el derecho a la ciudad, de los peatones y de las mujeres.



MIRANDA, Alfredo
México
Rector de la Universidad Popular Autónoma del Estado de Puebla (UPAEP)

Alfredo Miranda es Licenciado en Administración de Empresas, por la Universidad de las Américas Puebla. Se especializó en Finanzas y en Planeación Estratégica. Obtuvo el Doctorado en Dirección y Desarrollo Organizacional por la Universidad Popular Autónoma del Estado de Puebla (UPAEP) en 2005. En 1993 visualiza y funda en Puebla el IESDE - Instituto de Estudios Superiores en Dirección de Empresa- donde participa como consejero y maestro. Fungió como Secretario Académico de la UPAEP en el periodo 2002-2005. Es Rector de la UPAEP desde el 2005. Actualmente es Secretario del Consejo Nacional de la FIMPES (Federación de Instituciones Mexicanas Particulares de Educación Superior



PEREZ GÜEMEZ, Ricardo
México, Presidente de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción (CMIC) en Puebla
presidencia@cmicpuebla.org.mx

Ricardo Pérez Güemez se autodefine como un "Arquitecto Técnico", pues se ha dedicado principalmente a la urbanización de fraccionamientos residenciales y a la realización de obra pública, como pavimentaciones y edificación de puentes viales. No se ve en otro oficio más que en el de constructor y aspira a consolidar más su empresa de nombre IMUSA, la cual al principio formó con sus jefes para proveer la maquinaria que se necesitaba para la urbanización de un fraccionamiento. Es Presidente de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción (CMIC) en Puebla desde 2011.



REYES RODRÍGUEZ, Ramón

México, Investigador en el Departamento Proyectos Urbanísticos, Universidad de Guadalajara
xreyes3@yahoo.fr

Ramón Reyes Rodríguez es doctor en diseño urbano por la Universidad Laval de Québec, Canadá y experto en conservación de patrimonio histórico por la Universidad Católica de Lovaina, en Bélgica. Es investigador en el Departamento Proyectos Urbanísticos de la Universidad de Guadalajara.



ROJO, Pablo

MÉXICO,
Profesor investigador en la división de administración pública en el Centro de Investigación y Docencia Económicas (CIDE)
pablo.rojo@cide.edu

Pablo Rojo estudio economía e ingeniería y curso una maestría en política y administración pública en el Centro de Investigación y Docencia Económicas (CIDE) y en el Instituto de Ciencias Políticas en París. Trabajo en la Secretaría de Hacienda y en la Secretaría de Educación. Es profesor e investigador en el CIDE, y trabaja en particular sobre la cuestión de los servicios públicos y de su regulación, así como la innovación gubernamental en municipios. También es el coordinador ejecutivo del Premio Gobierno y Gestión Local que organiza el CIDE cada año.



ROCHA, Mauricio

MÉXICO,
Arquitecto, Taller de arquitectura Mauricio Rocha
mauricio@tallerdearquitectura.com.mx

Mauricio Rocha estudió arquitectura en la Universidad Nacional Autónoma de México. Después de 7 años de ejercer su práctica profesional, en 1998 crea el Taller de arquitectura Mauricio Rocha teniendo como premisa desarrollar una arquitectura contemporánea sensible al contexto y medio ambiente, combinando así una selección de materiales aparentes de la región con otros de alta tecnología



RODRÍGUEZ ALVAREZ, Francisco

MÉXICO,
Presidente del Consejo Coordinador Empresarial (CCE) de Puebla
cce@ccepuebla.com

Después de haber dirigido el Centro Empresarial de Puebla (Coparmex), Francisco es Presidente del Consejo Coordinador Empresarial (CCE) de Puebla. Además, es representante de Actívate x Puebla, una red de actores que busca renovar a Puebla, creando sinergia en la sociedad civil y mayor participación ciudadana para así lograr incidencia política en la resolución de problemas estructurales.

Expertos internacionales



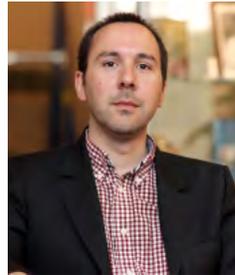
CALVINO, Michel
FRANCIA,
Urbanista
calvino@club-internet.fr

Michel Calvino es economista, antiguo responsable de proyectos de la Dirección General de urbanismo y luego de Transporte en el Ministerio de Desarrollo Sustentable. Durante los años 90 fue subdirector del Centro de Estudios de Ciudades y Territorios del mismo Ministerio y luego director de Desarrollo Urbano del Establecimiento Público de la Ciudad Nueva de Cergy-Pontoise. Ha sido profesor de la École Nationale des Ponts et Chaussées. Ha asistido a varios talleres en calidad de participante y como miembro del jurado. Trabajó en México entre 1972 et 1974 como cooperante técnico, vinculado al Servicio de Estudios Económicos de la Secretaría Federal del Medioambiente.



GEINDRE, François
FRANCIA,
Inspector general del Consejo
General de Desarrollo Sosten-
table.
fgeindre@wanadoo.fr

François Geindre ha sido alcalde durante 30 años de Hérouville-Saint-Clair, entre 1971 y 2001. Desde siempre ha sido un amante de la arquitectura. Modificó la imagen de Hérouville haciendo trabajar a grandes arquitectos como Jean Nouvel, Christian de Portzamparc, Roland Castro. En 1999, escribió "Caen, ¿Capital en Europa?". Entre 2003 y 2007 fue director de la Escuela de Arquitectura de Paris Val de Seine. Actualmente es inspector general de desarrollo sustentable.



CHAPUIS, Damien
FRANCIA,
Director de relaciones inter-
nacionales de la Ciudad de
Saint-Etienne.
amien.chapuis@saint-
etienne.fr

Damien Chapuis estudió ciencias políticas y urbanismo. Tras haber enseñado en la Universidad de Dresden en Alemania, se convirtió en 2006 en encargado de proyectos de la vicepresidencia de la región de Rhône-Alpes. Desde 2008 coordinó el proyecto de la región para la Expo Shanghai 2010. En 2010 se integra al equipo del alcalde de Saint-Etienne como asesor técnico para el urbanismo y la economía. En la actualidad es director de relaciones internacionales de esta ciudad, cargo que ocupa desde enero de 2012.



**GUIMARÃES,
Eduardo**
BRASIL,
Secretario de las Relaciones
interacionales de la Ciudad de
Curitiba
eduardoguimaraes@terra.com.
br

Eduardo Guimarães tiene un diploma en arquitectura y gestión. Después de haber dirigido una cadena de grandes almacenes en Brasil (HMSA) durante 20 años, fue entre 1995 y 2002 director de Asuntos Extranjeros y de Protocolo del Estado de Paraná. Desde 2006 ocupa el puesto de Secretario de Relaciones Internacionales y de Protocolo de la ciudad de Curitiba. Bajo este cargo coordinó varios encuentros internacionales organizados en Curitiba sobre biodiversidad y interviene regularmente en el extranjero para hablar de los programas de transporte público y preservación de la biodiversidad implementados en su ciudad.



FUENTES, Pablo
CHILE,
Unidad de Asuntos Interna-
cionales - Gobierno Regional
Metropolitano de Santiago
pfuentes@gobiernosantiago.cl

Pablo Fuentes es arquitecto. Empezó su carrera en el Ministerio de Vivienda y Urbanismo en 2005. En 2007, incurrió en el Gobierno Regional Metropolitano de Santiago, donde en la actualidad se desempeña como coordinador de proyectos en la Unidad Regional de Asuntos Internacionales, coordinando los proyectos de cooperación con la Región de Île-de-Francia. Desde 2011, es director de www.AsesorUrbano.cl, sitio web que ofrece asesorías en planificación urbana, tasaciones y gestión inmobiliaria. También es Académico de la Escuela de Arquitectura de la Universidad Tecnológica Metropolitana.



JOLY, Antoine
FRANCIA
Embajador de Francia en Nica-
ragua
antoine.joly@diplomatie.gouv.fr

Antoine Joly, con diploma del IEP París y del ENA comenzó su carrera de colectividades locales, ocupando varios cargos principalmente en el Ayuntamiento de París. Fue diputado de la Sarthe entre 1993 y 1997 y consejero general del mismo municipio entre 1995 y 2002. Fue director general del Ayuntamiento de París entre 1998 y 2002, encargado de la dirección general de la vida local y regional. Entre 2003 y 2011 ocupó el cargo de delegado para la acción exterior de las colectividades locales en el Ministerio de Asuntos Extranjeros. Ha sido designado en 2011 embajador de Francia en Nicaragua



PAQUETTE, Catherine

FRANCIA,
Encargada de investigaciones
en el Instituto de Investigación
para el Desarrollo (IRD)
catherine.paquette@ird.fr

Catherine Paquette tiene un doctorado en urbanismo y planificación (ENPC, 1998). Trabaja en el Instituto de Investigación para el Desarrollo (IRD) sobre los temas de acción pública urbana en las metrópolis de América Latina y en particular en México. Recientemente ha realizado investigaciones sobre movilizaciones residenciales y cotidianas en la ciudad de México y dirige actualmente un estudio sobre la producción masiva sobre habitat social de México y la integración de la ciudad a las nuevas parcelaciones gigantes.



PIGEON, Florent

FRANCIA,
vicepresidente municipal de
Saint-Etienne encargado de
urbanismo y vivienda
florent.pigeon@saint-etienne.fr

Florent Pigeon realizó estudios de Física, luego fue nombrado maestro de conferencias y profesor de la Universidad de Saint-Etienne. Dirige un laboratorio de investigación de CNRS. Sus prioridades como vicepresidente de Saint-Etienne, en donde se ha encargado del urbanismo y vivienda, han sido la intervención en barrios nuevos o antiguos y la lucha contra un habitat indigno. Ha trabajado igualmente sobre temas de desarrollo económico principalmente en el desarrollo de un gran complejo tecnológico.



TESCONI, Michel

FRANCIA,
Presidente General de CITE-
LUM

Con un MBA del HEC, Michel Tesconi inició su carrera en 1978 en el grupo SGE donde el cargo de director financiero y luego secretario general de las filiales del grupo. A partir de 1991, en el grupo SPIE Batignolles, ocupa el cargo de director administrativo y financiero y posteriormente el de director general del grupo. En 1993 es llamado por la EDF (Electricidad de Francia) para fundar CITELUM, sociedad especializada en la gestión de la iluminación urbana, de la cual será director general y luego, nombrado presidente en 2000.

Gobierno del Estado de Puebla



CAMACHO, Amy
MÉXICO,
Secretaria de Sustentabilidad Ambiental y Ordenamiento Territorial del Estado de Puebla

Amy Camacho se desempeñó por más de 30 años como Directora General de Africam Safari, Parque de Conservación de Vida Silvestre. Ella colaboró con el gobierno municipal en el desarrollo del Plan Estratégico Puebla 2031 en el capítulo de medio ambiente y conservación. Asimismo es Consejera de la distinguida Universidad de las Américas - Puebla. Actualmente, es Secretaria de Sustentabilidad Ambiental y Ordenamiento Territorial del Gobierno del Estado de Puebla.



GALI FAYAD, José Antonio
MÉXICO,
Secretario de Infraestructuras del Estado de Puebla

José Antonio Gali Fayad es Licenciado en Economía y en Relaciones Internacionales por la Universidad de las Américas Puebla y egresado de la Maestría en Administración Pública por el Instituto Nacional de Administración Pública. Fue Subsecretario de Comunicaciones en la Secretaría de Comunicaciones y Transportes del Estado de Puebla y Director General del Instituto para la Asistencia Pública del Estado de Puebla. Actualmente es Secretario de Infraestructuras del Estado de Puebla.



HUERTA COUTTOLENC, Bernardo
MÉXICO,
Secretario de Transportes del Estado de Puebla

Bernardo Huerta Couttolenc es Licenciado en Administración de Empresas por la Universidad de las Américas y ha cursado diferentes seminarios profesionales en materia de Transporte Público y Movilidad Urbana. En el sector público se desempeñó como Director de Administración de Bienes Muebles e Inmuebles de la Secretaría de Finanzas y Desarrollo Social y como Coordinador General de Transportes en la Secretaría de Comunicaciones y Transportes del Estado de Puebla. Fue Director General del distribuidor exclusivo de Ford Motor Company para ventas al Gobierno Federal durante los últimos cinco años. Fue nombrado Secretario de Transportes del Estado de Puebla en febrero del 2011.

Congreso del Estado de Puebla



BENAVIDES ZALDIVAR, Jesús
MÉXICO,
Presidente de la Comisión de Asuntos Municipales del Congreso
jesus.zaldivar@congresopuebla.gob.mx

Jesús Salvador Zaldivar Benavides es diputado local por el Distrito 1 y Presidente de la Comisión de Asuntos Municipales del Congreso del Estado de Puebla.



BUXADE CASTELAN, Josefina
MÉXICO,
Presidenta de la Comisión de Transparencia y Acceso a la Información del Congreso
josefina.buxade@congresopuebla.gob.mx

Josefina Buxadé Castelán es Maestra en Comunicación. Del 1998 al 2004 fue profesora de tiempo completo en la Universidad De Las Américas Puebla. Se desempeño como Comisionada de la Comisión para el Acceso a la Información Pública del estado de Puebla entre 2005 y 2009. De 2010 a 2011 fue jefa del Departamento de Ciencias de la Comunicación de la Universidad de las Américas Puebla. Actualmente es Presidenta de la Comisión de Transparencia y Acceso a la Información del Congreso del Estado de Puebla.



LOPEZ GALI, José Antonio
MÉXICO,
Presidente de la Comisión de Presupuesto y Crédito Público del Congreso
antonio.gali@congresopuebla.gob.mx

José Antonio López Gali es licenciado en negocios internacionales de la Universidad de las Américas Puebla y maestro en políticas públicas por la Universidad Iberoamericana de Puebla. Fue consultor en temas fiscales en la empresa Auditores y Asesores Fiscales del Sureste, y Asesor en reclutamiento y capacitación de recursos humanos en la empresa Right Hand. Es diputado del distrito 3 del Estado de Puebla y Presidente de la Comisión de Presupuesto y Crédito Público del Congreso del Estado de Puebla.

Presidentes municipales de los municipios de la Zona Metropolitana



CORONA LARA, Ángel
MÉXICO,
Presidente Municipal de Papalotla

Ángel Corona Lara es Presidente Municipal de Papalotla, municipio de la Zona Metropolitana de Puebla-Tlaxcala.



DE ITA MARIN, Rosa Elva
MÉXICO,
Presidente Municipal de Amozoc de Mota

Rosa Elva de Ita Marín es Presidente Municipal de Amozoc de Mota, municipio de la Zona Metropolitana de Puebla-Tlaxcala.



HUEPA PEREZ, Miguel Ángel
MÉXICO,
Presidente Municipal de San Andrés Cholula

Miguel Ángel Huepa Pérez es Presidente Municipal de San Andrés Cholula, municipio de la Zona Metropolitana de Puebla-Tlaxcala.



QUIROZ MACIAS, Javier
MÉXICO,
Presidente Municipal de Nativitas

Javier Quiroz Macías es Presidente Municipal de Nativitas, municipio de la Zona Metropolitana de Puebla-Tlaxcala.



PARRA JIMENEZ, María del Carmen Dolores
MÉXICO,
Presidente Municipal de San Pedro Cholula

María del Carmen Dolores Parra Jiménez es Presidente Municipal de San Pedro Cholula, municipio de la Zona Metropolitana de Puebla-Tlaxcala.



ROJAS JIMENEZ, José Carmen
MÉXICO,
Presidente Municipal de Tenancingo

José Carmen Rojas Jiménez es Presidente Municipal de Tenancingo, municipio de la Zona Metropolitana de Puebla-Tlaxcala.



SALAS GALÁN, José Hilario
MÉXICO,
Presidente Municipal de San Pablo del Monte

José Hilario Salas Galán es Presidente Municipal de San Pablo del Monte, municipio de la Zona Metropolitana de Puebla-Tlaxcala.



SARMIENTO TORRES, Filomeno
MÉXICO,
Presidente Municipal de Cuautlancingo

Filomeno Sarmiento Torres es Presidente Municipal de Cuautlancingo, municipio de la Zona Metropolitana de Puebla-Tlaxcala.



TITLA GALICIA, Efraín
MÉXICO,
Presidente Municipal de Coronango

Efraín Títla Galicia es Presidente Municipal de Coronango, municipio de la Zona Metropolitana de Puebla-Tlaxcala.

Representantes del gobierno municipal de Puebla



MASTRETTA GUZMAN, Verónica
MÉXICO
Regidora del Municipio de Puebla, Presidente de la Comisión de Ecología y Medio Ambiente
vmastrettag@pueblacapital.gob.mx

Verónica Mastretta Guzmán, como regidora del Municipio de Puebla, preside la Comisión de Ecología y Medio Ambiente.



MENDEZ MARQUEZ, David
MÉXICO,
Regidor del Municipio de Puebla, Presidente de la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
dmendezm@pueblacapital.gob.mx

El Regidor David Méndez Márquez es Ingeniero Civil por la Benemérita Universidad Autónoma de Puebla, cuenta con estudios de Maestría en Estructuras por la Universidad Nacional Autónoma de México. Tiene una amplia participación política y social además de gran experiencia profesional en temas relacionados con la industria de la construcción, preside la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas en el Ayuntamiento de Puebla. En el 2011, participo al taller de urbanismo de Diyarbakir, en Turquía, como jurado.



OCEJO TARNO, Pedro
MÉXICO,
Secretario de Desarrollo Económico y Turismo Municipal de Puebla
ocejopedro@hotmail.com

Pedro Ocejo Tarno es Licenciado en Administración de Empresas por la Universidad de las Américas Puebla. Dentro del sector privado, ha fundado diversos restaurantes en la ciudad de Puebla. Entre sus logros de rescate patrimonial resaltan las acciones realizadas a La Subestación, El Sindicato, La Garita, además de fundar y dirigir la Inmobiliaria Puebla 1955. En la administración municipal 2008-2011 desempeñó el cargo de director del Instituto Municipal de Arte y Cultura. A partir del 2011, asume el cargo Secretario de Desarrollo Económico y Turismo Municipal de Puebla. En el 2011, participo al taller de urbanismo de Diyarbakir, en Turquía, como observador.



OLMOS PINEDA, Luis Armando
MÉXICO,
Coordinador general del Instituto Municipal de Planeación (IMPLAN) de Puebla

Luis Armando Olmos Pineda era Director de Planeación Estratégica del IMPLAN de Puebla desde la creación de esta institución en 2011. A partir de abril 2012, asume el cargo de Coordinador General del IMPLAN.



VELAZQUEZ GUTIERREZ, Felipe
MÉXICO,
Secretario de Obra Pública y Desarrollo Urbano del Municipio de Puebla

Felipe Velázquez Gutiérrez ha sido Diputado Local, Presidente Municipal de Atlixco y Secretario de Desarrollo Urbano del Ayuntamiento de San Andrés Cholula. Fue Director de Desarrollo Urbano antes de ser nombrado Secretario de Obra Pública y Desarrollo Urbano del Municipio de Puebla en el 2011.

DIFUSIÓN

El taller de Puebla se caracterizó por ser un importante evento para el Municipio y el Estado de Puebla. Esto se manifestó en un importante seguimiento mediático durante todas las etapas del evento a través de periódicos, entrevistas radiales y emisiones de televisión.

INAUGURACIÓN



Fuente: http://periodicodigital.com.mx/notas/inauguran_taller_internacional_de_urbanismo_en_puebla

Prensa

Inauguran taller internacional de urbanismo
29 de mayo de 2012.

http://www.sintesis.mx/puebla/index.php?option=com_content&view=article&id=48170:inauguran-taller-internacional-de-urbanismo&catid=68:local&Itemid=92

Inauguran Taller Internacional de Urbanismo en Puebla
28 de mayo de 2012

http://periodicodigital.com.mx/notas/inauguran_taller_internacional_de_urbanismo_en_puebla

Puebla, sede del Taller Internacional de Urbanismo
28 de mayo de 2012

<http://www.ngpuebla.com/node/25161>

Inicia el Taller Internacional de Urbanismo, Les Ateliers
28 de mayo de 2012

<http://www.retodiario.com/despliegue-noticia.php?Noticias-Puebla--liioi%2520-yl-T%2520Ilyu-liEyui%2520oioi%2520l-ey-Uub%2520iislo,-Lys-iEyllyus&id=29999>

Expertos analizarán necesidades de la zona metropolitana de Puebla

28 de mayo de 2012

<http://www.oronoticias.com.mx/detalleNota.php?id=34358>

A reconfigurar las políticas públicas en materia de urbanización: SGG

28 de mayo de 2012

<http://www.oronoticias.com.mx/detalleNota.php?id=34359>

Angelópolis, sede del Taller Internacional de Urbanismo
28 de mayo de 2012

<http://diariopuntual.com/sitio/puntual/ciudad/2777angelopolis-sede-del-taller-internacional-de-urbanismo#.T-6HgRdBmSp>

Eduardo Rivera puso en marcha el taller internacional de urbanismo Les Ateliers

28 de mayo de 2012

http://www.pueblaonline.com.mx/index.php?option=com_k2&view=item&id=25795:eduardo-rivera-puso-en-marcha-acciones-del-taller-internacional-de-urbanismo-les-ateliers&Itemid=125

Rivera inaugura taller de metropolización

28 de mayo de 2012

http://www.intoleranciadiario.com/detalle_noticia.php?n=95496

Arranca ayuntamiento taller de rescate del Centro Histórico

29 de mayo de 2012

http://www.opinion.com.mx/movil/noticia-desp.php?id_noticia=58319

Taller de urbanismo de Les Ateliers costó 2.2 mdp

29 de mayo de 2012

<http://www.sexenio.com.mx/puebla/articulo.php?id=10754>

Integra Comuna proyectos de desarrollo urbano sustentable

29 de mayo de 2012

<http://www.oem.com.mx/elsoldepuebla/notas/n2560425.htm>

Televisión

Inauguración de Ateliers

28 de mayo de 2012

<http://www.youtube.com/watch?v=Riesk0u8aZ0>

<http://www.youtube.com/watch?v=5Dfmcfrjjuol>

http://www.youtube.com/watch?v=2K_6SRjCbD0

Discurso de Inaguración del Secretario de Gobierno del Estado de Puebla Fernando Manzanilla

28 de mayo

http://www.youtube.com/watch?v=I3gBjM_bWtc

DESARROLLO DEL TALLER

Prensa

Falta de visión política frena desarrollo de ciudades
31 de mayo de 2012

Entrevistado: Moisés Vargas

http://www.sintesis.mx/puebla/index.php?option=com_content&view=article&id=48497:falta-de-vision-politica-frena-desarrollo-de-ciudades&catid=68:local&Itemid=92

Continúan trabajos del Taller Internacional Les Ateliers
3 de junio de 2012

<http://www.retodiario.com/despliegue-noticia2012.php?Noticias-Puebla-En-Segundo-Continuan-trabajos-del-Taller-Internacional-Les-Ateliers&id=30283>

PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS

Inicia etapa de evaluación de proyectos de Les Ateliers
6 de junio de 2012

http://www.contraparteinformativa.com/despliegue-noticia.php?-Noticias-Puebla-Lo-Oficial-Inicia-etapa-de-evaluaci%F3n--de-proyectos-de-Les-Ateliers&id_noticia=43820

Taller Internacional Les Ateliers analiza propuestas de urbanista para Puebla

7 de junio de 2012 http://www.pueblaonline.com.mx/index.php?option=com_k2&view=item&id=26194:taller-internacional-les-ateliers-analiza-propuestas-de-urbanista-para-puebla&Itemid=125

EN BUEN PLAN
¿CUÁL ES LA PUEBLA QUE QUEREMOS?
METROPOLIZACIÓN Y CENTRO HISTÓRICO
TALLER INTERNACIONAL DE URBANISMO EN PUEBLA / 26 DE MAYO AL 9 DE JUNIO 2012

PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS

JUEVES 7 DE JUNIO 2012, 9:00h, Salón la Constanza, Centro de Convenciones.

Blvd. 5 de Mayo 402, Paseo de San Francisco, Centro Histórico.

Cada exposición tendrá una duración de 1h 30min



Fuente: <http://siclapueblanoticias.blogspot.com/2012/06/portadas-y-ocho-columnas-del-09-de.html>



Fuente: <http://www.facebook.com/photo.php?fbid=43066230029485&set=a.147588268606891.28528.139122142786837&type=3&permPage=1>

Crecimiento urbano desordenado afecta territorio
7 de junio de 2012
http://intoleranciadiario.com/detalle_noticia.php?n=96005

Trabajaran coordinados 38 alcaldes
9 de junio de 2012
http://www.sintesis.mx/puebla/index.php?option=com_content&view=article&id=49186:trabajaran-coordinados-38-alcaldes&catid=68:local&Itemid=92

No impide conflicto limítrofe planear metrópoli sustentable
9 de junio de 2012
<http://www.oem.com.mx/elsoldepuebla/notas/n2574508.htm>

Propone Les Ateliers una mesa de alcaldes para el desarrollo urbano de la zona metropolitana
9 de junio de 2012
<http://www.oem.com.mx/elsoldepuebla/notas/n2574507.htm>

Televisión:
Propuestas del taller internacional de urbanismo
7 de junio
<http://www.youtube.com/watch?v=BGYUQRbtxEg>

Gobernanza el reto de la zona metropolitana de Puebla
Les Ateliers
07 de junio de 2012
<http://www.youtube.com/watch?v=Riesk0u8aZ0>

Culmina taller Internacional de Urbanismo "Metropolización y Centro Histórico". (Discurso Secretario General de Gobierno Fernando Manzanilla
08 de junio de 2012
<http://www.youtube.com/watch?v=RAIk3KmpqI>
Clausura del Taller Internacional de Urbanismo
08 de junio de 2012
http://www.youtube.com/watch?v=_HrX0D3c-Bo

POST-ATELIER

Debe ordenarse crecimiento de zona metropolitana: ocejo
http://www.sintesis.mx/puebla/index.php?option=com_content&view=article&id=50097:debe-ordenarse-crecimiento-de-zona-metropolitana-ocejo&catid=68:local&Itemid=92

Comuna dará apoyos a constructores de vivienda
14 de junio de 2012
http://www.sintesis.mx/puebla/index.php?option=com_content&view=article&id=49573:comuna-dara-apoyos-a-constructores-de-vivienda-&catid=68:local&Itemid=92

Taller Internacional de Urbanismo en ONU Hábitat
12 de junio de 2012
http://www.onuhabitat.org/index.php?option=com_content&view=article&id=817:taller-internacional-de-urbanismo-les-ateliers&catid=205:noticias&Itemid=258

MEMORIAS DE PRENSA

5 de junio / Periódico Síntesis

Falta planeación al crecimiento urbano
Entrevista Francisco Valverde
http://www.sintesis.mx/puebla/index.php?option=com_content&view=article&id=48773:falta-planeacion-al-crecimiento-urbano&catid=68:local&Itemid=92



El investigador poblano, experto en Educación Humanista y Urbanismo, Francisco Valverde, dijo que debe de hacerse a un lado el individualismo, es decir no sólo el municipio de Puebla debe desarrollarse, sino también las ciudades que están en concordancia.

Francisco Valverde

Falta planeación al crecimiento urbano

El investigador poblano, experto en Educación Humanista, dijo en entrevista para Síntesis que los problemas de la metrópoli son por ambición inmobiliaria y el negocio de las autoridades en turno

6 de junio / Periódico Síntesis
Entrevista David Caubel

METRÓPOLI

Síntesis ■ Puebla, Puebla. Miércoles 6 de junio de 2012 5



Transporte ágil
David Caubel señaló que es necesario evitar el paso de vehículos particulares y acondicionar un transporte público de bajo costo, eficiente y con bajo impacto ambiental.



Taller de urbanismo

Preparan proyectos de mejora al Centro

Entre las soluciones a los problemas del primer cuadro de la ciudad está la propuesta de David Caubel, quien señala que el abasto de agua a un costo moderado y el transporte son los mayores retos

IRENE DÍAZ SÁNCHEZ
SÍNTESIS

A tres días de que concluya el Taller Internacional en Urbanismo donde participan 24 especialistas de 10 países, los participantes preparan sus proyectos técnicos, teóricos y económicos para presentarlos al gobierno estatal y municipal de Puebla y la zona conurbada.

Durante el jueves y viernes los especialistas en arquitectura, urbanismo, paisaje, humanismo, patrimonio, diseño, desarrollo sustentable, medio ambiente,

entre otros, expondrán sus propuestas para mejorar la ciudad de Puebla.

Al respecto en entrevista para Síntesis, David Caubel, funcionario público del Ministerio de Desarrollo Sustentable en Francia, comentó que habrá dos presentaciones: una de ellas es técnica, en la que por 40 minutos expondrá cada grupo interdisciplinario frente a especialistas y expertos del mundo en la materia, lo referente a la problemática de la metrópoli.

Al día siguiente -viernes- se hará una síntesis de la primera presentación a

las autoridades y después cada grupo en un lapso de 10 minutos presentará la visión de la ciudad como sería a corto, mediano y largo plazo.

"Daremos ideas y propuestas de la Ciudad que Queremos, no será un discurso técnico sino político con palabras que entiendan las personas que toman las decisiones a fin de que desarrollen estas propuestas", resaltó Caubel.

Los problemas a superar

Expuso que como parte de las conclusiones que mostrarán son dos grandes

Varios beneficios

Según el experto del gobierno francés en desarrollo sustentable, David Caubel, una de las soluciones sería eliminar el tránsito de autos en el centro de la ciudad, y el beneficio sería la eliminación de la contaminación acústica que se produce con tanto ruido, además de la contaminación en el medio ambiente por las emisiones contaminantes y mejorar la calidad de vida de los habitantes del Centro Histórico.

IRENE DÍAZ/SÍNTESIS

y graves problemas los que presenta la metrópoli: el primero, el abasto de agua limpia a mediano y largo plazo, pues argumentó que los altos índices de contaminación han limitado que se dé este recurso natural a un costo razonable.

El segundo, es la expansión urbana en donde el tema de la movilidad no está siendo tomado en cuenta en los proyectos, planes y acciones de gobierno, esto significa -explicó- que es necesario evitar el paso al vehículo particular y acondicionar un transporte público de bajo costo, eficiente y con bajo im-

La prioridad para la toma de decisiones en la metrópoli, es que las autoridades tendrá que ordenar los servicios, ello implica buscar el equilibrio y utilizar lo que se tiene; sólo es poner orden
DAVID CAUBEL
Especialista en sustentabilidad

pacto ambiental.
"La prioridad para la toma de decisiones en la metrópoli, es que las autoridades tendrá que ordenar los servicios, ello implica buscar el equilibrio y utilizar lo que se tiene sólo es poner orden, hacer leyes y aplicarlas. Por ejemplo, que por ley se prohíba entrar al Centro Histórico con carro y al transporte público, eso no cuesta nada, únicamente hay que modificar la normatividad", ilustró el funcionario público.

Concluyó diciendo que los políticos -refiriéndose a las autoridades de los diferentes niveles de gobierno- se pongan la camisa, esto significa que hagan lo que se requiere porque después será imposible revertir los daños y no habrá solución a los conflictos.

6 de junio / Periódico Síntesis

Crecer con planeación

http://www.sintesis.mx/puebla/index.php?option=com_content&view=article&id=48863:crecer-con-planeacion&catid=52:opinion-local&Itemid=73

Crecer con planeación

Desde hace unos días se celebra en Puebla el Taller Internacional de Urbanismo Les Ateliers Puebla 2012 "Metropolización y Centro Histórico", el cual busca analizar las diversas realidades que aplican como causas de buena parte de los problemas urbanos de la ciudad de Puebla. Organizado por el ayuntamiento de Puebla, encabezado por **Eduardo Rivera Pérez**, el encuentro tiene interesantes propósitos, toda vez que permitirá la evaluación por expertos en el tema, de las políticas públicas emprendidas en la materia, y evaluar sus efectos.

Cabe señalar que **Les Ateliers** tiene una amplia trayectoria de más de **30 años** en la organización de talleres de planificación urbana.

La experiencia traerá a Puebla cuatro propuestas urbanas innovadoras para solucionar los principales problemas de la ciudad de Puebla en la escala metropolitana tomando en cuenta la importancia de su **Centro Histórico** en los temas de **vivienda, movilidad, gobernanza, espacio público, desarrollo económico y potenciales, capital universitario y el paisaje natural.**

Lo más relevante, como hemos señalado arriba es que dichas propuestas pueden convertirse en líneas estratégicas con las cuales las autoridades locales podrán dar continuidad a los proyectos que se generen para **Puebla.**

Desde la semana pasada **Síntesis** ha publicado entrevistas con los académicos y urbanistas que se concentran en este evento, que

han dado sus opiniones acerca de la situación que guarda el crecimiento (que no desarrollo) urbano en la capital del país.

El reto es, concluyen, encontrar las causas del crecimiento -no sólo desordenado sino también plagado de fenómenos opacos y turbulentos en los que sin duda tienen responsabilidad desarrolladoras inmobiliarias y ex funcionarios.

Por ello es relevante el análisis de temas como la **concentración de servicios públicos** tales como **bancos, oficinas gubernamentales, museos, comercios y servicios turísticos** que aunque buscan atender a los ciudadanos, terminan por desplazarlos.

Precedentes de diversos países, los analistas se han congregado para revisar la situación de **Puebla**, y entre otros temas han revisado la carencia de áreas verdes; actualmente hay 2 metros cuadrados por habitante, cuando la recomendación de la **Organización Mundial de la Salud** es de 10 a 15 metros cuadrados.

Auguro que de este foro de **Les Ateliers** salgan conclusiones importantes que sirvan para que **Puebla** se desarrolle en forma planeada y sobre todo, a futuro, a fin de seguir "parchando" el crecimiento con base en los "ocurrentes" planes municipales de desarrollo.

Dardo los corrillos:

Y en el mismo tema, le comento que esta noche la **Comuna** dará la bienvenida al jurado internacional y exposición de expectativas de autoridades locales del taller.

Los miembros del jurado internacional evaluarán las propuestas del taller por parte de las autoridades locales, encabezadas por el alcalde **Eduardo Rivera Pérez**, y aprovecharán para evaluar también aspectos de los municipios conurbados.

Al coctel que se celebrará acudirán autoridades estatales y municipales de la zona metropolitana; el alcalde de Puebla será anfitrión de **Antoine Plane**, Subdirector Les Ateliers, y **Jean Michel Vincent**, Piloto Les Ateliers, además de miembros del jurado.

Gracias y nos leemos el viernes.

ERICK BECERRA
@SINTESISDIGITAL.COM.MX
TWITTER: @ERICKBECERRA

*Con el derecho que nos da la libertad,

8 de junio / Periódico Síntesis

Para Centro Histórico y metrópoli

Expertos entregan propuestas sobre desarrollo urbano

Tras 15 días de trabajo e investigación, los 24 profesionales determinaron que hay exceso de autoconstrucciones, carencia de espacios naturales, y falta de equipamiento urbano en la capital

IRENE DÍAZ SÁNCHEZ
SÍNTESIS

Se presentaron las propuestas para mejorar el desarrollo urbano del Centro Histórico y la metrópoli, los analistas y expertos concluyeron que falta movilidad, hay saturación de servicios gubernamentales, exceso de autoconstrucciones, carencia de espacios naturales, falta de equipamiento urbano, y una contaminación visual y auditiva que evita una sana convivencia y calidad de vida entre los habitantes.

Después de 15 días de trabajo de investigación documental y de campo, los 24 profesionales en diferentes disciplinas como: arquitectura, urbanismo, medio ambiente, paisajismo, planificación urbana, economía, ingeniería civil, finanzas; entre otras, presentaron sus proyectos de grupo ante los jurados, quienes evaluarán y calificarán el trabajo.

En el marco de la introducción de la exposición de las propuestas del Taller Internacional en Urbanismo 'Metropoli-

6 Todo este trabajo se analizará a fin de ponerse orden, pues Puebla se ha convertido en la cuarta zona metropolitana más grande de México; sin embargo, los 38 municipios que la conforman presentan poca relación entre sí y con el estado

EDUARDO RIVERA PÉREZ
Presidente municipal de Puebla

lización y Centro Histórico', el alcalde Eduardo Rivera Pérez resaltó que las propuestas resultantes de esta dinámica que sin duda romperá paradigmas para tener un desarrollo urbano sustentable, ordenado y confortable.

Asimismo, expresó que este viernes se participará con el jurado, sobre las conclusiones del trabajo del jueves, para que autoridades locales, alcaldes del área metropolitana de Puebla y Tlaxcala, diputados, universidades; así como el Ejecutivo estatal, analicen éstas.

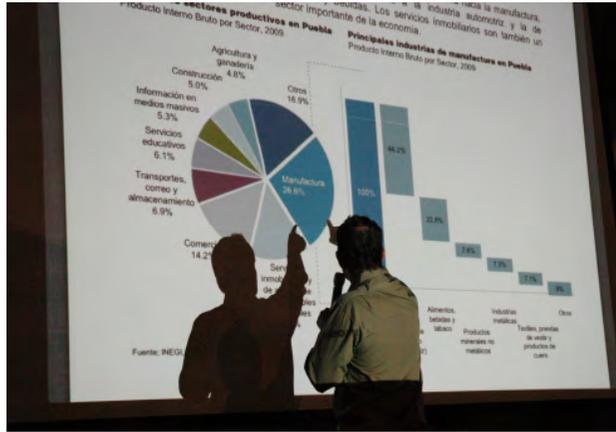
Habría nuevas áreas

El edil capitalino afirmó que se analizarán los procesos jurídicos, y de ser necesario se buscarán las reformas necesarias al marco legal, a fin de que los espacios que hoy están olvidados, en ruinas, y mal utilizados, se recuerden para destinarlos a áreas verdes o para proyectos que ayuden a mejorar el desarrollo urbano.

Dentro de las propuestas presentadas se destacó el hecho de que los espacios naturales desaparecen poco a poco, sobrepasando la zona urbanizada, en medio de una gran desorden, e campo está desvalorizado y los recursos naturales contaminados.

Finalmente, el alcalde capitalino dijo que ante este escenario, las consecuencias son que los habitantes gastar hasta la mitad de su salario en transporte, en lugar de gastarlo en una vivienda, además a esto, las tres horas que invierten las personas para trasladarse dejan de ocuparlas para la convivencia familiar y social, lo cual genera otros conflictos.

















SOCIOS Y AGRADECIMIENTOS

Este taller es el resultado de un trabajo preparatorio colectivo y de la energía de muchos voluntarios, grupos de trabajo, miembros de Les Ateliers, colectividades y conferencistas.

A todos los que han participado y contribuido queremos agradecerles por los resultados de este taller y Les Ateliers les dirigen sus más sinceros agradecimientos. De igual forma queremos resaltar la presencia de nuestros socios locales:



Socios financieros:

IFAL - Instituto Francés de América Latina



El Instituto Francés de América Latina - IFAL- implementa la cooperación y acción cultural francesa en México, particularmente en los ámbitos de la formación (incluido la enseñanza del francés), la investigación (específicamente en salud y medio-ambiente), el desarrollo de la cooperación descentralizada, la ordenación del territorio y la difusión de la acción cultural francesa. Su misión es desarrollar y fortalecer la cooperación bilateral y multilateral en México para afrontar conjuntamente los nuevos desafíos y retos que marcan la actualidad.

El IFAL está constituido por tres sedes : los diferentes servicios de cooperación, la Plataforma educativa y la Casa de Francia.

Para lograr una cooperación eficiente y de alta calidad, el Instituto Francés de América Latina - IFAL - se apoya sobre el conjunto de cooperación mexicana, además de sus estructuras propias (Plataforma educativa IFAL y la Casa de Francia): 36 Alianzas Francesas distribuidas en todo el país; los Liceos Franceses del DF y de Guadalajara que cuentan 5 000 alumnos; la Escuela francesa de Cuernavaca; el Centro de Estudios Mexicanas y Centroamericanas (CEMCA); el Instituto de Investigación para el Desarrollo (IRD por sus siglas en francés) y, el Centro de Cooperación Internacional en Investigación Agronómica para el Desarrollo (CIRAD por sus siglas en francés).

Esta red, constituida de centenas de socios, anima varias decenas de proyectos por año en todos los ámbitos. Esta red, constituida de centenas de socios, anima varias decenas de proyectos por año en todos los ámbitos.

CITELUM



Citelum incentiva las iniciativas innovadoras en territorios urbanos. El grupo Citelum se encuentra presente en 22 países de los 5 continentes y se especializa en equipamientos conectados a las redes eléctricas urbanas. Es un grupo internacionalmente reconocido por sus presentaciones y están convencidos que parte de los elementos esenciales de la implementación de proyectos urbanos sustentables deben conciliar.

- * El desarrollo de la vida urbana y la diversificación de las formas de vida.
- * El atractivo simbólico y material del paisaje urbano.
- * Utilización racional del espacio y los recursos naturales.

Rápidamente Citelum incluyó dentro de sus desafíos claves el desarrollo sustentable para las colectividades públicas y en particular las relacionadas con la reducción del consumo de los costos energéticos.

Iluminación pública, señalización tricolor, puesta en escena de proyectos de iluminación, equipamientos que responden a las nuevas necesidades de los usuarios del espacio público se integran a través de una aproximación global de servicio que se apoya en una gran capacidad de ingeniería, partiendo de un trabajo multidisciplinar. Su modelo de gestión completo, garantizado por estándares de calidad, ofrece seguridad, continuidad, calidad funcional y el óptimo ambiente del conjunto que equipos que funcionan en la red pública.

Venecia, Oslo, Praga, Londres, Madrid, Barcelona, París, México, Salvador de Bahía, Santiago y hasta Shanghai, Vientiane, Pekín, Hô-Chi-Minh- Ville, Tanger... La urbanidad sustentable de las grandes metrópoli internacionales, como de numerosos territorios de menor escala, se confirma con el compromiso de los equipos de Citelum para concebir y materializar cotidianamente y a largo plazo " Otra luz para el planeta"